



ZÁPIS ze schůze rady č. 13/2023

Město Jílové u Prahy

datum: 4. 7. 2023, čas: 08:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Pavel Pešek, Jan Kukla, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Bc. Daniel Němec

Omluveni: (1) Mgr. Jan Stachura

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Bc. Martina Rychlá

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 04.07.2023 v 8:27:21

1. Zahájení jednání (bod číslo 1)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:27:47

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Předsedající: Pavel Pešek

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:27:47

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:28:23

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:28:33

Program jednání

1. Zahájení jednání
2. Schválení programu jednání
3. Zpráva o práci samosprávy
4. Žádost o přijetí účelově určeného fin. daru - příspěvek na obědy
5. Schválení příkazní smlouvy pro administraci veřejné zakázky "Vyhotovení projektové dokumentace - Revitalizace a dostavba areálu Šmelcovny a radnice v Jílovém u Prahy"
6. Schválení ve věci objednání a pořízení nového příslušenství na Multicar M 26 k čištění kanalizačních vpustí KCS 1 pro provádění údržby komunikací OTZM
7. Záměr uzavření dodatku k nájemní smlouvě - lesní pozemek - Jaroslava Nárožná
8. Záměr uzavření dodatku k nájemní smlouvě - lesní pozemek - Milan Bárta
9. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě - lesní pozemek - Kateřina Havlová

10. Souhlas s provedením plánované investice - SVJ Jana Morávka 424
11. Stanovisko k PD stavebních úprav chaty pro dodatečné stavební povolení
12. Žádost o vyjádření města - stavební úpravy garáže
13. Žádost o vyjádření ke stavbě - rekonstrukce RD
14. Žádost o vyjádření stavebních úprav RD - nová střecha a úprava podkroví
15. Žádost o stanovisko k PD k novostavbě informačních panelů
16. Žádost o vyjádření ke stavbě - domovní ČOV

Diskuze zahájena v 8:28:33

V 08:29:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání
--

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Jan Kukla, Bc. Daniel Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-257-13/23

zodpovídá:

termín: 4. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:30:22

3. Zpráva o práci samosprávy (bod číslo 3)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:30:35

Důvodová zpráva

- 20. 6. - Zasedala Správní rada Posázavského vodovodu - dobrovolného svazku obcí
- 20. 6. - Předáno staveniště nové hasičské zbrojnice
- 20. 6. - Osadní výbor Radlík
- 21. 6. - Křest knihy Mozaika smíchu v KC od Miloše Halana (přispívalo město)
- 22. 6. - Zasedání Správní rady a následně Valná hromada Společné vody DSO
- 22. 6. - Proběhla kontrola ubytovny Krajským úřadem a cizineckou policií - vše v pořádku a bez závad
- 23. 6. - Valná hromada Vody Želivka a.s. v Hulicích
- 24. 6. - Slavnostní setkání s arcibiskupem k zápisu vorařství na seznam UNESCO v Davli
- 24.6. - Turnaj v nohejbale v Osadě starých kamarádů - Luka pod Medníkem - účast 23 družstev
- 26. 6. - Započala montáž nových světel v Obecním domě z důvodu nedostatečného osvitu pro vyučování ZŠ
- 26. 6. - Zahradní slavnost v ZŠ
- 29. 6. - Jednání na ŘSD za přítomnosti zástupců HZS a ZZS. Téma bezpečnost v regionu po zprovoznění D3

1. 7. - Zahájení prázdnin v Lukách pod Medníkem

Diskuze zahájena v 8:30:35

V 08:39:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí ústní informace starosty o činnosti samosprávy.

Hlasování

pro: (4) Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Pavel Pešek, Jan Kukla, Bc. Daniel Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-258-13/23

zodpovídá:

termín: 4. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:39:48

4. Žádost o přijetí účelově určeného fin. daru - příspěvek na obědy (bod číslo 4)

Předkladatel: Libuše Dušková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:39:52

Důvodová zpráva

Ředitelka Základní školy Jílové u Prahy žádá o udělení souhlasu s přijetím účelově určeného fin. daru od WOMEN FOR WOMEN, o. p. s. v rámci charitativního projektu „obědy pro děti“. Finanční dar bude po vydání souhlasu přijat prostřednictvím naší ZŠ/ŠJ, která jej použije výhradně k účelu uhrazení stravného ve školní jídelně pro celkem 14 žáků ve školním roce 2023/2024 a to v období od 1. 9. 2023 do 30. 6. 2024. Celkem se jedná o dar ve výši 81 092 Kč

Dar bude společnost WOMEN FOR WOMEN, o. p. s. poskytovat ve dvou etapách:

část pro rok 2023 ve výši 31 768 Kč nám bude zaslána po podpisu 1. darovací smlouvy (na školní rok 2023/2024 pro období do 31. 12. 2023).

část pro rok 2024 ve výši 49 324 Kč nám bude zaslána po podpisu 2. darovací smlouvy (na školní rok 2023/2024 pro období od 1. 1. 2024 do 30. 6. 2024).

Diskuze zahájena v 8:39:52

V 08:40:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libuše Dušková") v tomto znění:

Rada města souhlasí, aby Základní škola Jílové u Prahy, Komenského 365, Jílové u Prahy přijala účelově určený finanční dar ve výši 81.092 Kč od WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., IČO:24231509, Vlastislavova 4, 140 00 Praha 4 v rámci projektu „obědy pro děti“ ve školním roce 2023/2024.

Hlasování

pro: (4) Jan Kukla, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Pavel Pešek, Bc. Daniel Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-259-13/23

zodpovídá:

termín: 4. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:40:48

5. Schválení příkazní smlouvy pro administraci veřejné zakázky "Vyhotovení projektové dokumentace - Revitalizace a dostavba areálu Šmelcovny a radnice v Jílovém u Prahy" (bod číslo 5)

Předkladatel: Renáta Jelínková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:40:53

Důvodová zpráva

Na základě koncepční architektonické studie dispozičního řešení objektů radnice, knihovny a budovy Šmelcovny se město Jílové u Prahy rozhodlo vypsát výběrové řízení na zhotovení projektové dokumentace výše uvedené stavby. Z uvedeného důvodu byla požádána společnost OSIGENO - veřejné zakázky a dotace s.r.o. se sídlem Petrovská 594, 788 13 Vikýřovice, IČO: 05931614, zastoupena jednatelem Ing. Tomášem Rýcem o předložení cenové nabídky a návrhu příkazní smlouvy pro realizaci výběru dodavatele uvedené akce. Společnost předložila nabídku, jejíž celková cena činí 55 660,- Kč včetně DPH. Společně s cenovou nabídkou byl předložen i návrh příkazní smlouvy, který specifikuje podmínky realizace uvedeného výběru dodavatele. Předkládáme radě města jak cenovou nabídku, tak návrh příkazní smlouvy ke schválení. Oba dokumenty jsou přílohou bodu.

Diskuze zahájena v 8:40:53

V 08:42:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Renáta Jelínková") v tomto znění:

Rada města schvaluje na základě předložené cenové nabídky Příkazní smlouvu pro administraci výběrového řízení na: "Vyhotovení projektové dokumentace - Revitalizace a dostavba areálu Šmelcovny a radnice v Jílovém u Prahy" se společností OSIGENO - veřejné zakázky a dotace s.r.o. se sídlem Petrovská 594, 788 13 Vikýřovice, IČO: 05931614, zastoupenou jednatelem Ing. Tomášem Rýcem. Cena dle smlouvy činí 55 660,- Kč včetně DPH a ukládá starostovi uvedenou Příkazní smlouvu podepsat.

Hlasování

pro: (4) Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Jan Kukla, Pavel Pešek, Bc. Daniel Němec

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-260-13/23

zodpovídá: Renáta Jelínková

termín: 18. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:42:11

6. Schválení ve věci objednání a pořízení nového příslušenství na

Multicar M 26 k čištění kanalizačních vpustí KCS 1 pro provádění údržby komunikací OTZM (bod číslo 6)

Předkladatel: Tomáš Kopanica

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:42:57

Důvodová zpráva

OTZM Města Jílového u Prahy pro provádění údržby komunikací zakoupí nové kompatibilní příslušenství na Multicar M26 k čištění kanalizačních vpustí - KCS 1 na základě specifikace a předložené nabídky od výrobce Čističe kanalizačních vpustí KCS 1 společnosti Simed s.r.o., Slovany 140, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČ:64827496, v ceně 298.500 Kč bez 21%DPH. Nové příslušenství bude využíváno k ročnímu plošnému nebo k sezónně lokálnímu čištění kanalizačních vpustí a odvodňovacích žlabů umístěných v komunikacích města a přilehlých osadách. Čištění kanalizačních vpustí a žlabů bylo doposud zajišťováno prostřednictvím externího dodavatele, finanční náklad na tuto službu činil za poslední dva roky 505 tis. Kč.

Diskuze zahájena v 8:42:57

V 09:03:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kopanica") v tomto znění:

Rada města souhlasí s pořízením nového kompatibilního příslušenství na Multicar M26 k čištění kanalizačních vpustí v komunikacích v ceně 298.500 Kč bez 21% DPH na základě předložené nabídky výrobce čističe společnosti SIMED s.r.o., Slovany 140, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČ:64827496.

Hlasování

pro: (4) Bc. Daniel Němec, Jan Kukla, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Pavel Pešek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-261-13/23

zodpovídá: Tomáš Kopanica

termín: 18. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:03:34

7. Záměr uzavření dodatku k nájemní smlouvě - lesní pozemek - Jaroslava Nárožná (bod číslo 7)

Předkladatel: Lucia Papiežová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:03:39

Důvodová zpráva

XXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, je majitelkou rekreační chaty č. e. 387 v části obce Luka pod Medníkem. V rámci úpravy smluv na základě pravidel schválených Radou města Jílové u Prahy dne 6.12.2022 usnesením č. UR-419-22/22 nájemkyně sdělila odlišné poměry užívaných zastavěných a nezastavěných ploch pozemku.

Navrhuje se zveřejnění záměru pronájmu.

Diskuze zahájena v 9:03:39

V 09:04:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucia Papiežová") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. st. 533 - zastavěná plocha a nádvoří, na kterém je budova o výměře 37 m² a části pozemku parc. č. 124/8 - lesní pozemek o výměře 270 m², k.ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím stavby pro rodinnou rekreaci č. e. 387 v části obce Luka pod Medníkem. K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat jiné nabídky písemně do 15 dnů ode dne jeho vyvěšení.

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Jan Kukla, Bc. Daniel Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-262-13/23

zodpovídá: Lucia Papiežová

termín: 18. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:04:42

8. Záměr uzavření dodatku k nájemní smlouvě - lesní pozemek - Milan Bárta (bod číslo 8)

Předkladatel: Lucia Papiežová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:04:45

Důvodová zpráva

XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem

XX, je majitelem rekreační chaty č. e. 137 v části obce Luka pod Medníkem. V rámci úpravy smluv na základě pravidel schválených Radou města Jílové u Prahy dne 6.12.2022 usnesením č. UR-419-22/22 nájemce sdělil odlišné rozměry užívaných ploch pozemku.

Navrhuje se zveřejnění záměru pronájmu.

Diskuze zahájena v 9:04:45

V 09:05:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucia Papiežová") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 409/151 - lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 7 m² a části pozemku parc. č. 409/1 - lesní pozemek o výměře 26 m², k.ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím stavby pro rodinnou rekreaci č. e. 137 v části obce Luka pod Medníkem. K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat jiné nabídky písemně do 15 dnů ode dne jeho vyvěšení.

Hlasování

pro: (4) Bc. Daniel Němec, Jan Kukla, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Pavel Pešek
proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-263-13/23

zodpovídá: Lucia Papiežová

termín: **IHNED** (18. 7. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:05:12

9. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě - lesní pozemek - Kateřina Havlová (bod číslo 9)

Předkladatel: Lucia Papiežová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:05:15

Důvodová zpráva

XXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, je majitelem rekreační chaty č.e. 72 v části obce Luka pod Medníkem. V rámci úpravy smluv na základě pravidel schválených Radou města Jílové u Prahy dne 6.12.2022 usnesením č. UR-419-22/22 nájemce sdělil odlišné rozměry užívaných zastavěných a nezastavěných částí pozemku.

Rada města schválila zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 409/148 lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 50 m² a části pozemku parc. č. 409/11 lesní pozemek, o výměře 97 m², k.ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím stavby pro rodinnou rekreaci č. e. 72 v části obce Luka pod Medníkem. Záměr byl předepsaným způsobem zveřejněn, nebyly podány žádné připomínky ani jiné nabídky.

Diskuze zahájena v 9:05:15

V 09:05:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucia Papiežová") v tomto znění:

Rada města schvaluje pronájem pozemku parc. č. 409/148 lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 50 m² a části pozemku parc. č. 409/11 lesní pozemek, o výměře 97 m², k.ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím stavby pro rodinnou rekreaci č. e. 72 v části obce Luka pod Medníkem a to celkem 147 m², z toho 74 m² užívaných jako zastavěná plocha.

Nájemce XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Nájem na dobu neurčitou, nájemné v souladu s Usnesením Rady města č. UR-419-22/22 ze dne 6.12.2022, tj. 60,-Kč/m²/rok ze zastavěné plochy, 25,-Kč/m²/rok z nezastavěné plochy lesního pozemku.

Hlasování

pro: (4) Jan Kukla, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Bc. Daniel Němec, Pavel Pešek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-264-13/23

zodpovídá: Lucia Papiežová

termín: **IHNED** (18. 7. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:05:53

10. Souhlas s provedením plánované investice - SVJ Jana Morávka 424 (bod číslo 10)

Předkladatel: Ivana Sládková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:05:58

Důvodová zpráva

Výbor SVJ Jana Morávka 424 se sídlem: Jílové u Prahy, kde jsme vlastníkem jednotek (byt č. 1/424) se rozhodl hlasovacím způsobem per rollam oslovit jednotlivé vlastníky a zjistit zda souhlasí či nesouhlasí s provedením investice opravy domu dle přiložené cenové nabídky. Tuto cenovou nabídku předkládám radě města k posouzení s celým materiálem, který nám byl zaslán SVJ.

Diskuze zahájena v 9:05:58

V 09:07:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivana Sládková") v tomto znění:

Rada města schvaluje předloženou cenovou nabídku SVJ Jana Morávka 424, se sídlem Jílové u Prahy (jako vlastník jednotek) a souhlasí s prováděním prací.

Hlasování

pro: (4) Jan Kukla, Bc. Daniel Němec, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Pavel Pešek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-265-13/23

zodpovídá: Ivana Sládková

termín: **IHNED** (18. 7. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:07:22

11. Stanovisko k PD stavebních úprav chaty pro dodatečné stavební povolení (bod číslo 11)

Předkladatel: Lucie Vostrá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:07:26

Důvodová zpráva

Jedná se o stanovisko k projektové dokumentaci stavebních úprav chaty č.e. 950 na pozemku parc. č. st. 1153, parc. č. 1126/5 v k.ú. Jílové u Prahy.

Pozemek se nachází v okrajové části Jílového u Prahy – v Kamenných vratech. Dle KN měla původní chata stavebníka zkolaudovaná v r. 1978 plochu 34 m². Chata byla v 80. letech přistavována, přístavba byla dokončena v r. 1985. Byla prodloužena z obou stran na celkovou délku 10,8 m. Byl prodloužen stávající sklep, provedeno schodiště do suterénu, chata byla zevnitř zateplena a znovu obložena. Chata byla i nově zastřešena sedlovou střechou, na severní straně vznikla otevřená lodžie. Vzdálenosti od ostatních chat, pozemků i zastavěnost – jsou dodrženy. Chata disponuje elektřinou, studnou i žumpou (vše povolené). Přistavěná chata ve své nynější podobě stojí na místě 38 let, řeší se

zlegalizování současného stavu. Záměrem stavebníka nejsou žádné další přístavby a nástavby.

Diskuze zahájena v 9:07:26

V 09:08:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucie Vostrá") v tomto znění:

**Rada města souhlasí se stavebními úpravami stavby pro rodinnou rekreaci č. ev. 950 na parc. č. 1126/5 v k.ú. Jílové u Prahy stavebníka
XX, dle PD,
kterou na základě plné moci předložila Ing. Michaela Šteigerová, autorizovaný inženýr
ČKAIT 0006740, IČ: 40849261, V Boroví 1505, 252 28 Černošice. Jedná se o souhlas
vlastníka sousedního pozemku parc. č. 2083 v k.ú. Jílové u Prahy.**

Hlasování

pro: (4) Bc. Daniel Němec, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Pavel Pešek, Jan Kukla

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-266-13/23

zodpovídá: Lucie Vostrá

termín: **IHNED** (18. 7. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:08:21

12. Žádost o vyjádření města - stavební úpravy garáže (bod číslo 12)

Předkladatel: Lucie Vostrá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:08:24

Důvodová zpráva

Jedná se o rozšíření garáže o dílnu a skladovací prostory. Tvar přístavby je kvádrový na nepravidelném půdorysu. Objekt je konstrukčně řešen jako stěnový systém, který vytvoří jednoduchou jednopodlažní nepodsklepenou stavbu s plochou střechou. Objem garáže teď bude rozdělen do dvou částí. Současné využití pozemku se nemění a navržené stavební úpravy přístavby objektu nemají negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Dešťová voda ze střech a zpevněných ploch bude likvidována formou zadržování a následným využitím na pozemku. Veškeré připojení na infrastrukturu zůstane stávající a stavebními úpravami nedojde k žádným změnám.

Diskuze zahájena v 9:08:24

V 09:09:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucie Vostrá") v tomto znění:

**Rada města souhlasí s rekonstrukcí garáže na pozemcích parc. č. st. 2388 a 2389 v k.ú. Jílové u Prahy a parc. č. 1374/8, 1374/10, 1374/11 vše v k.ú. Jílové u Prahy stavebníka
XX dle PD,
kterou na základě plné moci předložil Ing. Martin Pospíšil, Aterliér Sféra, Pavla Švandy
ze Semčic 9, 150 00 Praha 5. Jedná se o souhlas vlastníka sousedního pozemku parc. č.
1374/15 v k.ú. Jílové u Prahy.**

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, Bc. Daniel Němec, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Jan Kukla

proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-267-13/23

zodpovídá: Lucie Vostrá

termín: 18. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:09:34

13. Žádost o vyjádření ke stavbě - rekonstrukce RD (bod číslo 13)

Předkladatel: Lucie Vostrá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:09:39

Důvodová zpráva

Jedná se o PD rekonstrukce rodinného domu. Rekonstrukce umožní dvougenerační užívání rodinného domu. Nyní je objekt využíván jako jednogenerační. RD je částečně podsklepený, jednopodlažní s neobytným podkrovím. Předmětnou rekonstrukcí je vytvořen druhý vstup do objektu (pomocí schodiště) a využití podkroví jako obytného. Je zde navržena jedna samostatná bytová jednotka. Bytová jednotka v přízemí zůstává stávající a rekonstrukce se jí netýká. Z hlediska navrhovaných kapacit objektu se stavba nemění a bude nadále sloužit jako rodinný dům se dvěma bytovými jednotkami. Rodinný dům bude zastřešen novou sedlovou střechou se 2 pultovými vikýři. Stávající základové konstrukce budou zachovány, rekonstrukce nezasahuje do základových konstrukcí.

Diskuze zahájena v 9:09:39

V 09:12:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucie Vostrá") v tomto znění:

Rada města souhlasí s PD rekonstrukce RD a změnou využití podkroví RD č.p. 144 na parc. č. 152 v k.ú. Jílové u Prahy stavebníků

XX
XX, kterou na základě plné moci předložili
XX
XX a kterou zpracovala Ing. Kateřina
Mošnicková Fürbacherová, ČKAIT 0013395, Radlická 586, 254 01 Jílové u Prahy. Jedná
se souhlas vlastníka sousedního pozemku parc. č. 2007/15 v k.ú. Jílové u Prahy.

Hlasování

pro: (4) Bc. Daniel Němec, Pavel Pešek, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Jan Kukla
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-268-13/23

zodpovídá: Lucie Vostrá

termín: **IHNED** (18. 7. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:12:32

11 / 14

V 09:22:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucie Vostrá") v tomto znění:

Rada města nesouhlasí s PD novostavby informačních panelů na parc. č. 1169 v k.ú. Jílové u Prahy stavebníka

XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX, zastoupené Mgr. Petrem Keltnerem, advokátem se sídlem Barákova 237/8, 251 01 Říčany, kterou vypracoval A.M.O. projekt s.r.o., Sokolovská 1154, 763 02 Zlín. Jedná se o vyjádření obce v místě záměru a vlastníka sousedního pozemku parc. č. 2083 v k.ú. Jílové u Prahy.

Hlasování

pro: (4) Jan Kukla, Pavel Pešek, Bc. Daniel Němec, Ing. Vladimír Vošický Ph.D.
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-270-13/23

zodpovídá: Lucie Vostrá

termín: 18. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:23:03

16. Žádost o vyjádření ke stavbě - domovní ČOV (bod číslo 16)

Předkladatel: Lucie Vostrá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:23:10

Důvodová zpráva

Navrhovaná stavba ČOV bude umístěna na pozemku parc. č. 378/7 v k.ú. Jílové u Prahy. Tento stavební záměr je navrhován pro stávající stavbu - rekreační objekt č. e. 226. Jedná se o stavbu trvalou, která bude sloužit k odkanalizování objektu. Na dotčeném pozemku bude realizováno čištění odpadních vod prostřednictvím ČOV. Přечиštěné odpadní vody z domovní ČOV je zvažováno likvidovat na pozemku stavebníka. Veškerá ochranná pásma budou dodržena.

Diskuze zahájena v 9:23:10

V 09:32:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucie Vostrá") v tomto znění:

Rada města souhlasí s projektovou dokumentací na stavbu domovní ČOV na pozemku parc. č. 378/7 v k.ú. Jílové u Prahy pro objekt č. e. 226 stavebníka

XX
kterou vypracovala a na základě plné moci předložila ZAKRA s.r.o., IČ: 080 64 458, Purkyňova 1017/22, 301 00 Plzeň. Jedná se o souhlas vlastníka sousedních pozemků parc. č. 2033 a 2128/1 v k.ú. Jílové u Prahy.

Hlasování

pro: (4) Bc. Daniel Němec, Jan Kukla, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Pavel Pešek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-271-13/23

zodpovídá: Lucie Vostrá

termín: **IHNED** (18. 7. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:32:58

Jednání ukončeno 04.07.2023 v 9:33:54

Ověřeno ověřovateli:

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Pavel Pešek, v.r.**

Místostarosta(ka): **Mgr. Jan Stachura, v.r.**
