



Město Jílové u Prahy, Masarykovo náměstí 194, 254 01 Jílové u Prahy
Tel.: 241 021 901, e-mail: radnice@jilove.cz, www.jilove.cz

ZÁPIS ze schůze rady č. 20/2022

Město Jílové u Prahy

datum: 10. 11. 2022, čas: 08:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Pavel Pešek, Mgr. Jan Stachura, Jan Kukla, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Bc. Daniel Němec

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Libuše Dušková

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 10.11.2022 v 8:33:17

1. Zahájení jednání, určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:33:40

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Předsedající: Pavel Pešek

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:33:40

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:33:58

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:34:05

Program jednání

1. Zahájení jednání, určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu z minulé RM
4. Zpráva o práci samosprávy
5. Oznámení o uzavření obou MŠ v době vánočních prázdnin
6. Výroční zpráva Mateřské školy Jílové u Prahy 2021/2022
7. Zřízení komisí rady města
8. Zřízení redakční rady
9. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, ČEZ, Energon Dobříš,

s.r.o.

10. Ukončení nájemní smlouvy, Tělocvičná jednota Sokol

11. Žádost o souhlas s oplocením

12. Žádost o stanovisko k novostavbě rekreační chaty

13. „II/105 – Severní obchvat Jílové u Prahy“ – informace o změně během výstavby (ZBV)

14. Schválení prodeje stavebního kontejneru

15. Schválení ve věci objednání dodávky a montáže modulárních dílců urnových schránek k rozšíření kapacity v budově kolumbária v Jílovém u Prahy

Diskuze zahájena v 8:34:05

V 08:36:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 16 - Pachtovné zemědělské pozemky

- doplňuje se bod č. 17 - Zkušební provoz - kotel na biomasu "MŠ Pod školou"

- doplňuje se bod č. 18 - Návrh rozpočtu 2023 - rámec

Hlasování

pro: (5) Pavel Pešek, Mgr. Jan Stachura, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Bc. Daniel Němec, Jan Kukla

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-377-20/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (10. 11. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:36:36

3. Kontrola zápisu z minulé RM (bod číslo 3)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:36:54

Diskuze zahájena v 8:36:54

V 08:49:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí kontrolu úkolů z minulé RM.

Hlasování

pro: (5) Pavel Pešek, Mgr. Jan Stachura, Jan Kukla, Bc. Daniel Němec, Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-378-20/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (10. 11. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:49:10

4. Zpráva o práci samosprávy (bod číslo 4)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:49:18

Důvodová zpráva

25. 10. - schůzka s ředitelkou muzea a projektanty nad přípravou plánovaných staveb v jejich areálu, zejména opěrné zdi v parku

27. 10. - schůzka s IDSK - příprava instalace označníků autobusových zastávek na náměstí s integrovaným el. informačním systémem.

27. 10. - hasiči započali s vypouštěním požární nádrže v Lázních

31. 10. - schůzka s ČEZ nad energetickými možnostmi města v budoucnu

1. 11. - účast na 3K platformě v rámci Posázaví. Možnosti podpory cestovního ruchu v příštím roce

2. 11. - započeti stavebních prací na rozšíření workoutového hřiště

4. 11. - návštěva svazkové školy v Ondřejově

8. 11. - obhajoba projektů opravy radnice a parkoviště v ulici J. Morávka

Diskuze zahájena v 8:49:18

V 09:09:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí ústní informace starosty o činnosti samosprávy.

Hlasování

pro: (5) Jan Kukla, Mgr. Jan Stachura, Bc. Daniel Němec, Pavel Pešek, Ing. Vladimír Vošický Ph.D.
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-379-20/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (10. 11. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:26:01

5. Oznámení o uzavření obou MŠ v době vánočních prázdnin (bod číslo 5)

Předkladatel: Libuše Dušková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:26:06

Důvodová zpráva

Ředitelka MŠ Jílové u Prahy Mgr. Simona Tetourová oznamuje zřizovateli, že po dobu vánočních prázdnin tj. od 23.12. 2022 do 1. 1. 2023, budou obě mateřské školy uzavřeny.

Diskuze zahájena v 9:26:06

V 09:26:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libuše Dušková") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí uzavření obou Mateřských škol v Jílovém u Prahy v době vánočních prázdnin.

Hlasování

pro: (5) Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Pavel Pešek, Jan Kukla, Bc. Daniel Němec, Mgr. Jan Stachura
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-380-20/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (10. 11. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:26:57

6. Výroční zpráva Mateřské školy Jílové u Prahy 2021/2022 (bod číslo 6)

Předkladatel: Libuše Dušková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:27:05

Důvodová zpráva

Výroční zpráva o činnosti školy se každoročně zpracovává za období předcházejícího školního roku a ředitel ji podle vyhlášky č.15/2005 Sb., kterou se stanoví náležitosti dlouhodobých záměrů, výročních zpráv a vlastního hodnocení školy, ve znění pozdějších předpisů, předkládá svému zřizovateli.

Diskuze zahájena v 9:27:05

V 09:28:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libuše Dušková") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí Výroční zprávu Mateřské školy Jílové u Prahy za školní rok 2021/2022.

Hlasování

pro: (5) Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Pavel Pešek, Jan Kukla, Mgr. Jan Stachura, Bc. Daniel Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-381-20/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (10. 11. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:28:41

7. Zřízení komisi rady města (bod číslo 7)

Předkladatel: Libuše Dušková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:28:50

Důvodová zpráva

Podle §122, zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rada města může zřídit jako své iniciativní a poradní orgány komise. Komise je ze své činnosti odpovědná radě obce, ve věcech přenesené působnosti na svěřeném úseku odpovídá starostovi (např. přestupková komise, kterou ale také podle zákona zřizuje starosta).

Navrhuje se zřídit:

komise stavební a územního rozvoje

komise pro spolky, kulturu a sport

komise životního prostředí

Diskuze zahájena v 9:28:50

V 09:44:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libuše Dušková") v tomto znění:

Rada města zřizuje pro toto volební období následující komise rady města:

- stavební a územního rozvoje

- spolky, kulturu a sport

- životního prostředí.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Jan Stachura, Jan Kukla, Pavel Pešek, Bc. Daniel Němec, Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-382-20/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (10. 11. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:44:28

8. Zřízení redakční rady (bod číslo 8)

Předkladatel: Libuše Dušková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:44:35

Důvodová zpráva

Na každé volební období se zřizuje RR Jílovský novin. Pravidlem bylo, že si každé volební uskupení nominuje jednoho člena. Toto pravidlo navrhuje zachovat i pro další volební období. Dalším členem redakční rady je vedoucí odboru kultury města. Posledním členem je šéfredaktor, který má pouze poradní hlas.

Diskuze zahájena v 9:44:35

V 09:47:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libuše Dušková") v tomto znění:

Rada města schvaluje zřízení redakční rady Jílovských novin.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Jan Stachura, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Bc. Daniel Němec, Jan Kukla, Pavel Pešek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-383-20/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (10. 11. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:47:34

9. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, ČEZ, Energon Dobříš, s.r.o. (bod číslo 9)

Předkladatel: Věra Houšková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:48:08

Důvodová zpráva

Společnost ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČ: 24729035 v zastoupení společností Energon Dobříš, s.r.o., se sídlem Průmyslová 1665, Dobříš, PSČ 263 01, IČ: 257 27 362, DIČ: CZ 257 27 362, žádá o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem přeložení stávajícího venkovního vedení VN, stavba „Jílové u Prahy VN, kVN p.č. 1398/7 – přel.“, č. stavby: IZ-12-6002663. Služebním pozemkem má být obecní pozemek p.č. 1382/1, k.ú. Jílové u Prahy. Smlouva má být uzavřena mezi městem jako budoucím povinným a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČ: 24729035 jako budoucím oprávněným. Předpokládaný rozsah věcného břemene v obecním pozemku je 18 bm a 12 m², výše úhrady za zřízení služebnosti dle zák. č. 151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 441/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, 12.400 Kč plus DPH.

Diskuze zahájena v 9:48:08

V 09:49:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch budoucího oprávněného, společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ 247 29 035. Předmětem věcného břemene bude pozemek p.č. 1382/1, k.ú. Jílové u Prahy, na kterém budou umístěny inženýrské sítě - kabelové vedení VN, venkovní vedení VN, 1x betonový sloup včetně kruhového uzemnění, 1x příhradový stožár (stavba IZ-12-6002663). Věcné břemeno bude spočívat v právu a povinnosti provádění správy, údržby, oprav a úprav předmětu věcných břemen jak oprávněným z věcných břemen, tak v nezbytném rozsahu i pro třetí osoby, povinnosti oprávněného uvést po provedených činnostech na své náklady pozemky do původního stavu. Předpokládaný rozsah věcného břemene je 18 bm a 12 m², předpokládaná jednorázová výše úhrady v částce 12.400 Kč plus DPH dle platných předpisů v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhláškou Ministerstva financí České republiky č. 441/2013 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování

pro: (5) Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Jan Kukla, Bc. Daniel Němec, Mgr. Jan Stachura, Pavel Pešek

proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-384-20/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 24. 11. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:49:10

10. Ukončení nájemní smlouvy, Tělocvičná jednota Sokol (bod číslo 10)

Předkladatel: Věra Houšková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:49:16

Důvodová zpráva

Mezi městem a Tělocvičnou jednotou Sokol Jílové u Prahy, Tyršova 264, Jílové u Prahy, PSČ 254 01, IČ: 00472786 byla dne 30.8.2001 uzavřena nájemní smlouva o pronájmu obecních pozemků p.č. 723/3, 723/27, 723/38, 723/26, 2053/2, k.ú. Jílové u Prahy, a to za nájemné ve výši 1 Kč/rok. Současný stav zápisu pozemků v katastru již neodpovídal předmětu nájmu, který byl ve smlouvě sjednán.

Sokolu byly užívané pozemky v letošním roce převedeny na základě darovací smlouvy. Je proto třeba ukončit nájemní smlouvu.

Diskuze zahájena v 9:49:16

V 09:49:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada města schvaluje ukončení nájemní smlouvy, která byla uzavřena dne 30.8.2001 mezi městem a Tělocvičnou jednotou Sokol Jílové u Prahy, Tyršova 264, Jílové u Prahy, PSČ 254 01, IČ: 00472786 o pronájmu obecních pozemků p.č. 723/3, 723/27, 723/38, 723/26, 2053/2, k.ú. Jílové u Prahy. Nájemní smlouva bude ukončena dohodou, ke dni podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

Hlasování

pro: (5) Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Jan Kukla, Bc. Daniel Němec, Pavel Pešek, Mgr. Jan Stachura
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-385-20/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 24. 11. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:49:48

11. Žádost o souhlas s oplocením (bod číslo 11)

Předkladatel: Lucie Vostrá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:49:54

Důvodová zpráva

Jedná se o souhlas s výstavbou oplocení pozemku parc. č. 1040/53 k.ú. Jílové u Prahy.

Diskuze zahájena v 9:49:54

V 09:51:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucie Vostrá") v tomto znění:

Rada města souhlasí s výstavbou oplocení dle výkresu oplocení z ulice na pozemku parc. č. 1040/53 v k.ú. Jílové u Prahy stavebníka
XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Jedná se o souhlas vlastníka sousedního pozemku - komunikace, parc. č. 1040/13.

Hlasování

pro: (5) Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Bc. Daniel Němec, Pavel Pešek, Mgr. Jan Stachura, Jan Kukla
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-386-20/22

zodpovídá: Lucie Vostrá

termín: 24. 11. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:51:10

12. Žádost o stanovisko k novostavbě rekreační chaty (bod číslo 12)

Předkladatel: Lucie Vostrá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:51:16

Důvodová zpráva

Jedná se o vyjádření k navrhované přestavbě chaty č. ev. 136 na pozemku parc. č. 1836/76 a 1451 v k.ú. Jílové u Prahy. Pozemek je umístěn v chatové osadě Kabáty, je přibližně obdélníkového tvaru, přístup je stávajícím sjezdem z místní komunikace. Stávající rekreační objekt o zastavěné ploše 30 m² bude odstraněn a nahradí ho nová rekreační stavba o zastavěné ploše 57,6 m² s výškou hřebene 3,8 m od čisté podlahy 1. NP, užitná plocha bude činit 81,8 m². Projekt je vypracován s ohledem na území plán města Jílové u Prahy.

Diskuze zahájena v 9:51:16

V 09:56:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucie Vostrá") v tomto znění:

Rada města souhlasí se stavebním záměrem přestavby chaty pro rodinnou rekreaci Jílové u Prahy č. ev. 136 na pozemku parc. č. 1836/76 a 1451 v k.ú. Jílové u Prahy stavebníka
XX dle dokumentace, kterou zpracoval Mírko Neckář, bytem V rovinách 934/40, Praha 4. Jedná se o vyjádření vlastníka sousedních pozemků parc. č. 1836/42, 1836/88 a 1836/73 v k.ú. Jílové u Prahy.

Hlasování

pro: (5) Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Bc. Daniel Němec, Pavel Pešek, Mgr. Jan Stachura, Jan Kukla
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-387-20/22

zodpovídá: Lucie Vostrá

termín: 24. 11. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:56:39

13. „II/105 - Severní obchvat Jílové u Prahy“ - informace o změně během výstavby (ZBV) (bod číslo 13)

Předkladatel: Jan Prostřední

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:56:48

Důvodová zpráva

Předmětem této změny je změna dokumentace pro stavební objekt č. 04 - Vodovod v průběhu realizace stavby.

Na základě potřeby Města Jílové u Prahy na doplnění přeložky a prodloužení vodovodního řadu v rámci objektu vodovodu tyto úpravy byly provedeny. Dále se z důvodu kolaudace vodovodu a kanalizace pro potřeby předání investorovi pro dokončení sběrného dvora muselo zrealizovat doplnění šoupěte vč. příslušenství. Blíže se tedy jedná o doplnění přeložky vodovodního řadu z důvodu kolize stávajícího vedení vodovodu s nově budovanou dešťovou kanalizací. Tímto dojde k doplnění/úpravě množství položek v rozdílovém soupisu prací.

Další doplnění se týká prodloužení vodovodního řadu ve smyslu tak, aby podešel pod tělesem komunikace obchvatu směrem na sever, uvažováno 2,0 m za hranu vozovky, konec řadu bude umístěn v zeleném pase. Tímto dojde k doplnění/úpravě množství položek v rozdílovém soupisu prací.

V další změně se doplňuje na požadavek investora na vodovodní řad 1x šoupě vč. kompletního příslušenství v místě napojení od ul. Šenflukova. Tímto dojde k doplnění/úpravě množství položek v rozdílovém soupisu prací.

Do rozdílového soupisu prací byly doplněny chybějící armatury, které nebyly součástí VV a nebyly oceněny v rámci položkového rozpočtu v PDPS. Jedná se zejména o položky pro šoupata, montážní vložky a zemní soupravy u šoupat a hydrantů a orientační sloupky vč. orientačních tabulek pro šoupata a hydranty.

Veškeré tyto změny nebyly v rámci původní PD řešeny, a proto je nelze dle původního projektu realizovat. Podkladem pro tyto změny byly požadavky třetích stran nebo vyvstaly v rámci realizace předmětného SO. Doplněné položky v rámci rozdílového soupisu prací byly použity ceny dle SoD. Pro ostatní, které nebyly zahrnuty v původní smlouvě o dílo, byly použity ceny dle OTSKP.

Jedná se o Změnu nepodstatnou, která je podle § 5, odst. (1) písm. c), resp. podle § 10 Směrnice R-Sm-36 Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje (účinnost od 04. 11. 2020) upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek zařazena do Skupiny 3 jako změna z nepředvídaných důvodů.

Z hlediska Zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. tato Změna nepředstavuje vznik podstatné změny závazku a dle § 222, odst. 6) se jedná o změnu, která vznikla v průběhu realizace zakázky z nepředvídaných důvodů. Jedná se o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Tato změna současně nemění celkovou

povahu veřejné zakázky.

Tyto změny mají vliv na rozpočet města, ne však na rozpočet města pro rok 2022.

Diskuze zahájena v 9:56:48

V 10:22:16 předsedající zahájil hlasování o protinávru usnesení "PA1" (navrhovatel: "J. Kukla") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí informaci o změnách v projektové dokumentaci pro provádění stavby (PDPS) a realizační dokumentaci (RDS) a jejich vliv na celkovou cenu díla, která se mění z původní ceny 1 389 340,26 Kč bez DPH na 1 832 990,25 Kč bez DPH a dále ukládá OSMI poptání změny projektu spočívající v úpravě stavebního řešení dělicích ostrůvků u vjezdu na okružní křižovatku Pražská (SO 101.1) formou pojízdné dlažby bez silničních ohrub.

Hlasování

pro: (5) Bc. Daniel Němec, Mgr. Jan Stachura, Pavel Pešek, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Jan Kukla
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-388-20/22

zodpovídá: Jan Prostřední

termín: 24. 11. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:22:35

14. Schválení prodeje stavebního kontejneru (bod číslo 14)

Předkladatel: Michaela Welschová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:22:49

Důvodová zpráva

Rada města schválila vyřazení a následný prodej stavebního kontejneru z bývalého sběrného dvora. Dne 29.9.2022 byla vyvěšena nabídka na úřední desce na prodej stavebního kontejneru za nejnížší možnou nabídku 20. 000,- Kč. Termín podání nabídek byl do 31.10.2022 do 10:00 hodin. Na prodej stavebního kontejneru byly doručeny dvě nabídky. První nabídku ve výši 27. 700,- Kč podal pan XXX, druhá nabídka byla ve výši 25.000,- Kč od paní XXX. Nejvyšší nabídková cena je 27. 700,- Kč, kterou podal pan XXX. Hlavním hodnotícím kritériem pro prodej stavebního kontejneru byla nejvyšší nabídková cena, což pan XXXXXXXXXXXX splnil.

Diskuze zahájena v 10:22:49

V 10:25:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Michaela Welschová") v tomto znění:

Rada města souhlasí s prodejem stavebního kontejneru panu XXX za cenu 27. 700,- Kč.

Hlasování

pro: (5) Bc. Daniel Němec, Mgr. Jan Stachura, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Pavel Pešek, Jan Kukla
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-389-20/22

zodpovídá: Michaela Welschová

termín: 24. 11. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:26:13

15. Schválení ve věci objednání dodávky a montáže modulárních dílců urnových schránek k rozšíření kapacity v budově kolumbária v Jílovém u Prahy (bod číslo 15)

Předkladatel: Tomáš Kopanica

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:26:19

Důvodová zpráva

Město Jílové u Prahy v letošním roce plánovalo rozšířit počet modulárních dílců urnových schránek v budově kolumbária v Jílovém u Prahy. Jedná se o pořízení 3 ks čtyřkových modulů Charon I. Identické byly již instalovány v interiéru kolumbária v letech předchozích. Dodavatelem dílců bude společnost DURST s.r.o., IČ: 2537267, se sídlem Bohumínská 1876/2, 735 06 Karviná - Nové Město, která předložila aktuální cenovou kalkulaci ve výši 196.448,- Kč bez 21% DPH. Nabídka v příloze.

Diskuze zahájena v 10:26:19

V 10:27:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kopanica") v tomto znění:

Rada města souhlasí s objednáním dodávky a montáže modulárních dílců urnových schránek k rozšíření kapacity v budově kolumbária v Jílovém u Prahy na základě předložené kalkulace výrobce dílců společností DURST s.r.o., IČ: 2537267, se sídlem Bohumínská 1876/2, 735 06 Karviná - Nové Město ve výši 196.448,- Kč bez 21% DPH.

Hlasování

pro: (5) Jan Kukla, Mgr. Jan Stachura, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Bc. Daniel Němec, Pavel Pešek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-390-20/22

zodpovídá: Tomáš Kopanica

termín: 24. 11. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:27:39

16. Pachtovné zemědělské pozemky (bod číslo 16)

Předkladatel: Mgr. Jan Stachura

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:29:37

Důvodová zpráva

Bod vychází z úkolu z poslední RM připravit podklady pro stanovení obvyklé výše pachtu na zemědělských pozemcích. Více viz příložená důvodová zpráva.

Diskuze zahájena v 10:29:37

V 11:05:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Stachura") v tomto znění:

Rada města pověřuje místostarostu, aby do příští RM připravil pravidla pro pachtu a pronájmy pozemků města ve spolupráci s vedoucí HSO, V. Houškovou.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Jan Stachura, Pavel Pešek, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Bc. Daniel Němec, Jan Kukla
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-391-20/22

zodpovídá: Mgr. Jan Stachura

termín: 24. 11. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:05:41

17. Zkušební provoz - kotel na biomasu "MŠ Pod školkou" (bod číslo 17)

Předkladatel: Mgr. Jan Stachura

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:06:47

Důvodová zpráva

Kvůli aktuální situaci na trhu s energiemi a zejména ve spojitosti s cenou zemního plynu jako komodity je cílem postupně hledat i jiné zdroje vytápění. I po konzultaci s experty z ČVUT byla dřevní štěpka jedním z lokálních zdrojů - Město samo je schopné její produkce z ploch lesů i zeleně. Více detailů viz příložená důvodová zpráva a příložená indikativní nabídka na investiční část.

Diskuze zahájena v 11:06:47

V 11:16:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Stachura") v tomto znění:

Rada města pověřuje místostarostu jednáním s potenciálním dodavatelem a předložením cenové nabídky a celkové rozvahy na zkušební provoz kotle na biomasu v MŠ Pod Školkou včetně nákladů na údržbu a vyvolané doprovodné investice. O této cenové nabídce bude následně jednáno na některém dalším zasedání RM.

Hlasování

pro: (5) Pavel Pešek, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Bc. Daniel Němec, Mgr. Jan Stachura, Jan Kukla
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-392-20/22

zodpovídá: Bc. Daniel Němec

termín: 24. 11. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:16:41

18. Návrh rozpočtu 2023 - rámec (bod číslo 18)

Předkladatel: Mgr. Jan Stachura

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:16:46

Důvodová zpráva

Návrh rámce rozpočtu byl připraven s výhledem příjmů především daňových příjmů na rok 2023 - tato příjmová stránka bude ještě ověřena s Ing. Tesařem. Výdajová stránka rozpočtu byla u provozních výdajů připravena s přihlédnutím k aktuálním zálohám na energie a provozním nákladům.

Z investičních akcí byly vybrány akce prioritní - zpravidla již zasmluvněné - zejména severní obchvat, stanice SDH, ulice 1. Máje, některé úseky VaK. Dále je počítáno ca 3 mil. Kč na projektové dokumentace na další akce.

Zdroje rozpočtu jsou následující: 40 mil. Kč z běžného účtu (měla by zde zůstat rezerva ca 10 mil. Kč na údržbu skládky), ca 15 mil. Kč ve Fondu na opravy VaK + úvěrové financování (max. 28 mil. Kč - závisí na prostavěnosti akcí v roce 2023 a zasmluvnění dodavatelů). O podmínkách úvěru bude jednáno s Ing. Tesařem a poskytovatel úvěru bude vybrán ve výběrovém řízení.

Do úvěrového rámce by měly být zařazeny všechny velké prioritní záměry v horizontu ca volebního období - tedy rámcově například také Šmelcovna, Záložna, pečovatelský dům, městský park. Rámec by sloužil především jako zdroj pro kofinancování záměrů k veřejné podpoře z grantů.

Diskuze zahájena v 11:16:46

V 11:44:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Stachura") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí předběžný návrh finančního rámce rozpočtu. Rada města dále pověřuje místostarostu aby ve spolupráci s FO zjistil podmínky úvěrového financování na trhu a do příští RM připravil návrh dalšího postupu především s ohledem na schválení rozpočtu na rok 2023.

Hlasování

pro: (5) Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Bc. Daniel Němec, Pavel Pešek, Mgr. Jan Stachura, Jan Kukla
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-393-20/22

zodpovídá: Mgr. Jan Stachura

termín: 24. 11. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:44:11

Jednání ukončeno 11.11.2022 v 8:51:37

Ověřeno ověřovateli:

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):



Místostarosta(ka):