



ZÁPIS z jednání rady č. 27/2021

Město Jílové u Prahy

datum: 6. 12. 2021, čas: 16:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek

Omluveni: (1) MUDr. Šimon Kybal

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Miluše Stibůrková

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 06.12.2021 v 16:13:10

1. Zahájení jednání, určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:13:49

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Předsedající: Pavel Pešek

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 16:13:49

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:13:59

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:14:11

Program jednání

1. Zahájení jednání, určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu z minulé RM
4. Zpráva o práci samosprávy
5. Odpuštění místních poplatků za odpady a psy
6. Žádost o uzavření smlouvy smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, Zlínprojekt
7. Žádost o prodloužení NS
8. Žádost o prodloužení NS
9. Žádost o prodloužení NS
10. Žádost o prodloužení NS

11. Žádost o prodloužení NS
12. Žádost o prodloužení NS
13. Žádost o prodloužení NS
14. Žádost o prodloužení NS
15. Žádost o prodloužení NS
16. Žádost o rekonstrukci podlahy - č.p. 23 - prodejna galanterie
17. Žádost o stanovisko ke stavebním úpravám chaty
18. Žádost o stanovisko ke stavbě krytého stání
19. Rozpočtové opatření č. 12 - úpravy mezi paragrafy
20. Rozpočtové opatření č. 13 - úpravy mezi paragrafy
21. Žádost o příspěvek - DOMOV NA VERANDĚ, Beroun

Diskuze zahájena v 16:14:11

V 16:14:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání

Hlasování

pro: (4) Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-425-27/21

zodpovídá:

termín: **IHNED** (6. 12. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:14:53

3. Kontrola zápisu z minulé RM (bod číslo 3)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:14:57

Diskuze zahájena v 16:14:57

V 16:20:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí kontrolu úkolů z minulé RM.

Hlasování

pro: (4) Jiří Skřivánek, Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-426-27/21

zodpovídá:

termín: **IHNED** (6. 12. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:22:03

4. Zpráva o práci samosprávy (bod číslo 4)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:22:10

Důvodová zpráva

25. 11. Jednání s paní Zázvorkovou o nové podobě cesty v Lukách pod Medníkem vedoucí přes její pozemky

29. 11. Porada zastupitelů

30. 11. Dokončena rekonstrukce části Obecního domu

1. 12. Setkání s autory Strategického plánu a zapracování připomínek zastupitelů

3. 12. Výbor republikového SHS ČMS

Diskuze zahájena v 16:22:10

V 16:26:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí ústní informace starosty o činnosti samosprávy.

Hlasování

pro: (4) Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, PaedDr. Květa Trčková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-427-27/21

zodpovídá:

termín: **IHNED** (6. 12. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:26:55

5. Odpuštění místních poplatků za odpady a psy (bod číslo 5)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:27:04

Důvodová zpráva

Od 1. 1. 2022 se po mnohaletém úsilí podaří změnit hranice katastrálního území mezi městem Jílové u Prahy a Libří. Díky této změně se od tohoto data stanou našimi občany lidé z celkem tří nemovitostí a sice současných č.p. 113, 115 a 97 Libeř. Nově jim budou přidělena č.p. v Jílovém u Prahy Radlíku, K Lipí 237, 238 a 239.

S touto změnou nastane občanům bydlících na těchto adresách obrovské množství povinností (výměny všech dokladů, změny smluv s dodavateli energií a pod.) a finančních nákladů. Jako částečnou kompenzaci nákladů s tím spojených se navrhuje RM odpustit těmto novým obyvatelům města na rok 2022 poplatky za psy a za komunální odpad.

Diskuze zahájena v 16:27:04

V 16:33:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města souhlasí s odpuštěním místních poplatků za psy a odpady pro rok 2022 pro

rezidenty z č.p. 113,115 a 97 katastrálního území Libeň (budoucí ulice K Lipí 237, 238 a 239).

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-428-27/21

zodpovídá:

termín: **IHNED** (6. 12. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:33:33

6. Žádost o uzavření smlouvy smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, Zlínprojekt (bod číslo 6)

Předkladatel: Věra Houšková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:33:39

Důvodová zpráva

Společnost CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Praha 9 - Libeň, PSČ 190 00, zastoupená společností TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. se sídlem U Záběhlického zámku 233/15, Praha 10, PSČ 106 00, zastoupená společností ZLINPROJEKT a.s., se sídlem Zlín - Louky, Pod Šternberkem 306, PSČ 763 02, IČ: 255 19 662 žádá o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem uložení metalického kabelu. Povinným obecním pozemkem se má stát p.č. 2148/1 v k.ú. Jílové u Prahy. Předpokládaná délka věcného břemene v obecním pozemku je 25 m, předpokládaná výše úhrady 200 Kč/m, tj. 5.000 Kč plus DPH dle platných předpisů.

Diskuze zahájena v 16:33:39

V 16:34:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch budoucího oprávněného, společnosti CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Praha 9 - Libeň, PSČ 190 00, IČ:040 84 063, zastoupené společností TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. se sídlem U Záběhlického zámku 233/15, Praha 10, PSČ 106 00, IČ: 257 40 253, zastoupené společností ZLINPROJEKT a.s., se sídlem Zlín - Louky, Pod Šternberkem 306, PSČ 763 02, IČ: 255 19 662. Předmětem věcného břemene bude obecní pozemek p.č. 2148/1, k.ú. Jílové u Prahy, na kterém budou umístěny inženýrské sítě - slaboproudé vedení. Věcné břemeno bude spočívat v právu a povinnosti provádění správy, údržby, oprav a úprav předmětu věcných břemen jak oprávněným z věcných břemen, tak v nezbytném rozsahu i pro třetí osoby, povinnosti oprávněného uvést po provedených činnostech na své náklady pozemek do původního stavu. Předpokládaná délka věcného břemene je 25 bm, předpokládaná jednorázová výše úhrady v částce 200 Kč/bm, tj. 5.000 Kč, ke které bude připočtena DPH dle platných předpisů.

Hlasování

pro: (4) PaedDr. Květa Trčková, Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-429-27/21

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 14. 1. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:34:30

7. Žádost o prodloužení NS (bod číslo 7)

Předkladatel: Ivana Sládková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:34:36

Důvodová zpráva

Dne 31.12.2021 končí platnost nájemní smlouvy na byt č. 1, Jana Morávka 366, Jílové u Prahy (byt 2 + 1 s příslušenstvím) v 1. nadzemním podlaží, celková podlahová plocha 62,33 m², nájemceXXXXXXXXXXXX, trvale bytem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

Výše nájemného dohodou činí 4.742 Kč včetně zařizovacích předmětů + zálohy na služby s nájmem spojené 1.090 Kč, tj. celkové nájemné 5.832 Kč/měsíc.

Navrhujeme uzavření nájemní smlouvy dohodou na dobu určitou od 1.1.2022 do 31.12.2022 za stejných podmínek. Výše nájemného 4.742 Kč včetně zařizovacích předmětů + zálohy na služby s nájmem spojené 1.090 Kč, tj. celkové nájemné 5.832 Kč/měsíc. Výše nájmu za zařizovací předměty může být upravována v průběhu období platnosti NS.

Diskuze zahájena v 16:34:36

V 16:36:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivana Sládková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt 1, Jana Morávka 366, Jílové u Prahy s paní XXXXXXXXXXXXXXX, trvale bytem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Nájemní poměr dohodou na dobu určitou od 1.1.2022 do 31.12.2022. Výše nájemného 4.742 Kč včetně zařizovacích předmětů + zálohy na služby s nájmem spojené 1.090 Kč, tj. celkové nájemné 5.832 Kč/měsíc. Výše nájmu za zařizovací předměty může být upravována v průběhu období platnosti NS.

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, Jiří Skřivánek, Ing. Věra Brejchová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-430-27/21

zodpovídá: Ivana Sládková

termín: 20. 12. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:36:47

8. Žádost o prodloužení NS (bod číslo 8)

Předkladatel: Ivana Sládková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:36:54

Důvodová zpráva

Dne 31.12.2021 končí platnost nájemní smlouvy na byt č. 4, Jana Morávka 366, Jílové u Prahy (byt 3 + 1 s příslušenstvím) ve 2. nadzemním podlaží, celková podlahová plocha 74,39 m², nájemce XXXXXXXXXXXXXXXX, trvale bytem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Výše nájemného činí dohodou 5.380 Kč včetně zařizovacích předmětů + zálohy na služby s nájmem spojené 863 Kč, tj. celkové nájemné 6.243 Kč/měsíc.

Navrhujeme uzavření nájemní smlouvy dohodou na dobu určitou od 1.1.2022 do 31.12.2022 za stejných podmínek. Výše nájemného 5.380 Kč včetně zařizovacích předmětů + zálohy na služby s nájmem spojené 863 Kč, tj. celkové nájemné 6.243 Kč/měsíc. Výše nájmu za zařizovací předměty může být upravována v průběhu období platnosti NS.

Diskuze zahájena v 16:36:54

V 16:37:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivana Sládková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt 4, Jana Morávka 366, Jílové u Prahy s panem XXXXXXXXXXXXXXXX, trvale bytem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Nájemní poměr dohodou na dobu určitou od 1.1.2022 do 31.12.2022. Výše nájemného 5.380 Kč včetně zařizovacích předmětů + zálohy na služby s nájmem spojené 863 Kč, tj. celkové nájemné 6.243 Kč/měsíc. Výše nájmu za zařizovací předměty může být upravována v průběhu období platnosti NS.

Hlasování

pro: (4) Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, Jiří Skřivánek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-431-27/21

zodpovídá: Ivana Sládková

termín: 20. 12. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:37:21

9. Žádost o prodloužení NS (bod číslo 9)

Předkladatel: Ivana Sládková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:37:26

Důvodová zpráva

Dne 31.12.2021 končí platnost nájemní smlouvy na byt č. 2, Jana Morávka 367, Jílové u Prahy (byt 2 + 1 s příslušenstvím) v 1. nadzemním podlaží, celková plocha bytu 61,42 m²), nájemce XXXXXXXXXXXXXXXX, trvale bytem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

Výše nájemného dohodou činí 8.488 Kč včetně zařizovacích předmětů + zálohy na služby s nájmem spojené ve výši 1.100 Kč, nájemné celkem 9.588 Kč/měsíc.

Navrhujeme uzavření nájemní smlouvy dohodou na dobu určitou od 1.1.2022 do 31.12.2022 za stejných podmínek. Výše nájemného 8.488 Kč včetně zařizovacích předmětů + zálohy na služby s nájmem spojené ve výši 1.100 Kč, nájemné celkem 9.588 Kč/měsíc. Nájemné za zařizovací předměty může být upravováno v průběhu platnosti NS.

Diskuze zahájena v 16:37:26

V 16:37:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivana Sládková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2, Jana Morávka 367, Jílové u Prahy s paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvale bytem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou na dobu určitou od 1.1.2022 do 31.12.2022. Nájemné ve výši 8.488 Kč včetně zařizovacích předmětů + zálohy na služby s nájmem spojené ve výši 1.100 Kč. Nájemné celkem 9.588 Kč/měsíc. Nájemné za zařizovací předměty může být upravováno v průběhu platnosti NS.

Hlasování

pro: (4) PaedDr. Květa Trčková, Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-432-27/21

zodpovídá: Ivana Sládková

termín: 20. 12. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:38:05

10. Žádost o prodloužení NS (bod číslo 10)

Předkladatel: Ivana Sládková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:38:11

Důvodová zpráva

Dne 31.12.2021 končí platnost nájemní smlouvy na byt č. 3, Jana Morávka 367, Jílové u Prahy (byt 2 + 1 s příslušenstvím) ve 2. nadzemním podlaží, celková podlahová plocha 60,01 m², nájemce XXXXXXXXXXXX, trvale bytem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXX, trvale bytem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Výše nájemného dohodou činí 4.259 Kč včetně zařizovacích předmětů + zálohy na služby s nájmem spojené 1446 Kč, tj. celkové nájemné 5.705 Kč/měsíc.

Navrhujeme uzavření nájemní smlouvy dohodou na dobu určitou od 1.1.2022 do 31.12.2022 za stejných podmínek. Výše nájemného dohodou 4.259 Kč včetně zařizovacích předmětů + zálohy na služby s nájmem spojené 1.446 Kč, tj. celkové nájemné 5.705 Kč/měsíc. Výše nájmu za zařizovací předměty může být upravována v průběhu období platnosti NS.

Diskuze zahájena v 16:38:11

V 16:40:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivana Sládková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt 3, Jana Morávka 367, Jílové u Prahy s panem XXXXXXXXXXXXXXXX, trvale bytem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a paní XXXXXXXXXXXXXXXX, trvale bytem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Nájemní poměr dohodou na dobu určitou od 1.1.2022 do 31.12.2022. Výše nájemného 4.259 Kč včetně zařizovacích předmětů + zálohy na služby s nájmem spojené 1.446 Kč, tj. celkové nájemné 5.705 Kč/měsíc. Výše nájmu za zařizovací předměty může být upravována v průběhu období platnosti NS.

Hlasování

pro: (4) Jiří Skřivánek, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-433-27/21

zodpovídá: Ivana Sládková

termín: 20. 12. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:41:02

11. Žádost o prodloužení NS (bod číslo 11)

Předkladatel: Ivana Sládková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:41:08

Důvodová zpráva

Dne 31.12.2021 končí platnost nájemní smlouvy na byt č. 4, Jana Morávka 367, Jílové u Prahy (byt 2 + 1 s příslušenstvím) ve 2. nadzemním podlaží, celková podlahová plocha 61,56 m², nájemce XXXXXXXXXXXXXXXX, trvale bytem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Výše nájemného činí dohodou 4.273 Kč včetně zařizovacích předmětů + zálohy na služby s nájmem spojené 1.040 Kč, tj. celkové nájemné 5.313 Kč/měsíc.

Navrhujeme uzavření nájemní smlouvy dohodou na dobu určitou od 1.1.2022 do 31.12.2022 za stejných podmínek. Výše nájemného dohodou 4.273 Kč včetně zařizovacích předmětů + zálohy na služby s nájmem spojené 1.040 Kč, tj. celkové nájemné 5.313 Kč/měsíc. Výše nájmu za zařizovací předměty může být upravována v průběhu období platnosti NS.

Diskuze zahájena v 16:41:08

V 16:43:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivana Sládková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt 4, Jana Morávka 367, Jílové u Prahy s paní XXXXXXXXXXXXXXXX, trvale bytem: XXXXXXXXXXXXXXXX. Nájemní poměr dohodou na dobu určitou od 1.1.2022 do 31.12.2022. Výše nájemného 4.273 Kč včetně zařizovacích předmětů + zálohy

na služby s nájmem spojené 1.040 Kč, tj. celkové nájemné 5.313 Kč/měsíc. Výše nájmu za zařizovací předměty může být upravována v průběhu období platnosti NS.

Hlasování

pro: (4) Jiří Skřivánek, Ing. Věra Brejchová, PaedDr. Květa Trčková, Pavel Pešek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-434-27/21

zodpovídá: Ivana Sládková

termín: 20. 12. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:43:51

12. Žádost o prodloužení NS (bod číslo 12)

Předkladatel: Ivana Sládková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:43:56

Důvodová zpráva

Dne 31.12.2021 končí platnost nájemní smlouvy na byt č. 1, Tyršova 318, Jílové u Prahy (byt 1 + 1kk s příslušenstvím) v 1. nadzemním podlaží, celková podlahová plocha 40 m², nájemce XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvale bytem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Výše nájemného činí dohodou 3.808 Kč včetně zařizovacích předmětů + zálohy na služby s nájmem spojené 1.950 Kč, tj. celkové nájemné 5.758 Kč/měsíc.

Navrhujeme uzavření nájemní smlouvy dohodou na dobu určitou od 1.1.2022 do 31.12.2022 za stejných podmínek. Výše nájemného dohodou 3.808 Kč včetně zařizovacích předmětů + zálohy na služby s nájmem spojené 1.950 Kč, tj. celkové nájemné 5.758 Kč/měsíc. Výše nájmu za zařizovací předměty může být upravována v průběhu období platnosti NS.

Diskuze zahájena v 16:43:56

V 16:46:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivana Sládková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1, Tyršova 318, Jílové u Prahy s panem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvale bytem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Nájemní poměr dohodou na dobu určitou od 1.1.2022 do 31.12.2022. Výše nájemného 3.808 Kč včetně zařizovacích předmětů + zálohy na služby s nájmem spojené 1.950 Kč, tj. celkové nájemné 5.758 Kč/měsíc. Výše nájmu za zařizovací předměty může být upravována v průběhu období platnosti NS.

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, Ing. Věra Brejchová, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-435-27/21

zodpovídá: Ivana Sládková

termín: 20. 12. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:46:17

13. Žádost o prodloužení NS (bod číslo 13)

Předkladatel: Ivana Sládková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:46:25

Důvodová zpráva

Dne 31.12.2021 končí platnost nájemní smlouvy na byt č. 2, Tyršova 318, Jílové u Prahy (byt 1 + kk) v 1. nadzemním podlaží, celková podlahová plocha 22,16 m², nájemce XXXXXXXXXXXXXXXX, trvale bytem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Výše nájemného činí dohodou 5.623 Kč včetně zařizovacích předmětů + zálohy na služby s nájmem spojené 1.520 Kč, tj. celkové nájemné 7.143 Kč/měsíc.

Navrhujeme uzavření nájemní smlouvy dohodou na dobu určitou od 1.1.2022 do 31.12.2022 za stejných podmínek. Výše nájemného 5.623 Kč včetně zařizovacích předmětů + zálohy na služby s nájmem spojené 1.520 Kč, tj. celkové nájemné 7.143 Kč/měsíc. Výše nájmu za zařizovací předměty může být upravována v průběhu období platnosti NS.

Diskuze zahájena v 16:46:25

V 16:48:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivana Sládková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2, Tyršova 318, Jílové u Prahy s paní XXXXXXXXXXXXXXXX, trvale bytem:XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Nájemní poměr dohodou na dobu určitou od 1.1.2022 do 31.12.2022. Výše nájemného 5.623 Kč včetně zařizovacích předmětů + zálohy na služby s nájmem spojené 1.520 Kč, tj. celkové nájemné 7.143 Kč/měsíc. Výše nájmu za zařizovací předměty může být upravována v průběhu období platnosti NS.

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek, PaedDr. Květa Trčková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-436-27/21

zodpovídá: Ivana Sládková

termín: 20. 12. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:48:23

14. Žádost o prodloužení NS (bod číslo 14)

Předkladatel: Ivana Sládková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:48:30

Důvodová zpráva

Dne 31.12.2021 končí platnost nájemní smlouvy na byt č. 8, Tyršova 318, Jílové u Prahy (byt 1 + 1 kk

s příslušenstvím) ve 2. nadzemním podlaží, celková podlahová plocha 35,86 m², nájemce XXXXXXXXXXXX, trvale bytem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Výše nájemného činí dohodou 2.738 Kč včetně zařizovacích předmětů + zálohy na služby s nájmem spojené 2.020 Kč, tj. celkové nájemné 4.758 Kč/měsíc.

Navrhujeme uzavření nájemní smlouvy dohodou na dobu určitou od 1.1.2022 do 31.12.2022 za stejných podmínek. Výše nájemného 2.738 Kč včetně zařizovacích předmětů + zálohy na služby s nájmem spojené 2.020 Kč, tj. celkové nájemné 4.758 Kč/měsíc. Výše nájmu za zařizovací předměty může být upravována v průběhu období platnosti NS.

Diskuze zahájena v 16:48:30

V 16:48:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivana Sládková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 8, Tyršova 318, Jílové u Prahy s panem XXXXXXXXXXXX, trvale bytem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Nájemní poměr dohodou na dobu určitou od 1.1.2022 do 31.12.2022. Výše nájemného 2.738 Kč včetně zařizovacích předmětů + zálohy na služby s nájmem spojené 2.020 Kč, tj. celkové nájemné 4.758 Kč/měsíc. Výše nájmu za zařizovací předměty může být upravována v průběhu období platnosti NS.

Hlasování

pro: (4) PaedDr. Květa Trčková, Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-437-27/21

zodpovídá: Ivana Sládková

termín: 20. 12. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:49:08

15. Žádost o prodloužení NS (bod číslo 15)

Předkladatel: Ivana Sládková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:49:13

Důvodová zpráva

Dne 31.12.2021 končí platnost nájemní smlouvy na byt č. 1, Jana Morávka 424, Jílové u Prahy (byt 2 + 1 s příslušenstvím) v 1. nadzemním podlaží, celková podlahová plocha 69,27 m², nájemce XXXXXXXXXXXX, trvale bytem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Výše nájemného dohodou činí 5.544 Kč včetně zařizovacích předmětů + zálohy na služby s nájmem spojené 2661 Kč, tj. celkové nájemné 8.205 Kč/měsíc.

Navrhujeme uzavření nájemní smlouvy dohodou na dobu určitou od 1.1.2022 do 31.12.2022 za stejných podmínek. Výše nájemného 5.544 Kč včetně zařizovacích předmětů + zálohy na služby s nájmem spojené 2661 Kč, tj. celkové nájemné 8.205 Kč/měsíc. Výše nájmu za zařizovací předměty může být upravována v průběhu období platnosti NS.

Diskuze zahájena v 16:49:14

V 16:49:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivana Sládková") v

tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1, Jana Morávka 424, Jílové u Prahy s panem XXXXXXXXXXXXXXXX, trvale bytem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Nájemní poměr dohodou na dobu určitou od 1.1.2022 do 31.12.2022. Výše nájemného 5.544 Kč včetně zařizovacích předmětů + zálohy na služby s nájmem spojené 2.661 Kč, tj. celkové nájemné 8.205 Kč/měsíc. Výše nájmu za zařizovací předměty může být upravována v průběhu období platnosti NS.

Hlasování

pro: (4) Jiří Skřivánek, Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-438-27/21

zodpovídá: Ivana Sládková
termín: 20. 12. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:49:49

16. Žádost o rekonstrukci podlahy - č.p. 23 - prodejna galanterie (bod číslo 16)

Předkladatel: Ivana Sládková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:50:08

Důvodová zpráva

Paní Ilona Popelková, IČ 489 26 710, nájemkyně nebytového prostoru prodejny galanterie v objektu č.p. 23, Masarykovo náměstí, Jílové u Prahy podala žádost o provedení rekonstrukce podlahové krytiny z důvodu opotřebení. Žádá město, jako pronajímatele o její realizaci, požaduje nalepení vinyly na stávající podlahu.

Stávající dlažba vykazuje drobné známky opotřebení, ale nebrání užívání v celé ploše nebytového prostoru, a proto si myslíme, že výměna není nutná. V případě výměny bychom doporučovali dlažbu, protože v objektu není izolace proti vlhkosti a nebyla by zaručena 100% přilnavost vinylového materiálu ke stávající dlažbě, vzhledem k možnosti prolínání vlhkosti spárami ze stávající dlažby.

Diskuze zahájena v 16:50:08

V 16:52:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivana Sládková") v tomto znění:

Rada města neschvaluje provedení rekonstrukce podlahy v nebytovém prostoru prodejny galanterie v objektu č.p. 23, Masarykovo náměstí, Jílové u Prahy.

Hlasování

pro: (4) PaedDr. Květa Trčková, Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-439-27/21

zodpovídá: Ivana Sládková

termín: 20. 12. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:52:41

17. Žádost o stanovisko ke stavebním úpravám chaty (bod číslo 17)

Předkladatel: Radka Dajčová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:52:59

Důvodová zpráva

Jedná se o vyjádření k projektové dokumentaci pro dodatečné stavební povolení na přístavbu chaty a stavbu nové jímky na odpadní vody na pozemcích parc. č. st. 1510 a parc.č. 370/4 v k.ú. Jílové u Prahy. Na pozemku je stávající chata, která má částečný suterén a přízemí. Ve skutečnosti má zastavěnou plochu 51,05m² oproti uváděné hodnotě 47m² v katastru. Nově bude zastavěna stávající veranda, prostor bude sloužit jako šatna. Vstup z verandy se nově přemístí na severozápadní stranu, kde bude druhá přístavba zádveří a koupelny. Nově bude mít chata zastavěnou plochu 74,03m². Bude vybudována nová jímka na odpadní vody umístěná 10,35m od severovýchodní hranice a 14,9m od severozápadní hranice. Pozemek je napojen na elektrický řad a na vodovodní řad, které vedou v komunikaci na pozemku parc.č. 370/3 k.ú. Jílové u Prahy. Další sítě v komunikaci nevedou. Pozemek je dopravně napojen na komunikaci na pozemku parc.č. 370/3 k.ú. Jílové u Prahy.

Diskuze zahájena v 16:52:59

V 16:56:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radka Dajčová") v tomto znění:

Rada města souhlasí s projektovou dokumentací pro dodatečné stavební povolení na přístavbu chaty a stavbu nové jímky na odpadní vody na pozemcích parc. č. st. 1510 a parc.č. 370/4 v k.ú. Jílové u Prahy stavebníka

XX, kterou zpracovala

Ing. Kateřina Mošničková Fürbacherová, Radlická 586, Jílové u Prahy, ČKAIT 0013395.

Jedná se o souhlas vlastníka sousedního pozemku parc.č. 2032/1 v k.ú. Jílové u Prahy.

Hlasování

pro: (4) PaedDr. Květa Trčková, Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-440-27/21

zodpovídá: Radka Dajčová

termín: 9. 12. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:56:17

18. Žádost o stanovisko ke stavbě krytého stání (bod číslo 18)

Předkladatel: Radka Dajčová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:56:21

Důvodová zpráva

Kryté stání bude postaveno v západním rohu pozemku parc.č. 85/2 k.ú. Jílové u Prahy - 2,3m od západní hranice a 2,75m od jižní hranice pozemku. Východní roh krytého stání bude ve vzdálenosti

0,85m od rodinného domu. Kryté stání bude mít rozměr 6,0x9,0m, bude mít pultovou střechu a zpevněná plocha pod ním bude ze zámkové dlažby. Dešťové vody budou z ploch střechy domu svedeny do akumulčních sudů, které budou umístěny pod okapovými svody. Dešťové vody ze zpevněných ploch budou sváděny na terén a tam zasakovány. Pozemek je napojen na komunikaci parc.č. 2018, ulice Šenflukova, přes pozemek parc.č. 83/3 k.ú. Jílové u Prahy. Kryté stání bude sloužit pro parkování 2 automobilů, což je doplňková funkce ke stávajícímu rodinnému domu.

Diskuze zahájena v 16:56:21

V 16:57:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radka Dajčová") v tomto znění:

Rada města souhlasí se stavbou krytého stání na pozemku parc. č. 85/2 k.ú. Jílové u Prahy stavebníka XXX dle dokumentace, kterou zpracovala Ing. Kateřina Mošničková Fürbacherová, Radlická 586, Jílové u Prahy, ČKAIT 0013395. Jedná se o souhlas vlastníka sousedního pozemku parc.č. 2022/1 v k.ú. Jílové u Prahy.

Hlasování

pro: (4) PaedDr. Květa Trčková, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, Ing. Věra Brejchová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-441-27/21

zodpovídá: Radka Dajčová

termín: 9. 12. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:57:10

19. Rozpočtové opatření č. 12 - úpravy mezi paragrafy (bod číslo 19)

Předkladatel: Ing. Klára Cihlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:57:16

Důvodová zpráva

Radě města je předloženo na vědomí rozpočtové opatření č. 12 na úpravy mezi paragrafy. Na příjmové a výdajové straně je třeba zařadit dar na veřejné osvětlení od firmy ČEZ. Na výdajové straně se jedná např. o přesuny financí z kapitálových rezerv na paragrafu 3636 (územní rozvoj) na příslušné paragrafy týkající se Obecního domu (3639), Hřiště Radlák (3419), opravy komunikací (2212) apod.

§	Název §	Položka	Název položky	Příjmy v Kč	Výdaje v Kč
3631	Veřejné osvětlení	3121	Dar na DHM	120.000	
3631	Veřejné osvětlení	6121	budovy, stavby		120.000
2212	Silnice	5171	opravy, udržování		2.100.000
3636	Územní rozvoj	5171	opravy, udržování		-2.100.000
3639	Komunální služby	6121	budovy, stavby		3.000.000

3419	Sportovní činnost	6121	budovy, stavby		4.400.000
3636	územní rozvoj	6121	budovy, stavby		-7.400.000
	Celkem			120.000	120.000

Diskuze zahájena v 16:57:16

V 16:58:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Klára Cihlová") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí rozpočtové opatření č. 12 a doporučuje Zastupitelstvu města toto RO schválit.

Hlasování

pro: (4) Ing. Věra Brejchová, PaedDr. Květa Trčková, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-442-27/21

zodpovídá: Ing. Klára Cihlová

termín: 20. 12. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:58:21

20. Rozpočtové opatření č. 13 - úpravy mezi paragrafy (bod číslo 20)

Předkladatel: Ing. Klára Cihlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:58:26

Důvodová zpráva

Radě města je předloženo rozpočtové opatření č. 13 - na úpravy mezi paragrafy. Jedná se především o převody mzdových prostředků mezi jednotlivými paragrafy dle čerpání, převody fondům a přijetí tzv "průtokové" dotace pro MŠ Jílové u Prahy na projekt Šablony.

Přijetí dotace pro MŠ je v souladu s usnesením č. 5.15.20, odstavec 3b -

nad 200.000 Kč smí Rada města rozpočtová opatření samostatně provádět jen v případech: • kdy zapojení vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu města, v případě havárií nebo stavu nouze, výdaj k odvrácení možných škod a nebezpečí, dále když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady, • úhrady pokut, penále z rozhodnutí nadřízených orgánů a dohledů, průtokové dotace a další nutné výdaje, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován.

§	Název §	Položka	Název položky	Příjmy v Kč	Výdaje v Kč
		4116	Neinvest.TR ze st. rozpočtu	529.734	
3111	Mateřské školy	5336	neinvest. TR pro PO		529.734
		1334	odvody za odnětí zem.půdy	18.450	

		1335	poplatky za odnětí les.pozemků	6.670	
6330	Převody vl. fondům	4134	převody z rozpočtových účtů	200.000	
6330	Převody vl. fondům	5342	příděl do SF		200.000
2212	Silnice	5011	mzdy		20.000
6171	činnost místní správy	5011	mzdy		-88.000
3319	Ost. kultura	5021	dohody		20.000
3613	Nebyty	5021	dohody		-20.000
3319	Ost. kultura	5011	mzdy		60.000
3349	ost. záležitosti sděl. prostředků	5169	služby		40.000
3636	Územní rozvoj	6901	rezervy kapitál.výdajů		-79.880
3729	Ost.nakládání s odpady	5169	služby		10.000
4319	Sociál. poradenství	5011	mzdy		8.000
4351	Pečovatelka	5011	mzdy		200.000
3745	Péče o zeleň	5011	mzdy		-200.000
4351	Pečovatelka	5031	soc. pojištění		40.000
4351	Pečovatelka	5032	zdrav.pojištění		15.000
5311	Bezpečnost	6122	stroje, zařízení		55.000
5311	Bezpečnost	5137	DDHM		-55.000
	Celkem			754.854	754.854

Diskuze zahájena v 16:58:26

V 16:59:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Klára Cihlová") v tomto znění:

Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 13 - úpravy mezi paragrafy. Rozpočet bude navýšen na straně příjmů a výdajů o 754.854 Kč.

Hlasování

pro: (4) PaedDr. Květa Trčková, Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-443-27/21

zodpovídá:

termín: **IHNED** (6. 12. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:59:47

21. Žádost o příspěvek - DOMOV NA VERANDĚ, Beroun (bod číslo 21)

Předkladatel: Ing. Klára Cihlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:00:11

Důvodová zpráva

Radě města je předložena žádost o finanční příspěvek viz příloha od neziskové organizace DOMOV NA VERANDĚ, IČ: 03187276, Beroun v nespecifikované výši.

Diskuze zahájena v 17:00:11

V 17:01:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Klára Cihlová") v tomto znění:

Rada města neschvaluje finanční příspěvek pro DOMOV NA VERANDĚ, z.ú., IČO 03187276, Wágnerovo nám. 1541, Beroun.

Hlasování

pro: (4) Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, PaedDr. Květa Trčková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-444-27/21

zodpovídá:

termín: **IHNED** (6. 12. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:08:58

Jednání ukončeno 06.12.2021 v 17:09:19

Ověřeno ověřovateli:

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):



Místostarosta(ka):

