



Město Jílové u Prahy, Masarykovo náměstí 194, 254 01 Jílové u Prahy
Tel.: 241 021 901, e-mail: radnice@jilove.cz, www.jilove.cz

Program zasedání zastupitelstva č. 3/2024

které se bude konat 17. 6. 2024 v 18:00 hodin.

Místo konání: Městský úřad Jílové u Prahy

1. Zahájení jednání, volba pracovních komisí

Předkládá: Pavel Pešek | **Zpracoval:** Libuše Dušková | **Termín:** IHNED |

2. Schválení programu jednání - Schválení programu jednání

Předkládá: Pavel Pešek | **Zpracoval:** Libuše Dušková | **Termín:** IHNED |

Program jednání:

1. Zahájení jednání, volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Zpráva o práci samosprávy
4. Diskuze
5. Schválení účetní závěrky za rok 2023
6. Závěrečný účet 2023 města Jílové u Prahy
7. Rozpočtové opatření
8. Návrh na vyřazení nedobytných pohledávek
9. Přijetí dotace VHC
10. Přijetí dotace na projekt „Hasičská zbrojnice pro JSDHO Jílové u Prahy na pozemkové parcele č. 1183/2, 2082 kat. území Jílové u Prahy“
11. Smlouva o budoucím převodu veřejné infrastruktury a smlouva o spolupráci
12. Přijetí daru – pozemku p.č. 1365/1 – starý hřbitov

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje vyřazení bodu č. 11 - Smlouva o budoucím převodu veřejné infrastruktury a smlouva o spolupráci z programu jednání Zastupitelstva města.
- B. Zastupitelstvo města schvaluje program jednání Zastupitelstva města v předloženém znění:
 1. Zahájení jednání, volba pracovních komisí
 2. Schválení programu jednání
 3. Zpráva o práci samosprávy

4. Diskuze
 5. Schválení účetní závěrky za rok 2023
 6. Závěrečný účet 2023 města Jílové u Prahy
 7. Rozpočtové opatření
 8. Návrh na vyřazení nedobytných pohledávek
 9. Přijetí dotace VHČ
 10. Přijetí dotace na projekt „Hasičská zbrojnice pro JSDHO Jílové u Prahy na pozemkové parcele č. 1183/2, 2082 kat. území Jílové u Prahy“
 11. Přijetí daru - pozemku p.č. 1365/1 - starý hřbitov
-

3. Zpráva o práci samosprávy - Hlasovatelný

Předkládá: Pavel Pešek | **Zpracoval:** Pavel Pešek | **Termín:** IHNED | **Schválil:** Mgr. Jan Stachura

Hlavní/Důvodová zpráva:

30. 4. - Čarodějnice v parku za muzeem i ve všech osadách
2. 5. - Jednání a s investorem lokality S3 o podmínkách výstavby a smlouvě o spolupráci
6. 5. - Konkurzní řízení na ředitele ZŠ
7. 5. - Jednání s Ing. Firmanem o uzavření nové pachtovní smlouvy
8. 5. - Položení věnců k pomníkům padlých a účast na pietních aktech na Hradištku a Třebsíně
13. 5. - Jednání finančního výboru - účetní závěrka, závěrečný účet a výsledek kontroly hospodaření
13. 5. - Otevírání obálek na projektanta rozšíření a intenzifikace ČOV Jílové
13. 5. - Schůzka nad možnostmi projekčních prací v parku za muzeem
16. 5. - Zasedání správní rady Posázavský vodovod - DSO
20. 5. - Členská schůze DSO Škola Jílovska
21. 5. - Setkání starostů s hejtmankou Stč. kraje
22. 5. - Pracovní skupina Setkání hornických měst
- 25.5. - Volejbalový turnaj v Lukách pod Medníkem - osada OSK
29. 5. - Jednání na ORP - možnosti úsekového měření rychlosti na silnici II/105
29. 5. - Setkání s učiteli v ZŠ - vysvětlení průběhu konkurzního řízení na ředitele
30. 5. - Veřejná prezentace projektu Modernizace technických služeb Města Jílové u Prahy na MAS Posázaví o.p.s.
1. 6. - Bejby Fest v parku za muzeem
5. 6. - Setkání minoritních akcionářů Voda Želivka a.s.
6. 6. - Jednání Rady svazku Společná voda DSO

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu starosty o práci samosprávy za uplynulé období od 29. 4. 2024
 - B. Zastupitelstvo města bere na vědomí Výroční zprávu Nadačního fondu RADOSTNÉ DĚTI za rok 2023
-

4. Diskuze - Informační

Předkládá: Pavel Pešek | **Zpracoval:** Libuše Dušková | **Termín:** IHNED |

5. Schválení účetní závěrky za rok 2023 - Hlasovatelný

Předkládá: Pavel Pešek | **Zpracoval:** Kateřina Mikulcová | **Zodpovídá:** Kateřina Mikulcová | **Termín:** 13. 5. 2024 |
Schválil: Mgr. Jan Stachura, Pavel Pešek

Hlavní/Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu města je předložena účetní závěrka města za rok 2023.

Finanční výbor projednal účetní závěrku na jednání dne 14.5.2024 s doporučením schválit bez výhrad.

Podrobnější informace viz Komentář k účetní závěrce, zpracovala účetní paní Havlíková.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje účetní závěrku za rok 2023 vč. účetní závěrky roku 2022 bez výhrad.
-

6. Závěrečný účet 2023 města Jílové u Prahy - Hlasovatelný

Předkládá: Pavel Pešek | **Zpracoval:** Kateřina Mikulcová | **Zodpovídá:** Kateřina Mikulcová | **Termín:** 13. 5. 2024 |
Schválil: Mgr. Jan Stachura, Pavel Pešek

Hlavní/Důvodová zpráva:

Rada města předkládá zastupitelstvu města Závěrečný účet za rok 2023, který projednal Finanční výbor dne 14.5.2024 se souhlasným stanoviskem, schválit bez výhrad.

Je přiložena podrobná zpráva ohledně hospodaření města v roce 2023. Součástí je výkaz FIN, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Jílové u Prahy za rok 2023, vyúčtování dotací poskytnutých městu, dotace poskytnuté městem v roce 2023 - Program podpory spolků a neziskových organizací včetně dotací fyzickým osobám, inventarizační zápis, rozvaha, výsledovka a příloha k účetní závěrce PO - Základní škola Jílové u Prahy a Mateřská škola Jílové u Prahy včetně protokolů o kontrole finančním odborem města.

Na úřední desce je Návrh závěrečného účtu vyvěšen od 28.5.2024.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje Závěrečný účet města Jílové u Prahy za rok 2023 bez výhrad.
-

7. Rozpočtové opatření - Hlasovatelný

Předkládá: Pavel Pešek | **Zpracoval:** Kateřina Mikulcová | **Zodpovídá:** Kateřina Mikulcová | **Termín:** 13. 5. 2024 |
Schválil: Mgr. Jan Stachura, Pavel Pešek

Hlavní/Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu se je předloženo k odsouhlasení rozpočtové opatření č. 4 úprava mezi paragrafy červen 2024.

Jedná se o zařazení dotace na volby do evropského parlamentu ve výši 212 000,- na straně příjmů (pol. 4111) a ve stejné výši na straně výdajů (paragraf 6117), dále jsou do rozpočtového opatření zahrnuty příjmy od obcí za přestupky (pol. 4121), a dotace za sběrný dvůr (pol.4116 a 4216). Na straně výdajů je do rozpočtu doplněna částka 2 462 000,- na nákup pozemku V Lázních (par. 3639), na tento výdaj je použito fin. prostředků z přijaté dotace SD, tranfery od obcí, uspořené částky 300 000,- za dopravní obslužnost (par. 2292) a zbývající částka je použita z par. 3636 rezervy investičních výdajů. V rámci paragrafu 2212 je přesunuta částka 320 000,- na nákup žacího ramene za traktor.

Návrhy usnesení

A. Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 4 - úprava mezi paragrafy červen 2024.

8. Návrh na vyřazení nedobytných pohledávek - Hlasovatelný

Předkládá: Pavel Pešek | **Zpracoval:** Kateřina Mikulcová | **Zodpovídá:** Kateřina Mikulcová | **Termín:** 1. 7. 2024 |
Schválil: Pavel Pešek, Mgr. Jan Stachura

Hlavní/Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu města jsou předloženy nedobytné pohledávky města Jílové u Prahy, které i přes urgenci nejsou uhrazeny, s návrhem úplného odpisu z účetnictví. Na pohledávky jsou v účetnictví vytvořeny opravné položky v plné výši.

Jedná se následující pohledávky:

Aleš Dlouhý fa 518048 ze dne 11.7.2018 na částku 1.150,-- Kč - nereagoval na žádné písemné upomínky - částka v celé výši na opravných položkách

Jana Boušová nedoplatek nájemného ze záložny ze dne 16.10.2015 ve výši 9.673,-- Kč - částka v celé výši na opravných položkách

David Pavlů fa 216020 dne 5.8.2016 - spolupráce na akci FOOD Festival - nereagoval na upomínky - uhradil jen část - dlužná částka ve výši 15.550,50 Kč v celé výši na opravných položkách

Návrhy usnesení

A. Zastupitelstvo města schvaluje návrh na odpis pohledávek FA 518048 Dlouhý Aleš, FA 216020 David Pavlů a nedoplatek nájemného paní Jana Boušová, z důvodu jejich nedobytnosti. Pohledávky budou vyřazeny z účetnictví.

9. Přijetí dotace VHČ - Hlasovatelný

Předkládá: Pavel Pešek | **Zpracoval:** Kateřina Mikulcová | **Zodpovídá:** Kateřina Mikulcová | **Termín:** 1. 7. 2024 |
Schválil: Mgr. Jan Stachura, Pavel Pešek

Hlavní/Důvodová zpráva:

Na základě Rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje ze dne 4.4.2024 Město Jílové u Prahy

obdrželo dotaci na lesní hospodářství na obnovu lesa do 40 let věku ve výši 248 400,- Kč a na šetrné technologie při hospodaření v lesích ve výši 36 000,- Kč.
Dotaci Město obdrželo na účet vedený u ČNB dne 30.4.2024.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje přijetí dotace Krajského úřadu Středočeského kraje na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku ve výši 248 400,- Kč a na ekologické a k přírodě šetrné technologie při hospodaření v lesích ve výši 36 000,- Kč.

10. Přijetí dotace na projekt „Hasičská zbrojnice pro JSDHO Jílové u Prahy na pozemkové parcele č. 1183/2, 2082 kat. území Jílové u Prahy“ - Hlasovatelný

Předkládá: Mgr. Jan Stachura | **Zpracoval:** Mgr. Jan Stachura | **Zodpovídá:** Gabriela Paclíková | **Termín:** 1. 7. 2024 | **Schválil:** Jan Prostřední, Pavel Pešek

Hlavní/Důvodová zpráva:

Jedná se o přijetí dalších 2 dotací na již realizovaný projekt Hasičská zbrojnice pro JSDHO Jílové u Prahy na pozemkové parcele č. 1183/2, 2082 kat. území Jílové u Prahy. První usnesení se týká dotace z Generálního ředitelství HZS ve výši 6 mil. Kč, druhé usnesení se týká přijetí dotace ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS, Stč. kraje, která je udělena automaticky po souhlasu GR s předloženým projektem - ta je ve výši 3 mil. Kč.
Akce zbrojnice JSDH je již ve výstavbě s předpokládaným ukončením v říjnu 2024, přijetí dotace ZM je nezbytnou podmínkou jejich čerpání.

Stanoviska a doporučení:

Připraveno ve spolupráci s odborem OSMI.

Dopad na rozpočet:

Dotace nejsou součástí schváleného rozpočtu města, jedná se tedy o příjem 9 mil. Kč, který bude zařazen do rozpočtu po začátku čerpání rozpočtovým opatřením.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje přijetí dotace z Generálního ředitelství HZS ve výši 6 mil. Kč na projekt Hasičská zbrojnice pro JSDHO Jílové u Prahy na pozemkové parcele č. 1183/2, 2082 kat. území Jílové u Prahy. Zastupitelstvo města se zavazuje dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou projektu a poskytnutou dotací do plné výše z jiných zdrojů.
- B. Zastupitelstvo města schvaluje přijetí dotace ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS ve výši 3 mil. Kč na projekt Hasičská zbrojnice pro JSDHO Jílové u Prahy na pozemkové parcele č. 1183/2, 2082 kat. území Jílové u Prahy

11. Přijetí daru - pozemku p.č. 1365/1 - starý hřbitov -

Hlasovatelný

Předkládá: Pavel Pešek | **Zpracoval:** Věra Houšková | **Zodpovídá:** Věra Houšková | **Termín:** 31. 7. 2024 | **Schválil:**

Hlavní/Důvodová zpráva:

Římskokatolická farnost Jílové u Prahy, se sídlem Masarykovo náměstí 15, Jílové u Prahy, je vlastníkem pozemku p.č. 1365/1 (ostatní plocha, pohřebiště) v k.ú. Jílové u Prahy. Na tomto pozemku se nachází část hřbitova, označována jako „starý hřbitov“. Tento pozemek by farnost věnovala městu, bez pozemku p.č.st. 293/1 (zast. plocha a nádvoří), na kterém se nachází stavba kostela Božího Těla. V současné době je pozemek starého hřbitova užíván na základě nájemní smlouvy, roční nájemné činí 1.000 Kč. Podmínkou daru je zřízení služebností: Služebnost užívacího práva spočívající v povinnosti obdarovaného i všech budoucích vlastníků pozemku p. č. 1365/1 v katastrálním území Jílové u Prahy strpět jeho bezplatné užívání Římskokatolickou farností Jílové u Prahy pro církevní účely. Církevními účely se rozumí církevní obřady. Toto právo se zřizuje bezplatně na dobu neurčitou pro Římskokatolickou farnost Jílové u Prahy a bude zapsáno jako právo věcné v katastru nemovitostí. Povinný služebností užívacího práva bude veškeré opravy a investice na předmětu daru provádět bez finanční spoluúčasti oprávněných z této služebnosti. Služebnost užívacího práva spočívající v povinnosti obdarovaného i všech budoucích vlastníků p. č. 1365/1 v k. ú. Jílové u Prahy strpět bezplatně právo jejich užívání ke stavebním a jiným opravám objektu kaple Božího Těla, která je součástí pozemku st. 293/1. Pozemek st. 293/1 s kaplí není předmětem darování. Služebnost se sjednává jako služebnost pozemková, kdy služebným pozemkem je p. č. 1365/1 a panujícím pozemkem st. 293/1 vše v k. ú. Jílové u Prahy. Toto právo věcné se zřizuje bezplatně na dobu neurčitou a bude zapsáno do katastru nemovitostí. Služebnost inženýrské sítě spočívající v povinnosti obdarovaného i všech budoucích vlastníků p. č. 1365/1 v k. ú. Jílové u Prahy strpět bezplatně právo zřídit na služebném pozemku nebo přes něj vést vodovodní, kanalizační energetické nebo jiné vedení, provozovat je a udržovat. Služebnost se sjednává jako služebnost pozemková, kdy služebným pozemkem je p. č. 1365/1 a panujícím pozemkem st. 293/1 vše v k. ú. Jílové u Prahy. Toto právo věcné se zřizuje bezplatně na dobu neurčitou a bude zapsáno do katastru nemovitostí. Služebnost okapu spočívající v právu svádět dešťovou vodu ze střechy kaple (st. 293/1) volně na pozemek p. č. 1365/1 nebo ve žlabu. Služebnost se sjednává jako služebnost pozemková, kdy služebným pozemkem je p. č. 1365/1 a panujícím pozemkem st. 293/1 vše v k. ú. Jílové u Prahy. Toto právo věcné se zřizuje bezplatně na dobu neurčitou a bude zapsáno do katastru nemovitostí. Služebnost spočívající v povinnosti obdarovaného i všech budoucích vlastníků pozemku p. č. 1365/1 v k.ú. Jílové u Prahy strpět bezplatně právo stezky a cesty ve prospěch kaple Božího Těla (p. č. st. 293/1). Tato služebnost se sjednává jako služebnost pozemková, kdy služebným pozemkem je p. č. 1365/1 a panujícím pozemkem p. č. st. 293/1 vše v k. ú. Jílové u Prahy.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje nabytí pozemku p.č. 1365/1 (ostatní plocha, pohřebiště) o výměře 2090 m² v k.ú. Jílové u Prahy darem od Římskokatolické farnosti Jílové u Prahy, se sídlem Masarykovo náměstí 15, Jílové u Prahy a zároveň zřízení služebností: Služebnost užívacího práva spočívající v povinnosti obdarovaného i všech budoucích vlastníků pozemku p. č. 1365/1 v katastrálním území Jílové u Prahy strpět jeho bezplatné užívání Římskokatolickou farností Jílové u Prahy pro církevní účely. Církevními účely se rozumí církevní obřady. Toto právo se zřizuje bezplatně na dobu neurčitou pro Římskokatolickou farnost Jílové u Prahy a bude zapsáno jako právo věcné v katastru nemovitostí. Povinný služebností užívacího práva bude veškeré opravy a investice na předmětu daru provádět bez finanční spoluúčasti oprávněných z této služebnosti. Služebnost užívacího práva spočívající v povinnosti obdarovaného i všech budoucích vlastníků p. č. 1365/1 v k. ú. Jílové u Prahy strpět bezplatně právo jejich užívání ke stavebním a jiným opravám objektu kaple Božího Těla, která je součástí pozemku st. 293/1. Pozemek st. 293/1 s kaplí není předmětem darování. Služebnost se sjednává jako služebnost pozemková, kdy služebným pozemkem je p. č. 1365/1 a panujícím

pozemkem st. 293/1 vše v k. ú. Jílové u Prahy. Toto právo věcné se zřizuje bezplatně na dobu neurčitou a bude zapsáno do katastru nemovitostí. Služebnost inženýrské sítě spočívající v povinnosti obdarovaného i všech budoucích vlastníků p. č. 1365/1 v k. ú. Jílové u Prahy strpět bezplatně právo zřídit na služebním pozemku nebo přes něj vést vodovodní, kanalizační energetické nebo jiné vedení, provozovat je a udržovat. Služebnost se sjednává jako služebnost pozemková, kdy služebním pozemkem je p. č. 1365/1 a panujícím pozemkem st. 293/1 vše v k. ú. Jílové u Prahy. Toto právo věcné se zřizuje bezplatně na dobu neurčitou a bude zapsáno do katastru nemovitostí. Služebnost okapu spočívající v právu svádět dešťovou vodu ze střechy kaple (st. 293/1) volně na pozemek p. č. 1365/1 nebo ve žlabu. Služebnost se sjednává jako služebnost pozemková, kdy služebním pozemkem je p. č. 1365/1 a panujícím pozemkem st. 293/1 vše v k. ú. Jílové u Prahy. Toto právo věcné se zřizuje bezplatně na dobu neurčitou a bude zapsáno do katastru nemovitostí. Služebnost spočívající v povinnosti obdarovaného i všech budoucích vlastníků pozemku p. č. 1365/1 v k. ú. Jílové u Prahy strpět bezplatně právo stezky a cesty ve prospěch kaple Božího Těla (p. č. st. 293/1). Tato služebnost se sjednává jako služebnost pozemková, kdy služebním pozemkem je p. č. 1365/1 a panujícím pozemkem p. č. st. 293/1 vše v k. ú. Jílové u Prahy.

Přílohy programu

- Pozvanka-na-jednani-3-2024.pdf