



Město Jílové u Prahy, Masarykovo náměstí 194, 254 01 Jílové u Prahy
Tel.: 241 021 901, e-mail: radnice@jilove.cz, www.jilove.cz

ZÁPIS ze schůze rady č. 4/2025

Město Jílové u Prahy

datum: 17. 2. 2025, čas: 16:20 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Pavel Pešek, Mgr. Jan Stachura, Jan Kukla, Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

Omluveni: (1) Bc. Daniel Němec

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Bc. Martina Rychlá

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 17.02.2025 v 16:15:27

1. Zahájení jednání (bod číslo 1)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:16:03

Předsedající: Pavel Pešek

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 16:16:03

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:16:14

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:17:03

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Zpráva o práci samosprávy
4. Zápis do 1. ročníku základního vzdělávání
5. Kritéria pro přijímání dětí do Mateřské školy pro školní rok 2025/2026
6. Žádost o udělení výjimky z kritérií pro přijímání dětí do Mateřské školy ve školním roce 2025/2026
7. Žádost o udělení výjimky z kritérií pro přijímání dětí do ZŠ Jílové
8. Změna nařízení o placeném stání silničních motorových vozidel na vymezených místních komunikacích
9. Informační systém pro vedení agendy poskytovatele terénních služeb
10. Žádost o finanční dar - Zdravotní klaun, o.p.s
11. Pořízení parkovacích automatů
12. Souhlas se stavbou na pozemku 405/4 Kú. Luka pod Medníkem
13. Žádost o změnu nájemce pozemku - Stanislava Hanusová
14. Žádost o změnu nájemce pozemku - Ondřej Sedláček, Kateřina Sedláčková
15. Žádost o změnu nájemce pozemku - Marie Cabrnachová
16. Žádost o změnu nájemce pozemku - Jaroslav Pravda
17. Žádost o změnu nájemce pozemku - Tomáš Jakoubě

18. Žádost o uzavření SSB VB, Nádražní, Jílové u Prahy

Diskuze zahájena v 16:17:03

V 16:17:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

**Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:
- doplňuje se bod č. 19 - Schválení investice pro ZŠ a převod z investičního fondu**

Hlasování

pro: (4) Mgr. Jan Stachura, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Jan Kukla, Pavel Pešek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-73-4/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (17. 2. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:17:40

3. Zpráva o práci samosprávy (bod číslo 3)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:21:15

Důvodová zpráva:

- 6. 2. - Zasedání správní rady Posázavský vodovod DSO
- 7. 2. - Schůzka s novou paní farářkou Církve Československé Husitské paní Mikuleckou
- 7. 2. - Výroční valná hromada Permoníček
- 7. 2. - Výroční valná hromada SDH Luka pod Medníkem
- 11. 2. - Výběrové řízení na investičního technika - bez výběru
- 12. 2. - Pracovní porada zastupitelů
- 14. 2. - Setkání DSO Škola Jílovska s projekčním studiem Perspektiv

Diskuze zahájena v 16:21:15

V 16:21:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí ústní informace starosty o činnosti samosprávy.

Hlasování

pro: (4) Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Pavel Pešek, Mgr. Jan Stachura, Jan Kukla

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-74-4/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (17. 2. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:21:45

4. Zápis do 1. ročníku základního vzdělávání (bod číslo 4)

Předkladatel: Bc. Martina Rychlá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:22:19

Důvodová zpráva:

Ředitelka ZŠ informuje RM o termínu zápisů do 1. ročníku základního vzdělávání pro školní rok 2025/2026. Dle § 46 odst. 1 zákona č. 561/2004Sb., školský zákon, v platném znění je toto v příslušnosti ředitele školy. Termín zápisu musí být stanoven v souladu s § 36 odst. 3 školského zákona v mezidobí 1.4.-30.4.

Diskuze zahájena v 16:22:19

V 16:22:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Bc. Martina Rychlá") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí místo a dobu zápisu do prvního ročníku základního vzdělávání stanovené ředitelkou Základní školy Jílové u Prahy pro školní rok 2025/2026. Zápis se bude konat ve dnech 9.4. - 11.4.2025.

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, Jan Kukla, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Mgr. Jan Stachura

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-75-4/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (17. 2. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:22:43

5. Kritéria pro přijímání dětí do Mateřské školy pro školní rok 2025/2026 (bod číslo 5)

Předkladatel: Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:22:50

Důvodová zpráva:

Ředitelka Mateřské školy Jílové u Prahy, Pod školkou 493, okres Praha - západ vyhláší termín zápisu do MŠ na školní rok 2025/2026 dle § 34 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon v platném znění (dále jen "školský zákon") na den 6. května 2025 v MŠ Pod Školkou (pro obě MŠ) v časech 10.00 - 12.00 a 13.00 - 17.00.

Elektronický předzápis bude zahájen 1. 4. 2025 a ukončen 5. 5. 2025.

Ředitelka Mateřské školy Jílové u Prahy, Pod školkou 493, okres Praha - západ, příspěvkové organizace navrhuje následující kritéria, podle kterých bude postupovat při rozhodování o přijetí či nepřijetí dítěte na základě ustanovení § 34 odst.3 školského zákona a v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů.

K předškolnímu vzdělávání se přijímají děti zpravidla od 3 let až do začátku povinné školní docházky.

1. Děti, které v následujícím školním roce dovrší věk pro povinnou školní docházku a děti, které mají rozhodnutí o odkladu povinné školní docházky (podle § 34 odst. 4 školského zákona) a mají trvalý pobyt ve spádovém území obce Jílové u Prahy, včetně trvalého pobytu jednoho zákonného zástupce dítěte, taktéž ve spádovém území obce Jílové u Prahy.

2. Děti, ve věku zpravidla od 3 - 5 let, kterým do 31. 8. 2025 budou 3 roky a mají trvalý pobyt ve spádovém území obce Jílové u Prahy, včetně trvalého pobytu jednoho zákonného zástupce dítěte,

taktéž ve spádovém území obce Jílové u Prahy.

3. Děti, které v následujícím školním roce dovrší věk pro povinnou školní docházku a děti, které mají rozhodnutí o odkladu povinné školní docházky (podle § 34 odst. 4 školského zákona) a mají trvalý pobyt v jiných obcích.

4. O výjimkách z výše uvedených kritérií rozhoduje rada města na základě podané písemné žádosti zákonného zástupce dítěte.

Diskuze zahájena v 16:22:50

V 16:23:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Vladimír Vošický") v tomto znění:

Rada města stanovuje termín přijímacího řízení pro zápis do Mateřské školy Jílové u Prahy, Pod školkou 493, okres Praha - západ, na školní rok 2025/2026 v termínu 6. 5. 2025 v čase 10.00 - 12.00 a 13.00 - 17.00.

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Jan Kukla, Mgr. Jan Stachura

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-76-4/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (17. 2. 2025)

V 16:23:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Vladimír Vošický") v tomto znění:

Rada města schvaluje kritéria pro přijímací řízení do Mateřské školy Jílové u Prahy, Pod školkou 493, okres Praha - západ na školní rok 2025/2026 takto:

K předškolnímu vzdělávání se přijímají děti zpravidla od 3 let až do začátku povinné školní docházky.

1. Děti, které v následujícím školním roce dovrší věk pro povinnou školní docházku a děti, které mají rozhodnutí o odkladu povinné školní docházky (podle § 34 odst. 4 školského zákona) a mají trvalý pobyt ve spádovém území obce Jílové u Prahy, včetně trvalého pobytu jednoho zákonného zástupce dítěte, taktéž ve spádovém území obce Jílové u Prahy.

2. Děti, ve věku zpravidla od 3 - 5 let, kterým do 31. 8. 2025 budou 3 roky a mají trvalý pobyt ve spádovém území obce Jílové u Prahy, včetně trvalého pobytu jednoho zákonného zástupce dítěte, taktéž ve spádovém území obce Jílové u Prahy.

3. Děti, které v následujícím školním roce dovrší věk pro povinnou školní docházku a děti, které mají rozhodnutí o odkladu povinné školní docházky (podle § 34 odst. 4 školského zákona) a mají trvalý pobyt v jiných obcích.

4. O výjimkách z výše uvedených kritérií rozhoduje rada města na základě podané písemné žádosti zákonného zástupce dítěte.

Hlasování

pro: (4) Mgr. Jan Stachura, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Pavel Pešek, Jan Kukla

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-77-4/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (17. 2. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:23:47

6. Žádost o udělení výjimky z kritérií pro přijímání dětí do Mateřské školy ve školním roce 2025/2026 (bod číslo 6)

Předkladatel: Libuše Dušková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:23:58

Důvodová zpráva:

Paní [REDACTED] žádá Radu města o výjimku z Kritérií pro přijímání dětí do Mateřské školky pro dceru [REDACTED], stejný trvalý pobyt jako matka. Nyní bydlí v pronajatém bytě v Kamenných Vratech. Žadatelka plánuje změnu trvalého pobytu.

Paní [REDACTED] chce začít pracovat, proto nutně potřebuje dceru umístit do MŠ.

Diskuze zahájena v 16:23:58

V 16:26:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libuše Dušková") v tomto znění:

Rada města schvaluje udělení výjimky z Kritérií pro přijímání dětí do Mateřské školy Jílové u Prahy, Pod Školnou 493, okres Praha západ pro [REDACTED].

Hlasování

pro: (4) Jan Kukla, Pavel Pešek, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Mgr. Jan Stachura

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-78-4/25

zodpovídá: Libuše Dušková

termín: 3. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:27:00

7. Žádost o udělení výjimky z kritérií pro přijímání dětí do ZŠ Jílové (bod číslo 7)

Předkladatel: Mgr. Jan Stachura

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:27:22

Důvodová zpráva:

Žádám Vás o výjimku k přijetí mé dcery [REDACTED] k zápisu školního ročníku 2025/2026

Žádám o výjimku z důvodu mého trvalého bydliště, které mám kvůli pracovním povinnostem v Praze.

Dcera [REDACTED], Okrouhlo, kde i navštěvuje od 3 let mateřskou školu. Z Prahy je odhlášena ze školního vzdělání. Bydliště má u partnera, který není její biologický otec avšak s ním žije od mala.

My, jako rodina žijeme v Jílovém u Prahy v nájmu u pana Tomáše Klomínka na dobu neurčitou, smlouva viz příloha V Jílovém hodláme žít natrvalo, prozatím v nájmu a následně ve svém. v nájemní

smlouvě je uvedeno mé staré příjmení Brojo (nyní mám zpět své za svobodna) Foglová

Děkuji za kladné posouzení žádosti a vyjádření k žádosti bych si vyzvedla osobně na úřadě.

Diskuze zahájena v 16:27:22

V 16:29:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Stachura") v tomto znění:

Rada města schvaluje udělení výjimky z Kritérií pro přijímání dětí do Základní školy Jílové u Prahy, Komenského 365, 254 01 Jílové u Prahy, pro [REDAKCE]

Hlasování

pro: (4) Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Jan Kukla, Mgr. Jan Stachura, Pavel Pešek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-79-4/25

zodpovídá: Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

termín: 3. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:29:50

8. Změna nařízení o placeném stání silničních motorových vozidel na vymezených místních komunikacích (bod číslo 8)

Předkladatel: Bc. Martina Rychlá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:29:58

Důvodová zpráva:

Rada města vydala usnesením UR-511-25/24 ze dne 9.12.2024 s účinností od 1. 1. 2025 nařízení města Jílové u Prahy, o placeném stání silničních motorových vozidel na vymezených místních komunikacích města Jílové u Prahy.

Navrhovanou změnou nařízení RM, resp. změnou přílohy č. 4, kterou jsou graficky vyznačeny oblasti, v nichž lze užít místní komunikace za podmínek stanovených nařízením města, je reagováno na obsazenost jednotlivých zón. Konkrétně se jedná o využití parkovacích míst v ul. Hornické, zóna H. Možnost pro vybrané osoby (dle vyznačené oblasti) zajistit si zde parkování, nebylo, za téměř 1,5 měsíce od doby účinnosti nařízení, využito. Je na místě proto rozšíření oblasti, tak aby se rozšířil okruh osob, které mohou předplaceného stání využít. Nové vymezení oblasti je navrženo také na základě poptávky obyvatel z těsné blízkosti původně vymezené oblasti.

Diskuze zahájena v 16:29:58

V 16:32:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Bc. Martina Rychlá") v tomto znění:

Rada města vydává s účinností od 1. 3. 2025 nařízení města Jílové u Prahy, kterým se mění nařízení města Jílové u Prahy č. 14/2024, o placeném stání silničních motorových vozidel na vymezených místních komunikacích města Jílové u Prahy. Rada města ukládá Bc. Martině Rychlé, tajemnici, zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci unesení.

Hlasování

pro: (4) Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Pavel Pešek, Mgr. Jan Stachura, Jan Kukla

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-80-4/25

zodpovídá: Bc. Martina Rychlá

termín: 1. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:44:54

9. Informační systém pro vedení agendy poskytovatele terénních služeb (bod číslo 9)

Předkladatel: Bc. Martina Rychlá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:55:53

Důvodová zpráva:

RM se předkládá návrh na informační systém pro vedení agendy poskytovatele terénních služeb. Stávající SW "Pečovatelská služba 4 - James edition" je levné (platí se pouze pořízení SW), má dobrou funkcionalitu, jeho řešení agendy poskytovatele terénních služeb však neumožňuje jednoduché a pružné plánování péče, včetně rychlých změn. Neumožňuje snížit čas spojený s nutnou administrativou při poskytování péče, neumožňuje jednoduchou a přímou kontrolu poskytované péče. Neumožňuje sdílení informací mezi sociálními pracovníci a pečovatelkami. Byl proveden průzkum trhu a zjišťování referencí na poskytovatele IS zaměřených na tuto sociální oblast. V rámci ČR je používán právě námi používaný SW a dále IS CYGNUS Terénní péče. IS CYGNUS Terénní péče nám byl představen 8.1. za přítomnosti místostarosty, tajemnice, zastupující vedoucí HSO, hlavní pečovatelky a sociálních pracovníků. Bylo představeno komplexní řešení, uživatelsky velmi přívětivé.

CYGNUS pro terénní sociální služby například umožňuje:

- přehledný přístup ke klientům v PC i mobilu kdykoliv a kdekoliv
- automatizované záznamy péče našich klientů přes nastavení individuální minutové délky jednotlivých úkonů pro každého klienta zvlášť
- záznamy sociální péče přes mobil (tablet), přímo v PC, nebo přes klasické miniterminály s čárovými kódy
- záznamy sociální péče formou hlasové záznamu a jeho přepisu do textu v reálném čase
- evidenci žadatelů a bodového ohodnocení
- graficky zpracovaný plán návštěv pro efektivní řízení celého našeho týmu v terénu
- poznámky a předávání informací pro pečovatelky v terénu přímo přes mobil
- hlídání přerušené péče
- zamezení vynechání péče formou hlídání nevyřízených návštěv
- týdenní přehledy naplánované péče a pracovních činností pečovatelek pro efektivní plánování
- efektivní kontroly náročnosti klientů z pohledu náhledu na navyšování času trávených u klientů
- automatické počítání doby strávené na přejezdech mezi návštěvami
- detailní nastavení tras rozvozu obědů a náhled na zvolené trasy přímo v mapách
- individuální plány dle nejnovějších trendů s přehlednou historií péče a možnosti vlastního individuálního nastavení a pojmenování dle Vašich vlastních metodik
- přehledné statistiky a exporty na jedno kliknutí myši: regionální karty, KiSSoS, OK systém, využitost pracovníků, péče dle klientů, filtrace dle obcí, ORP, kraje a další- hromadné rozesílání vyúčtování na všechny klienty mailem pro bezhotovostní platby s QR kódy pro platby
- hromadný tisk stvrzenek pro hotovostní platby s rozepsáním péče na minuty
- zaměstnacký modul pro sledování docházky, včetně záznamů docházky přes mobil

V kostce se licence CYGNUS počítá dle počtu pečovatelek v přímé péči (které jsou ve fyzickém

kontaktem s klientem).

Počet vedených pracovišť, uživatelů, klientů a instalací na PC je v rámci licence CYGNUS Terénní péče neomezený.

Součástí licence je i webová aplikace CYGNUS pro pečovatelky v terénu, která běží na jakémkoli dotykovém mobilním telefonu / tablety s mobilními daty.

Nedílnou částí CYGNUS je Zaměstnanecká agenda pro vedení docházky zaměstnanců (dlouhodobý, vlastní plán směn, Záznamy a Výkazy docházky, Lékařské kontroly, exporty do mzdového účetnictví, Vzdělávání a další).

Kromě podpory mobilních telefonů lze s CYGNUS využít i klasické čtečky čárových kódů (čtečky aktuálně nevyužijeme).

Implementace CYGNUS (školení):

Součástí pořízení programu je i důkladné školení (implementace programu), které trvá tři měsíce, kdy jsou uživatelé průběžně připravováni. Implementace trvá max 3 měsíce a celkové času jde o dobu 20 - 25 h, které jsou rozprostřeny do daného období.

Součástí implementace je i převod dat z našeho stávajícího programu dle technických možností.

Cena dle ceníku pro r. 2025: CYGNUS: Terénní péče do 10 pracovníků: 4 406 Kč bez DPH / měsíčně, tj. 5 331 Kč s DPH (21 %) / měsíčně

Cena implementace CYGNUS je 24 000 Kč bez DPH, tj. 29 040 Kč s DPH.

Součástí licence je i Zaměstnanecká docházka (využití pro všechny zaměstnance může být ke zvážení do budoucna). Pro info. Cena docházkové čtečky fungující s CYGNUS je 35 000 Kč bez DPH, ale lze dělat záznamy docházky i přes PC nebo i mobilní telefony, takže i terénní pracovník.

V ceně licence je i podpora, ta je poskytována od pondělí - pátku (kromě svátků) v době od 07:00 do 15:00

Diskuze zahájena v 16:55:53

V 16:56:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Bc. Martina Rychlá") v tomto znění:

Rada města projednala nabídku na informační systém pro vedení agendy poskytovatele terénních služeb CYGNUS Terénní péče od společnosti IRESOFT s.r.o. IČ 26297850 a ukládá tajemnici města službu objednat.

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, Jan Kukla, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Mgr. Jan Stachura

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-81-4/25

zodpovídá: Bc. Martina Rychlá

termín: 28. 2. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:56:34

10. Žádost o finanční dar - Zdravotní klaun, o.p.s (bod číslo 10)

Předkladatel: Kateřina Mikulcová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:56:42

Důvodová zpráva:

Radě města je předložena žádost společnosti Zdravotní klaun, o.p.s. o finanční příspěvek. Tento spolek je dobročinná organizace a pomáhá dětským i geriatrickým pacientům procházet procesem léčby s úsměvem. Z tohoto důvodu navrhuji, aby jim byl příspěvek poskytnut formou daru - bez nutnosti vyúčtování za rok 2025. Obdobně byl vyplacen dar i v roce 2024, schváleno usnesením UR-74-3/24.

Diskuze zahájena v 16:56:42

V 16:56:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Mikulcová") v tomto znění:

Rada města schvaluje finanční dar pro společnost Zdravotní klaun, o.p.s. ve výši 5000 Kč pro potřeby financování programů organizace a to v souladu s posláním uvedeným v zakladací listině. Pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.

Hlasování

pro: (4) Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Mgr. Jan Stachura, Pavel Pešek, Jan Kukla
proti: (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-82-4/25

zodpovídá: Kateřina Mikulcová
termín: 3. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:57:05

11. Pořízení parkovacích automatů (bod číslo 11)

Předkladatel: Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:57:17

Důvodová zpráva:

RM se předkládá návrh na pořízení nových parkovacích automatů na Masarykově náměstí a parkovišti "u Normy". Stávající automaty jsou za hranicí životnosti a vyžadují časté servisní zásahy. Dále nespolupracují s loni zavedenou aplikací na placení parkovného a zvyšují nároky na kontrolu vozidel strážníky MP.

Nové automaty zjednoduší návštěvníkům úhradu parkovného i v tom, že se nebudou muset vracet k vozidlu a umísťovat doklad o úhradě parkovného.

Požaduje se zajistit výběr, nákup a instalaci nových parkovacích automatů...

Požadavky na nové automaty:

- provázání s platební aplikací EasyPark a následně i IS VERA!
- hotovostní i bezhotovostní platby
- zadávání RZ bez nutnosti vystavování parkovacích lístků
- vzdálený přístup s notifikacemi (upozornění na případné poruchy, hlášení plného mincovníku atd.)
- plně dotykový led displej

Diskuze zahájena v 16:57:17

V 16:59:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Vladimír Vošický") v tomto znění:

Rada města ukládá vedoucímu OTZM zajistit přípravu a realizaci zakázky na nákup a instalaci 3 ks parkovacích automatů dle specifikace.

Hlasování

pro: (4) Mgr. Jan Stachura, Jan Kukla, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Pavel Pešek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-83-4/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (17. 2. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:00:02

12. Souhlas se stavbou na pozemku 405/4 Kú. Luka pod Medníkem (bod číslo 12)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:00:57

Důvodová zpráva:

Pan Ing. Václav Kvasnička na základě plné moci od Ing. Martina Jaroše, požádal o souhlas Města se stavbou komunikace na části pozemku p.č. 405/4 (ostatní plocha, manipulační plocha) v Kú. Luka pod Medníkem. Pan Jaroš je vlastníkem sousedního pozemku p.č. pozemku 405/6 (ostatní plocha, ostatní komunikace). Pan Jaroš zbudoval na tomto svém a částečně i na zmíněném obecním pozemku novou komunikaci s povrchem ze žulové dlažby. Ta původní byla pouze šotolinová.

Pro dodatečné povolení této stavby potřebuje stavebník souhlas Města jílové, jako vlastníka pozemku 405/4 na jehož části se tato stavba nachází a souhlas správce komunikace (vyjádření v příloze bodu). Podání této žádosti předcházelo jednání s městem o podmínkách udělení souhlasu. Podmínkou Města bylo bezúplatné zapsání věcných břemen chůze a jízdy po komunikaci ve vlastnictví pana Jaroše ve prospěch vlastníků všech sousedních pozemků. Tato podmínka byla splněna. Zároveň bylo podmínkou, že opravy komunikace zůstanou na panu Jarošovi a Město se postará pouze o zimní údržbu tohoto 197 metrů dlouhého úseku viz. vyjádření správce komunikace.

Diskuze zahájena v 17:00:57

V 17:03:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města souhlasí se stavbou komunikace na části pozemku p.č. 405/4 (ostatní plocha, manipulační plocha) v k.ú. Luka pod Medníkem dle předloženého koordinačního situačního výkresu. Tento souhlas nenahrazuje stanovisko silničního správního úřadu.

Hlasování

pro: (4) Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Jan Kukla, Mgr. Jan Stachura, Pavel Pešek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-84-4/25

zodpovídá: Pavel Pešek

termín: 3. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:03:22

13. Žádost o změnu nájemce pozemku - Stanislava Hanusová (bod číslo 13)

Předkladatel: Lucia Papiežová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:03:38

Důvodová zpráva:

██████████, je jedinou majitelkou rekreační chaty č. e. 1043 v části obce Luka pod Medníkem, proto je potřebné uzavřít novou nájemní smlouvu.

V rámci úpravy nájemních smluv na základě pravidel schválených Radou města Jílové u Prahy dne 28.11.2023 usnesením č. UR-461-23/23 byla místním šetřením zjištěna odlišná výměra užívaných ploch pozemku.

Navrhuje se zveřejnění záměru pronájmu.

Diskuze zahájena v 17:03:38

V 17:04:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucia Papiežová") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 124/103 - lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 59 m² a části pozemku parc. č. 124/8 - lesní pozemek o výměře 6 m², k. ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím stavby pro rodinnou rekreaci č. e. 1043 v části obce Luka pod Medníkem. K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat jiné nabídky písemně do 15 dnů ode dne jeho vyvěšení.

Hlasování

pro: (4) Jan Kukla, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Mgr. Jan Stachura, Pavel Pešek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-85-4/25

zodpovídá: Lucia Papiežová

termín: 18. 2. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:04:58

14. Žádost o změnu nájemce pozemku - Ondřej Sedláček, Kateřina Sedláčková (bod číslo 14)

Předkladatel: Lucia Papiežová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:05:33

Důvodová zpráva:

██████████, jsou noví majitelé rekreační chaty č. e. 1040 v části obce Luka pod Medníkem, proto je potřebné uzavřít novou nájemní smlouvu.

Navrhuje se zveřejnění záměru pronájmu.

Diskuze zahájena v 17:05:33

V 17:06:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucia Papiežová") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 124/89 - lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 36 m² a části pozemku parc. č. 124/8 - lesní pozemek o výměře 9 m², k. ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím stavby pro rodinnou rekreaci č. e. 1040 v části obce Luka pod Medníkem. K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat jiné nabídky písemně do 15 dnů ode dne jeho vyvěšení.

Hlasování

pro: (4) Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Mgr. Jan Stachura, Pavel Pešek, Jan Kukla

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-86-4/25

zodpovídá: Lucia Papiežová

termín: 18. 2. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:06:33

15. Žádost o změnu nájemce pozemku - Marie Cabrnachová (bod číslo 15)

Předkladatel: Lucia Papiežová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:06:40

Důvodová zpráva:

██████████, je novou majitelkou rekreační chaty č. e. 1026 v části obce Luka pod Medníkem, proto je potřebné uzavřít novou nájemní smlouvu.
Navrhuje se zveřejnění záměru pronájmu.

Diskuze zahájena v 17:06:40

V 17:07:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucia Papiežová") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 124/63 - lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 48 m² a části pozemku parc. č. 124/8 - lesní pozemek o výměře 143 m², k. ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím stavby pro rodinnou rekreaci č. e. 1026 v části obce Luka pod Medníkem. K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat jiné nabídky písemně do 15 dnů ode dne jeho vyvěšení.

Hlasování

pro: (4) Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Jan Kukla, Mgr. Jan Stachura, Pavel Pešek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-87-4/25

zodpovídá: Lucia Papiežová

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:07:34

16. Žádost o změnu nájemce pozemku - Jaroslav Pravda (bod číslo 16)

Předkladatel: Lucia Papiežová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:07:44

Důvodová zpráva:

██████████, se stal novým majitelem rekreační chaty č. e. 132 v části obce Luka pod Medníkem z důvodu dědictví. Majitel žádá o novou nájemní smlouvu.

Rada města schválila zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 409/161 - lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 35 m² a části pozemku parc. č. 409/1 - lesní pozemek o výměře 92 m², k. ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím stavby pro rodinnou rekreaci č. e. 132 v části obce Luka pod Medníkem.

Záměr byl předepsaným způsobem zveřejněn, nebyly podány žádné připomínky, ani jiné nabídky.

Diskuze zahájena v 17:07:44

V 17:08:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucia Papiežová") v tomto znění:

Rada města schvaluje pronájem pozemku parc. č. 409/161 - lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 35 m² a části pozemku parc. č. 409/1 - lesní pozemek o výměře 92 m², k. ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím stavby pro rodinnou rekreaci č. e. 132 v části obce Luka pod Medníkem a to celkem 127 m², z toho 57 m² užívaných jako zastavěná plocha.

Nájemce ██████████

██████████. Nájem na dobu neurčitou, nájemné v souladu s Usnesením Rady města č. UR-461-23/23 ze dne 28.11.2023, tj. 60,-Kč/m²/rok ze zastavěné plochy, 25,-Kč/m²/rok z nezastavěné plochy lesního pozemku.

Hlasování

pro: (4) Mgr. Jan Stachura, Pavel Pešek, Jan Kukla, Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-88-4/25

zodpovídá: Lucia Papiežová

termín: 3. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:08:32

17. Žádost o změnu nájemce pozemku - Tomáš Jakoubě (bod číslo

Předkladatel: Lucia Papiežová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:08:38

Důvodová zpráva:

██████████, se na základě kupní smlouvy stal novým majitelem rekreační chaty č. e. 323 v části obce Luka pod Medníkem. Majitel žádá o novou nájemní smlouvu.

V rámci úpravy nájemních smluv na základě pravidel schválených Radou města Jílové u Prahy dne 28.11.2023 usnesením č. UR-461-23/23 byla místním šetřením zjištěna odlišná výměra užívaných ploch pozemku.

Navrhuje se zveřejnění záměru pronájmu.

Diskuze zahájena v 17:08:38

V 17:09:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucia Papiežová") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. st. 591 - zastavěná plocha a nádvoří, na kterém je budova o výměře 49 m² a části pozemku parc. č. 409/1 - lesní pozemek o výměře 36 m², k. ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím stavby pro rodinnou rekreaci č. e. 323 v části obce Luka pod Medníkem. K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat jiné nabídky písemně do 15 dnů ode dne jeho vyvěšení.

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, Mgr. Jan Stachura, Jan Kukla, Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-89-4/25

zodpovídá: Lucia Papiežová

termín: 3. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:09:13

18. Žádost o uzavření SSB VB, Nádražní, Jílové u Prahy (bod číslo 18)

Předkladatel: Lucie Vostrá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:09:17

Důvodová zpráva:

Stavebníci ██████████

██████████hy požádaly o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem uložení vodovodní přípojky.

Pro zřízení vodovodní přípojky má být povinným obecním pozemkem pozemek parc. č. 2039 v k.ú. Jílové u Prahy - ost. plocha, oprávněným pozemkem má být pozemek parc. č. 593/2 v k.ú. Jílové u Prahy.

Předpokládaná délka věcného břemene pro zřízení vodovodní přípojky v obecním pozemku cca 4,20

bm (zaokrouhleno vždy nahoru, tj. 5 bm), předpokládaná výše úhrady za jeho zřízení 200 Kč/bm , tj. 1000,- Kč plus DPH dle platných předpisů.

Diskuze zahájena v 17:09:17

V 17:09:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucie Vostrá") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch budoucích oprávněných, vlastníků pozemku parc. č. 593/2 v k.ú. Jílové u Prahy

..... Služebným pozemkem bude obecní pozemek parc. č. 2039 - ost. plocha, k.ú. Jílové u Prahy, na kterém bude umístěna stavba - vodovodní přípojka. Věcné břemeno bude spočívat v právu a povinnosti provádění správy, údržby, oprav a úprav předmětu věcných břemen jak oprávněným z věcných břemen, tak v nezbytném rozsahu i pro třetí osoby, povinnosti oprávněného uvést po provedených činnostech na své náklady pozemky do původního stavu. Předpokládaná délka věcného břemene je 5 bm, předpokládaná jednorázová výše úhrady v částce 200 Kč/bm, tj. 1000,- Kč, ke které bude připočtena DPH dle platných předpisů.

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, Jan Kukla, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Mgr. Jan Stachura

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-90-4/25

zodpovídá: Lucie Vostrá

termín: 3. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:09:45

19. Schválení investice pro ZŠ a převod z investičního fondu (bod číslo 19)

Předkladatel: Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:14:46

Důvodová zpráva:

RM je předložena žádost ředitelky ZŠ na schválení investice v hodnotě nad 40.000 Kč viz příloha a převod financí z investičního do rezervního fondu. Částka bude použita na obnovu IT sítě ZŠ. V příloze přiloženy nabídky.

Diskuze zahájena v 17:14:46

V 17:19:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Vladimír Vošický") v tomto znění:

Rada města schvaluje nákup síťových prvků včetně instalace pro příspěvkovou organizaci Základní škola Jílové u Prahy v hodnotě nad 40.000 Kč v souladu se Zřizovací listinou ZŠ.

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Mgr. Jan Stachura, Jan Kukla

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-91-4/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (17. 2. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:19:22

Jednání ukončeno 17.02.2025 v 17:21:58

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Pavel Pešek, v.r.**

Místostarosta(ka): **Mgr. Jan Stachura, v.r.**
