



ZÁPIS z jednání rady č. 15/2021

Město Jílové u Prahy

datum: 7. 7. 2021, čas: 08:30 - neanonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová,
Jiří Skřivánek

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Miluše Stibůrková

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 07.07.2021 v 08:30

1. Zahájení jednání, určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 08:35

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Předsedající: Pavel Pešek

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 08:35

Projednávání bodu bylo ukončeno v 08:36

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 08:40

Program jednání

1. Zahájení jednání, určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Rozhodnutí o výběru dodavatele stavby Rozšíření Sběrného dvora včetně schválení smlouvy o dílo
4. Schválení dodatku č.1 SOD stavby: Oprava povrchu komunikace průhonu v Lukách pod Medníkem 2020- zakázka malého rozsahu

Diskuze zahájena v 08:50

V 08:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání

Hlasování

pro: (5) Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-268-15/21

zodpovídá:

termín: **IHNED** (7. 7. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 09:00

3. Rozhodnutí o výběru dodavatele stavby Rozšíření Sběrného dvora včetně schválení smlouvy o dílo (bod číslo 3)

Předkladatel: Jiří Zápal

Projednávání bodu bylo zahájeno v 09:05

Důvodová zpráva

V listopadu 2020 obdrželo město rozhodnutí o přidělení dotace na stavbu "Rozšíření sběrného dvora Jílové u Prahy". O přijetí dotace jednalo i zastupitelstvo v prosinci roku 2020. Na základě uvedených faktů byla se společností Odpadová poradenská (která připravovala i žádost o dotaci v roce 2019) připravena Zadávací dokumentace pro výběr dodavatele uvedené stavby. Ta byla Radou města schválena 4.5.2021. Následně bylo 24.5.2021 vypsáno výběrové řízení na dodavatele stavby a to uveřejněním na profilu zadavatele. Dne 14.6.2021 byl termín pro podávání nabídek. Přesto, že byla vyzvána řada společností, byla ve lhůtě pro podání nabídek doručena pouze jedna nabídka.

Administrátor veřejné zakázky (Odpadová poradenská na základě smlouvy) nabídku posoudil a vyhodnotil. Projektant posoudil i nabídkové ceny. Uchazeč byl vyzván k potvrzení, že některé nižší cenové položky splní dle nabídky. Tuto skutečnost uchazeč doložil. Údaje o doložení jsou uvedeny v příloze materiálu - Zápis z otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek.

To, že byla předložena pouze jedna nabídka není překážkou u poskytovatele dotace (SFŽP ČR). Proto v rámci hodnocení doporučil administrátor tuto nabídku přijmout, rozhodnout o výběru dodavatele a s vybraným dodavatelem uzavřít smlouvu o dílo.

Nabídka jediná a vítězná je od společnosti:

KVS stavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9

IČ 289 82 703

zastoupená dvěma jednatelem: Jiřím Mittelbachem, Markem Košarištanem,

Nabídková cena 30.886.158 Kč bez DPH

Původní cena stanovená rozpočtem projektanta dle URZ pro rok 2019 činila 28.422.121,70 Kč bez DPH.

Zvýšení nabídkové ceny není skutečným navýšením, protože se porovnává s rozpočtovou cenou platnou v roce 2019. Skutečně přepočtená rozpočtová cena podle URZ platný v roce 2020 by byla vyšší cca o 5-10% . Byla by tedy srovnatelná s cenou v nabídce společnost KVS, stavební s.r.o. Není tedy důvod pro vylučování uchazeče, protože se nejedná o cenu ekonomicky nevýhodnou pro

zadavatele město Jílové u Prahy.

Doporučujeme tedy Radě města schválit rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky, smlouvu o dílo a po proběhnutí lhůt uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.

Doba stavby je stanovena na 8 měsíců. Předpoklad zahájení stavby je začátkem srpna 2021 a dokončení stavby bude tedy v období března až dubna 2022. Financování stavby bude tedy částečně v roce 2021 a částečně v roce 2022. Dotace ve výši 18.115.148,42 Kč, která je nyní v rozhodnutí, bude upravena dle uzavřené smlouvy o dílo, ale nebude vyšší než uvedené číslo. Její čerpání bude také po dobu stavby rozloženo dop dvou let.

Diskuze zahájena v 09:25

V 09:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jiří Zápal") v tomto znění:

Rada města schvaluje na základě vyhodnocení nabídek dle zákona č. 134/2016 Sb. O zadávání veřejných zakázek rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele na akci pro stavbu „Rozšíření sběrného dvora Jílové u Prahy“. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka společnosti KVS stavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9, IČ 289 82 703, zastoupená dvěma jednatelem Jiřím Mittelbachem a Markem Košarištanem. Celková nabídková cena vítězné nabídky činí 30.886.158 Kč bez DPH. Rada města schvaluje smlouvu o dílo s vybraným uchazečem a po uplynutí všech zákonných lhůt a splnění všech podmínek pro uzavření smlouvy ukládá starostovi smlouvu uzavřít.

Hlasování

pro: (5) Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-269-15/21

zodpovídá: Jiří Zápal

termín: 31. 7. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 09:35

4. Schválení dodatku č.1 SOD stavby: Oprava povrchu komunikace průhonu v Lukách pod Medníkem 2020- zakázka malého rozsahu (bod číslo 4)

Předkladatel: Tomáš Kopanica

Projednávání bodu bylo zahájeno v 09:40

Důvodová zpráva

V rámci prováděných stavebních prací souvisejících s opravou povrchu komunikace průhonu v Lukách pod Medníkem na p.č. 411 v Lukách pod Medníkem byl rozšířen objem realizovaných stavebních prací nad rámec původního zadání uvedeného v zakázce malého rozsahu z důvodu nezbytného odvodnění zemní pláně (vyvěrající prameny) v místech pod konstrukcí vozovky včetně rozšíření prvků pro odvodnění části průhonu vedle cesty a ochranu opravovaného povrchu komunikace před přívalovými srážkami ve svažitém terénu. Nové doplněné stavební práce a materiály navržené TDI byly a budou použity pro budoucí ochranu komunikace před přívalovými

srážkami a podzemní vodou. (ochrana komunikace před výstavbou další etapy pro retenci a odvodnění průhonu). Vlivem prováděných opatření a nepřízní klimatických podmínek dojde k prodloužení termínu dokončení díla.

Výše uvedené stavební práce se promítnou do celkového rozpočtu jako vícepráce a budou vyčísleny dle skutečnosti a geometrického zaměření. Vzhledem k nárůstu realizovaných stavebních prací, prodloužení termínu dokončení stavby je předmětem Návrhu dodatku č. 1 Smlouvy o dílo. Termín dokončení stavby je dle vzájemné dohody mezi objednatelem, TDI a zhotovitelem stanoven na 16.8.2021.

Prodloužení lhůty dokončení díla bylo zapracováno do Návrhu dodatku č.1 Smlouvy o dílo, který předkládám ke schválení radě města.

Diskuze zahájena v 09:50

V 10:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kopanica") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí informaci o změnách v rozsahu stavebních prací souvisejících s opravou povrchu komunikace průhonu v Lukách pod Medníkem. Rada města schvaluje Dodatek č.1 Smlouvy o dílo s firmou Martin Mašek, Kamenný přívoz 207, 252 82, IČ: 125591113. Termín dokončení díla se prodlužuje do 16.8.2021. Rada města ukládá starostovi města dodatek smlouvy podepsat.

Hlasování

pro: (5) Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-270-15/21

zodpovídá: Tomáš Kopanica

termín: 9. 7. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:05

Jednání ukončeno 07.07.2021 v 10:15

Ověřeno ověřovateli:

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):



Místostarosta(ka):



