



# ZÁPIS ze schůze rady č. 18/2025

## Město Jílové u Prahy

datum: 2. 9. 2025, čas: 08:30 - anonymizovaná verze zápisu

### Úvodní prezence:

Přítomni: (3) Pavel Pešek, Mgr. Jan Stachura, Ing. Vladimír Vošický Ph.D.  
Omluveni: (2) Jan Kukla, Bc. Daniel Němec  
Nepřítomni: (0)  
Další přítomní a hosté:  
Zapisovatel/ka: Bc. Martina Rychlá

Přítomno je 3 z 5 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 02.09.2025 v 9:26:39**

## 1. Zahájení jednání (bod číslo 1)

---

Předkladatel: Pavel Pešek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:27:11*

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Předsedající:

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 9:27:11

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Pavel Pešek

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:27:18*

## 2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

---

Předkladatel: Pavel Pešek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:27:47*

### Program jednání

1. Zahájení jednání
2. Schválení programu jednání
3. Zpráva o práci samosprávy
4. Vypsání výběrového řízení na dodávku na projektovou dokumentaci na akci „Veřejná zeleň a cestní síť v okolí nádrže Hacák - projektová dokumentace“
5. Rámcová smlouva - posouzení psychické způsobilosti strážníků MP
6. Žádost o udělení výjimky z kritérií pro přijímání dětí do Mateřské školy
7. Program zasedání Zastupitelstva města
8. Žádost o prominutí nájmu - byt č. 7, Tyršova č.p. 318
9. Oznámení o výsledku výběrového řízení na akci "Celoplošná oprava ulice Chvojínská a U pivovaru v Jílovém u Prahy 2025"
10. Oznámení o výsledku výběrového řízení na akci "Celoplošná oprava povrchů místních komunikací v Lukách pod Medníkem v roce 2025"

11. Zpráva o vyhodnocení výběrového řízení - „Zajištění odvozu a likvidace odpadních vod ze skládky odpadů Jílové u Prahy – Radlík 2025“
12. Schválení dodatku ke smlouvě o dílo pro stavbu „Oprava střechy spojovacího krčku ZŠ jílové u Prahy“
13. Schválení dodatku ke smlouvě o dílo pro stavbu „Rekonstrukce Záložny“
14. Žádost o výpůjčku částí pozemků p.č. 1838/2, 1838/5, k.ú. Jílové u Prahy
15. Smlouva o ubytování - Aleksandrova Sofia

Diskuze zahájena v 9:27:47

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Pavel Pešek

V 09:28:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Pavel Pešek

|                                              |
|----------------------------------------------|
| <b>Rada schvaluje návrh programu jednání</b> |
|----------------------------------------------|

Hlasování

pro: (3) Pavel Pešek , Mgr. Jan Stachura , Ing. Vladimír Vošický Ph.D.  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-386-18/25**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (2. 9. 2025)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:28:06*

### **3. Zpráva o práci samosprávy (bod číslo 3)**

---

Předkladatel: Pavel Pešek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:29:20*

**Důvodová zpráva:**

- 20. 8. - Koordinační schůzka k přípravě a zadání regulačního plánu Radlík - cihelna
- 21. 8. - Zasedání správní rady Posázavský vodovod DSO
- 21. 8. - Převzetí stavby rekonstrukce Záložny
- 28. 8. - Zasedání rady a Valná hromada Společná voda DSO
- 29. 8. - Slavnostní akt uložení sochy sv. Barbory a žehnání důlního díla "Průzkumná štola tunelu Kamenná vrata" za účasti ministra dopravy a ředitele ŘSD
- 1. 9. - Zahájení školního roku v ZŠ
- 1. 9. - Mobilní centrum PID na náměstí

Po celé období probíhala spolupráce při rekonstrukci silnice III/1044 do Luk pod Medníkem a úpravy lesních a polních cest, které se využívají v době kdy se nedá projet

Diskuze zahájena v 9:29:20

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Pavel Pešek

V 09:43:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Pavel Pešek

#### Hlasování

pro: (3) Pavel Pešek , Mgr. Jan Stachura , Ing. Vladimír Vošický Ph.D.  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-387-18/25**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (2. 9. 2025)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:43:43*

## **4. Vypsání výběrového řízení na dodávku na projektovou dokumentaci na akci „Veřejná zeleň a cestní síť v okolí nádrže Hacák - projektová dokumentace" (bod číslo 4)**

Předkladatel: Mgr. Jan Stachura

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:53:05*

### **Důvodová zpráva:**

Aktuálně je zpracována dokumentace, která řeší vodohospodářské úpravy na vodní nádrži Hacák - stav hráze, nátoky, výtoku i břehů. S ohledem na připravovanou výzvu IROP ITI na modrozelenou infrastrukturu by bylo do celkových úprav areálu zahrnout také zeleň přiléhající k nádrži a cestní síť vč. mobiliáře. Předmětem zakázky je tedy doprojektování těchto 2 stavebních objektů a cílem je pak celkový záměr revitalizace vodní nádrže Hacák připravit a podat do podzimní výzvy IROP na modrozelenou infrastrukturu v sídlech (obdobně jako např. projekt Klidové zóny Svatováclavské lázně).

Diskuze zahájena v 9:53:05

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Mgr. Jan Stachura

V 09:53:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jan Stachura

**Rada města souhlasí s vypsáním výběrového řízení na projektanta na akci "Veřejná zeleň a cestní síť v okolí nádrže Hacák - projektová dokumentace" a ukládá Odboru správy majetku a investic toto výběrové řízení vypsát.**

#### Hlasování

pro: (3) Pavel Pešek , Mgr. Jan Stachura , Ing. Vladimír Vošický Ph.D.  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-388-18/25**

zodpovídá: Mgr. Jan Stachura

termín: 16. 9. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:53:21*

## 5. Rámcová smlouva - posouzení psychické způsobilosti strážníků MP (bod číslo 5)

---

Předkladatel: Bc. Martina Rychlá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:55:44

### Důvodová zpráva:

Práce strážníka MP vyžaduje specifické osobnostní vlastnosti osoby, která se o tuto práci uchází a v průběhu jejího výkonu si tyto vlastnosti udrží. Pro udržení profesionality MP s 10 strážníky se jeví testování budoucích strážníků jako nutnost, ale neméně je třeba myslet na potřebu testování strážníků sloužících již delší dobu nebo na strážníky, kteří se mohou dostat v průběhu výkonu práce do složitých situací. Testováním mohou být zjištěny osoby, které by mohli ohrozit bezpečnost nebo efektivitu práce MP. Cílem je zajistit, aby strážníci byli schopni profesionálně a bezpečně sloužit veřejnosti i přes náročnost povolání. RS o dílo umožní provést potřebné testování strážníků nebo uchazečů o tuto pozici kvalifikovaným psychologem.

Diskuze zahájena v 9:55:44

V 09:55:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Bc. Martina Rychlá

**Rada města schvaluje uzavření rámcové smlouvy o dílo, spočívající v posouzení psychické způsobilosti strážníků Městské policie Jílové u Prahy pro výkon služby, a to jak u stávajících zaměstnanců objednatele, tak i u uchazečů o pozici strážníka se zhotovitelem PhDr. Lenkou Svitkovou, IČ 75972425, za cenu 4500 Kč/jednotlivé posouzení psychické způsobilosti osoby.**

### Hlasování

pro: (3) Pavel Pešek , Mgr. Jan Stachura , Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-389-18/25**

zodpovídá: Bc. Martina Rychlá

termín: 16. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:56:03

## 6. Žádost o udělení výjimky z kritérií pro přijímání dětí do Mateřské školy (bod číslo 6)

---

Předkladatel: Libuše Dušková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:03:46

### Důvodová zpráva:

Paní [REDAKCE] žádá o udělení výjimky z kritérií pro svojí dceru [REDAKCE], trvalý pobyt stejný jako matka.

Z rodinných důvodů se rodina musela v létě přestěhovat do Kamenice, i přesto, že byt prochází rekonstrukcí a nežijí tam, změnili si trvalý pobyt do Kamenice. Hlavním důvodem změny pobytu byl zápis dcery do místní Mateřské školy. (Dříve měli trvalý pobyt na Radlíku). Rozhodnutím ředitelky

MŠ Kamenice nebyla holčička přijata k povinnému předškolnímu vzdělávání z kapacitních důvodů. Byla jim doporučena Lesní mateřská škola U hajného, Skalsko ( viz. Rozhodnutí ředitelky MŠ), ale tam měsíční školné stojí cca 10.000Kč, což je pro rodinu neúnosné.

Diskuze zahájena v 10:03:46

V 10:04:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Libuše Dušková

**Rada města schvaluje udělení výjimky z Kritérií pro přijímání dětí do Mateřské školy Jílové u Prahy, Pod Šolkou 493, okres Praha západ pro [REDAKCE]**

#### Hlasování

pro: (3) Pavel Pešek , Mgr. Jan Stachura , Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-390-18/25**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (2. 9. 2025)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:04:16*

## **7. Program zasedání Zastupitelstva města (bod číslo 7)**

Předkladatel: Libuše Dušková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:04:36*

### **Důvodová zpráva:**

Rada města připravila program na zasedání Zastupitelstva města dne 15. 9. 2025:

1. Zahájení jednání, volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Zpráva o práci samosprávy
4. Diskuze
5. Rozpočtová opatření
6. Pořízení Regulačních plánů RP.5 – Jílové – U Kaštanky a RP.6 – Jílové – U hřbitova
7. Koupě pozemku p.č. 1122/2, k.ú. Jílové u Prahy
8. Koupě pozemku p.č.st. 24 s domem č.p. 167, podílu na pozemku p.č. 164/5 a pozemku p.č. 168/1, k.ú. Luka pod Medníkem
9. Založení energetického společenství pro Jílovsko
10. Přijetí dotace ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS
11. Dodatek k veřejnoprávní smlouvě o dotaci na soc. služby
12. Odměna zastupitelům vykonávajícím činnost v JSDH
13. Fúze svazku Vodovodní přívaděč Javorník - Benešov, dobrovolný svazek obcí sloučením se svazkem Společná voda d.s.o.

Diskuze zahájena v 10:04:36

V 10:07:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Libuše Dušková

**Rada města doporučuje Zastupitelstvu města schválit program pro zasedání v termínu v pondělí 15. 9. 2025 od 18:00 v sále Kulturního centra, s následujícím programem:**

- 1. Zahájení jednání, volba pracovních komisí**
- 2. Schválení programu jednání**
- 3. Zpráva o práci samosprávy**
- 4. Diskuze**
- 5. Rozpočtová opatření**
- 6. Pořízení Regulačních plánů RP.5 - Jílové - U Kaštanky a RP.6 - Jílové - U hřbitova**
- 7. Koupě pozemku p.č. 1122/2, k.ú. Jílové u Prahy**
- 8. Koupě pozemku p.č.st. 24 s domem č.p. 167, podílu na pozemku p.č. 164/5 a pozemku p.č. 168/1, k.ú. Luka pod Medníkem**
- 9. Založení energetického společenství pro Jílovsko**
- 10. Přijetí dotace ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS**
- 11. Dodatek k veřejnoprávní smlouvě o dotaci na soc. služby**
- 12. Odměna zastupitelům vykonávajícím činnost v JSDH**
- 13. Fúze svazku Vodovodní přivaděč Javorník - Benešov, dobrovolný svazek obcí sloučením se svazkem Společná voda d.s.o.**

#### Hlasování

pro: (3) Pavel Pešek , Mgr. Jan Stachura , Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-391-18/25**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (2. 9. 2025)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:07:38*

## **8. Žádost o prominutí nájmu - byt č. 7, Tyršova č.p. 318 (bod číslo 8)**

Předkladatel: Libuše Dušková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:08:12*

### **Důvodová zpráva:**

Byla doručena žádost od paní [REDAKCE], o prominutí nájmu za byt č. 7, Tyršova č.p. 318 za 3 měsíce, po zemřelém panu [REDAKCE].

Pan [REDAKCE] zemřel v červenci loňského roku, byt byl Městu předán až 5.11.2024 ( z důvodu dědického řízení, kde byla žadatelka určena dědicem ), kde paní [REDAKCE] podepsala, že uhradí nájem k 31. 10. 2024 ( viz. příloha předávací protokol ). Proto je ve vyúčtování uveden nájem za 10 měsíců.

Je na rozhodnutí Rady města, zda paní [REDAKCE] nájemné za 3 měsíce odpustí.

Diskuze zahájena v 10:08:12

V 10:23:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Libuše Dušková

**Rada města neschvaluje prominutí nájmu za tři měsíce za byt č. 7, Tyršova č.p. 318 paní**

#### Hlasování

pro: (3) Pavel Pešek , Mgr. Jan Stachura , Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-392-18/25**

zodpovídá: Milada Němcová Vokřálová

termín: 16. 9. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:23:21*

## **9. Oznámení o výsledku výběrového řízení na akci "Celoplošná oprava ulice Chvojínská a U pivovaru v Jílovém u Prahy 2025" (bod číslo 9)**

Předkladatel: Tomáš Kopanica

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:23:31*

### **Důvodová zpráva:**

Na základě přijatého usnesení Rady města, číslo usnesení UR-380-17/25 ze dne 19.8.2025, bylo vypsáno výběrové řízení na stavební práce na akci s názvem "Celoplošná oprava ulice Chvojínská a U pivovaru v Jílovém u Prahy 2025". Toto výběrové řízení bylo vyhodnoceno dne 27.8.2025, kdy zadavatel přijal do konce lhůty pro podávání nabídek dvě nabídky uchazečů, třetí uchazeč se z kapacitních důvodů omluvil e-mailem. Všechny doručené nabídky byly úplné z hlediska požadovaného obsahu, přičemž 100% a jediným kritériem byla výše nabídkové ceny. Tuto podmínku nejlépe splňovala nabídka společnosti MACHIDO, s.r.o., IČ: 257 87 021, V Hranicích 155, 252 41 Dolní Břežany, s celkovou nabídkovou cenou 2.020.702,42 Kč vč. DPH 21%.

Diskuze zahájena v 10:23:31

V 10:26:21 přišel Jan Kukla, přítomni 4 z 5 radní.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (4) Pavel Pešek, Mgr. Jan Stachura, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Jan Kukla

Omluveni: (1) Bc. Daniel Němec

Nepřítomni: (0)

V 10:36:39 předsedající zahájil společné hlasování o návrzích usnesení "A, B":

#### Společné hlasování

pro: (4) Pavel Pešek , Mgr. Jan Stachura , Jan Kukla , Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Společně byly hlasovány návrhy usnesení v tomto znění:

## Návrh usnesení A:

Navrhovatel: Tomáš Kopanica

**Rada města schvaluje za dodavatele veřejné zakázky "Celoplošná oprava ulice Chvojínská a U pivovaru v Jílovém u Prahy 2025" účastníka výběrového řízení MACHIDO, s.r.o., IČ: 257 87 021, V Hranicích 155, 252 41 Dolní Břežany s vítěznou nabídkovou cenou 1.670.002,- Kč bez DPH 21%.**

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-393-18/25**

zodpovídá: Tomáš Kopanica

termín: 16. 9. 2025

## Návrh usnesení B:

Navrhovatel: Tomáš Kopanica

**Rada města schvaluje uzavření smlouvy o dílo se společností MACHIDO, s.r.o., IČ: 257 87 021, V Hranicích 155, 252 41 Dolní Břežany, jejímž předmětem je celoplošná oprava ulice Chvojínská a U pivovaru v Jílovém u Prahy za cenu 2.020.702,42 Kč s DPH 21%.**

**Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-394-18/25**

zodpovídá: Tomáš Kopanica

termín: 16. 9. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:36:47*

## 10. Oznámení o výsledku výběrového řízení na akci "Celoplošná oprava povrchů místních komunikací v Lukách pod Medníkem v roce 2025" (bod číslo 10)

Předkladatel: Tomáš Kopanica

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:36:57*

### Důvodová zpráva:

Na základě přijatého usnesení Rady města, číslo usnesení UR-379-17/25 ze dne 19.8.2025, bylo vypsáno výběrové řízení na stavební práce na akci s názvem "Celoplošná oprava povrchů místních komunikací v Lukách pod Medníkem v roce 2025". Toto výběrové řízení bylo vyhodnoceno dne 27.8.2025, kdy zadavatel přijal do konce lhůty pro podávání nabídek 2 nabídky. Všechny nabídky byly úplné z hlediska požadovaného obsahu, přičemž 100% a jediným kritériem byla výše nabídkové ceny. Tuto podmínku nejlépe splňovala nabídka společnosti M - Silnice a.s., IČ: 421 96 868, Husova 1697, 530 03 Pardubice, s celkovou nabídkovou cenou 908.820,59 Kč vč. DPH 21%.

Diskuze zahájena v 10:36:57

V 10:44:34 předsedající zahájil společné hlasování o návrzích usnesení "A, B":

### Společné hlasování

pro: (4) Pavel Pešek , Mgr. Jan Stachura , Jan Kukla , Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Společně byly hlasovány návrhy usnesení v tomto znění:

## Návrh usnesení A:

Navrhovatel: Tomáš Kopanica

**Rada města schvaluje za dodavatele veřejné zakázky "Celoplošná oprava povrchů místních komunikací v Lukách pod Medníkem v roce 2025" účastníka výběrového řízení**

**M - Silnice a.s., IČ: 421 96 868, Husova 1697, 530 03 Pardubice s vítěznou nabídkovou cenou 751.091,40 Kč bez DPH 21%.**

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-395-18/25**

zodpovídá: Tomáš Kopanica

termín: 16. 9. 2025

## **Návrh usnesení B:**

Navrhovatel: Tomáš Kopanica

**Rada města schvaluje uzavření smlouvy o dílo se společností M - Silnice a.s., IČ: 421 96 868, Husova 1697, 530 03 Pardubice, jejímž předmětem je celoplošná oprava povrchů místních komunikací v Lukách pod Medníkem za cenu 908.820,59 Kč s DPH 21%.**

**Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-396-18/25**

zodpovídá: Tomáš Kopanica

termín: 16. 9. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:44:39*

## **11. Zpráva o vyhodnocení výběrového řízení - „Zajištění odvozu a likvidace odpadních vod ze skládky odpadů Jílové u Prahy - Radlík 2025“ (bod číslo 11)**

Předkladatel: Michaela Welschová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:45:14*

### **Důvodová zpráva:**

Rada města schválila přípravu a realizaci výběrového řízení na dodavatele služeb - „Zajištění odvozu a likvidace odpadních vod ze skládky odpadů Jílové u Prahy - Radlík 2025“. Bylo vypsáno výběrové řízení na zakázku malého rozsahu. Výběrové řízení bylo vypsáno dne 6.8.2025 a osloveni byli tři uchazeči. Termín podání nabídek byl do 20.8.2025 11:00 hodin. Na základě výběrového řízení na odvoz skládkových vod, OTZM navrhuje podpis smlouvy se společností SEAM Praha s.r.o., sídlem K Botiči 1483/8, Praha 10, 101 00, IČ: 18383661, která nabídla odvoz a likvidaci skládkových vod za 772,80 Kč za tunu vod s DPH. Hlavním hodnotícím kritériem pro zadání zakázky je nejnižší nabídková cena s DPH, což společnost SEAM Praha splnila.

Diskuze zahájena v 10:45:14

V 10:45:29 předsedající zahájil společné hlasování o návrzích usnesení "A, B":

#### Společné hlasování

pro: (4) Pavel Pešek , Mgr. Jan Stachura , Jan Kukla , Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Společně byly hlasovány návrhy usnesení v tomto znění:

### **Návrh usnesení A:**

Navrhovatel: Michaela Welschová

**Rada města schvaluje za dodavatele odvozu a odstranění odpadních vod ze skládky odpadů Jílové u Prahy - Radlík účastníka výběrového řízení SEAM Praha s.r.o., sídlem K Botiči 1483/8, Praha 10, 101 00, IČ: 18383661 s vítěznou nabídkovou cenou 690 Kč/t bez DPH.**

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-397-18/25** 9 / 14

zodpovídá: Michaela Welschová  
termín: 16. 9. 2025

## Návrh usnesení B:

Navrhovatel: Michaela Welschová

**Rada města schvaluje uzavření smlouvy o dílo se společností SEAM Praha s.r.o., sídlem K Botiči 1483/8, Praha 10, 101 00, IČ: 18383661, jejímž předmětem je odvoz a odstranění odpadních vod ze skládky odpadů Jílové u Prahy - Radlík za cenu 772,80 Kč/t s DPH od 1.9.2025 do 31.8.2026 pro odhadované množství 42 t/měsíc.**

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-398-18/25

zodpovídá: Michaela Welschová  
termín: 16. 9. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:45:34*

## 12. Schválení dodatku ke smlouvě o dílo pro stavbu „Oprava střechy spojovacího krčku ZŠ jílové u Prahy“ (bod číslo 12)

Předkladatel: Petra Vojířová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:47:28*

### Důvodová zpráva:

Uzavření dodatku ke smlouvě o dílo vyplývá z níže uvedených skutečností:

- Prodloužení termínu ukončení prací a předání dokončeného díla do 30.09.2025 schválené radou města dne 19.08.2025 UR-384-17/25

- Změnové listy v počtu 6, kdy v průběhu stavby docházelo ke změnám projektu a k požadavkům investora vyvolaných stavem po demontáži odkrytých konstrukcí střechy.

Zhotovitel stavby dne 21. 08. 2025 na kontrolním dnu předložil soupis prací – rekapitulaci stavby a oceněné změnové listy (č.1-6), v počtu 6kusů. Jedná se o změny, ke kterým došlo v průběhu prací. Tyto změny byly odsouhlaseny Technickým dozorem stavebníka. Po předložení všech změnových listů bude následně uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo, upravující celkovou cenu díla na 1.294.652,- Kč vč. DPH.

Diskuze zahájena v 10:47:28

V 10:47:56 předsedající zahájil společné hlasování o návrzích usnesení "A, B":

### Společné hlasování

pro: (4) Pavel Pešek , Mgr. Jan Stachura , Jan Kukla , Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Společně byly hlasovány návrhy usnesení v tomto znění:

## Návrh usnesení A:

Navrhovatel: Petra Vojířová

**Rada města schvaluje uzavření Dodatku č.1 Smlouvy o dílo ze dne 9.7.2025 uzavřené se zhotovitelem PET.STAV s.r.o., IČ: 05423520 pro veřejnou zakázku na projekt „Oprava střechy spojovacího krčku ZŠ jílové u Prahy“, kterým se mění termín dokončení z 29.8.2025 na 30.9.2025 a hodnota díla z 1.134.617,- Kč vč. DPH na 1.294.652,- Kč vč. DPH.**

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-399-18/25

zodpovídá: Petra Vojířová

termín: 16. 9. 2025

## Návrh usnesení B:

Navrhovatel: Petra Vojířová

**Rada města bere na vědomí změnové listy, týkající se změn během realizace stavby „Oprava střechy spojovacího krčku ZŠ Jílové u Prahy“.**

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-400-18/25

zodpovídá: Petra Vojířová

termín: 16. 9. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:48:00*

## 13. Schválení dodatku ke smlouvě o dílo pro stavbu „Rekonstrukce Záložny“ (bod číslo 13)

Předkladatel: Petra Vojířová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:48:16*

### Důvodová zpráva:

Uzavření dodatku ke smlouvě o dílo vyplývá z níže uvedených skutečností:

Změnové listy č. 23, 23.1 a 24 vycházejí ze změn projektu a požadavků investora.

Zhotovitel stavby PKbau s.r.o. dne 30.7. 2025 na kontrolním dnu předložil soupis prací – rekapitulaci stavby a oceněné změnové listy (č. 23, 23.1. a 24), v počtu 3kusů. Jedná se o změny, ke kterým došlo v průběhu prací. Tyto změny byly odsouhlaseny Technickým dozorem stavebníka. Po předložení všech změnových listů bude následně uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo, upravující celkovou cenu díla.

Celková cena vč. dodatků bez DPH . . . . . 13.069.698,05 Kč

DPH 21% . . . . . 2.744.636,59 Kč

Cena celkem vč. DPH . . . . . 15.814.334,64 Kč

Diskuze zahájena v 10:48:16

V 10:53:46 předsedající zahájil společné hlasování o návrzích usnesení "A, B":

### Společné hlasování

pro: (4) Pavel Pešek , Mgr. Jan Stachura , Jan Kukla , Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Společně byly hlasovány návrhy usnesení v tomto znění:

## Návrh usnesení A:

Navrhovatel: Petra Vojířová

**Rada města schvaluje uzavření Dodatku č.2 Smlouvy o dílo ze dne 6.1.2025 uzavřené se zhotovitelem PKbau s.r.o., IČ: 08757127 pro veřejnou zakázku na projekt „Rekonstrukce Záložny“, kterým se mění hodnota díla ze 14.250.170,- Kč vč. DPH na 15.814.334,64 Kč vč. DPH.**

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-401-18/25

zodpovídá: Petra Vojířová

termín: 16. 9. 2025

## Návrh usnesení B:

Navrhovatel: Petra Vojířová

**Rada města bere na vědomí změnové listy, týkající se změn během realizace stavby "Rekonstrukce Záložny".**

**Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-402-18/25**

zodpovídá: Petra Vojířová

termín: 16. 9. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:53:50*

## **14. Žádost o výpůjčku částí pozemků p.č. 1838/2, 1838/5, k.ú. Jílové u Prahy (bod číslo 14)**

Předkladatel: Věra Houšková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:55:36*

### **Důvodová zpráva:**

Lesní MŠ Lískáček, z.s., IČ: 227 49 128, se sídlem Na Podolí 143, Jílové u Prahy, PSČ 254 01, zastoupený Mgr. Olgou Lyžbickou, předsedkyní rady, žádá o výpůjčku částí pozemků p.č. 1838/2 a 1838/5 v k.ú. Jílové u Prahy. Lískáček předložil geometrický plán č. 3428-18/2024, kterým jsou vyznačeny části pozemků, o které žádá. Celkem se jedná o 2100 m<sup>2</sup>. Spolek hodlá na vypůjčených pozemcích provozovat Lesní mateřskou školu Lískáček a ostatní environmentálně zaměřené akce pro děti, mládež a místní komunitu. Doba výpůjčky se předpokládá 50 let. Na základě schválení radou města byl zveřejněn záměr výpůjčky, nebyly podány žádné připomínky. Radě města bylo na jednání č. 17/2025, které se konalo dne 19.8.2025 předloženo ke schválení uzavření smlouvy o výpůjčce. Rada města tento bod neschválila. Nyní je předložen bod znovu, s upraveným textem smlouvy v příloze.

Diskuze zahájena v 10:55:36

V 10:56:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Věra Houšková

**Rada města schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce částí obecních pozemků p.č. 1838/2 a 1838/5 v k.ú. Jílové u Prahy, označených dle geometrického plánu č. 3428-18/2024 jako p.č. 1838/6 (trvalý travní porost) o výměře 1100 m<sup>2</sup> a p.č. 1838/7 (trvalý travní porost) o výměře 1000 m<sup>2</sup>. Vypůjčitelem je Lesní MŠ Lískáček, z.s., IČ: 227 49 128, se sídlem Na Podolí 143, Jílové u Prahy, PSČ 254 01. Doba výpůjčky do 31.12.2075.**

### Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek , Mgr. Jan Stachura , Jan Kukla , Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-403-18/25**

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 16. 9. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:56:07*

## 15. Smlouva o ubytování - Aleksandrova Sofiia (bod číslo 15)

Předkladatel: Milada Němcová Vokřálová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:56:19

### Důvodová zpráva:

Paní [REDACTED] je nově ubytovanou osobou v ubytovně Chvojínská 487, Jílové u Prahy. Z tohoto důvodu je nutné s touto osobou uzavřít smlouvu o ubytování. Při průměrném obsazení objektu jsou náklady na ubytování jedné osoby zhruba ve výši 3 000,- Kč/měsíc. Paní [REDACTED] bude na ubytovně bydlet ještě se svým nezletilým synem a za každou osobu bude hradit částku ve výši 3 000,- Kč/měsíc. Radě města se navrhuje uzavřít Smlouvu o ubytování v ubytovně na adrese Chvojínská 487, Jílové u Prahy, ubytovací jednotka č. 5, která je přílohou materiálu. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 3. 2026 (do doby ukončení výpůjčky objektu). Ubytovaná: [REDACTED].

Cena za ubytování je ve výši 6 000,- Kč/měsíc.

Diskuze zahájena v 10:56:19

V 10:56:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Milada Němcová Vokřálová

**Rada města schvaluje uzavření předložené Smlouvy o ubytování s paní [REDACTED], [REDACTED] na ubytovně Chvojínská 487, Jílové u Prahy v ubytovací jednotce č. 5. Výše poplatku za ubytování činí celkem částku 6 000,- Kč/měsíc. Smlouva na dobu určitou od 24. 8. 2025 do 31. 3. 2026.**

### Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek , Mgr. Jan Stachura , Jan Kukla , Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

### Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-404-18/25

zodpovídá: Milada Němcová Vokřálová

termín: 16. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:57:02

Jednání ukončeno 02.09.2025 v 10:57:52

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka): **Pavel Pešek, v.r.**

---

místostarosta(ka): **Mgr. Jan Stachura, v.r.**

---