



ZÁPIS ze schůze rady č. 12/2022

Město Jílové u Prahy

datum: 28. 6. 2022, čas: 08:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Libuše Dušková

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 28.06.2022 v 8:40:46

1. Zahájení jednání. určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:41:11

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Předsedající: Pavel Pešek

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:41:11

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:41:24

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:47:54

Program jednání

1. Zahájení jednání. určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu z minulé RM
4. Zpráva o práci samosprávy
5. Přijetí účelového daru - příspěvek na obědy od Woman for woman
6. Opravy v ZŠ Jílové u Prahy
7. Žádost o přijetí do ZŠ
8. Revokace usnesení
9. Žádost o vydání výjimky ze stavební uzávěry

10. Schválení zadávací dokumentace pro výběrové řízení na Rekonstrukci komunikace v ulici 1. máje
11. Nové autobusové zastávky v Pražské ulici – informace o financování akce ze zbývajících alokací
12. Žádost o převedení nájmu pozemku - Mičková Jiřina
13. Žádost o převedení nájmu pozemku - Brožková Tereza

Diskuze zahájena v 8:47:54

V 08:49:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 14 - Schválení vypsání výběrového řízení na zhotovení generální opravy střešního pláště budovy radnice č.p. 194 v Jílovém u Prahy 2022- opakovaná výzva

- doplňuje se bod č. 15 - Schválení vypsání výběrového řízení na zhotovení propojky ulice Západní a Ke Kapličce v Jílovém u Prahy 2022

Hlasování

pro: (5) Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Věra Brejchová, MUDr. Šimon Kybal

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-230-12/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (28. 6. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:49:32

3. Kontrola zápisu z minulé RM (bod číslo 3)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:49:38

Diskuze zahájena v 8:49:38

V 08:57:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí ústní informace starosty o činnosti samosprávy.

Hlasování

pro: (5) Jiří Skřivánek, Pavel Pešek, MUDr. Šimon Kybal, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Věra Brejchová

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-231-12/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (28. 6. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:57:40

4. Zpráva o práci samosprávy (bod číslo 4)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:57:44

Důvodová zpráva

- 14. 6. - Premiéra filmu "Všude dobře v Jílovém a okolí nejlépe" v Konírně muzea
- 16. 6. - Setkání starostů s hejtmankou v Lysé nad Labem
- 17. 6. - Valná hromada Voda Želivka a.s. v Hulicích
- 17. - 18.6. - Jílovské pivní slavnosti - návštěva 14 osob z partnerského města Holzgerlingen
- 21. 6. - Křest knihy Miloše Halana Kaleidoskop smíchu v KC
- 22. 6. - Setkání starostů na Stč. kraji téma kapacity škol v prstenci kolem Prahy
- 24. - 26. 6. Návštěva 20 osob z partnerského města Nováky
- 25. 6. - Oslavy 100 let FC Jílové
- 27. 6. - Zahradní slavnost v ZŠ

Diskuze zahájena v 8:57:44

V 09:22:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí ústní informace starosty o činnosti samosprávy.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Brejchová, MUDr. Šimon Kybal, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-232-12/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (28. 6. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:22:22

5. Přijetí účelového daru - příspěvek na obědy od Women for Women (bod číslo 5)

Předkladatel: PaedDr. Květa Trčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:22:26

Důvodová zpráva

Ředitelka Základní školy Jílové u Prahy žádá o udělení souhlasu s přijetím účelově určeného fin. daru od WOMEN FOR WOMEN, o. p. s. v rámci charitativního projektu „obědy pro děti“. Finanční dar bude přijat prostřednictvím základní školy, která jej použije výhradně k účelu uhrazení stravného ve školní jídelně pro celkem 22 žáků ve školním roce 2022/2023, a to v období od 1. 9. 2022 do 30. 6. 2023. Jedná se o dar ve výši 109.008 Kč.

Diskuze zahájena v 9:22:26

V 09:23:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Květa Trčková") v tomto znění:

Rada města souhlasí, aby Základní škola Jílové u Prahy, Komenského 365, Jílové u Prahy přijala účelově určený finanční dar ve výši 109.008 Kč od WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., Vlastislavova 4, 140 00 Praha 4 v rámci projektu „obědy pro děti“ ve školním roce 2022/2023.

Hlasování

pro: (5) Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, Jiří Skřivánek, Ing. Věra Brejchová, MUDr. Šimon Kybal
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-233-12/22

zodpovídá: Libuše Dušková

termín: 12. 7. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:24:04

6. Opravy v ZŠ Jílové u Prahy (bod číslo 6)

Předkladatel: PaedDr. Květa Trčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:24:18

Důvodová zpráva

Ředitelka ZŠ PaedDr. Květa Trčková předkládá seznam oprav, které budou provedeny během letních prázdnin:

- rekonstrukce umyvadlových koutů ve třídách 1. stupně
- rekonstrukce podlahy v jedné třídě na 1. stupni
- rekonstrukce kabinetu č. 67 včetně vybavení nábytkem
- výměna linolea v jedné třídě 2. stupně
- instalace posilovačů wifi do všech učeben
- malování

Diskuze zahájena v 9:24:18

V 09:27:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Květa Trčková") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí informaci od ředitelky Základní školy PaedDr. Květy Trčkové o čerpaní z rozpočtu školy, z kapitoly oprav.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, MUDr. Šimon Kybal, Jiří Skřivánek, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-234-12/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (28. 6. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:27:58

7. Žádost o přijetí do ZŠ (bod číslo 7)

Předkladatel: Libuše Dušková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:29:35

Důvodová zpráva

Paní XXXXXXXXXXXXXXXX žádá o přijetí dcery XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX do 6. třídy Základní školy v Jílovém. Přílohou tohoto bodu je žádost, kde paní XXXXXX vysvětluje důvody přechodu její dcery na naší Základní školu.

Diskuze zahájena v 9:29:35

V 09:30:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libuše Dušková") v tomto znění:

Rada města neschvaluje přijetí

XX do 6. třídy Základní školy Jílové u Prahy, Komenského 365, Jílové u Prahy.

Hlasování

pro: (5) PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-235-12/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (28. 6. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:30:40

8. Revokace usnesení (bod číslo 8)

Předkladatel: Lucie Pauzrová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:30:44

Důvodová zpráva

Město Jílové u Prahy žádalo formou Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace mezi Městem Jílové u Prahy a Posázaví o.p.s. o dotaci na tisk brožury o Jílovém u Prahy. Tato smlouva podléhá schválení zastupitelstvem. Tímto žádám radu města o revokaci usnesení v plném rozsahu.

Diskuze zahájena v 9:30:44

V 09:34:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucie Pauzrová") v tomto znění:

Rada města revokuje usnesení UR-169-9/22 v celém rozsahu. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace mezi Městem Jílové u Prahy a Posázaví o.p.s. měla být schválena zastupitelstvem.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-236-12/22 a bylo jím revokováno usnesení UR-169-9/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (28. 6. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:34:27

9. Žádost o vydání výjimky ze stavební uzávěry (bod číslo 9)

Předkladatel: Lucie Vostrá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:34:32

Důvodová zpráva

Jedná se o výjimku ze stavební uzávěry k pozemku parc. č. 1686/13 v k.ú. Jílové u Prahy - Studené, lokalita SU 17. Pozemek přímo navazuje na již zastavěné území, kde jsou rodinné domy s čísly popisnými. Na pozemek jsou již zavedeny veškeré dostupné inženýrské sítě a s poskytovateli jsou uzavřeny smlouvy. Je tedy možné stavbu rodinného domu na základě předložené PD a vyjádření DOSS povolit. Dle slov pana Ing. Eduarda Žaludy - zpracovatele nového územního plánu je záměr v souladu s návrhem územního plánu, a tedy z hlediska navrhované koncepce není důvod výjimku neudělit.

Diskuze zahájena v 9:34:32

V 09:37:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucie Vostrá") v tomto znění:

Rada města uděluje na základě žádosti pana XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, výjimku ze stavební uzávěry pro vydání společného souhlasu na stavbu rodinného domu na pozemku parc. č. 1686/13 v k.ú. Jílové u Prahy - Studené v lokalitě SU 17.

Hlasování

pro: (5) MUDr. Šimon Kybal, PaedDr. Květa Trčková, Jiří Skřivánek, Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-237-12/22

zodpovídá: Lucie Vostrá

termín: 12. 7. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:37:48

10. Schválení zadávací dokumentace pro výběrové řízení na Rekonstrukci komunikace v ulici 1. máje (bod číslo 10)

Předkladatel: Jiří Zápal

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:37:53

Důvodová zpráva

Město Jílové u Prahy obdrželo informaci od poskytovatele dotace MMR ČR, že bude městu doručena v průběhu cca 14 dnů registrace žádosti o dotaci z podprogramu 117D822 Podpora obcí s 3 000 - 10 000 obyvateli pro rok 2022 na akci Rekonstrukce komunikace v ulici 1. máje. Součástí uvedené akce je i rekonstrukce vodovodu v ulici 1. máje. Ten je v nevyhovujícím stavu a je dle návrhu VHS Benešov v plánu pro výměnu. Rekonstrukce vodovodu však není dotována a je nezbytné ji udělat než bude obnoven povrch komunikace.

Podání žádosti o dotaci proběhlo v prosinci 2021 na základě schválení zastupitelstvem. Hodnocení žádosti a přidělení dotace probíhá v roce 2022. Realizace stavby je dle žádosti plánována v termínu 3/2023 - 8/2023.

Jednou z podmínek, aby město obdrželo v roce 2022 rozhodnutí o přidělení dotace, je nutné mít ukončené výběrové řízení na dodavatele stavby včetně uzavřené smlouvy o dílo. Předpokládané náklady stavby v době podání žádosti činily celkem 10,5 mil Kč včetně DPH, z toho výše dotace činí cca 3 mil Kč. Z uvedeného finančního plnění se jedná o zakázku v režimu zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a to v režimu podlimitní zakázky.

Do plánovaných investic toto bylo zařazováno při přípravě letošního rozpočtu jako výhled pro rok 2023, bude nutné tedy s výdajem na tuto akci počítat v rozpočtu roku 2023.

Aby bylo možné splnit podmínky poskytovatele dotace, je nutné vypsát výběrové řízení co nejdříve. Doba, po kterou bude řízení trvat ze zákonem stanovených podmínek až do podpisu smlouvy činí celkem tři měsíce. Z tohoto důvodu je dopracovávána dokumentace pro výběr zhotovitele a byla i objednána administrace výběrového řízení a připravena Zadávací dokumentace včetně Návrhu smlouvy o dílo.

Předkládáme proto Radě města ke schválení uvedenou dokumentaci pro zahájení výběrového řízení. Finální doklady jsou dopracovávány a budou do příloh přidány po jejich finalizaci.

Diskuze zahájena v 9:37:53

V 09:43:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jiří Zápál") v tomto znění:

Rada města schvaluje zadávací dokumentaci včetně návrhu smlouvy o dílo pro výběr dodavatele na stavbu "Rekonstrukce komunikace v ulici 1. Máje" a schvaluje vypsání zadávacího řízení pro uvedenou zakázku ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek, MUDr. Šimon Kybal, Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková
proti: (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-238-12/22

zodpovídá: Jiří Zápál

termín: 19. 7. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:43:43

11. Nové autobusové zastávky v Pražské ulici - informace o financování akce ze zbývajících alokací podvýzvy (bod číslo 11)

Předkladatel: Hana Vocetková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:43:50

Důvodová zpráva

Rada města vzala dne 29.3.2022 na vědomí, že projekt "Nové autobusové zastávky v Pražské ulici", na který byla podána žádost o dotaci v rámci Výzvy MAS č. 12 "MAS Posázaví - IROP - Bezpečná cesta nejen do školy", byl Programovým výborem MAS Posázaví schválen k financování jako náhradní.

Nyní jsme obdrželi dopis z MMR, ve kterém nám oznamují, že z důvodu vyčerpání alokace na podvýzvě není možné projekt financovat ze 100 %. Ale protože zbývající alokace podvýzvy přesahuje 30% dotace z EFRR našeho projektu, rozhodl se Řídící orgán IROP nabídnout nám zbývající alokaci podvýzvy ve výši 310 686,33 Kč.

Celkové náklady projektu - 2 200 493,94 Kč

Diskuze zahájena v 9:43:50

V 09:49:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Vocetková") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí informaci o poskytnutí dotace ve výši 310 686,33 Kč na financování projektu "Nové autobusové zastávky v Pražské ulici" ze zbývajících alokací podvýzvy č. 12 MAS Posázaví - IROP - Bezpečná cesta nejen do školy, která je navázána na výzvu IROP č. 53 Udržitelná doprava - integrované projekty CLLD a souhlasí s jejím přijetím.

Hlasování

pro: (5) MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, PaedDr. Květa Trčková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-239-12/22

zodpovídá: Hana Vocetková

termín: 12. 7. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:49:31

12. Žádost o převedení nájmu pozemku - Mičková Jiřina (bod číslo 12)

Předkladatel: Kateřina Součková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:49:37

Důvodová zpráva

XXXXXXXXXXXXXXXXXX,

nar. XXXXXXXXXXXXXXXbytemXXje majitelkou rekreační chaty č. ev. 409 v Lukách pod Medníkem. Nájemní smlouva v roce 2002 nebyla uzavřena a nájemné nebylo vybíráno, a proto vznikl na nájemném dluh. Tento dluh majitelka uhradila. Paní XXXXXXXX žádá o uzavření nájemní smlouvy.

Rada města schválila zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 124/39, lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 35 m² a části pozemku p. č. 124/8 lesní pozemek o výměře 65 m², k. ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha - západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím rekreační chaty č. ev. 409 v Lukách pod Medníkem. Záměr byl předepsaným způsobem zveřejněn, nebyly podány žádné připomínky ani jiné nabídky.

Diskuze zahájena v 9:49:37

V 09:49:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Součková") v tomto znění:

Rada města schvaluje pronájem pozemku p.č. 124/139, lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 35 m² a části pozemku p. č. 124/8 lesní pozemek o výměře 65 m², k. ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha -západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím rekreační chaty č. ev. 409 v Lukách pod Medníkem a to celkem 100 m², z toho 35 m²užívaných jako zastavěná plocha. Nájemce XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XX. Nájem na dobu neurčitou, nájemné v souladu s Usnesením rady města č. 13/2012, ze dne 25.6.2012, tj. 25/Kč/m²/rok ze zastavěné plochy, 12/Kč/m²/rok z nezastavěné plochy lesního pozemku.

Hlasování

pro: (5) MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek, Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-240-12/22

zodpovídá: Kateřina Součková

termín: 12. 7. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:50:04

13. Žádost o převedení nájmu pozemku - Brožková Tereza (bod číslo 13)

Předkladatel: Kateřina Součková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:50:10

Důvodová zpráva

XXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar.

XXXXXXXXXXXXbytemXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXse stala novou majitelkou rekreační chaty č. ev. 223 v Lukách pod Medníkem, a to na základě darovací smlouvy. Nová majitelka žádá o převedení nájemní smlouvy.

Rada města schválila zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č.st. 524, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 29m² a části pozemku p. č. 409/1 lesní pozemek o výměře 83m², k. ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha - západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím rekreační chaty č. ev. 223 v Lukách pod Medníkem. Záměr byl předepsaným způsobem zveřejněn, nebyly podány žádné připomínky ani jiné nabídky.

Diskuze zahájena v 9:50:10

V 09:50:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Součková") v tomto znění:

Rada města schvaluje pronájem pozemku p.č.st. 524, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 29 m² a části pozemku p. č. 409/1 lesní pozemek o výměře 83 m², k. ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha -západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím rekreační chaty č. ev. 223 v Lukách pod Medníkem a to celkem 112 m², z toho 51 m² užívaných jako zastavěná plocha. Nájemce XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX. Nájem na dobu neurčitou, nájemné v souladu s Usnesením rady města č. 13/2012, ze dne 25.6.2012, tj. 25/Kč/m²/rok ze zastavěné plochy, 12/Kč/m²/rok z nezastavěné plochy lesního pozemku.

Hlasování

pro: (5) Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, MUDr. Šimon Kybal, PaedDr. Květa Trčková, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-241-12/22

zodpovídá: Kateřina Součková

termín: 12. 7. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:50:33

14. Schválení vypsání výběrového řízení na zhotovení generální opravy střešního pláště budovy radnice č.p. 194 v Jílovém u Prahy 2022- opakovaná výzva (bod číslo 14)

Předkladatel: Tomáš Kopanica

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:50:39

Důvodová zpráva

OTZM v RM číslo 8 (UR-153-8/22) předložil ke schválení vypsání výběrového řízení na zhotovení GO střešního pláště budovy radnice č.p. 194 v Jílovém u Prahy. Výzva byla zpracována a žádný z oslovených osmi uchazečů nepodal nabídku na realizaci akce. Vzhledem k této skutečnosti OTZM opětovně žádá RM o schválení vypsání VŘ v opakované výzvě, jelikož OTZM požaduje co nejdříve zrealizovat generální opravu střešního pláště budovy radnice č.p. 194 v Jílovém u Prahy. Potřeba realizovat GO vyplynula ze skutečnosti, že lokální úpravy a opravy stávajícího střešního pláště z pohledu funkčnosti již nevyhovují a poslední rok se nedaří zajistit ani těsnost proti zatékající srážkové vodě do podkroví. Pálená krytina spolu s krovem vykazují neopravitelné závady, přičemž krov je zčásti zasažen dřevokaznou houbou a parotěsná folie je vesměs rozpraskaná a rozpadlá a neplní svoji funkci. Životnost dříve použitých stavebních materiálů použitých na střešním plášti dosáhla maxima, skutečnost, že bude potřeba řešit kompletní opravu vzešla z místního ohledání a šetření, které za tímto účelem proběhlo v minulém roce. Projekt, který vzešel z uskutečněného šetření byl zpracován vloni a řeší kompletní rekonstrukci krovu, podkroví a krytiny a s tím související bezprostřední úpravy interiéru budovy č.p. 194. Rozsah nezbytných oprav byl v průběhu zajišťování stavebního povolení projednán s i orgánem státní památkové péče, který dal k realizaci rekonstrukce souhlasné stanovisko. Předpokládaná rozpočtovaná částka na realizaci díla vycházela z cen stavebních prací pro rok 2021 a byla stanovena ve výši 2,5 mil. Kč. Nyní předpoklad o milion vyšší bez DPH a to i vzhledem k tomu, že je potřeba vybudovat nad střechou protisrážkový sarkofág.

Diskuze zahájena v 9:50:39

V 09:54:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kopanica") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí rozsah stavebních prací plánovaných na rekonstrukci střešního pláště budovy č.p. 194 v Jílovém u Prahy a schvaluje opakované vypsání výběrového řízení na stavební práce akce „Rekonstrukce střešního pláště budovy č.p. 194 v Jílovém u Prahy 2022“.

Hlasování

pro: (5) MUDr. Šimon Kybal, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-242-12/22

zodpovídá: Tomáš Kopanica

termín: 12. 7. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:54:35

15. Schválení vypsání výběrového řízení na zhotovení propojky ulice Západní a Ke Kapličce v Jílovém u Prahy 2022 (bod číslo 15)

Předkladatel: Tomáš Kopanica

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:54:41

Důvodová zpráva

OTZM zadalo zhotovení PD na dokončení stavebního propojení komunikace ulice Západní a Ke Kapličce. Jedná se o zhotovení 42 mb komunikace v šíři od 3,5 do 6,4 m včetně podkladních vrstev a sjezdu k panu Ballekovi a rozšíření systému VO o dvě lampy.

Předpokládaná cena za stavební práce se předpokládá ve výši 484 tis. Kč bez DPH 21%. Realizace se plánuje na 8-9/2022.

Diskuze zahájena v 9:54:41

V 09:58:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kopanica") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí rozsah stavebních prací plánovaných na realizaci komunikačního propojení ulice Západní a Ke Kapličce v Jílovém u Prahy v Jílovém u Prahy a schvaluje vypsání výběrového řízení na stavební práce akce „Komunikační propojení ulice Západní a Ke Kapličce v Jílovém u Prahy 2022“.

Hlasování

pro: (5) PaedDr. Květa Trčková, Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, MUDr. Šimon Kybal, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-243-12/22

zodpovídá: Tomáš Kopanica

termín: 12. 7. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:59:32

Jednání ukončeno 28.06.2022 v 10:01:41

Ověřeno ověřovateli:

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):



Místostarosta(ka):



