



Město Jílové u Prahy, Masarykovo náměstí 194, 254 01 Jílové u Prahy
Tel.: 241 021 901, e-mail: radnice@jilove.cz, www.jilove.cz

Program zasedání zastupitelstva č. 1/2024

které se bude konat 12. 2. 2024 v 18:00 hodin.

Místo konání: Městský úřad Jílové u Prahy

1. Zahájení jednání, volba pracovních komisí

Předkládá: Pavel Pešek | **Zpracoval:** Pavel Pešek | **Termín:** IHNED |

2. Schválení programu jednání - Schválení programu jednání

Předkládá: Pavel Pešek | **Zpracoval:** Pavel Pešek | **Termín:** IHNED |

Program jednání:

1. Zahájení jednání, volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Zpráva o práci samosprávy
4. Diskuze
5. Odstoupení členů OV Borek, Kabáty, Žampach
6. Schválení poskytnutí neinvestiční dotace Posázaví o.p.s.
7. Rozpočtová opatření
8. Příspěvky spolkům na rok 2024
9. Přijetí dotace na akci HASIČSKÁ ZBROJNICE PRO JSDHO JÍLOVÉ U PRAHY NA POZEMKOVÉ PARCELE Č. 1183/2, 2082 KAT. ÚZEMÍ JÍLOVÉ U PRAHY
10. Přijetí daru - části pozemku p.č. 1744/6 ve Studeném
11. Směna pozemků na Radlíku - cesta p.č. 1035/7
12. Žádost o koupi obecního pozemku p.č. 463/3, Kabáty
13. Bezúplatné převzetí úseku silnice II/104

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky
-

3. Zpráva o práci samosprávy - Hlasovatelný

Předkládá: Pavel Pešek | **Zpracoval:** Pavel Pešek | **Zodpovídá:** Pavel Pešek | **Termín:** 26. 2. 2024 | **Schválil:** Bc. Martina Rychlá, Mgr. Jan Stachura

Hlavní/Důvodová zpráva:

- 12. 12. - Natáčení pořadu Prima město
- 13. 12. - Jednání s panem Firmanem o pokračování pachtů
- 14. 12. - Valná hromada Společná voda DSO
- 16. 12. - Vánoční koncert v Husitském kostele
- 18. 12. - Blahopřání k vánocům a předání drobných dáreků v Domově pro seniory
- 18. 12. - Koncert ZUŠ v sále Kulturního centra
- 20. 12. - Členská schůze DSO Škola Jílovska
- 21. 12. - Zasedání Správní rady Posázavský vodovod DSO
- 22. 12. - Předání projektu Stodola Hacák
- 4. 1. - Setkání s kronikářkou města - odsouhlasení tisku kroniky 2022
- 8. 1. - Schůzka k přípravě zadávací dokumentace pro výběr projektanta intenzifikace ČOV
- 9. 1. - Schůzka se zástupcem spolku Aikido - záměr zbudování zázemí
- 10. 1. - Přednáška o první pomoci a představení nových AED přístrojů (MP, JSDH) pro občany v KC
- 11. 1. - Pracovní skupina Setkání hornických měst
- 12. 1. - Kontrola Inspektorátu práce
- 13. 1. - Výroční valná hromada SDH Jílové
- 16. 1. - 3K platforma (turismus a propagace) na Posázaví - koordinace Setkání hornických měst
- 18. 1. - Schůzka nad přípravou rozšíření ČOV - administrace přes Společná voda DSO
- 18. 1. - Schůzka se zástupci Radlák U Ručiček - aktivity u Ráčku
- 20. 1. - Ples FC Jílové
- 27. 1. - Masopust
- 1. 2. - Krajské setkání SHS ČMS ve Velvarech
- 1. 2. - Jednání se Společností Optreal (zájemce o lokalitu Panorama)
- 2. 2. - Výroční valná hromada SDH Luka pod Medníkem
- 6. 2. - Pracovní skupina Setkání hornických měst
- 7. 2. - Výroční valná hromada Okrašlovací spolek
- 10. 2. - Ples SDH Jílové

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu starosty o práci samosprávy za uplynulé období od 11. 12. 2023
 - B. Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti Městské policie za rok 2023
 - C. Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti JSDHO za rok 2023
 - D. Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis KVZ č. 4 ze dne 7. 12. 2023
-

4. Diskuze - Informační

Předkládá: Pavel Pešek | **Zpracoval:** Pavel Pešek | **Termín:** IHNED |

5. Odstoupení členů OV Borek, Kabáty, Žampach - Hlasovatelný

Předkládá: Pavel Pešek | **Zpracoval:** Libuše Dušková | **Termín:** IHNED | **Schválil:** Pavel Pešek, Bc. Martina Rychlá, Mgr. Jan Stachura

Hlavní/Důvodová zpráva:

Na sekretariát starosty byly doručeny tři žádosti o odstoupení členů z OV - pana Jana Čáhy, paní Nikol Greif a paní Heleny Jindrové (viz. příloha).

Člen výboru přestává být členem výboru okamžikem, kdy vůči obci projeví svoji vůli odstoupit (rezignuje).

Je běžné ve zřizovatelském orgánu vzít rezignaci daného člena na vědomí jako východisko pro budoucí doplnění výboru.

Jelikož za členy výboru není náhrada a již loni v červnu přijalo ZM rezignaci paní Berchtoldové, žádá předseda OV Martin Borecký o ustanovení OV z devíti členů na pět. (viz. zápis z OV)

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města bere na vědomí odstoupení členů osadního výboru Borek, Kabáty, Žampach pana Jana Čáhy, paní Nikol Greif a paní Heleny Jindrové.
 - B. Zastupitelstvo města schvaluje ustanovení osadního výboru Borek - Kabáty - Žampach v počtu pěti členů.
-

6. Schválení poskytnutí neinvestiční dotace Posázaví o.p.s. -

Hlasovatelný

Předkládá: Pavel Pešek | **Zpracoval:** Kateřina Mikulcová | **Termín:** IHNED | **Schválil:** Pavel Pešek, Bc. Martina Rychlá, Mgr. Jan Stachura

Hlavní/Důvodová zpráva:

Společnost Posázaví o.p.s. tradičně žádá o příspěvek na podporu činnosti svých aktivit v regionu Posázaví. ZM jsou předloženy:

1. Žádost o neinvestiční dotaci na podporu aktivit v regionu Posázaví ve výši 258 250,- Kč. Vypočteno dle počtu osob v k.ú. Jílové u Prahy. Viz příloha Posázaví žádost. Vyúčtování poskytnuté dotace za rok 2023 je v pořádku. V rozpočtu Města na rok 2024 je vyhrazeno max. 259.000,- Kč na paragrafu 6171 (činnost místní správy).
2. Návrh veřejnoprávní smlouvy

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje dotaci pro Posázaví o.p.s. na rok 2024, IČ: 27129772, se sídlem Jemniště 1, 257 01 Postupice, ve výši 258 250,- Kč a pověřuje starostu podepsat veřejnoprávní smlouvu.

7. Příspěvky spolkům na rok 2024 - Hlasovatelný

Předkládá: Pavel Pešek | **Zpracoval:** Kateřina Mikulcová | **Termín:** IHNED | **Schválil:** Dominik Kaše, Pavel Pešek, Bc. Martina Rychlá, Mgr. Jan Stachura

Hlavní/Důvodová zpráva:

Komise pro spolky, kulturu a sport (dále jen "Komise") předkládá návrh na přidělení příspěvků spolkům na činnost dle jejich žádostí. Komise projednala všechny došlé připomínky k výši příspěvku jednotlivým spolkům a stanovila na základě toho předložený návrh.

Do rozpočtu města na rok 2024 byla rozpočtována částka na sportovní, volnočasové a zájmové aktivity celkem ve výši 2.200.000 Kč. Komise navrhuje, aby bylo rozděleno 1 946.000 Kč spolkům přímo a 254.000 Kč bylo ponecháno v této kapitole na spolkovou činnost jako rezerva, což se dlouhodobě ukazuje jako správné.

Zastupitelstvu města jsou předloženy žádosti spolků a fyzických osob o dotaci z rozpočtu města na rok 2024 viz Příloha bodu č.1, kde jsou uvedeny pro srovnání schválené příspěvky z roku 2023, návrh Komise pro kulturu a vzdělávání.

Komise projednala žádosti na své schůzi dne 30.1.2024 na základě žádostí doručených od jednotlivých spolků a doporučuje ZM výše dotací viz příloha bodu Spolky 2024 žádosti FINAL.

Ve schváleném rozpočtu je na dotace spolkům a fyzickým osobám stanovena částka 2.200.000 Kč včetně 254.000 Kč rezervy (z toho 100.000 Kč údržba hřišť, 154.000 Kč rezerva na žádosti během roku 2024).

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje na spolkovou činnost na rok 2024 částky na paragrafech 3419 Sport a tělovýchova v celkové částce 1 245 000,- Kč, na 3421 Volný čas dětí a mládeže v celkové částce 345 000,- Kč a na 3429 Zájmová činnost v celkové částce 610 000,- Kč včetně rezervy 254 000,- Kč dle přílohy Spolky 2024 žádosti pro ZM.

8. Přijetí dotace na akci HASIČSKÁ ZBROJNICE PRO JSDHO JÍLOVÉ U PRAHY NA POZEMKOVÉ PARCELE Č. 1183/2, 2082 KAT. ÚZEMÍ JÍLOVÉ U PRAHY - Hlasovatelný

Předkládá: Mgr. Jan Stachura | **Zpracoval:** Mgr. Jan Stachura | **Zodpovídá:** Mgr. Jan Stachura | **Termín:** 26. 2. 2024 | **Schválil:** Kateřina Mikulcová, Pavel Pešek, Bc. Martina Rychlá

Hlavní/Důvodová zpráva:

Dotace na výstavbu nové zbrojnice JSDH Jílové u Prahy byla získána díky podpoře tohoto záměru ve strategii MAS Posázaví. Cílem projektu je výstavba nové zbrojnice jednotky SDH v Jílovém u Prahy a tím i rozšíření areálu IZS v ul. Rudných dolů. Podpora z IROP přes MAS Posázaví představuje klíčovou část podpory pro tuto investiční akci, kdy celkové investiční náklady akce činí ca 43 mil. Kč.

Záměr byl dále podpořen z programu Generálního ředitelství HZS (přislíbená dotace 6,5 mil. Kč) a dále bude podána žádost na podporu ze Středočeského kraje. Celková výše dotací na akci bude činit ca 23-24 mil. Kč.

Stanoviska a doporučení:

Přípravu dotace zajišťuje odbor OSMI, který zároveň za investora dochází na kontrolní dny a komunikuje s ŘO.

Dopad na rozpočet:

V případě schválení se jedná o příjem města ve výši až 16 150 000 Kč, financování dotace probíhá ex-post proti skutečně vynaloženým nákladům a jejich kontrole. Investiční náklady akce jsou součástí schváleného rozpočtu na rok 2024.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje přijetí dotace na akci HASIČSKÁ ZBROJNICE PRO JSDHO JÍLOVÉ U PRAHY NA POZEMKOVÉ PARCELE Č. 1183/2, 2082 KAT. ÚZEMÍ JÍLOVÉ U PRAHY v celkové výši způsobilých nákladů 17 000 000 Kč a poskytnuté dotace 16 150 000 Kč z Integrovaného regionálního operačního programu.

9. Rozpočtová opatření - Hlasovatelný

Předkládá: Pavel Pešek | **Zpracoval:** Kateřina Mikulcová | **Termín:** IHNED | **Schválil:** Bc. Martina Rychlá, Pavel Pešek, Mgr. Jan Stachura

Hlavní/Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu města jsou předloženy na vědomí rozpočtové opatření č.14 - schválené RM 27.12.2023, rozpočtové opatření č. 15 - schválené RM 16.1.2024, rozpočtové opatření č. 1/2024 - schválené RM 16.1.2024.

Ke schválení je předloženo rozpočtové opatření č. 2 - úpravy mezi paragrafy únor 2024. Jedná se o přijetí dotace na Hasičskou zbrojnici ve výši 16 150 000,-(příjmová strana položka 4216, výdajová strana ponechána na kapitálové rezervě 3636), na přesun mezi paragrafy 3636 a 6320 (kde došlo v navýšení pojistné částky v pojištění majetku města), přesun rozpočtu z položek 5424 na položky 5011 (jedná se o změnu ve vyhlášce č. 412/2021Sb. od RS od 1.1.2024 metodika účtování náhrad v 1. 14 dnech nemoci), přesuny mezi paragrafy v souvislosti se schválenými příspěvky pro spolky.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města bere na vědomí závěrečné rozpočtové opatření č.14, 15 - úprava mezi paragrafy prosinec 2023 a dále rozpočtové opatření 1/2024.
- B. Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.2 - úprava mezi paragrafy únor 2024

10. Přijetí daru - části pozemku p.č. 1744/6 ve Studeném -

Hlasovatelný

Předkládá: Pavel Pešek | **Zpracoval:** Věra Houšková | **Zodpovídá:** Věra Houšková | **Termín:** 26. 2. 2024 | **Schválil:** Pavel Pešek, Bc. Martina Rychlá

Hlavní/Důvodová zpráva:

Pan [REDAKCE] je vlastníkem pozemku p.č. 1744/6 (ost. plocha) o výměře 2280 m² v k.ú. Jílové u Prahy. Po části tohoto pozemku vede silnice. Geometrickým plánem č. 3324-248/2023 byl oddělen a nově označen pozemek p.č.

1744/7 (ost. plocha) o výměře 316 m², který je užíván jako komunikace. Pan [REDACTED] tento pozemek městu daruje s tím, že město mu vybuduje vodovodní přípojku k jeho pozemku v délce cca 6,9 bm. Náklady na vybudování přípojky jsou srovnatelné s cenou pozemku, který město nabyde při obvyklé ceně 300 Kč/m² cesty (316x300=94.800 Kč.)

Stanoviska a doporučení:

Přípojkou je úsek mezi Š a VŠ, délka je cca. 6,90 m

Předpokládaná cena vybudování přípojky je 7m x 12500kč/m = 87500,-kč

Jan Prostřední

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje nabytí daru, pozemku p.č. 1744/7 (ost. plocha) o výměře 316 m² v k.ú. Jílové u Prahy, označeného takto dle geometrického plánu č. 3324-248/2023, schváleného Katastrálním úřadem, Katastrálním pracovištěm pro Prahu - západ dne 5.12.2023. Dárce je pan [REDACTED]
[REDACTED] Současně se město zavazuje k vybudování vodovodní přípojky k pozemku dárce p.č. 1744/6 , k.ú. Jílové u Prahy v délce cca 6,9 bm, a to do 1 roku od uzavření darovací smlouvy.

11. Směna pozemků na Radlíku - cesta p.č. 1035/7 - Hlasovatelný

Předkládá: Pavel Pešek | **Zpracoval:** Věra Houšková | **Zodpovídá:** Věra Houšková | **Termín:** 26. 2. 2024 | **Schválil:** Pavel Pešek, Bc. Martina Rychlá

Hlavní/Důvodová zpráva:

[REDACTED] je majitelkou pozemků p.č. 1054/4 (orná půda) o výměře 812 m² a p.č. 1054/5 (orná půda) o výměře 830 m² v k.ú. Jílové u Prahy. Do pozemku p.č. 1054/4 zasahuje obecní cesta p.č. 1035/7 (ost. plocha) o výměře 1251 m². Byl vyhotoven geometrický plán č. 3238-28269/2022, schválen Katastrálním úřadem, Katastrálním pracovištěm Praha - západ dne 13.11.2023, kterým byl z pozemku p.č. 1054/4 oddělen díl „c“ o výměře 63 m² a z obecního pozemku p.č. 1035/7 byly odděleny díly „a“ a „b“ celkem o výměře 30 m². Paní [REDACTED] souhlasí se směnou pozemků bez doplatku. Záměr směny byl předepsaným způsobem zveřejněn, nebyly podány žádné připomínky, ani jiné nabídky.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje směnu části obecního pozemku p.č. 1035/7 (ost. plocha) označené dle geometrického plánu č. 3238-28269/2022 jako díl „a“ a „b“, celkem o výměře 30 m² za část pozemku 1054/4 (orná půda) označenou dle uvedeného geometrického plánu jako díl „c“ o výměře 63 m², která je ve vlastnictví paní [REDACTED]
[REDACTED], vše v k.ú. a obci Jílové u Prahy.
Hodnota pozemků se pro účely směny považuje za shodnou.

Hlasovateľný

Hlavní/Důvodová zpráva:

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p.č. 463/3 (trvalý travní porost) o výměře 1.186 m² zapsaného na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ pro obec a k.ú. Jílové u Prahy do podílového spoluvlastnictví [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] za celkovou kupní cenu 355.800 Kč, kdy každý z kupujících nabude podíl o velikosti id 1/2 k celku.

Předkládá: Pavel Pešek | **Zpracoval:** Věra Houšková | **Zodpovídá:** Věra Houšková | **Termín:** 26. 2. 2024 | **Schválil:** Pavel Pešek, Bc. Martina Rychlá

Hlavní/Důvodová zpráva:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje (KSÚS) žádá o projednání návrhu změny v silniční síti. Jedná se o vyřazení úseku silnice II/104 od km 7,440 (UB 1242A044) do km 8,521 km (UB 1242A005) v celkové délce 1,081 km, do místních komunikací města Jílové u Prahy. Město Jílové u Prahy (Silniční správní úřad) projevilo zájem o převzetí komunikace v návaznosti na dokončení I. etapy obchvatu silnice II/105 z důvodu omezení dopravy. Po podání žádosti předá KSÚS podkladové materiály k projednání v orgánech Středočeského kraje a následně Kraj uzavře s městem smlouvu o smlouvě budoucí darovací.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje podání žádosti ke Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizaci, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČ: 000 66 001 o bezúplatný převod úseku silnice II/104 od km 7,440 (UB 1242A044) do km 8,521 km (UB 1242A005) v celkové délce 1,081 km do majetku města a její bezúplatné převzetí včetně příslušenství.

Přílohy programu

- Pozvánka-na-jednani-1-2024.pdf