



# **ZÁPIS z jednání rady č. 17/2021**

**Město Jílové u Prahy**

**datum: 6. 8. 2021, čas: 09:00 - neanonymizovaná verze zápisu**

**Prezence:**

Přítomni: (4) Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek

Omluveni: (1) MUDr. Šimon Kybal

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Libuše Dušková

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 06.08.2021 v 9:03:55**

## **1. Zahájení jednání, určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)**

---

Předkladatel: Pavel Pešek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:04:28*

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Předsedající: Pavel Pešek

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 9:04:28

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:04:37*

## **2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)**

---

Předkladatel: Pavel Pešek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:04:41*

**Program jednání**

1. Zahájení jednání, určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Severní obchvat - Schválení rozhodnutí o výběru dodavatele a smlouvy o dílo

Diskuze zahájena v 9:04:41

V 09:04:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

**Rada schvaluje návrh programu jednání**

## Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-296-17/21**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (6. 8. 2021)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:05:00*

## **3. Severní obchvat - Schválení rozhodnutí o výběru dodavatele a smlouvy o dílo (bod číslo 3)**

Předkladatel: Jiří Zápal

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:05:04*

### **Důvodová zpráva**

Rada města schválila v únoru roku 2021 zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo pro výběrové řízení na zhotovitele stavby Severního obchvatu. Město Jílové u Prahy bylo společně s KSÚS Středočeského kraje zadavatelem výběrového řízení. Na základě dřívější smlouvy byla organizátorem a administrátorem celého zadávacího řízení dle zákona o zadávání veřejných zakázek KSÚS Středočeského kraje. Výběrové řízení bylo zahájeno dne 23.2.2021. Termín pro podání nabídek byl původně stanoven na 23.3.2021. Cena stavby stanovená dle rozpočtu projektu byla stanovena na 124 mil. Kč bez DPH. Podíl města na svou část stavby činil cca 19 mil Kč bez DPH.

Díky řadě dotazů (cca 80) na vysvětlení dokumentace od uchazečů byla provedena řada vysvětlení a doplnění. Z uvedeného důvodu musel být posouván i termín podání nabídek. Ten se postupně posouval až na konečný termín dne 8.6.2021.

Přehled nabídek:

| Pořadí nabídek podle ceny | Pořadové číslo nabídky | Účastník                                                 | Nabídková cena v Kč bez DPH |
|---------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1.                        | 4                      | Společnost pro 11/105 - Severní obchvat Jílového u Prahy | 124.390.914,03 Kč           |
| 2.                        | 1                      | EUROVIA CS, a.s.                                         | 135.112.271,00 Kč           |
| 3.                        | 5                      | SWIETELSKY stavební s.r.o.                               | 137.100.079,78 Kč           |
| 4.                        | 2                      | STRABAG a.s.                                             | 144.441.306,15 Kč           |
| 5.                        | 3                      | BES + MTS - Obchvat Jílové u Prahy                       | 159.837.818,03 Kč           |

KSÚS zorganizovalo hodnocení nabídek i za přítomnosti zástupců města jmenovaných radou města. Výsledkem je po doplnění potřebných dokladů Rozhodnutí o výběru dodavatele, které předkládáme Radě města ke schválení včetně smlouvy o dílo.

Komisi doporučeným dodavatelem je sdružení společníků pro zakázku s názvem:

**Společnost pro II/105 - Severní obchvat Jílového u Prahy**

se sídlem: Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno

IČ: 253 22 257

**IMOS Brno, a.s., - jako vedoucí společník a správce společnosti**

se sídlem: Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno

IČ: 253 22 257

**Froněk, spol. s.r.o., - jako společník**

se sídlem: Zátíší 2488, 269 01 Rakovník IČ: 475 34 630

**PSN & DS a.s., - jako společník**

se sídlem: Hlinky 505/118, Pisárky, 603 00 Brno

IČ: 043 77 036

s celkovou nabídkovou cenou 124.390.914,03 Kč bez DPH

Celková cena je členěna na část financovanou KSÚS a na část financovanou městem. Do části financované městem patří chodníky, autobusové zastávky, veřejné osvětlení, navržené prostupy pro sítě pod tělesem ochvatu, vodovod a splašková kanalizace v ulici Na Slunci a napojení křižovatky u BILLY. Přesné členění je popsáno v rozpočtu stavby a Smlouvě o dílo.

**Ceny a jejich členění dle smluvy o dílo:**

Celková cena díla

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Cena díla bez DPH    | 124 390 914,03 Kč |
| DPH 21%              | 26 122 091,95 Kč  |
| Cena Díla včetně DPH | 150 513 005,98 Kč |

objekty financované KSÚS:

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Cena díla bez DPH    | 105 569 241,77 Kč |
| DPH 21%              | 22 169 540,77 Kč  |
| Cena Díla včetně DPH | 127 738 782,54 Kč |

objekty financované Městem Jílové u Prahy:

|                      |                  |
|----------------------|------------------|
| Cena Díla bez DPH    | 18 821 672,26 Kč |
| DPH 21%              | 3 952 551,17 Kč  |
| Cena Díla včetně DPH | 22 774 223,43 Kč |

Po schválení rozhodnutí o výběru dodavatele a Smlouvy o dílo uveřejnění KSÚS na svém profilu zadavatele rozhodnutí o výběru. Po uplynutí lhůt pak bude možné uzavřít smlouvu o dílo. Navrhujeme proto Radě města schválit rozhodnutí o výběru dodavatele a smlouvu o dílo a po uplynutí zákonných lhůt uzavřít Smlouvu o dílo.

V rozpočtu města je pro obchvat na rok 2021 vyčleněna částka 11.700.000 Kč. Vzhledem k tomu, že se zahájení stavby posouvá cca na září 2021, nebude celá částka vyčerpána. Stavba je dle SOD plánována na 22 měsíců. Při zahájení v září 2021 vychází dokončení stavby na červenec až srpen 2023.

Zbylé prostředky nad rámec plnění v roce 2021 bude třeba plánovat na následující roky 2022 a 2023. Finanční harmonogram pro úhrady města se nyní zpracovává a bude podkladem pro přípravu rozpočtů 2022 a 2023.

Diskuze zahájena v 9:05:04

V 09:06:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jiří Zápál") v tomto znění:

**Rada města schvaluje na základě vyhodnocení nabídek dle zákona č. 134/2016 Sb., O zadávání veřejných zakázek, rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele stavebních prací pro realizaci akce „II/105 - Severní obchvat Jílového u Prahy“. Zadavatelem zakázky byly společně: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČ: 00066001 a Město Jílové u Prahy, se sídlem Masarykovo náměstí 194, 254 01 Jílové u Prahy, IČ: 00241326. Za oba subjekty realizovala zadávací řízení Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje.**

**Nejvýhodnější nabídkou je nabídka uchazeče**

**"Společnost pro II/105 - Severní obchvat Jílového u Prahy"**

**se sídlem: Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno**

**IČ: 253 22 257**

**IMOS Brno, a.s., vedoucí společník a správce společnosti,**

**se sídlem: Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno**

**IČ: 253 22 257**

**Froněk, spol. s.r.o., společník.**

**se sídlem: Zátíší 2488, 269 01 Rakovník**

**IČ: 475 34 630**

**PSN & DS a.s., společník,**

**se sídlem: Hlinky 505/118, Pisárky, 603 00 Brno**

**IČ: 043 77 036**

**Celková nabídková cena vítězné nabídky stavby celého obchvatu činí 124.390.914,03 Kč bez DPH. Včetně 21% DPH činí 150.513.005,98 Kč. Cena za stavební objekty financované městem Jílové u Prahy činí dle smlouvy o dílo 18.821.672,26 Kč bez DPH. Včetně 21% činí 22.774.223,43 Kč.**

**Rada města schvaluje smlouvu o dílo s vybraným uchazečem a po uplynutí všech zákonných lhůt a splnění všech podmínek pro uzavření smlouvy ukládá starostovi smlouvu uzavřít.**

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-297-17/21**

zodpovídá: Jiří Zápal

termín: 10. 10. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:06:52*

**Jednání ukončeno 06.08.2021 v 9:07:08**

**Ověřeno ověřovateli:**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):



Místostarosta(ka):

