



Město Jílové u Prahy, Masarykovo náměstí 194, 254 01 Jílové u Prahy
Tel.: 241 021 901, e-mail: radnice@jilove.cz, www.jilove.cz

ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 5/2025

Město Jílové u Prahy

datum: 15. 9. 2025, čas: 18:00 - anonymizovaná verze zápisu

Úvodní prezence:

Přítomni: (13) JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová, Robert Bradáč, Mgr. Bc. Kristýna Kahounová, Ing. Tereza Kastnerová, Dominik Kaše, Jan Kukla, Ing. Oskar Lažanský, Bc. Daniel Němec, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, Mgr. Jan Stachura, Ilona Tietzová
Omluveni: (1) Ing. Vladimír Vošický Ph.D.
Nepřítomni: (1) PaedDr. Květa Trčková
Další přítomní a hosté:
Zapisovatel/ka: Libuše Dušková, Lucie Vostrá
Předsedající: Pavel Pešek

Přítomno je 13 z 15 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 15.09.2025 v 18:01:47

V 18:02:03 přišel PaedDr. Květa Trčková, přítomno 14 z 15 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (14) JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová, Robert Bradáč, Mgr. Bc. Kristýna Kahounová, Ing. Tereza Kastnerová, Dominik Kaše, Jan Kukla, Ing. Oskar Lažanský, Bc. Daniel Němec, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, Mgr. Jan Stachura, Ilona Tietzová, PaedDr. Květa Trčková
Omluveni: (1) Ing. Vladimír Vošický Ph.D.
Nepřítomni: (0)

1. Zahájení jednání, volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:02:25 (zvuk. záznam 0:00:28 - 0:03:16)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Mgr. Jan Stachura, Mgr. Bc. Kristýna Kahounová, JUDr. Michal Bernard Ph.D.

Mandátová a volební komise:

Ověřovatelé: Jan Kukla, Monika Beštová

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 18:02:25

K tomuto bodu se vyjádřili: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:05:13

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:05:21 (zvuk. záznam 0:03:24 - 0:10:09)

Navržený program jednání

1. Zahájení jednání, volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Zpráva o práci samosprávy
4. Diskuze
5. Rozpočtová opatření
6. POŘÍZENÍ REGULAČNÍCH PLÁNŮ RP.5 – Jílové – U Kaštanky a RP.6 – Jílové – U hřbitova
7. Koupě pozemku parc. č. 1122/2 v k.ú. Jílové u Prahy
8. Koupě pozemku p.č.st. 24 s domem č.p. 167, podílu na pozemku p.č. 164/5 a pozemku p.č. 168/1, k.ú. Luka pod Medníkem
9. Založení energetického společenství pro Jílovsko
10. Přijetí dotace ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS
11. Dodatek k veřejnoprávní smlouvě o dotaci na soc. služby
12. Odměna zastupitelům vykonávajícím činnost v JSDH
13. Fúze svazku Vodovodní přívaděč Javorník - Benešov, dobrovolný svazek obcí sloučením se svazkem Společná voda d.s.o.

Starosta vyzval zastupitele, zda mají připomínky k programu, či si ho přejí doplnit.

Paní Kristýna Kahounová navrhuje doplnit program o bod Mimořádná odměna zastupiteli města - místostarosta Mgr. Jan Stachura. Dále Jan Stachura navrhuje doplnit o bod Námitky města k územnímu řízení D3 0301 - 0303 Praha - Václavice.

Starosta nechá hlasovat o zařazení každého bodu do programu zvlášť:

Diskuze zahájena v 18:05:21

K tomuto bodu se vyjádřili: Pavel Pešek, Kristýna Kahounová, Jan Stachura

V 18:06:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Pavel Pešek

Zastupitelstvo města schvaluje zařazení bodu Mimořádná odměna zastupiteli města - místostarosta Mgr. Jan Stachura do navrženého programu zasedání.

V 18:06:47 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: (14) Pavel Pešek , Dominik Kaše , PaedDr. Květa Trčková , Mgr. Bc. Kristýna Kahounová , JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová , Jiří Skřivánek , Ing. Oskar Lažanský , Mgr. Jan Stachura , Jan Kukla , Bc. Daniel Němec , Robert Bradáč , Ilona Tietzová , Ing. Tereza Kastnerová

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-60-5/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (15. 9. 2025)

V 18:06:50 bylo ukončeno tajné hlasování.

V 18:10:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" v tomto znění:

Navrhovatel: Pavel Pešek

Zastupitelstvo města schvaluje zařazení bodu Námitky města k územnímu řízení D3 0301-0303 Praha-Václavice do navrženého programu zasedání.

Hlasování

pro: (13) Pavel Pešek , Dominik Kaše , PaedDr. Květa Trčková , JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová , Jiří Skřivánek , Ing. Oskar Lažanský , Mgr. Jan Stachura , Jan Kukla , Bc. Daniel Němec , Robert Bradáč , Ilona Tietzová , Ing. Tereza Kastnerová
proti (0)
zdržel se: (1) Mgr. Bc. Kristýna Kahounová
nehlasoval: (0)

Návrh C. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-61-5/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (15. 9. 2025)

V 18:10:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Pavel Pešek

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 14 - Mimořádná odměna zastupiteli města - místostarosta Mgr. Jan Stachura

- doplňuje se bod č. 15 - Námitky města k územnímu řízení D3 0301 - 0303 Praha - Václavice

Hlasování

pro: (14) Pavel Pešek , Dominik Kaše , PaedDr. Květa Trčková , Mgr. Bc. Kristýna Kahounová , JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová , Jiří Skřivánek , Ing. Oskar Lažanský , Mgr. Jan Stachura , Jan Kukla , Bc. Daniel Němec , Robert Bradáč , Ilona Tietzová , Ing. Tereza Kastnerová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-62-5/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (15. 9. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:12:06

3. Zpráva o práci samosprávy (bod číslo 3)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:12:21 (zvuk. záznam 0:10:24 - 0:15:20)

Důvodová zpráva:

26. 6. - Zasedání správní rady Posázavský vodovod DSO

26. 6. - Valná hromada Společná voda DSO

26. 6. - Zahradní slavnost v ZŠ Jílové

30. 6. - Schůzka s ředitelkami a hospodářkami školských zařízení k financování nepedagogických pracovníků

2. 7. - Schůzka DSO Škola Jílovska s finančním poradcem Ludkem Tesařem

4. 7. - Schůzka se zhotovitelem a investory silnice III/1044 do Luk pod Medníkem

5. 7. - Zahájení prázdnin v Lukách pod Medníkem

8. 7. - Kontrola projektu Intenzifikace sběrného dvora v Jílovém u Prahy ze SFŽP - nebyly zjištěny nedostatky

9. 7. - Koordinační schůzka se zhotovitelem kanalizace Radlák I. etapa

- 14. 7. - Kontrola zbraní a střeliva na služebně MP - provedla PČR Benešov
- 15. 7. - Návštěva hodnotící komise z Nadace pro rozvoj architektury a stavitelství na hasičárně jako projektu nominovaného na stavbu roku Středočeského kraje
- 18. - 20. 7. - Návštěva partnerského města Holzgerlingen
- 19. 7. - Oslavy 90 let založení Osady Údolí Zlatého potoka
- 6. 8. - Jednání o možnosti koupě domu Studené č.p. 167 za účelem zřízení návštěvnického centra pro štoly
- 11. 8. - Započetí stavby rekonstrukce silnice do Luk pod Medníkem
- 11. 8. - Konzultace s úředníky MMR o možnostech spolufinancování projektu Šmelcovna
- 12. 8. - Předání staveniště Kanalizace Radlík - etapa I
- 13. 8. - Podpis smlouvy o úvěru s NRB na výstavbu služebny MP
- 13. 8. - Převzetí tištěných dokumentů ÚP
- 14. 8. - pokus o převzetí stavby Nové služebny MP - neúspěšně
- 14. 8. - Jednání o dalším postupu převzetí infrastruktury a ulice K Rotlevu
- 20. 8. - Koordinační schůzka k přípravě a zadání regulačního plánu Radlík - cihelna
- 21. 8. - Zasedání správní rady Posázavský vodovod DSO
- 21. 8. - Převzetí stavby rekonstrukce Záložny
- 28. 8. - Zasedání rady a Valná hromada Společná voda DSO
- 29. 8. - Slavnostní akt uložení sochy sv. Barbory a žehnání důlního díla "Průzkumná štola tunelu Kamenná vrata" za účasti ministra dopravy a ředitele ŘSD
- 1. 9. - Zahájení školního roku v ZŠ
- 1. 9. - Mobilní centrum PID na náměstí
- 4. 9. - Schůzka s projektanty MŠ Pod školkou
- 8. 9. - Pracovní porada zastupitelů

Zastupitelům je zároveň předložena Finanční analýza související s výstavbou nové školy pro DSO Škola Jílovská, kterou vyhotovil Ing. Luděk Tesař. Analýza hodnotí hospodaření obcí, jejich příjmy i výdaje za několik let zpátky. Z této analýzy vyplývá, že jsou členské obce DSO schopny ufinancovat výstavbu i bez dotačních prostředků, ideálně s úvěrem.

Diskuze zahájena v 18:12:21

K tomuto bodu se vyjádřili: Pavel Pešek

V 18:16:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Pavel Pešek

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu starosty o práci samosprávy za uplynulé období od 23. 6. 2025

Hlasování

pro: (14) Pavel Pešek , Dominik Kaše , PaedDr. Květa Trčková , Mgr. Bc. Kristýna Kahounová , JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová , Jiří Skřivánek , Ing. Oskar Lažanský , Mgr. Jan Stachura , Jan Kukla , Bc. Daniel Němec , Robert Bradáč , Ilona Tietzová , Ing. Tereza Kastnerová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-63-5/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (15. 9. 2025)

V 18:17:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Pavel Pešek

Zastupitelstvo města bere na vědomí finanční analýzu související s výstavbou nové školy pro DSO Škola Jílovska, kterou vyhotovil Ing. Luděk Tesař

Hlasování

pro: (14) Pavel Pešek , Dominik Kaše , PaedDr. Květa Trčková , Mgr. Bc. Kristýna Kahounová , JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová , Jiří Skřivánek , Ing. Oskar Lažanský , Mgr. Jan Stachura , Jan Kukla , Bc. Daniel Němec , Robert Bradáč , Ilona Tietzová , Ing. Tereza Kastnerová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-64-5/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (15. 9. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:17:17

4. Diskuze (bod číslo 4)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:17:24 (zvuk. záznam 0:15:27 - 0:50:20)

Diskuze zahájena v 18:17:24

K tomuto bodu se vyjádřili: Starosta vyzval přítomné zastupitele, zda chtějí vystoupit v diskuzi.

Přihlásili se zastupitelky Ilona Tietzová a Tereza Kastnerová. Z pléna vystoupila paní Renata Pocklanová.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:52:17

5. Rozpočtová opatření (bod číslo 5)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:52:26 (zvuk. záznam 0:50:29 - 0:52:18)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu města je předloženo ke schválení rozpočtové opatření č. 4/2025.

V rozpočtovém opatření na straně příjmů: pol. 41xx jsou doplněny příjmy celkem 1 910 793,50 Kč z toho částka 642 000,- Kč dotace energetické společnosti, částka 95 975,- Kč dotace VHC, částka 168 349,- Kč dotace sociální pracovníce, částka 1 003 869,50 Kč dotace Parkoviště, dotace IROP Hasičárna, dotace Klidová zóna svatováclavské lázně), pol. 42xx jsou doplněny příjmy celkem 5 458 662,71 Kč z toho částka 5 186 772,71 Kč (dotace Parkoviště, dotace IROP Hasičárna, dotace Klidová zóna svatováclavské lázně, ponížení o dotaci kan. Radlák I. etapa - bude v roce 2026) a částka 271 890,- Kč dotace SK kamerový systém, na straně výdajů: par. 3636 částka 594 454,21 Kč rezerva inv. výdajů, par.3639 částka 3 890 000,- Kč nákup pozemků + kamerového systému, par. 3722 částka 360 000,- Kč zpřesnění výdajů na odvoz odpadu + SW Odpadio, par. 3723 částka 2 000 000,- Kč zpřesnění výdajů na odvoz odpadu, par. 3729 částka 355 000,- Kč vybudování automatické brány SD + nákup klimatizace, par. 5311 posouzení psychické způsobilosti MPve výši 70 000,- Kč, par. 6310 částka 100 000,- Kč úroky z úvěru NRB akce Záložna. Úprava financování 8 000 000,- Kč přesunuto z pol. 8115 (krytí zůstatkem na BÚ) na pol. 8123 (úvěr NRB akce Záložna), 8123 částka 2,- Kč zpřesnění

částky splátek úvěrů NRB Hasičárna.

Zastupitelstvu města je dále předloženo na vědomí rozpočtové opatření č.3/2025, schválené Radou města 19.8.2025.

Diskuze zahájena v 18:52:26

K tomuto bodu se vyjádřili: Pavel Pešek

V 18:53:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Pavel Pešek

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2025 - dle návrhu

Hlasování

pro: (14) Pavel Pešek , Dominik Kaše , PaedDr. Květa Trčková , Mgr. Bc. Kristýna Kahounová , JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová , Jiří Skřivánek , Ing. Oskar Lažanský , Mgr. Jan Stachura , Jan Kukla , Bc. Daniel Němec , Robert Bradáč , Ilona Tietzová , Ing. Tereza Kastnerová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-65-5/25

zodpovídá: Kateřina Mikulcová

termín: 29. 9. 2025

V 18:54:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Pavel Pešek

Zastupitelstvo města bere na vědomí rozpočtové opatření č.3/2025.

Hlasování

pro: (13) Pavel Pešek , Dominik Kaše , PaedDr. Květa Trčková , Mgr. Bc. Kristýna Kahounová , JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová , Jiří Skřivánek , Ing. Oskar Lažanský , Mgr. Jan Stachura , Jan Kukla , Bc. Daniel Němec , Robert Bradáč , Ing. Tereza Kastnerová

proti (0)

zdržel se: (1) Ilona Tietzová

nehlasoval: (0)

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-66-5/25

zodpovídá: Kateřina Mikulcová

termín: 29. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:54:15

6. POŘÍZENÍ REGULAČNÍCH PLÁNŮ RP.5 - Jílové - U Kaštanky a RP.6 - Jílové - U hřbitova (bod číslo 6)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:54:21 (zvuk. záznam 0:52:24 - 0:55:53)

Důvodová zpráva:

Společnost OPTREAL, spol. s r. o., IČ: 25098420, DIČ: CZ25098420 zastoupená Michalem Raškem jednatelem a JUDr. Jaromírem Mlejnským, jednatelem V Oblouku 266251 01 Čestlice jakožto vlastník nemovitostí v k. ú. Jílové u Prahy evidovaný pod číslem listu vlastnictví 2971 podal prostřednictvím DS podnět k pořízení regulačních plánů RP.5 - Jílové - U Kaštanky a RP.6 - Jílové - U hřbitova.

Předmětem těchto regulačních plánů jsou plochy Z.49 a Z.53, které jsou vymezeny platným územním plánem, jako plocha pro bydlení individuální. Důvodem pro pořízení regulačních plánů je zajištění vhodného urbanistického rozvoje v souladu s podmínkami prostorového uspořádání stanovených platným územním plánem, efektivní využití ploch, umožnění vzniku kvalitní a plnohodnotné veřejné infrastruktury v souladu s platnými právními předpisy i zohlednění zvláštních hodnot území, jimž je nezbytné přizpůsobit podrobné uspořádání ploch a zástavby. Veškeré náklady spojené se zhotovením a pořízením obou regulačních plánů uhradí společnost Optreal, spol. s r.o.

Rozhodnutí o uzavření smlouvy s osobou splňující kvalifikační požadavky pro pořízení je vyhrazeno do kompetencí Radě města.

Diskuze zahájena v 18:54:21

K tomuto bodu se vyjádřili: Pavel Pešek

V 18:56:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Pavel Pešek

Zastupitelstvo města Jílové u Prahy rozhoduje v souladu s § 27 odst. 1 písm. a) a § 87 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, na základě podnětu podle § 109 odst. 1 písm. e) stavebního zákona o pořízení regulačních plánů RP.5 - Jílové - U Kaštanky a RP.6 - Jílové - U hřbitova.

Hlasování

pro: (14) Pavel Pešek , Dominik Kaše , PaedDr. Květa Trčková , Mgr. Bc. Kristýna Kahounová , JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová , Jiří Skřivánek , Ing. Oskar Lažanský , Mgr. Jan Stachura , Jan Kukla , Bc. Daniel Němec , Robert Bradáč , Ilona Tietzová , Ing. Tereza Kastnerová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-67-5/25

zodpovídá: Pavel Pešek

termín: 29. 9. 2025

V 18:56:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Pavel Pešek

Zastupitelstvo města Jílové u Prahy schvaluje v souladu s § 26 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, výkon přenesené působnosti městského úřadu Jílové u Prahy - pořizování regulačních plánů RP.5 - Jílové - U Kaštanky a RP.6 - Jílové - U hřbitova.

Nezbytným podkladem pro daný výkon přenesené působnosti bude rozhodnutí rady města Jílové u Prahy o uzavření smlouvy s osobou splňující předpoklady pro výkon územně plánovací činnosti podle § 46 odst. 2 písm. c) stavebního zákona a rovněž následné potvrzení vydané příslušným krajským úřadem podle § 23 odst. 2 písm. g) stavebního zákona.

Hlasování

pro: (14) Pavel Pešek , Dominik Kaše , PaedDr. Květa Trčková , Mgr. Bc. Kristýna Kahounová , JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová , Jiří Skřivánek , Ing. Oskar Lažanský , Mgr. Jan Stachura , Jan Kukla , Bc. Daniel Němec , Robert Bradáč , Ilona Tietzová , Ing. Tereza Kastnerová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-68-5/25

zodpovídá: Pavel Pešek
termín: 29. 9. 2025

V 18:57:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" v tomto znění:

Navrhovatel: Pavel Pešek

Zastupitelstvo města Jílové u Prahy určuje v souladu s § 49 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, Pavla Peška, starostu města, který bude při pořizování regulačních plánů RP.5 - Jílové - U Kaštanky a RP.6 - Jílové - U hřbitova spolupracovat s pořizovatelem (dále jen „určený zastupitel“).

Hlasování

pro: (14) Pavel Pešek , Dominik Kaše , PaedDr. Květa Trčková , Mgr. Bc. Kristýna Kahounová , JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová , Jiří Skřivánek , Ing. Oskar Lažanský , Mgr. Jan Stachura , Jan Kukla , Bc. Daniel Němec , Robert Bradáč , Ilona Tietzová , Ing. Tereza Kastnerová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh C. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-69-5/25

zodpovídá: Pavel Pešek
termín: 29. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:57:50

7. Koupě pozemku parc. č. 1122/2 v k.ú. Jílové u Prahy (bod číslo 7)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:57:56 (zvuk. záznam 0:55:59 - 0:57:51)

Důvodová zpráva:

V souvislosti s povolením a následnou výstavbou náhradních vodovodů Luka a Kamenná Vrata v rámci stavby D3 společnost Česká stavební aliance, s.r.o. v zastoupení investora Ředitelství silnic a dálnic s.p., se sídlem Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4, IČO: 65993390 jedná s vlastníky dotčených pozemků o uzavření smluv o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Vlastník pozemku p.č. 1122/2 (zahrada) o výměře 500 m² v k.ú. Jílové u Prahy, pan [REDAKCE], namísto uzavření smlouvy o zřízení inženýrské sítě navrhl prodej pozemku městu. Pozemek ve skutečnosti slouží jako cesta. Pan [REDAKCE] akceptuje kupní cenu 300 Kč/m², tedy cenu, za kterou obvykle město Jílové u Prahy cesty vykupuje. Podmínkou pana [REDAKCE] je, že předmětná nemovitost zůstane veřejnou komunikací, aby vlastníci přilehlých nemovitostí měli zachován přístup a příjezd ke svým pozemkům.

Diskuze zahájena v 18:57:56

K tomuto bodu se vyjádřili: Pavel Pešek

V 18:59:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Pavel Pešek

Zastupitelstvo města schvaluje koupi pozemku p.č. 1122/2 (zahrada) o výměře 500 m², v k.ú. Jílové u Prahy, od vlastníka [REDAKCE] za kupní cenu 150.000 Kč.

Hlasování

pro: (14) Pavel Pešek , Dominik Kaše , PaedDr. Květa Trčková , Mgr. Bc. Kristýna Kahounová , JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová , Jiří Skřivánek , Ing. Oskar Lažanský , Mgr. Jan Stachura , Jan Kukla , Bc. Daniel Němec , Robert Bradáč , Ilona Tietzová , Ing. Tereza Kastnerová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-70-5/25

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 29. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:59:48

8. Koupě pozemku p.č.st. 24 s domem č.p. 167, podílu na pozemku p.č. 164/5 a pozemku p.č. 168/1, k.ú. Luka pod Medníkem (bod číslo 8)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:59:54 (zvuk. záznam 0:57:57 - 1:21:47)

Důvodová zpráva:

Regionální muzeum v Jílovém u Prahy, příspěvková organizace, Masarykovo náměstí 16, Jílové u Prahy 25401, IČO: 00067881 řeší nutnost vybudování nového zázemí u štol sv. Josefa a sv. Antonína Paduánského ve Studeném. Vhodným objektem by byl dům č.p. 167, který je součástí pozemku p.č.st. 24 (zast. plocha a nádvoří) o výměře 325 m². Majitel uvedených nemovitostí, pan [REDACTED]

[REDACTED] souhlasí s prodejem za podmínky, že součástí prodeje bude i podíl o velikosti id 1/4 k pozemku p.č. 164/5 (zahrada) o výměře 1692 m², vše k.ú. Luka pod Medníkem. Pan [REDACTED] požaduje kupní cenu 1.750.000 Kč, s prodejem spěchá. Pozemek p.č. 168/1 (ostatní plocha) o výměře 1007 m², k.ú. Luka pod Medníkem se nachází kolem uvedeného domu. Jeho podílovými spoluvlastníky, každý podílu o velikosti id 1/2, jsou pan [REDACTED]

[REDACTED] a pan [REDACTED]

[REDACTED] Požadovaná cena za tento pozemek je 820.000 Kč. Starosta města vstoupil v jednání se Středočeským krajem ve věci budoucího možného prodeje uvedených nemovitostí Kraji, jakožto zřizovateli Regionálního muzea v Jílovém u Prahy. Vzhledem k tomu, že Kraj v současné době není připraven koupit uvedené nemovitosti, bylo by kupujícím město. Následně by bylo řešeno užívání obecního majetku muzeem.

O ceně uvedených nemovitostí byl zpracován znalecký posudek, který je přílohou bodu.

Diskuze zahájena v 18:59:54

K tomuto bodu se vyjádřili: Pavel Pešek, Mgr. Šárka Juřinová, ředitelka Regionálního muzea Jílové u Prahy, Ilona Tietzová, JUDr. Michal Bernard Ph.D., Robert Bradáč

V 19:22:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Pavel Pešek

Zastupitelstvo města schvaluje koupí pozemku p.č.st. 24 (zast. plocha a nádvoří) o výměře 325 m², jehož součástí je dům č.p. 167 a podílu o velikosti id 1/4 k pozemku p.č. 164/5 (zahrada) o výměře 1692 m², vše k.ú. Luka pod Medníkem od pana [REDACTED] za kupní cenu 1.750.000 Kč.

Hlasování

pro: (10) Pavel Pešek , Dominik Kaše , PaedDr. Květa Trčková , Mgr. Bc. Kristýna Kahounová , JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová , Jiří Skřivánek , Ing. Oskar Lažanský , Mgr. Jan Stachura , Bc. Daniel Němec
proti (1) Jan Kukla
zdržel se: (3) Robert Bradáč , Ilona Tietzová , Ing. Tereza Kastnerová
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-71-5/25

zodpovídá: Věra Houšková
termín: 29. 9. 2025

V 19:23:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Pavel Pešek

**Zastupitelstvo města schvaluje koupi pozemku p.č. 168/1 (ostatní plocha) o výměře 1007 m², k.ú. Luka pod Medníkem od podílových spoluvlastníků, kdy každý je spoluvlastníkem podílu o velikosti id 1/2, pana [REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE] za kupní cenu 820.000 Kč.**

Hlasování

pro: (8) Pavel Pešek , Dominik Kaše , PaedDr. Květa Trčková , Mgr. Bc. Kristýna Kahounová , Monika Beštová , Jiří Skřivánek , Mgr. Jan Stachura , Bc. Daniel Němec
proti (2) JUDr. Michal Bernard Ph.D., Jan Kukla
zdržel se: (4) Ing. Oskar Lažanský , Robert Bradáč , Ilona Tietzová , Ing. Tereza Kastnerová
nehlasoval: (0)

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-72-5/25

zodpovídá: Věra Houšková
termín: 29. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:23:44

9. Založení energetického společenství pro Jílovsko (bod číslo 9)

Předkladatel: Mgr. Jan Stachura

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:23:48 (zvuk. záznam 1:21:51 - 1:33:37)

Důvodová zpráva:

Usnesením UZ-86-5/24 byla přijata dotace na projekt "Energetické společenství pro Jílovsko". Cílem projektu je po zpracování právních a technických analýz založit nový právní subjekt - energetické společenství. Energetické společenství bylo doporučeno založit jako nový spolek, který dle stávající právní úpravy vytvoří platformu pro sdílení el. energie mezi subjekty ve městě - zejména tedy subjekty veřejnými a majiteli FVE výroben (spolky, Domov seniorů, objekty města). Jako zakládající členové spolku jsou i v projektu uvedeni město a 1. Jílovská a.s. jakožto největší provozovatel FVE elektráren ve městě. Třetím zakládajícím členem je navržen pan Daniel Němec, jakožto fyzická osoba se zkušenostmi s energetiky.

V rámci bilaterálních smluv o sdílení el. energie z přetoků z FVE vzniká pro město úspora na neregulované (silové) části ceny za el. energii. Podmínkou sdílení je souběh přetoku a spotřeby v cílovém místě. S tímto ohledem je uvažován ještě 3 člen společenství Domov seniorů se stabilní a relativně vysokou spotřebou el. energie. U tohoto člena je také nesporný sociální aspekt celého projektu.

Pro město se dále kromě sdílení do spotřeby objektů města nabízí formát napájení některých větví VO poblíž bateriových úložišť FVE. Případně pak pořízení a dobíjení referentských elektrovozů.

Vedlejším ale významným benefitem projektu je energetický management objektů města a jejich evidence.

V delším horizontu počítáme se zapojením dalších subjektů - např. spolky případně dle profilu spotřeb SVJ a bytové domy jakožto odběratelé sdílené energie.

Diskuze zahájena v 19:23:48

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Jan Stachura, JUDr. Michal Bernard Ph.D.

V 19:33:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jan Stachura

Zastupitelstvo města souhlasí se založením Energetického společenství pro Jílovsko, z.s., se sídlem Masarykovo náměstí 194, 254 01 Jílové u Prahy. Hlavním posláním spolku je poskytovat environmentální, hospodářské nebo sociální přínosy svým členům nebo na území, na kterém provozuje svou činnost, dále přispívat ke zlepšování kvality života a životního prostředí a vyváženému rozvoji města a jeho okolí, při respektování zásad komunitně vedeného místního rozvoje - partnerství a spolupráce, a to zejména poskytováním energetických služeb svým členům a vyšší míry účasti svých členů na energetickém trhu.

Hlasování

pro: (14) Pavel Pešek , Dominik Kaše , PaedDr. Květa Trčková , Mgr. Bc. Kristýna Kahounová , JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová , Jiří Skřivánek , Ing. Oskar Lažanský , Mgr. Jan Stachura , Jan Kukla , Bc. Daniel Němec , Robert Bradáč , Ilona Tietzová , Ing. Tereza Kastnerová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-73-5/25

zodpovídá: Mgr. Jan Stachura

termín: 29. 9. 2025

V 19:34:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Jan Stachura

Zastupitelstvo města pověřuje Jana Stachuru, místostarostu, účastí na ustavující členské schůzi energetického společenství a zastupováním města při všech právních úkonech souvisejících se založením.

Hlasování

pro: (14) Pavel Pešek , Dominik Kaše , PaedDr. Květa Trčková , Mgr. Bc. Kristýna Kahounová , JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová , Jiří Skřivánek , Ing. Oskar Lažanský , Mgr. Jan Stachura , Jan Kukla , Bc. Daniel Němec , Robert Bradáč , Ilona Tietzová , Ing. Tereza Kastnerová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-74-5/25

zodpovídá: Mgr. Jan Stachura

termín: 29. 9. 2025

V 19:34:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" v tomto znění:

Navrhovatel: Jan Stachura

Zastupitelstvo města pověřuje Jana Stachuru, místostarostu, výkonem funkce člena

výboru spolku zastupující město Jílové u Prahy.

Hlasování

pro: (14) Pavel Pešek , Dominik Kaše , PaedDr. Květa Trčková , Mgr. Bc. Kristýna Kahounová , JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová , Jiří Skřivánek , Ing. Oskar Lažanský , Mgr. Jan Stachura , Jan Kukla , Bc. Daniel Němec , Robert Bradáč , Ilona Tietzová , Ing. Tereza Kastnerová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh C. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-75-5/25

zodpovídá: Mgr. Jan Stachura

termín: 29. 9. 2025

V 19:34:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" v tomto znění:

Navrhovatel: Jan Stachura

Zastupitelstvo města pověřuje Jana Stachuru, místostarostu, zajištěním registrace společenství ve spolkovém rejstříku a u Energetického regulačního úřadu nejpozději do 31.10.2025.

Hlasování

pro: (14) Pavel Pešek , Dominik Kaše , PaedDr. Květa Trčková , Mgr. Bc. Kristýna Kahounová , JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová , Jiří Skřivánek , Ing. Oskar Lažanský , Mgr. Jan Stachura , Jan Kukla , Bc. Daniel Němec , Robert Bradáč , Ilona Tietzová , Ing. Tereza Kastnerová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh D. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-76-5/25

zodpovídá: Mgr. Jan Stachura

termín: 29. 9. 2025

V 19:35:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" v tomto znění:

Navrhovatel: Jan Stachura

Zastupitelstvo města ukládá vedení města předložit zastupitelstvu do 30.6.2026 zprávu o fungování energetického společenství a jeho přínosech pro město a jeho organizace.

Hlasování

pro: (14) Pavel Pešek , Dominik Kaše , PaedDr. Květa Trčková , Mgr. Bc. Kristýna Kahounová , JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová , Jiří Skřivánek , Ing. Oskar Lažanský , Mgr. Jan Stachura , Jan Kukla , Bc. Daniel Němec , Robert Bradáč , Ilona Tietzová , Ing. Tereza Kastnerová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh E. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-77-5/25

zodpovídá: Mgr. Jan Stachura

termín: 29. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:35:34

10. Přijetí dotace ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných

hasičů a složek IZS (bod číslo 10)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:35:38 (zvuk. záznam 1:33:41 - 1:35:14)

Důvodová zpráva:

Na schůzi Rady města, dne 29.4.2025, bylo pod usnesením č. UR-192-9/25 schváleno podání žádosti o dotaci na projekt "Pořízení 20 kompletů PS II pro JSDH Jílové u Prahy" ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS. Evidenční číslo žádosti: HAS/HAK/00070/2025. Následně byla Radou Středočeského kraje schválena dotace ve výši 100 000 Kč. Předpokládaná cena dle prvotního průzkumu trhu a žádosti o poskytnutí dotace činí 161 800 Kč. Rozdíl bude uhrazen z §5512 Požární ochrana - dobrovolná část.

Diskuze zahájena v 19:35:38

K tomuto bodu se vyjádřili: Pavel Pešek

V 19:36:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Pavel Pešek

Zastupitelstvo města souhlasí s přijetím dotace na projekt "Pořízení 20 kompletů PS II pro JSDH Jílové u Prahy" ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS a ukládá starostovi města podepsat smlouvu s poskytovatelem dotace.

Hlasování

pro: (14) Pavel Pešek , Dominik Kaše , PaedDr. Květa Trčková , Mgr. Bc. Kristýna Kahounová , JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová , Jiří Skřivánek , Ing. Oskar Lažanský , Mgr. Jan Stachura , Jan Kukla , Bc. Daniel Němec , Robert Bradáč , Ilona Tietzová , Ing. Tereza Kastnerová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-78-5/25

zodpovídá: Gabriela Paclíková

termín: 29. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:37:11

11. Dodatek k veřejnoprávní smlouvě o dotaci na soc. služby (bod číslo 11)

Předkladatel: Mgr. Jan Stachura

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:37:17 (zvuk. záznam 1:35:20 - 1:36:30)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo dne 14. 4. schválilo UZ-37-2/25 veřejnoprávní smlouvu o dotaci č. S-0314/SOC/2025 se Středočeským krajem. Předmětem tohoto bodu je schválení dodatku k této smlouvě, kdy v rámci dodatečného rozdělení zbylých prostředků bylo městu na provoz pečovatelské služby přiznána ještě doplňující dotace ve výši 193 700 Kč. Schválení dodatku ZM je podmínkou přijetí dotace.

Diskuze zahájena v 19:37:17

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Jan Stachura

V 19:38:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření dodatku č. 1 Veřejnoprávní smlouvy o dotaci č. S-0314/SOC/2025 na poskytování sociální služby podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, na rok 2025 ve výši 193 700 Kč se Středočeským krajem, Zborovská 11, Praha 5 jakožto poskytovatelem.

Hlasování

pro: (14) Pavel Pešek , Dominik Kaše , PaedDr. Květa Trčková , Mgr. Bc. Kristýna Kahounová , JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová , Jiří Skřivánek , Ing. Oskar Lažanský , Mgr. Jan Stachura , Jan Kukla , Bc. Daniel Němec , Robert Bradáč , Ilona Tietzová , Ing. Tereza Kastnerová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-79-5/25

zodpovídá: Michaela Hnátková

termín: 29. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:38:27

12. Odměna zastupitelům vykonávajícím činnost v JSDH (bod číslo 12)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:38:32 (zvuk. záznam 1:36:35 - 1:39:44)

Důvodová zpráva:

V rozpočtu města je již poslední tři roky vyhrazena část prostředků na odměňování členů JSDH, kteří příkladně vykonávají svou práci. Hodnocení provádí velitel jednotky a zohledňuje v něm celou řadu aspektů a přikládá k nim i míru důležitosti tak jak je pro zabezpečení zákonných povinností města důležité. Nejdůležitějšími jsou: udržení odborné způsobilosti, zabezpečení výjezdu po celých 24 hodin (garanti) i účast na událostech. Určitá váha je kladena i na schopnost a ochotu starat se o svěřenou výstroj, výzbroj a techniku. Odměny pro tyto členy pak schvaluje starosta a veliteli jednotky ji i sám navrhuje. Vzhledem k tomu že jsou tři členové jednotky, včetně velitele, zároveň členy Zastupitelstva města, musí těmto třem zastupitelům odměnu odsouhlasit samotné zastupitelstvo, jelikož se jedná o tzv. další příjem zastupitele.

Diskuze zahájena v 19:38:32

K tomuto bodu se vyjádřili: Pavel Pešek

V 19:40:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Pavel Pešek

Zastupitelstvo města schvaluje odměnu zastupiteli Dominiku Kašemu za výkon funkce velitele JSDH Jílové u Prahy ve výši 30 000,- Kč.

Hlasování

pro: (13) Pavel Pešek , PaedDr. Květa Trčková , Mgr. Bc. Kristýna Kahounová , JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová , Jiří Skřivánek , Ing. Oskar Lažanský , Mgr. Jan Stachura , Jan Kukla , Bc. Daniel Němec , Robert Bradáč , Ilona Tietzová , Ing. Tereza Kastnerová

proti (0)

zdržel se: (1) Dominik Kaše

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-80-5/25

zodpovídá: Kateřina Mikulcová

termín: 29. 9. 2025

V 19:41:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Pavel Pešek

Zastupitelstvo města schvaluje odměnu zastupiteli Pavlu Peškovi za výkon funkce člena JSDH Jílové u Prahy ve výši 14 700,- Kč.

Hlasování

pro: (13) Dominik Kaše , PaedDr. Květa Trčková , Mgr. Bc. Kristýna Kahounová , JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová , Jiří Skřivánek , Ing. Oskar Lažanský , Mgr. Jan Stachura , Jan Kukla , Bc. Daniel Němec , Robert Bradáč , Ilona Tietzová , Ing. Tereza Kastnerová

proti (0)

zdržel se: (1) Pavel Pešek

nehlasoval: (0)

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-81-5/25

zodpovídá: Kateřina Mikulcová

termín: 29. 9. 2025

V 19:41:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" v tomto znění:

Navrhovatel: Pavel Pešek

Zastupitelstvo města schvaluje odměnu zastupiteli Danielu Němcovi za výkon funkce člena JSDH Jílové u Prahy ve výši 1 440,- Kč.

Hlasování

pro: (13) Pavel Pešek , Dominik Kaše , PaedDr. Květa Trčková , Mgr. Bc. Kristýna Kahounová , JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová , Jiří Skřivánek , Ing. Oskar Lažanský , Mgr. Jan Stachura , Jan Kukla , Robert Bradáč , Ilona Tietzová , Ing. Tereza Kastnerová

proti (0)

zdržel se: (1) Bc. Daniel Němec

nehlasoval: (0)

Návrh C. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-82-5/25

zodpovídá: Kateřina Mikulcová

termín: 29. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:41:41

13. Fúze svazku Vodovodní přivaděč Javorník - Benešov, dobrovolný svazek obcí sloučením se svazkem Společná voda d.s.o. (bod číslo 13)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:41:45 (zvuk. záznam 1:39:48 - 1:43:21)

Důvodová zpráva:

Obdobným způsobem kterým proběhla fúze svazku Posázavský vodovod DSO se svazkem Společná voda DSO k 1. 7. 2025, připravuje se nyní fúze svazků Vodovodní přivaděč Javorník - Benešov, dobrovolný svazek obcí se svazkem Společná voda d.s.o. Účelem je existence pouze jednoho silného svazku, který má k dnešnímu dni celkem 23 členů z řad obcí a měst. Svazek po této druhé fúzi bude

vlastníkem obou páteřních přivaděčů, které zásobují tyto obce, což zjednoduší jejich správu i potřebné investice. Město Jílové u Prahy, jakožto člen Společné vody DSO, musí tuto fúzi rovněž schválit.

Zastupitelstvu města jsou předloženy tyto dokumenty:

- návrh smlouvy o fúzi
- stanovy nástupnického svazku
- společná zpráva vysvětlující hospodářské i právní důvody a důsledky fúze svazků Vodovodní přivaděč Javorník - Benešov, dobrovolný svazek obcí, IČO: 02468085, a Společná voda d.s.o., IČO: 17408288
- výkaz majetku a závazků všech zúčastněných svazků ne starší než 6 měsíců

Zúčastněné svazky připravily návrh smlouvy o fúzi sloučením svazků v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník. Proces fúze proběhne sloučením zúčastněných svazků, při kterém dojde ke zrušení a zániku svazku Vodovodní přivaděč Javorník - Benešov, dobrovolný svazek obcí, IČO: 02468085, se sídlem: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov, bez likvidace s tím, že jmění tohoto svazku, včetně členství členů zanikajícího svazku (pokud jejich členství v nástupnickém svazku nevzniklo dříve), přechází na nástupnický svazek Společná voda d.s.o., IČO: 17408288, sídlo: Černoleská 1600, 256 01 Benešov, a který v důsledku této fúze nezanikne a bude i nadále existovat.

Rozhodnutí o fúzi svazků předcházela dlouhodobá debata o existenci dvou dobrovolných svazků obcí, které mají obdobný předmět činnosti, a to ochranu a prosazování společných zájmů členských obcí jednotlivých svazků v souvislosti se zajištěním zásobování vodou, odvádění a čištění odpadních vod a zajištění správy, údržby a provozu vodohospodářského majetku jednotlivých svazků a jeho členů. Pro uzavření fúze hovoří zejména následující skutečnosti:

Členy obou svazků jsou obce, které mají zájem svým občanům zajistit zásobování vodou. Z tohoto důvodu jsou některé členské obce členy obou zúčastněných svazků.

Poslání, cíle a aktivity jednotlivých svazků se s ohledem na výše uvedené do jisté míry kryjí, nicméně chybí centrální koordinace pro společný efektivní postup, z časových a prostorových důvodů je obtížná pravidelná komunikace a spolupráce statutárních orgánů jednotlivých svazků. Některé snahy o rozvoj a udržitelnost pak mohou působit roztržštěně.

S rostoucím počtem členů jednotlivých svazků začala být potřeba zavedení jednotného funkčního řízení a administrace svazků mnohem aktuálnější.

Rozhodný den fúze je den 1. 1. 2026.

Diskuze zahájena v 19:41:45

K tomuto bodu se vyjádřili: Pavel Pešek

V 19:44:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Pavel Pešek

Zastupitelstvo města souhlasí s fúzí svazku Vodovodní přivaděč Javorník - Benešov, dobrovolný svazek obcí, IČO: 02468085, se sídlem: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov, sloučením se svazkem Společná voda d.s.o., IČO: 17408288, se sídlem: Černoleská 1600, 256 01 Benešov, s tím, že zanikající svazek ke dni 1. 1. 2026 zanikne bez likvidace,

Hlasování

pro: (14) Pavel Pešek , Dominik Kaše , PaedDr. Květa Trčková , Mgr. Bc. Kristýna Kahounová , JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová , Jiří Skřivánek , Ing. Oskar Lažanský , Mgr. Jan Stachura , Jan Kukla , Bc. Daniel Němec , Robert Bradáč , Ilona Tietzová , Ing. Tereza Kastnerová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-83-5/25

zodpovídá: Pavel Pešek

termín: 31. 12. 2025

V 19:44:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Pavel Pešek

Zastupitelstvo města schvaluje návrh smlouvy o fúzi svazku Vodovodní přivaděč Javorník - Benešov, dobrovolný svazek obcí, IČO: 02468085, se sídlem: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov, sloučením se svazkem Společná voda d.s.o., IČO: 17408288, se sídlem: Černoleská 1600, 256 01 Benešov, s rozhodným dnem 1. 1. 2026,

Hlasování

pro: (14) Pavel Pešek , Dominik Kaše , PaedDr. Květa Trčková , Mgr. Bc. Kristýna Kahounová , JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová , Jiří Skřivánek , Ing. Oskar Lažanský , Mgr. Jan Stachura , Jan Kukla , Bc. Daniel Němec , Robert Bradáč , Ilona Tietzová , Ing. Tereza Kastnerová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-84-5/25

zodpovídá: Pavel Pešek

termín: 31. 12. 2025

V 19:45:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" v tomto znění:

Navrhovatel: Pavel Pešek

Zastupitelstvo města ukládá Pavlu Peškovi, starostovi města, zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci částí I. až II. tohoto usnesení, zejména hlasovat na valné hromadě nástupnického svazku Společná voda d.s.o., IČO: 17408288, se sídlem: Černoleská 1600, 256 01 Benešov, pro plánovanou fúzi sloučením, podepsat všechny potřebné dohody a smlouvy. Starosta je oprávněn ve stejném rozsahu na základě písemné plné moci zmocnit další osobu k těmto úkonům v případě jeho nepřítomnosti.

Hlasování

pro: (14) Pavel Pešek , Dominik Kaše , PaedDr. Květa Trčková , Mgr. Bc. Kristýna Kahounová , JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová , Jiří Skřivánek , Ing. Oskar Lažanský , Mgr. Jan Stachura , Jan Kukla , Bc. Daniel Němec , Robert Bradáč , Ilona Tietzová , Ing. Tereza Kastnerová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh C. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-85-5/25

zodpovídá: Pavel Pešek

termín: 31. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:45:18

14. Mimořádná odměna zastupiteli města - místostarosta Mgr. Jan Stachura (bod číslo 14)

Předkladatel: Mgr. Bc. Kristýna Kahounová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:45:25 (zvuk. záznam 1:43:28 - 1:47:05)

Důvodová zpráva:

Dle § 76 odst. 2 a 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, lze přiznat důvodnou odměnu členu zastupitelstva za splnění mimořádných nebo zvláště významných úkolů obce. Souhrnná výše mimořádných odměn poskytnutých v kalendářním roce členovi zastupitelstva obce, který byl alespoň po část tohoto roku uvolněným členem zastupitelstva obce, nesmí být vyšší než dvojnásobek nejvyšší odměny, která mu v průběhu tohoto kalendářního roku náležela za výkon jím zastávaných funkcí za měsíc.

Důvodem pro udělení mimořádné odměny místostarostovi Mgr. Janu Stachurovi v roce 2025, uvolněnému pro výkon funkce po celý rok 2025, je jeho aktivní činnost a nasazení při procesu získávání finančních prostředků z dotačních titulů Středočeského kraje, Ministerstva zemědělství - Státní zemědělský intervenční fond, Ministerstva životního prostředí - Operační program životního prostředí, Národní plán obnovy, Státního fondu životního prostředí - Národní plán obnovy. Výše mimořádné odměny za jeho činnost je méně než měsíční odměna, která mu v průběhu roku 2025 náležela za výkon jím zastávaných funkcí.

	Celková částka dotace	Celkem vyplaceno v roce 2025 k datu 12.9.2025	Očekávané příjmy do konce roce 2025	Očekávané příjmy v dalších letech
Dotace kamerový systém SK	271 890,00	271 890,00		0,00
Dotace sociální pracovnice SK	374 649,00	374 649,00		0,00
Dotace pečovatelská sl. SK	2 001 700,00	1 808 000,00		193 700,00
Dotace energetické společenství - SF životního prostředí	1 071 000,00	642 600,00	428 400,00	0,00
Dotace Klidová zóna statováclavské lázně Min. pro místní rozvoj	9 699 086,34	1 000 450,00		8 698 636,34
Dotace Parkoviště - Min. pro místní rozvoj	10 460 864,42	10 460 864,42		0,00
Dotace IROP Hasičárna - Min. pro místní rozvoj	16 150 000,00	3 883 547,79		0,00
Dotace rekonstrukce objektu Záložny - SF životního prostředí	1 764 799,28		1 764 799,28	0,00
Dotace Nové kulturní centrum a MK Šmelcovna - Min. pro místní rozvoj	4 186 000,00			4 186 000,00
Dotace PS pro hasiče - SK	100 000,00			100 000,00
Dotace nový bytový dům - Min. pro místní rozvoj	4 000 000,00			4 000 000,00
Dotace kanalizační Radlák - Min. ŽP	26 549 188,32			26 549 188,32
Dotace modernizace tech. sl. města - SZIF Min. zemědělství	1 270 500,00			1 270 500,00
	77 899 677,36	18 442 001,21	2 193 199,28	44 998 024,66

Diskuze zahájena v 19:45:25

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Bc. Kristýna Kahounová, Mgr. Jan Stachura

V 19:48:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Kristýna Kahounová

Zastupitelstvo města schvaluje mimořádnou odměnu místostarostovi Mgr. Janu Stachurovi za rok 2025 ve výši 50.000,- Kč. Odměna se poskytuje za mimořádný výkon při získávání finančních prostředků z dotačních titulů Středočeského kraje, Ministerstva zemědělství - Státní zemědělský intervenční fond, Ministerstva životního prostředí - Operační program životního prostředí, Národní plán obnovy, Státního fondu životního prostředí - Národní plán obnovy, na projekty Modernizace technických služeb města, Pořízení 20 ks kompletů PS II pro JSDH Jílové u Prahy, Rozšíření městského kamerového systému v Jílovém u Prahy - etapa II, Kompostéry a vybavení pro předcházení vzniku komunálních odpadů, Nový územní plán, Klidová zóna Svatováclavské lázně, Nový bytový dům, Rekonstrukce Šmelcovny (projektová dokumentace), Energetické společenství pro Jílovsko.

Hlasování

pro: (13) Pavel Pešek , Dominik Kaše , PaedDr. Květa Trčková , Mgr. Bc. Kristýna Kahounová , JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová , Jiří Skřivánek , Ing. Oskar Lažanský , Jan Kukla , Bc. Daniel Němec , Robert Bradáč , Ilona Tietzová , Ing. Tereza Kastnerová

proti (0)

zdržel se: (1) Mgr. Jan Stachura

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-86-5/25

zodpovídá: Bc. Martina Rychlá

termín: 29. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:49:02

15. Námitky města k územnímu řízení D3 0301 - 0303 Praha - Václavice (bod číslo 15)

Předkladatel: Mgr. Jan Stachura

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:49:07 (zvuk. záznam 1:47:10 - 2:08:42)

Důvodová zpráva:

Krajský úřad Libereckého kraje zahájil dne 20.8. územní řízení na úsek dálnice D3 procházející přes území města. Považuji proto za logické a důležité, aby i v tomto řízení město vyjádřilo svůj postoj zejména k majetkoprávním záležitostem, tj. že město nechce do vlastnictví doprovodné stavby související s výstavbou dálnice D3. Jedná se o přístupové komunikace, propustky a mosty přes místní účelové komunikace. Přestože se majetkoprávní záležitosti budou projednávat až po dokončení stavby, tak například zkušenost ze severního obchvatu ukazuje, že je důležité názor a stanovisko města projevit i v oficiálním řízení.

S ohledem na nedostatečnou debatu nad finálním znění námitek navrhuji usnesení, kdy ZM pověří radu města aby spolu s právníkem připravila a poslala finální znění připomínek v termínu do 24. 9. 2025

Diskuze zahájena v 19:49:07

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Jan Stachura, Pavel Pešek, JUDr. Michal Bernard Ph.D., Robert Bradáč, Ing. Tomáš Kopanica, vedoucí OTZM

Ve 20:10:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jan Stachura

Zastupitelstvo města pověřuje Radu města, aby ve spolupráci s právníkem sestavila a podala námitky do územního řízení a navazujícího řízení podle zákona č. 100/2021 Sb. o umístění stavby části dálnice D3 označené jako „D3 0301 - 0303 Praha - Václavice" nejpozději do 24.9.2025.

Věcně budou námitky zpracovány v souladu se zápisem z jednání 12.4.2023

Hlasování

pro: (10) Dominik Kaše , PaedDr. Květa Trčková , JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová , Ing. Oskar Lažanský , Mgr. Jan Stachura , Bc. Daniel Němec , Robert Bradáč , Ilona Tietzová , Ing. Tereza Kastnerová

proti (4) Pavel Pešek , Mgr. Bc. Kristýna Kahounová , Jiří Skřivánek , Jan Kukla

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-87-5/25

zodpovídá: Pavel Pešek

termín: 29. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:10:39

Starosta poděkoval všem přítomným za účast na zasedání Zastupitelstva města a připomněl, že další zasedání se bude konat 8. 12. 2025 od 18.00 v sále Kulturního centra.

Jednání ukončeno 15.09.2025 ve 20:12:57

Ověřeno ověřovateli:**1)** 25. 9. 2025 15:15**Jan Kukla, v.r.**

2) 24. 9. 2025 12:42**Monika Beštová, v.r.**

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka):

Pavel Pešek, v.r.

místostarosta(ka):

Mgr. Jan Stachura, v.r.
