



Město Jílové u Prahy, Masarykovo náměstí 194, 254 01 Jílové u Prahy
Tel.: 241 021 901, e-mail: radnice@jilove.cz, www.jilove.cz

ZÁPIS ze schůze rady č. 5/2025

Město Jílové u Prahy

datum: 11. 3. 2025, čas: 08:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Pavel Pešek, Jan Kukla, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Bc. Daniel Němec

Omluveni: (1) Mgr. Jan Stachura

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Bc. Martina Rychlá

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 11.03.2025 v 8:34:47

1. Zahájení jednání (bod číslo 1)

Předsedající: Pavel Pešek

Starosta přivítal všechny přítomné.

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:35:16

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:35:25

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:30:38

Program jednání

1. Zahájení jednání
2. Schválení programu jednání
3. Zpráva o práci samosprávy
4. Zveřejnění záměru bezúplatného převodu Posázavského vodovodu na svazek obcí Společná voda d.s.o.
5. Přijetí daru na dopravní infrastrukturu
6. Žádost o udělení výjimky z kritérií pro přijímání dětí do ZŠ Jílové
7. Smlouva na realizaci napojení IS VERA pro MP na SSL Geovap
8. Smlouva na informační systém pro vedení agendy poskytovatele terénních služeb CYGNUS Terénní péče
9. Účetní závěrka Základní školy Jílové u Prahy
10. Žádost o příspěvek - Linka Bezpečí, z.s.
11. Účetní závěrka Mateřská škola Jílové u Prahy
12. Převod financí do investičního fondu Základní školy Jílové u Prahy
13. Údržba obřadní síně - čištění lustrů
14. Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, IV-12-6029402/1
15. Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene IV-12-6036753
16. Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, IZ-12-6002663
17. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, parc. č. 2380

18. Žádost o změnu nájemce pozemku - Jan Pačovský
19. Změna nájemce pozemku - Markéta Hegerová
20. Žádost o změnu nájemce pozemku - Tomáš Hádek, Helena Hádková
21. Žádost o změnu nájemce pozemku - Jan Skořepa
22. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě - lesní pozemek - Petr Hrubec
23. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě - lesní pozemek - Marie Hromasová
24. Žádost o změnu nájemce pozemku - David Koliandr
25. Žádost o změnu nájemce pozemku - Jiří Doubek
26. Žádost o změnu nájemce pozemku - Lucie Kautzká, Jan Kautzký
27. Žádost o změnu nájemce pozemku - David Macháček
28. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě - zahrada - Miloslav Vavřina

Diskuze zahájena v 9:30:38

V 09:31:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:
- doplňuje se bod č. 29 - Vodorovné značení na komunikacích
- doplňuje se bod č. 30 - Smlouva o zajišťování obědů pro klienty pečovatelské služby
- doplňuje se bod č. 31 - Černá zvěř v intravilánu osady Luka pod Medníkem

Hlasování

pro: (4) Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Pavel Pešek, Bc. Daniel Němec, Jan Kukla

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-92-5/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (11. 3. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:31:43

3. Zpráva o práci samosprávy (bod číslo 3)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:34:06

Důvodová zpráva:

18. 2. Zastupitel JUDr. Michal Bernard Ph.D. podal rezignaci na funkci určeného zastupitele pro územní plán
19. 2. Schůzka na Posázaví - terénní sociální práce na další tříleté období
19. 2. Výroční valná hromada Okrašlovacího spolku
3. až 4. 3. Kontrola hospodaření města, DSO Škola Jílovsaka a Posázavský vodovod DSO
4. 3. Koordinační schůzka s dodavatelem stavby rekonstrukce muzea
6. 3. Rada a Valná hromada Společná voda DSO
6. 3. Schůzka k řešení bezpečnosti dopravy - chodců na Pražské ulici
6. 3. Výroční valná hromada FC Jílové
7. 3. Ples města

Diskuze zahájena v 9:34:06

V 09:47:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí ústní informace starosty o činnosti samosprávy.

Hlasování

pro: (4) Jan Kukla, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Pavel Pešek, Bc. Daniel Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-93-5/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (11. 3. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:48:02

4. Zveřejnění záměru bezúplatného převodu Posázavského vodovodu na svazek obcí Společná voda d.s.o. (bod číslo 4)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:48:15

Důvodová zpráva:

Dobrovolné svazky obcí Posázavský vodovod, Javorník a Společná voda již téměř rok připravují fúzi těchto svazků v jeden a to ve svazek Společná voda DSO. Hlavní důvody jsou popsány v dokumentu, který je přílohou tohoto bodu. Jedním z cílů je do svazku Společná voda DSO fakticky vložit i oba páteřní skupinové vodovody jak Posázavský tak Javorník, které jsou konkrétně u Posázavského vodovodu v majetku jednotlivých obcí podle toho na kterém katastrálním území se konkrétní část vodovodu nachází. Vložením majetku do DSO Společná voda dojde k tomu, že města a obce budou skrze DSO vlastnit tyto páteřní vodovody podílově a tak se budou podílet i na jejich financování. Radě města se navrhuje zveřejnění záměru bezúplatného převodu tohoto majetku. Samotné schválení převodu bude schvalovat zastupitelstvo města.

Diskuze zahájena v 9:48:15

V 09:52:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města souhlasí se zveřejněním záměru bezúplatného převodu majetku na svazek Společná voda d.s.o., IČO: 174 08 288, se sídlem: Černoleská 1600, 256 01 Benešov, zapsaný v rejstříku svazků vedeném u Krajského úřadu Středočeského kraje, část vodohospodářského majetku, který prochází katastrálním územím daného města, tj. Jílové u Prahy, dále k.ú. Luka pod Medníkem, k.ú. Borek nad Sázavou, a k.ú. Vestec u Prahy, a který je součástí vodovodního přivaděče Posázavského vodovodu, a to IČME 2105-660094-00241326-1/3, 2105-660094-00241326-1/4, 2105-688754-00241326-1/2, 2105-660078-00241326-1/3, 2105-781029-00241326-1/2.

Hlasování

pro: (4) Jan Kukla, Pavel Pešek, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Bc. Daniel Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-94-5/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (11. 3. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:53:17

5. Přijetí daru na dopravní infrastrukturu (bod číslo 5)

Předkladatel: Mgr. Jan Stachura

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:53:24

Důvodová zpráva:

Paní Pechová je stavebníkem v Lukách p. Medníkem na parcele č. 405/60 v kú Luka pod Medníkem. Město spolu se stavebníky dohodlo vzhledem k nezpůsobilému stavu přístupové komunikace na obnově povrchu této komunikace a zároveň o příspěvku stavebníků na tuto obnovu povrchu. Povrch byl opraven až po křižovatku, kde vzniklo zpevněné obratiště pro větší vozidla (IZS, fekální vůz). Tento dar nenahrazuje příspěvek na obnovu vodohospodářské infrastruktury, který je řešen v souladu se zásadami přes odbor OSMI.

Diskuze zahájena v 9:53:24

V 09:53:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Stachura") v tomto znění:

Rada města přijímá dar ve výši 185 000 Kč na rozvoj silniční infrastruktury od paní

Hlasování

pro: (4) Jan Kukla, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Pavel Pešek, Bc. Daniel Němec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-95-5/25

zodpovídá: Tomáš Kopanica

termín: 25. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:53:50

6. Žádost o udělení výjimky z kritérií pro přijímání dětí do ZŠ Jílové (bod číslo 6)

Předkladatel: Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:00:54

Důvodová zpráva:

Pan [redacted] žádá Radu města o výjimku z Kritérií pro přijímání dětí do Základní školy pro syna [redacted] v loňském roce žádal pan [redacted] o výjimku do Mateřské školy, bylo mu vyhověno. Důvod žádosti je pořád stejný, pronajímatel neumožňuje přihlásit syna k trvalému pobytu, pan [redacted] v Jílovém u Prahy trvalý pobyt má.

Diskuze zahájena v 10:00:54

V 10:01:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Vladimír Vošický") v tomto znění:

Rada města schvaluje udělení výjimky z Kritérií pro přijímání dětí do Základní školy Jílové u Prahy, Komenského 365, 254 01 Jílové u Prahy, pro [redacted]

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Jan Kukla, Bc. Daniel Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-96-5/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (11. 3. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:01:53

7. Smlouva na realizaci napojení IS VERA pro MP na SSL Geovap (bod číslo 7)

Předkladatel: Bc. Martina Rychlá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:02:04

Důvodová zpráva:

RM UR-30-2/25 byl stanoven úkol projednat s dodavatelem SpS a dodavatelem sw VERA MP propojení obou sw, tak aby bylo zajištěno automatické přenesení dokumentů ze systému MP bez nutnosti ručního přepisování informací z jednoho systému do druhého. Byly osloveny obě společnosti, po jednání s dodavateli se RM předkládá smlouva se společností VERA a nabídka společnosti GEOVAP.

Diskuze zahájena v 10:02:04

V 10:02:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Bc. Martina Rychlá") v tomto znění:

Rada města schvaluje smlouvu o dodání software s poskytnutí licence ve výši 36.300,- s DPH a základní roční podporu ve výši 10.210,- Kč s DPH za rok se společností VERA, spol. s r. o., se sídlem Praha 6 - Vokovice, Lužná 716/2, IČO 62587978, zastoupenou jednatelem Ing. Jiřím Matouškem a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Bc. Daniel Němec, Jan Kukla
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-97-5/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (11. 3. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:02:57

8. Smlouva na informační systém pro vedení agendy poskytovatele terénních služeb CYGNUS Terénní péče (bod číslo 8)

Předkladatel: Bc. Martina Rychlá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:03:03

Důvodová zpráva:

Na základě usnesení RM UR-81-4/25 se předkládá licenční smlouva na pořízení informačního systému pro vedené agendy poskytovatele terénních služeb CYGNUS Terénní péče.

Licenční smlouva byla předložena právníkovi města ke kontrole, viz stanovisko níže. Jeho připomínky jsou technického charakteru. Formáty exportu dat byly předvedeny, je na výběr, naše potřeby plně splňují. Služby nabízíme v čase 7:00-19:00, ale převážně poskytujeme 7:00-16:00, podpora je pro nás dostačující.

Diskuze zahájena v 10:03:03

V 10:03:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Bc. Martina Rychlá") v tomto znění:

Rada města schvaluje smlouvu o dodání informačního systému pro vedení agendy poskytovatele terénních služeb CYGNUS Terénní péče - licence Terénní péče bez omezení zařízení do 10 pracovníků s 1 GB uložště dat ve výši 4.406,- Kč bez DPH za měsíc, rozšíření uložště dle skutečného využití ve výši 302,- Kč bez DPH za měsíc za každý započatý 1 GB, se společností IRESOFT s.r.o. IČ 26297850 a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování

pro: (4) Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Pavel Pešek, Bc. Daniel Němec, Jan Kukla
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-98-5/25

zodpovídá: Věra Houšková
termín: 25. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:03:42

9. Účetní závěrka Základní školy Jílové u Prahy (bod číslo 9)

Předkladatel: Kateřina Mikulcová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:04:22

Důvodová zpráva:

Ředitelka ZŠ Jílové u Prahy předkládá zřizovateli ke schválení účetní závěrku za rok 2024 s kladným hospodářským výsledkem ve výši 1 703 111,14 Kč. A žádá o převedení části hospodářského výsledku ve výši 1 553 111,14 Kč do rezervního fondu a části hospodářského výsledku ve výši 150.000 Kč do fondu odměn.

Diskuze zahájena v 10:04:22

V 10:06:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Mikulcová") v tomto znění:

Rada města schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola Jílové u Prahy, Komenského 365, 254 01 Jílové u Prahy, IČ: 613 87 703, za rok 2024 s kladným hospodářským výsledkem ve výši 1 703 111,14 Kč

Hlasování

pro: (4) Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Jan Kukla, Pavel Pešek, Bc. Daniel Němec

proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-99-5/25

zodpovídá: Kateřina Mikulcová
termín: 25. 3. 2025

V 10:07:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Kateřina Mikulcová") v tomto znění:

Rada města schvaluje Základní škole v Jílovém u Prahy, IČ: 61 387 703, Jílové u Prahy převod části hospodářského výsledku ve výši 1 553 111,14 Kč do rezervního fondu a části hospodářského výsledku ve výši 150.000Kč do fondu odměn.

Hlasování

pro: (4) Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Pavel Pešek, Bc. Daniel Němec, Jan Kukla
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-100-5/25

zodpovídá: Kateřina Mikulcová
termín: 25. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:07:11

10. Žádost o příspěvek - Linka Bezpečí, z.s. (bod číslo 10)

Předkladatel: Kateřina Mikulcová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:07:25

Důvodová zpráva:

Radě města je předložena žádost Linky bezpečí, z.s. o příspěvek ve výši 10.000 Kč. Tento spolek Město podporuje pravidelně, v loňském roce usnesením UR-95-4/24. Z tohoto důvodu navrhuji, aby jim byl příspěvek poskytnut formou daru - bez nutnosti vyúčtování za rok 2025.

Diskuze zahájena v 10:07:25

V 10:07:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Mikulcová") v tomto znění:

Rada města schvaluje finanční dar pro Linku bezpečí, z.s., IČ: 61383198, Ústavní 95, Praha 8 ve výši 10.000 Kč na podporu dětské krizové linky. Pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Jan Kukla, Bc. Daniel Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-101-5/25

zodpovídá: Kateřina Mikulcová
termín: 25. 3. 2025

11. Účetní závěrka Mateřská škola Jílové u Prahy (bod číslo 11)

Předkladatel: Kateřina Mikulcová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:08:02

Důvodová zpráva:

Ředitelka MŠ Jílové u Prahy předkládá zřizovateli ke schválení účetní závěrku za rok 2024 s kladným hospodářským výsledkem ve výši 374 377,98 a žádá o převedení části hospodářského výsledku ve výši 304 377,98 Kč do rezervního fondu a části hospodářského výsledku ve výši 70 000,- do fondu odměn.

Dále žádá o převedení částky 304 377,98 z rezervního fondu do fondu investic.

Diskuze zahájena v 10:08:02

V 10:10:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Mikulcová") v tomto znění:

Rada města schvaluje účetní závěrku za rok 2024 Mateřská škola Jílové u Prahy, Pod školkou 493, okres Praha - západ, příspěvková organizace, Pod Školkou 493, Jílové u Prahy, IČ: 709 96 016 s kladným hospodářským výsledkem ve výši 374 377,98 Kč.

Hlasování

pro: (4) Jan Kukla, Pavel Pešek, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Bc. Daniel Němec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-102-5/25

zodpovídá: Kateřina Mikulcová

termín: 25. 3. 2025

V 10:11:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Kateřina Mikulcová") v tomto znění:

Rada města schvaluje Mateřské škole Jílové u Prahy, Pod školkou 493, okres Praha - západ, příspěvková organizace, Pod Školkou 493, Jílové u Prahy, IČ: 709 96 016 převod části hospodářského výsledku ve výši 304 377,98 Kč do rezervního fondu a části hospodářského výsledku ve výši 70.000Kč do fondu odměn.

Hlasování

pro: (4) Jan Kukla, Pavel Pešek, Bc. Daniel Němec, Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-103-5/25

zodpovídá: Kateřina Mikulcová

termín: 25. 3. 2025

V 10:13:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Kateřina Mikulcová") v tomto znění:

Rada města schvaluje Mateřské škole Jílové u Prahy, Pod školkou 493, okres Praha - západ, příspěvková organizace, Pod Školkou 493, Jílové u Prahy, IČ: 709 96 016 převod ve výši 304 377,98,- Kč z rezervního fondu do fondu investic.

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, Jan Kukla, Bc. Daniel Němec, Ing. Vladimír Vošický Ph.D.
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-104-5/25

zodpovídá: Kateřina Mikulcová
termín: 25. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:13:14

12. Převod financí do investičního fondu Základní školy Jílové u Prahy (bod číslo 12)

Předkladatel: Kateřina Mikulcová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:13:19

Důvodová zpráva:

Základní škola Jílové u Prahy žádá zřizovatele o souhlas s převodem financí z rezervního do investičního fondu ve výši 400.000 Kč, z důvodu investice do rozšíření a sjednocení infrastruktury LAN v ZŠ Jílové u Prahy dle cenové nabídky Saborio Studio, s.r.o. ve výši 309 708 Kč + DPH 21%.

Diskuze zahájena v 10:13:19

V 10:14:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Mikulcová") v tomto znění:

Rada města schvaluje převod financí z rezervního do investičního fondu ve výši 400.000 Kč Základní škole Jílové u Prahy, příspěvkové organizaci, Komenského 365, Jílové u Prahy, IČ: 613 87 703.

Hlasování

pro: (4) Jan Kukla, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Pavel Pešek, Bc. Daniel Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-105-5/25

zodpovídá: Kateřina Mikulcová
termín: 25. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:14:06

13. Údržba obřadní síně - čištění lustrů (bod číslo 13)

Předkladatel: Kateřina Součková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:14:19

Důvodová zpráva:

Z důvodu znečištění lustrů v obřadní síni a kanceláři starosty je potřeba objednat jejich čištění u specializované firmy. Čištění lustrů již nebylo provedeno již minimálně 10 let. Byla podána nabídka od firmy PRESIOSA, která dané lustry i vyrábí. Nabídku předkládáme v příloze.

Diskuze zahájena v 10:14:19

V 10:22:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Součková") v tomto znění:

Rada města schvaluje objednání čištění svítidel v obřadní síni a kanceláři starosty u spol. PRECIOSA - LUSTRY, a.s., IČ: 00012645, Nový Svět 915, Kamenický Šenov ve výši 121 000,- Kč bez DPH.

Hlasování

pro: (4) Jan Kukla, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Pavel Pešek, Bc. Daniel Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-106-5/25

zodpovídá: Kateřina Součková
termín: 25. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:23:23

14. Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, IV-12-6029402/1 (bod číslo 14)

Předkladatel: Lucie Vostrá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:23:31

Důvodová zpráva:

Společnost ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 247 29 035 v zastoupení společností Elmoz Czech, s.r.o. se sídlem Černoleská 2326, 256 01 Benešov, IČ: 475 44 929, žádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

Na stavbu číslo IV-12-6029402/1 byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v roce 2022, schválena usnesením č. UR-208-10/22.

Jednorázová úhrada za zřízení VB 75710,- Kč, ke které bude připočtena DPH dle platných předpisů.

Diskuze zahájena v 10:23:31

V 10:24:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucie Vostrá") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch oprávněné společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 247 29 035, jakožto vlastníka inženýrských sítí - kabelového vedení NN. Služebným pozemkem jsou obecní pozemky parc. č. 1466/2, 1588/7, 2113, 1466/1, 1588/4, 1468 a 2114/1, vše v k.ú. Jílové u Prahy, jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene 75710,- Kč, ke které bude připočtena DPH dle platných předpisů.

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Jan Kukla, Bc. Daniel Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-107-5/25

zodpovídá: Lucie Vostrá
termín: 25. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:24:06

15. Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene IV-12-6036753 (bod číslo 15)

Předkladatel: Lucie Vostrá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:24:13

Důvodová zpráva:

Společnost Jan Kukačka s.r.o. se sídlem Sázavská 508, 257 22 Čerčany v zastoupení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. požádal o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene stavby č. IV-12-6036753 na pozemku parc. č. 883/3 v k.ú. Jílové u Prahy.

Smlouva má být uzavřena mezi městem, jako budoucím povinným a společností ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Diskuze zahájena v 10:24:13

V 10:24:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucie Vostrá") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch budoucího oprávněného, společnosti ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 247 29 035. Předmětem věcného břemene bude pozemek parc. č. 2182 v k.ú. Jílové u Prahy, na kterém budou umístěny inženýrské sítě stavba č. IV-12-6036753. Předpokládaná délka věcného břemene činí 51 bm, předpokládaná jednorázová výše úhrady v částce 21000,- Kč + DPH v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhláškou Ministerstva financí České republiky č. 441/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Bc. Daniel Němec, Jan Kukla

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-108-5/25

zodpovídá: Lucie Vostrá

termín: 25. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:24:40

16. Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, IZ-12-6002663 (bod číslo 16)

Předkladatel: Lucie Vostrá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:24:47

Důvodová zpráva:

Důvodová zpráva:

Společnost ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 247 29 035 v zastoupení společností Elmoz Czech, s.r.o. se sídlem Černoleská 2326, 256 01 Benešov, IČ: 475 44 929, žádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

Na stavbu číslo IZ-12-6002663 byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v roce 2023, schválena usnesením č. UR-384-20/22.

Jednorázová úhrada za zřízení VB 12400,- Kč, ke které bude připočtena DPH dle platných předpisů.

Diskuze zahájena v 10:24:47

V 10:25:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucie Vostrá") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch oprávněné společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 247 29 035, jakožto vlastníka inženýrských sítí - kabelového vedení NN, sloupu a stožáru. Služebním pozemkem je obecní pozemek parc. č. 1382/1 v k.ú. Jílové u Prahy, jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene 12400,- Kč, ke které bude připočtena DPH dle platných předpisů.

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, Jan Kukla, Bc. Daniel Němec, Ing. Vladimír Vošický Ph.D.
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-109-5/25

zodpovídá: Lucie Vostrá
termín: 25. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:25:45

17. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, parc. č. 2380 (bod číslo 17)

Předkladatel: Lucie Vostrá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:25:51

Důvodová zpráva:

Stavebník MgA. Ivo Macharáček požádal o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem uložení vodovodní přípojky.

Pro zřízení vodovodní přípojky má být povinným obecním pozemkem pozemek parc. č. 2039 v k.ú. Jílové u Prahy - ost. komunikace, oprávněným pozemkem má být pozemek parc. č. 2380 v k.ú. Jílové u Prahy.

Předpokládaná délka věcného břemene pro zřízení vodovodní přípojky v obecním pozemku cca 64 bm, předpokládaná výše úhrady za jeho zřízení 200 Kč/bm , tj. 12800,- Kč plus DPH dle platných předpisů.

Diskuze zahájena v 10:25:51

V 10:26:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucie Vostrá") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch budoucího oprávněného, vlastníka pozemku parc. č. 2380 - ost. plocha, k.ú. Jílové u Prahy, pana [REDAKCE]. Služebním pozemkem bude obecní pozemek parc. č. 2039 - ost. komunikace, k.ú. Jílové u Prahy, na kterém budou umístěny inženýrské sítě - vodovodní přípojka. Věcné břemeno bude spočívat v právu a povinnosti provádění správy, údržby, oprav a úprav předmětu věcných břemen jak oprávněným z věcných břemen, tak v nezbytném rozsahu i pro třetí osoby, povinnosti oprávněného uvést po provedených činnostech na své náklady pozemky do původního stavu. Předpokládaná délka věcného břemene je 64 bm, předpokládaná jednorázová výše úhrady v částce 200 Kč/bm, tj. 12800,- Kč, ke které bude připočtena DPH dle platných předpisů.

Hlasování

pro: (4) Jan Kukla, Pavel Pešek, Bc. Daniel Němec, Ing. Vladimír Vošický Ph.D.
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-110-5/25

zodpovídá: Lucie Vostrá
termín: 25. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:26:23

18. Žádost o změnu nájemce pozemku - Jan Pačovský (bod číslo 18)

Předkladatel: Lucia Papiežová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:26:29

Důvodová zpráva:

, se na základě kupní smlouvy stal novým majitelem rekreační chaty č. e. 235 v části obce Luka pod Medníkem. Předchozí majitel nabídl městu využití předkupního práva. Město v souladu s usnesením zastupitelstva města č. UZ-92-5/23 předkupní právo nevyužívá. Majitel žádá o novou nájemní smlouvu.

Navrhuje se zveřejnění záměru pronájmu.

Diskuze zahájena v 10:26:29

V 10:27:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucia Papiežová") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 409/196 - lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 42 m² a části pozemku parc. č. 409/1 - lesní pozemek o výměře 84 m², k. ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím stavby pro rodinnou rekreaci č. e. 235 v části obce Luka pod Medníkem. K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat jiné nabídky písemně do 15 dnů ode dne jeho vyvěšení.

Hlasování

pro: (4) Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Jan Kukla, Pavel Pešek, Bc. Daniel Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-111-5/25

zodpovídá: Lucia Papiežová
termín: 25. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:27:14

19. Změna nájemce pozemku - Markéta Hegerová (bod číslo 19)

Předkladatel: Lucia Papiežová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:27:19

Důvodová zpráva:

██████████ je novou majitelkou rekreační chaty č. e. 352 v části obce Luka pod Medníkem. Z tohoto důvodu je potřebné uzavřít novou nájemní smlouvu. Předchozí majitel nabídl městu využití předkupního práva. Město v souladu s usnesením zastupitelstva města č. UZ-92-5/23 předkupní právo nevyužívá. Navrhuje se zveřejnění záměru pronájmu.

Diskuze zahájena v 10:27:19

V 10:28:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucia Papiežová") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. st. 530 - zastavěná plocha a nádvoří, na kterém je budova o výměře 19 m² a části pozemku parc. č. 124/8 - lesní pozemek o výměře 18 m², k. ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím stavby pro rodinnou rekreaci č. e. 352 v části obce Luka pod Medníkem. K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat jiné nabídky písemně do 15 dnů ode dne jeho vyvěšení.

Hlasování

pro: (4) Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Jan Kukla, Pavel Pešek, Bc. Daniel Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-112-5/25

zodpovídá: Lucia Papiežová
termín: 25. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:28:31

20. Žádost o změnu nájemce pozemku - Tomáš Hádek, Helena Hádková (bod číslo 20)

Předkladatel: Lucia Papiežová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:28:35

Důvodová zpráva:

██████████, jsou majitelé rekreační chaty č. e. 301 v části obce Luka pod Medníkem. ██████████ je novým spolumajitelem chaty, z tohoto důvodu je potřebné uzavřít novou nájemní smlouvu. V rámci úpravy nájemních smluv na základě pravidel schválených Radou města Jílové u Prahy dne 28.11.2023 usnesením č. UR-461-23/23 byla místním šetřením zjištěna odlišná výměra užívaných ploch pozemku. Rada města schválila zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 409/59 - lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 42 m² a části pozemku parc. č. 409/1 - lesní pozemek o výměře 44 m², k. ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím stavby pro rodinnou rekreaci č. e. 301 v části obce Luka pod Medníkem. Záměr byl předepsaným způsobem zveřejněn, nebyly podány žádné připomínky ani jiné nabídky.

Diskuze zahájena v 10:28:35

V 10:28:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucia Papiežová") v tomto znění:

Rada města schvaluje pronájem pozemku parc. č. 409/59 - lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 42 m² a části pozemku parc. č. 409/1 - lesní pozemek o výměře 44 m², k. ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím stavby pro rodinnou rekreaci č. e. 301 v části obce Luka pod Medníkem a to celkem 86 m², z toho 66 m² užívaných jako zastavěná plocha.

Nájemci [REDAKCE]

[REDAKCE]. Nájem na dobu neurčitou, nájemné v souladu s Usnesením Rady města č. UR-461-23/23 ze dne 28.11.2023, tj. 60,-Kč/m²/rok ze zastavěné plochy, 25,-Kč/m²/rok z nezastavěné plochy lesního pozemku.

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, Jan Kukla, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Bc. Daniel Němec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-113-5/25

zodpovídá: Lucia Papiežová

termín: 25. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:29:08

21. Žádost o změnu nájemce pozemku - Jan Skořepa (bod číslo 21)

Předkladatel: Lucia Papiežová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:29:17

Důvodová zpráva:

[REDAKCE]
[REDAKCE], se na základě kupní smlouvy stal novým majitelem rekreační chaty č. e. 121 v části obce Kabáty, k.ú. a obci Jílové u Prahy.

Majitel žádá o novou nájemní smlouvu. Navrhuje se zveřejnění záměru pronájmu.

Diskuze zahájena v 10:29:17

V 10:30:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucia Papiežová") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. st. 2529 - zastavěná plocha a nádvoří, na kterém je budova o výměře 30 m² a pozemku parc. č. 1836/68 - zahrada, o výměře 581 m², k. ú. Jílové u Prahy zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím stavby pro rodinnou rekreaci č. e. 121 v části obce Kabáty. K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat jiné nabídky písemně do 15 dnů ode dne jeho vyvěšení.

Hlasování

pro: (4) Jan Kukla, Pavel Pešek, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Bc. Daniel Němec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-114-5/25

zodpovídá: Lucia Papiežová

termín: 25. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:30:34

22. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě - lesní pozemek - Petr Hrubec (bod číslo 22)

Předkladatel: Lucia Papiežová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:30:39

Důvodová zpráva:

_____, jsou majitelé rekreační chaty č. e. 168 v části obce Luka pod Medníkem. V rámci úpravy nájemních smluv na základě pravidel schválených Radou města Jílové u Prahy dne 28.11.2023 usnesením č. UR-461-23/23 byla místním šetřením zjištěna odlišná výměra užívaných ploch pozemku. Navrhuje se zveřejnění záměru pronájmu.

Diskuze zahájena v 10:30:39

V 10:30:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucia Papiežová") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 409/36 - lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 42 m² a části pozemku parc. č. 409/1 - lesní pozemek o výměře 28 m², k. ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím stavby pro rodinnou rekreaci č. e. 168 v části obce Luka pod Medníkem. K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat jiné nabídky písemně do 15 dnů ode dne jeho vyvěšení.

Hlasování

pro: (4) Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Pavel Pešek, Bc. Daniel Němec, Jan Kukla

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-115-5/25

zodpovídá: Lucia Papiežová

termín: 25. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:31:00

23. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě - lesní pozemek - Marie Hromasová (bod číslo 23)

Předkladatel: Lucia Papiežová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:31:06

Důvodová zpráva:

_____, je majitelkou rekreační chaty č. e. 28 v části obce Luka pod Medníkem. V rámci úpravy nájemních

smluv na základě pravidel schválených Radou města Jílové u Prahy dne 28.11.2023 usnesením č. UR-461-23/23 byla nájemkyní nahlášena odlišná výměra užívaných ploch pozemku.

Rada města schválila zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 409/66 - lesní pozemek o výměře 12 m² a části pozemku parc. č. 409/11 - lesní pozemek o výměře 29 m², k. ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím stavby pro rodinnou rekreaci č. e. 28 v části obce Luka pod Medníkem.

Záměr byl předepsaným způsobem zveřejněn, nebyly podány žádné připomínky ani jiné nabídky.

Diskuze zahájena v 10:31:06

V 10:32:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucia Papiežová") v tomto znění:

Rada města schvaluje pronájem pozemku parc. č. 409/66 - lesní pozemek o výměře 12 m² a části pozemku parc. č. 409/11 - lesní pozemek o výměře 29 m², k. ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím stavby pro rodinnou rekreaci č. e. 28 v části obce Luka pod Medníkem a to celkem 41 m², z toho 41 m² užívaných jako zastavěná plocha.

Nájemce

██████████. Nájem na dobu neurčitou, nájemné v souladu s Usnesením Rady města č. UR-461-23/23 ze dne 28.11.2023, tj. 60,-Kč/m²/rok ze zastavěné plochy, 25,-Kč/m²/rok z nezastavěné plochy lesního pozemku.

Hlasování

pro: (4) Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Bc. Daniel Němec, Pavel Pešek, Jan Kukla

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-116-5/25

zodpovídá: Lucia Papiežová

termín: 25. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:32:09

24. Žádost o změnu nájemce pozemku - David Koliandr (bod číslo 24)

Předkladatel: Lucia Papiežová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:32:14

Důvodová zpráva:

██████████ se na základě darovací smlouvy stal novým majitelem rekreační chaty č. e. 285 v části obce Luka pod Medníkem. Majitel žádá o novou nájemní smlouvu.

Rada města schválila zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 409/144 - lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 40 m² a části pozemku parc. č. 409/1 - lesní pozemek o výměře 97 m², k. ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím stavby pro rodinnou rekreaci č. e. 285 v části obce Luka pod Medníkem.

Záměr byl předepsaným způsobem zveřejněn, nebyly podány žádné připomínky ani jiné nabídky.

Diskuze zahájena v 10:32:14

V 10:32:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucia Papiežová") v tomto znění:

Rada města schvaluje pronájem pozemku parc. č. 409/144 - lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 40 m² a části pozemku parc. č. 409/1 - lesní pozemek o výměře 97 m², k. ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím stavby pro rodinnou rekreaci č. e. 285 v části obce Luka pod Medníkem a to celkem 137 m², z toho 47 m² užívaných jako zastavěná plocha.

Nájemce [REDAKCE]

[REDAKCE]. Nájem na dobu neurčitou, nájemné v souladu s Usnesením Rady města č. UR-461-23/23 ze dne 28.11.2023, tj. 60,-Kč/m²/rok ze zastavěné plochy, 25,-Kč/m²/rok z nezastavěné plochy lesního pozemku.

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, Jan Kukla, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Bc. Daniel Němec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-117-5/25

zodpovídá: Lucia Papiežová

termín: 25. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:32:58

25. Žádost o změnu nájemce pozemku - Jiří Doubek (bod číslo 25)

Předkladatel: Lucia Papiežová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:33:03

Důvodová zpráva:

[REDAKCE], se na základě darovací smlouvy stal novým majitelem rekreační chaty č. e. 333 v části obce Luka pod Medníkem. Majitel žádá o novou nájemní smlouvu.

Rada města schválila zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 409/34 - lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 49 m² a části pozemku parc. č. 409/11 - lesní pozemek o výměře 56 m², k. ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím stavby pro rodinnou rekreaci č. e. 333 v části obce Luka pod Medníkem.

Záměr byl předepsaným způsobem zveřejněn, nebyly podány žádné připomínky ani jiné nabídky.

Diskuze zahájena v 10:33:03

V 10:33:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucia Papiežová") v tomto znění:

Rada města schvaluje pronájem pozemku parc. č. 409/34 - lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 49 m² a části pozemku parc. č. 409/11 - lesní pozemek o výměře 56 m², k. ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím stavby pro rodinnou rekreaci č. e. 333 v části obce Luka pod Medníkem a to celkem 105 m², z toho 88 m² užívaných jako zastavěná plocha.

Nájemce [REDAKCE]

[REDAKCE]. Nájem na dobu neurčitou, nájemné v souladu s Usnesením Rady města

zodpovídá: Lucia Papiežová
termín: 25. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:39:04

27. Žádost o změnu nájemce pozemku - David Macháček (bod číslo 27)

Předkladatel: Lucia Papiežová
Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:39:09

Důvodová zpráva:

██████████ se na základě kupní smlouvy stal novým majitelem rekreační chaty č. e. 555 v části obce Studené, k.ú. a obci Jílové u Prahy. Majitel žádá o novou nájemní smlouvu. Rada města schválila zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. st. 1167 - zastavěná plocha a nádvoří, na kterém je budova o výměře 47 m² a pozemku parc. č. 1592/8 - zahrada, o výměře 353 m², k. ú. Jílové u Prahy zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím stavby pro rodinnou rekreaci č. e. 555 v části obce Studené. Záměr byl předepsaným způsobem zveřejněn, nebyly podány žádné připomínky ani jiné nabídky.

Diskuze zahájena v 10:39:09

V 10:39:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucia Papiežová") v tomto znění:

Rada města schvaluje pronájem pozemku parc. č. st. 1167 - zastavěná plocha a nádvoří, na kterém je budova o výměře 47 m² a pozemku parc. č. 1592/8 - zahrada, o výměře 353 m², k. ú. Jílové u Prahy zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím stavby pro rodinnou rekreaci č. e. 555 v části obce Studené a to celkem 400 m², z toho 47 m² užívaných jako zastavěná plocha.

Nájemce

██████████ Nájem na dobu neurčitou, nájemné v souladu s Usnesením Rady města č. UR-461-23/23 ze dne 28.11.2023, tj. 60,-Kč/m²/rok ze zastavěné plochy, 25,-Kč/m²/rok z nezastavěné plochy lesního pozemku.

Hlasování

pro: (4) Jan Kukla, Pavel Pešek, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Bc. Daniel Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-120-5/25

zodpovídá: Lucia Papiežová
termín: 25. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:39:45

28. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě - zahrada - Miloslav Vavřina (bod číslo 28)

Předkladatel: Lucia Papiežová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:39:51

Důvodová zpráva:

je majitelem rekreační chaty č. e. 117 v části obce Jílové u Prahy. V rámci úpravy nájemních smluv na základě pravidel schválených Radou města Jílové u Prahy dne 28.11.2023 usnesením č. UR-461-23/23 byla nájemcem nahlášena odlišná výměra užívaných ploch pozemku.

Rada města schválila zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. st. 1898 - zastavěná plocha a nádvoří, na kterém je budova o výměře 51 m² a pozemku parc. č. 1836/57 - zahrada, o výměře 738 m², k. ú. Jílové u Prahy zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím stavby pro rodinnou rekreaci č. e. 117 v části obce Kabáty.

Záměr byl předepsaným způsobem zveřejněn, nebyly podány žádné připomínky ani jiné nabídky.

Diskuze zahájena v 10:39:51

V 10:40:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucia Papiežová") v tomto znění:

Rada města schvaluje pronájem pozemku parc. č. st. 1898 - zastavěná plocha a nádvoří, na kterém je budova o výměře 51 m² a pozemku parc. č. 1836/57 - zahrada, o výměře 738 m², k. ú. Jílové u Prahy zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím stavby pro rodinnou rekreaci č. e. 117 v části obce Kabáty a to celkem 789 m², z toho 71 m² užívaných jako zastavěná plocha.

Nájemce

Nájem na dobu neurčitou, nájemné v souladu s Usnesením Rady města č. UR-461-23/23 ze dne 28.11.2023, tj. 60,-Kč/m²/rok ze zastavěné plochy, 25,-Kč/m²/rok z nezastavěné plochy lesního pozemku.

Hlasování

pro: (4) Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Jan Kukla, Pavel Pešek, Bc. Daniel Němec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-121-5/25

zodpovídá: Lucia Papiežová

termín: 25. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:40:43

29. Vodorovné značení na komunikacích (bod číslo 29)

Předkladatel: Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:40:48

Důvodová zpráva:

Na základě poznatků strážníků Městské policie Jílové u Prahy bylo zjištěné nedostatečně viditelné

vodorovné dopravní značení na území města. Dlouhodobým sledováním bylo zjištěno, že v některých lokalitách mizí vodorovné DZ rychleji než v jinde, jedná se převážně o dlážděnou pokrývku komunikací. V těchto inkriminovaných místech se obnovuje dopravní značení téměř každý rok, což je ekonomicky nevýhodné a bezpečnostně nevyhovující.

Značení se týká zejména přechodů pro chodce, kdy v některých částech již není na silnici viditelné, ale také vyznačení parkovacích míst, kdy v důsledku nedostatečného označení parkují řidiči tak, že následně brání průjezdu jiných vozidel (poslední řada na náměstí - viz foto).

Proto se RM doporučuje odsouhlasit použít v těchto lokalitách sice dražší nátěr, ale s udávanou životností až 5 let.

Popis v přiloženém dokumentu.

Diskuze zahájena v 10:40:48

V 10:49:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Vladimír Vošický") v tomto znění:

Rada města schvaluje použití kvalitnější dvousložkové plastové barvy na vodorovné dopravní značení. Ukládá vedoucímu OTZM zajistit toto nové značení do 30. 4. 2025.

Hlasování

pro: (4) Jan Kukla, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Pavel Pešek, Bc. Daniel Němec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-122-5/25

zodpovídá: Tomáš Kopanica

termín: 31. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:49:42

30. Smlouva o zajišťování obědů pro klienty pečovatelské služby (bod číslo 30)

Předkladatel: Bc. Martina Rychlá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:49:47

Důvodová zpráva:

Domov Laguna Psáry je naším dlouhodobým dodavatelem obědů pro klienty pečovatelské služby města. Smlouvou schválenou RM dne 12.2.2024 usnesením UR-73-2/2024 byla schválena úhrada 110 Kč/ks stravy normální nebo diabetické, nově bude 120 Kč/ks stravy normální nebo diabetické.

Diskuze zahájena v 10:49:47

V 10:50:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Bc. Martina Rychlá") v tomto znění:

Rada města schvaluje smlouvu o zajištění stravování pro seniory s dodavatelem Domov Laguna Psáry, poskytovatel sociálních služeb, IČO: 44685165, se sídlem Jílovská 138, 252 44 Psáry s účinností od 1.4.2025 a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

Hlasování

pro: (4) Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Jan Kukla, Pavel Pešek, Bc. Daniel Němec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-123-5/25

zodpovídá: Bc. Martina Rychlá

termín: 25. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:50:22

31. Černá zvěř v intravilánu osady Luka pod Medníkem (bod číslo 31)

Předkladatel: Bc. Daniel Němec

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:50:25

Důvodová zpráva:

Vzhledem k množícím se stížnostem obyvatel osady Luka pod Medníkem na pravidelný pohyb černé zvěře v intravilánu osady je potřebné najít možnosti řešení tohoto problému.

Diskuze zahájena v 10:50:25

V 10:50:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Daniel Němec") v tomto znění:

Rada města souhlasí s pořízením narkotizační pušky pro Městskou policii a pověřuje Ing. Vladimíra Vošického, PhD. k plnění tohoto usnesení.

Hlasování

pro: (4) Jan Kukla, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Bc. Daniel Němec, Pavel Pešek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-124-5/25

zodpovídá: Bc. Daniel Němec

termín: 25. 3. 2025

V 10:51:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Daniel Němec") v tomto znění:

Rada města pověřuje starostu města k jednání s vedením Mysliveckého spolku Posázaví, z.s. ohledně odměn za odstřel černé zvěře.

Hlasování

pro: (4) Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Pavel Pešek, Jan Kukla, Bc. Daniel Němec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-125-5/25

zodpovídá: Pavel Pešek

termín: 2. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:51:37

Jednání ukončeno 11.03.2025 v 10:52:01

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Pavel Pešek, v.r.**

Místostarosta(ka): **Mgr. Jan Stachura, v.r.**
