



ZÁPIS ze schůze rady č. 16/2025

Město Jílové u Prahy

datum: 5. 8. 2025, čas: 08:30 - anonymizovaná verze zápisu

Úvodní prezence:

Přítomni: (3) Bc. Daniel Němec, Pavel Pešek, Mgr. Jan Stachura
Omluveni: (2) Jan Kukla, Ing. Vladimír Vošický Ph.D.
Nepřítomni: (0)
Další přítomní a hosté:
Zapisovatel/ka: Bc. Martina Rychlá

Přítomno je 3 z 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 05.08.2025 v 8:38:21

1. Zahájení jednání (bod číslo 1)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:41:16

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Předsedající: Pavel Pešek

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:41:16

K tomuto bodu se vyjádřili: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:41:39

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:41:50

Program jednání

1. Zahájení jednání
2. Schválení programu jednání
3. Výsledek výběrového řízení na realizaci "Klidové zóny Svatováclavské lázně"
4. Žádost TJ Sokol o souhlas s vytvořením zpevněné plochy na pozemku města - nový Alzabox, ulice Spartakiádní
5. Odpověď na dotaz paní Ilony Tietzové k rekonstrukci silnice III/1044 ze dne 30.7.2025
6. Žádost o finanční podporu na zahraniční cestu do Argentiny/Buenos Aires, ve dnech 20.-25.10.2025 kde se uskuteční Mistrovství světa v Artistic Aerial Hoop, kde je kvalifikovala Karolína Mrózková občanka města Jílového
7. Žádost o udělení výjimky z kritérií pro přijímání do ZŠ ve školním roce 2025/2026
8. Žádost o udělení výjimky z kritérií pro přijímání do Mateřské školy ve školním roce 2025/2026
9. Uzavření smlouvy na nájem prostoru pro podnikání na adrese Masarykovo nám. 23, Jílové u Prahy s Domovem Laguna Psáry

10. Schválení vypsání výběrového řízení na odvoz a likvidaci skládkových vod na bývalé skládce Jílové u Prahy - Radlík 2025
11. Dodatek č. 1 ke smlouvě o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu
12. Vypsání výběrového řízení na dodávku kamerového systému na projekt "Rozšíření městského kamerového systému v Jílovém u Prahy - etapa II"
13. Žádost o poskytnutí dotace ze Středočeského Fondu homogenizace krajské dopravní infrastruktury
14. Nepovolené novostavby dvou RD, parc. č. 26/2 a 26/13 v k.ú. Luka pod Medníkem
15. Prodloužení termínu dokončení stavby „Oprava střechy spojovacího krčku ZŠ Jílové u Prahy“

Diskuze zahájena v 8:41:50

K tomuto bodu se vyjádřili: Pavel Pešek

V 08:43:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Pavel Pešek

Rada schvaluje návrh programu jednání

Hlasování

pro: (3) Pavel Pešek , Mgr. Jan Stachura , Bc. Daniel Němec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-359-16/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (5. 8. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:43:17

3. Výsledek výběrového řízení na realizaci "Klidové zóny Svatováclavské lázně" (bod číslo 3)

Předkladatel: Mgr. Jan Stachura

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:43:24

Důvodová zpráva:

Rada usnesením č. UR-334-14/25 schválila vypsání veřejné zakázky na realizaci stavby "Klidové zóny Svatováclavské lázně". Ve lhůtě pro podání nabídek dorazila jediná nabídka, a to firmy SWIETELSKY stavební s. r. o., IČ: 48035599 se sídlem: Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice, s celkovou nabídkovou cenou 16 631 365,17 Kč bez DPH (viz protokol v příloze). Tato cena je výrazně vyšší než cena dle PD a aktualizovaného výkazu výměr.

Diskuze zahájena v 8:43:24

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Jan Stachura

V 08:48:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jan Stachura

Rada města ruší výběrové řízení na veřejnou zakázku "Klidová zóna Svatováclavské lázně" z důvodu obdržení pouze jedné nabídky a její ekonomické nevýhodnosti pro město.

Hlasování

pro: (3) Pavel Pešek , Mgr. Jan Stachura , Bc. Daniel Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-360-16/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (5. 8. 2025)

V 08:48:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Jan Stachura

Rada města schvaluje vypsání výběrového řízení na realizaci stavby "Klidová zóna Svatováclavské lázně" - opětovné zadání. Zadávací podmínky zůstávají stejné s výjimkou posunu některých dílčích realizačních termínů stavby.

Hlasování

pro: (3) Pavel Pešek , Mgr. Jan Stachura , Bc. Daniel Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-361-16/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (5. 8. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:48:57

4. Žádost TJ Sokol o souhlas s vytvořením zpevněné plochy na pozemku města - nový Alzabox, ulice Spartakiádní (bod číslo 4)

Předkladatel: Mgr. Jan Stachura

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:51:52

Důvodová zpráva:

TJ Sokol Jílové požádal město o souhlas s vytvořením zpevněné plochy před nově plánovaným Alzaboxem na ul. Spartakiádní - parc. č. 727/4. Jednalo by se o zpevněný pás šířky ca 1 m před vlastním boxem. V místě už jeden box funguje, a to konkurenční společnosti PPL. Více detailů ve vlastní žádosti v příloze bodu.

Diskuze zahájena v 8:51:52

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Jan Stachura

V 08:52:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jan Stachura

Rada města schvaluje žádost TJ Sokol Jílové u Prahy, se sídlem: se sídlem: Tyršova 264, Jílové u Prahy, 254 01 na vybudování zpevněné plochy přístupového chodníčku o šíři dle celkových rozměrů boxu na pozemku parc. č. 727/4 v kú Jílové u Prahy. Rada města souhlasí se záměrem za těchto podmínek: i) zpevněná plocha bude vybudována nákladem žadatele případně jeho smluvního partnera, ii) zpevněná plocha bude mimo asfaltový povrch komunikace a iii) u realizace bude přítomen zástupce města - odboru

technického zabezpečení majetku.

Hlasování

pro: (3) Pavel Pešek , Mgr. Jan Stachura , Bc. Daniel Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-362-16/25

zodpovídá: Tomáš Kopanica
termín: 19. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:52:28

5. Odpověď na dotaz paní Ilony Tietzové k rekonstrukci silnice III/1044 ze dne 30.7.2025 (bod číslo 5)

Předkladatel: Bc. Daniel Němec

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:08:45

Diskuze zahájena v 9:08:45

K tomuto bodu se vyjádřili: Bc. Daniel Němec

Informace z průběhu jednání:

V průběhu jednání byla řešena možnost svozu odpadních vod o víkendu.

Občanům byla předána informace o podmínkách svozu odpadu.

V 09:09:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Daniel Němec

Rada města se ztotožňuje s odpovědí společnosti M - silnice.

Hlasování

pro: (3) Pavel Pešek , Mgr. Jan Stachura , Bc. Daniel Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-363-16/25

zodpovídá: Bc. Daniel Němec
termín: 19. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:09:38

6. Žádostí o finanční podporu na zahraniční cestu do Argentiny/Buenos Aires, ve dnech 20.-25.10.2025 kde se uskuteční Mistrovství světa v Artistic Aerial Hoop, kde je kvalifikovala Karolína Mrózková občanka města Jílového (bod číslo 6)

Předkladatel: Dominik Kaše

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:11:34

Důvodová zpráva:

Byl jsem požádán panem Lukášem Mrózkem, který je předseda spolku Tančím, z.s., IČ: 07811519, Pod Školou 642, 254 01 Jílové u Prahy, o finanční příspěvek na zahraniční cestu do Argentiny/Buenos Aires, kde se ve dnech 20. - 25. 10. 2025 uskuteční Mistrovství světa v Artistic Aerial Hoop, kde se kvalifikovala Karolína Mrózková .

Sportovní úspěchy slečny Mrózkové :

1. místo Czech Pole Sport Organization v Artistic Hoop v kategorii ženy Elite a postup na Mistrovství světa 2025 - Argentina

1. místo Czech Aerial Hoop Open v kategorii ženy Elite v roce 2023, 2024, 2025

1. místo Czech Aerial Hoop Art 2024 v kategorii ženy Elite

7.místo na IPSF Mistrovství Světa 2023 v Artistic Hoop v kategorii ženy Elite - Polsko

1.místo Czech Pole Sport Organization v Artistic Hoop v kategorii ženy Elite a postup na Mistrovství Světa 2023

2. místo na MČR a SR 2021 v Aerial Hoop v kategorii ženy profesionálky

4. místo Czech Pole Championship 2020 ženy Elite

2. místo Czech Pole Championship 2019 ženy Elite

Finalistka na POSA Mistrovství Světa 2018 v kategorii ženy Elite - Itálie

2. místo ČESPAS 2017 Junioři a postup na mistrovství světa

4. místo ČESPAS 2016 Junioři

Všechny tyto závody si většinou hradili sami, ale jelikož mistrovství světa v Argentině je finančně náročné tak podali žádost o finanční příspěvek od města.

Předpokládaný rozpočet, potvrzení o kvalifikaci a žádost viz příloha.

Jsme pro, abychom podpořili slečnu Mrózkovou. V předpokládaném rozpočtu je celkem 108 000 Kč za 2 osoby za jednu osobu je to celkem 54 000 Kč

Předkládám Radě Města, jako předseda komise pro spolky a sport, tuto žádost o fin. příspěvek ve výši 27 000 Kč.

Diskuze zahájena v 9:11:34

V 09:12:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Dominik Kaše

Rada města schvaluje finanční příspěvek spolku Tančím z.s., Pod Školou 642, 254 01 Jílové u Prahy, IČ: 07811519, zastoupenému předsedou panem Lukášem Mrózkem ve výši 27 000 Kč. Finanční příspěvek bude použit na zahraniční cestu do Argentiny/Buenos Aires, kde se ve dnech 20.-25.10.2025 uskuteční Mistrovství světa v Artistic Aerial Hoop na které se kvalifikovala Karolína Mrózková.

Hlasování

pro: (3) Pavel Pešek , Mgr. Jan Stachura , Bc. Daniel Němec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-364-16/25

zodpovídá: Pavel Pešek

termín: 19. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:12:09

7. Žádost o udělení výjimky z kritérií pro přijímání do ZŠ ve školním roce 2025/2026 (bod číslo 7)

Předkladatel: Libuše Dušková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:12:25

Důvodová zpráva:

Paní [REDACTED] žádá o udělení výjimky z kritérií pro syna [REDACTED].

Žádost paní [REDACTED] je v příloze tohoto bodu.

Diskuze zahájena v 9:12:25

V 09:14:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Libuše Dušková

Rada města schvaluje udělení výjimky z Kritérií pro přijímání dětí do ZŠ Jílové u Prahy, Komenského 365 pro [REDACTED]

Hlasování

pro: (3) Pavel Pešek , Mgr. Jan Stachura , Bc. Daniel Němec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-365-16/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (5. 8. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:14:54

8. Žádost o udělení výjimky z kritérií pro přijímání do Mateřské školy ve školním roce 2025/2026 (bod číslo 8)

Předkladatel: Libuše Dušková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:16:01

Důvodová zpráva:

Paní [REDACTED] žádá o udělení výjimky pro syna [REDACTED].

Rodina zde zatím nemá trvalý pobyt, jelikož rodinný dům v Lukách pod Medníkem je rozestavěný a kolaudace domu je odhadována na duben 2026.

Žádost je přílohou tohoto bodu.

Diskuze zahájena v 9:16:01

V 09:16:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Libuše Dušková

Rada města schvaluje udělení výjimky z Kritérií pro přijímání dětí do Mateřské školy Jílové u Prahy, Pod Školkou 493, okres Praha západ pro [REDACTED]

Hlasování

pro: (3) Pavel Pešek , Mgr. Jan Stachura , Bc. Daniel Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-366-16/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (5. 8. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:16:43

9. Uzavření smlouvy na nájem prostoru pro podnikání na adrese Masarykovo nám. 23, Jílové u Prahy s Domovem Laguna Psáry (bod číslo 9)

Předkladatel: Milada Němcová Vokřálová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:16:55

Důvodová zpráva:

Dne 31. 7. 2025 skončila smlouva o nájmu prostoru na adrese Masarykovo náměstí 23, Jílové u Prahy, sloužícího k podnikání, která byla uzavřena dne 19. 7. 2022, s platností od 1. 8. 2022, mezi městem Jílové u Prahy a společností Domov Laguna Psáry, poskytovatel sociálních služeb, IČO 44685165, sídlem Jílovská 138, Psáry, zastoupené Mgr. Jakubem Adámkem, ředitelem. Předmětem podnikání je prodej pečiva a cukrářských výrobků. Dne 2. 7. 2025 požádal ředitel domova Laguna Mgr. Jakub Adámek o uzavření nové smlouvy na dobu určitou dvou let, za stávajících podmínek. V současné době činí nájemné za uvedené prostory 13 477,- Kč měsíčně a zálohovou částkou 500,- Kč měsíčně za vodné a stočné. Elektrickou energii si uživatel hradí sám. Každý rok se nájemné zvyšuje o míru inflace dle zprávy Statistického úřadu. Dne 8. 7. 2025 byl na úřední desce Městského úřadu Jílové u Prahy vyvěšen Záměr pronájmu tohoto nebytového prostoru. Navrhujeme uzavření nové nájemní smlouvy na dobu určitou dvou let v trvání od 1. 8. 2025 do 31. 7. 2027 s Domovem Laguna Psáry, poskytovatel sociálních služeb, IČO 44685165, sídlem Jílovská 138, Psáry, zastoupené Mgr. Jakubem Adámkem, ředitelem, za stávajících podmínek.

Diskuze zahájena v 9:16:55

V 09:17:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Milada Němcová Vokřálová

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o nájmu prostoru k podnikání na adrese Masarykovo náměstí 23, Jílové u Prahy se společností Domov Laguna Psáry, poskytovatel sociálních služeb, IČO 44685165, sídlem Jílovská 138, Psáry, zastoupené Mgr. Jakubem Adámkem, ředitelem. Smlouva se uzavírá na dobu určitou dvou let, a to od 1. 8. 2025 do 31. 7. 2027. Dále rada města schvaluje uzavření smlouvy za stávajících podmínek, tj. nájemné za uvedené prostory ve výši 13 477,- Kč měsíčně a měsíční zálohu na vodné a stočné ve výši 500,- Kč.

Hlasování

pro: (3) Pavel Pešek , Mgr. Jan Stachura , Bc. Daniel Němec
proti (0)
zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-367-16/25

zodpovídá: Milada Němcová Vokřálová

termín: 5. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:17:45

10. Schválení vypsání výběrového řízení na odvoz a likvidaci skládkových vod na bývalé skládce Jílové u Prahy - Radlík 2025 (bod číslo 10)

Předkladatel: Michaela Welschová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:17:54

Důvodová zpráva:

Dne 4.9.2025 končí smlouva se společností SEAM Praha s.r.o., sídlem K Botiči 1483/8, Praha 10, 101 00, IČ: 18383661, na svoz odpadní skládkové vody. Z tohoto důvodu je potřeba schválit nové výběrové řízení na společnost, která bude i nadále tyto vody svážet. Odvoz skládkových vod za období červenec 2024 až červen 2025 činil 499 t respektive 42 t průměrně za měsíc. Odvoz a likvidace 1 t odpadních vod stojí dle současné smlouvy 795 Kč bez DPH. V průměru tedy cena na jeden měsíc těchto služeb stojí 33.390 Kč bez DPH. Odhadovaná cena zakázky tedy činí 400.680 Kč bez DPH.

OTZM žádá, aby RM schválila vypsání výběrového řízení na dodavatele služeb svozu odpadní skládkové vody.

Diskuze zahájena v 9:17:54

V 09:18:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Michaela Welschová

Rada města bere na vědomí předpokládané náklady na svoz odpadní skládkové vody a schvaluje vypsání výběrového řízení na dodavatele služeb svozu odpadní skládkové vody z bývalé skládky Jílové u Prahy - Radlík.

Hlasování

pro: (3) Pavel Pešek , Mgr. Jan Stachura , Bc. Daniel Němec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-368-16/25

zodpovídá: Michaela Welschová

termín: 19. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:19:03

11. Dodatek č. 1 ke smlouvě o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu (bod číslo 11)

Předkladatel: Michaela Welschová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:19:16

Důvodová zpráva:

Odbor OTZM předkládá Dodatek č. 1 ke smlouvě o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu společnosti TextilEco a.s. se sídlem Palackého 715/15, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČO: 28101766, kterým se navyšuje odměna za služby poskytované touto společností. Situace se sběrem textilu se od začátku roku 2025, kdy bylo uzákoněno povinné třídění textilního odpadu pro obce, zhoršila a to z důvodu nárůstu objemu a poklesu kvality textilu, nedostatkem třídících kapacit a nyní i ukončením činností firem, které se zabývaly zpracováním použitého textilu. Zvýšením sazby ze 3 000 Kč na 7 000 Kč ročně podpoří město stávající fungování sběru a manipulaci s textilním odpadem, které je klíčové pro zachování a rozvoj svozového servisu a posílení třídící kapacity. Společnost také garantuje, že šatstvo nebude končit v ulicích nebo ve spalovnách, což je klíčové pro ochranu životního prostředí a udržitelnost.

Diskuze zahájena v 9:19:16

V 09:27:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Michaela Welschová

Rada města schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu společnosti TextilEco a.s. se sídlem Palackého 715/15, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČO: 28101766. Rada města ukládá starostovi Dodatek č. 1 ke Smlouvě o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu podepsat.

Hlasování

pro: (3) Pavel Pešek , Mgr. Jan Stachura , Bc. Daniel Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-369-16/25

zodpovídá: Michaela Welschová
termín: 19. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:28:43

12. Vypsání výběrového řízení na dodávku kamerového systému na projekt "Rozšíření městského kamerového systému v Jílovém u Prahy - etapa II" (bod číslo 12)

Předkladatel: Gabriela Paclíková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:29:12

Důvodová zpráva:

Na jednání Zastupitelstva města dne 23.6.2025 bylo schváleno přijetí dotace ze Středočeského Fondu prevence - oblast podpory Prevence kriminality na projekt "Rozšíření městského kamerového systému Jílovém u Prahy - etapa II" (UZ-51-3/25).

Předmětem tohoto bodu je tedy schválení vypsání výběrového řízení na dodávku a montáž kamerového systému včetně dalšího nezbytného příslušenství a drobného instalačního materiálu. Jedná se celkem o 8 kamer, které budou umístěny na veřejném prostranství města, zejména na jeho okrajích a v místních částech spadajících pod město.

Předmětem zakázky je dodání 3 ks monitorovacích kamer (zbrojnice Luka pod Medníkem, parkoviště Radlík, autobusová zastávka Borek) a 5 ks průjezdových kamer s vestavěnou funkcí rozpoznání registračních značek vozidel (příjezdová komunikace do Luk pod Medníkem, příjezd na Radlík ve

směru od Prahy, příjezd do Borku ve směru od Kamenného Přívozu, příjezd z Petrova do Jílového u Prahy a příjezd z Pohoří do Jílového u Prahy).

Dle pravidel budou osloveni minimálně 3 dodavatelé.

Výběrové řízení bude vypsáno dne 6.8.2025 a termín pro předkládání nabídek je 18.8.2025 v 10:00.

Diskuze zahájena v 9:29:12

V 09:36:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Gabriela Paclíková

Rada města schvaluje vypsání výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na dodávku kamerového systému včetně nezbytného příslušenství a montáže na projekt "Rozšíření městského kamerového systému v Jílovém u Prahy - etapa II".

Hlasování

pro: (3) Pavel Pešek , Mgr. Jan Stachura , Bc. Daniel Němec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-370-16/25

zodpovídá: Gabriela Paclíková

termín: 19. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:37:30

13. Žádost o poskytnutí dotace ze Středočeského Fondu homogenizace krajské dopravní infrastruktury (bod číslo 13)

Předkladatel: Gabriela Paclíková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:38:30

Důvodová zpráva:

Předmětem tohoto bodu je podání žádosti o poskytnutí dotace z Programu 2025 pro poskytování dotací ze Středočeského Fondu homogenizace dopravní infrastruktury. Účelem dotace je rozvoj dopravní infrastruktury na území Středočeského kraje v souladu se Strategií rozvoje územního obvodu Středočeského kraje na období 2019-2024, s výhledem do 2030.

Jedná se o homogenizaci povrchu komunikace II/105 v místní části Radlík, Jílové u Prahy, délka úseku je 289,35 m (řad L1). Povrch bude obměněn z důvodu budování kanalizační sítě v rámci projektu Kanalizace Radlík - etapa 1, přičemž žadatel hradí polovinu nákladů na homogenizaci povrchu a poskytoval dotace hradí polovinu zbývajících. Maximální výše dotace je v tomto Programu stanovena na 4000 Kč na m².

Homogenizací se rozumí souvislé sjednocení vozovkového souvrství, při podélném nebo příčném uložení (následujícím souvisle za sebou) inženýrské sítě do komunikace a zasahující do vozovkového souvrství v polovině nebo přes polovinu pozemní komunikace a to v tloušťce minimálně 50 mm.

Hlavní podstatou dotace a Programu je homogenizace (optimalizace) vozovky pozemní komunikace ve vlastnictví Středočeského kraje ve smyslu souvislé opravy této vozovky v celé její šíři (uvedení vozovky do bezvadného stavu) po zásahu ze strany žadatele při opravě, rekonstrukci, či nové pokládce infrastruktury inženýrských sítí do pozemní komunikace. Platí, že je možné žádat o dotaci na homogenizaci ve výši poloviny výměry opravené vozovky, a to na asfaltové i dlážděné povrchy.

Lhůta pro podávání žádostí trvá do 29.9.2025.

Diskuze zahájena v 9:38:30

V 09:40:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Gabriela Paclíková

Rada města schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace z Programu 2025 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu homogenizace krajské dopravní infrastruktury v rámci projektu "Kanalizace Radlík - etapa 1".

Hlasování

pro: (3) Pavel Pešek , Mgr. Jan Stachura , Bc. Daniel Němec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-371-16/25

zodpovídá: Gabriela Paclíková

termín: 19. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:42:58

14. Prodloužení termínu dokončení stavby „Oprava střechy spojovacího krčku ZŠ Jílové u Prahy“ (bod číslo 15)

Předkladatel: Lucie Vostrá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:51:15

Důvodová zpráva:

Prostřednictvím zápisu z kontrolního dne stavby č. 03 ze dne 31.7.2025 generální dodavatel sděluje, že na základě změn vyvolaných stavem po demontáži odkrytých konstrukcí žádá o posunutí termínu dokončení díla na 30.9.2025.

Při okrytí konstrukcí bylo zjištěno, že část krovu a jeho záklopu z OSB desek je napadena dřevokaznou houbou. Dle mykologického posudku zapsaného dne 15.7.2025 do stavebního deníku bylo doporučeno napadené konstrukce vyměnit, včetně záklopu a celý krov ošetřit přípravkem proti dřevokazným houbám. Jelikož se jedná o práce a dodávky, které nebyly již v tak napjatém původním harmonogramu, kde práce ve školském zařízení jsou limitovány letními prázdninami, termín dokončení se posouvá i do školního roku.

Generální dodavatel si je vědom problematiky prací během školní docházky a proto navrhuje, že interiér krčku bude dokončen v termínu, který byl dohodnut v původní smlouvě, tj. do konce letních prázdnin a práce, které bude provádět na střeše krčku je ochoten v prodlouženém termínu provádět jen o sobotách a nedělích.

Do dalšího zasedání RM bude připraven dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo a předložen Radě města ke schválení.

Diskuze zahájena v 9:51:15

Rada bere informace k bodu č. 15 - Prodloužení termínu dokončení stavby „Oprava střechy spojovacího krčku ZŠ Jílové u Prahy“ na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:52:01

15. Nepovolené novostavby dvou RD, parc. č. 26/2 a 26/13 v k.ú. Luka pod Medníkem (bod číslo 14)

Předkladatel: Lucie Vostrá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:52:16

Důvodová zpráva:

Jedná se o informování Rady města o nepovolené novostavbě dvou rodinných domů na parc. č. 26/2 a 26/13 v k.ú. Luka pod Medníkem, stavebníka Atomdevelop s.r.o., IČO: 21709041, se sídlem Branická 213/53, 147 00 Praha 4 – Bráník.

Rada města byla informována na svém zasedání dne 22.7.2025, že stavebním úřadem bylo vydáno dne 25.6.2025 Rozhodnutí – zákaz stavební a montážní činnosti a zakázána stavební a montážní činnost, která je prováděna v rozporu se stavebním zákonem.

Stavebník dne 28.7.2025 podal na stavební úřad žádost o dodatečné stavební povolení. Nicméně toto není úplné a kompletní a stavebník bude stavebním úřadem vyzván k doplnění.

Dále bude ze strany stavebního úřadu zahájeno řízení o odstranění stavby.

Diskuze zahájena v 9:52:16

Informace z průběhu jednání:

Rada města bere informace o stavební činnosti na vědomí a vyjádří se ve správních řízeních oznámených stavebním úřadem.

Rada bere informace k bodu č. 14 - Nepovolené novostavby dvou RD, parc. č. 26/2 a 26/13 v k.ú. Luka pod Medníkem na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:52:27

Jednání ukončeno 05.08.2025 v 9:53:05

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka): **Pavel Pešek, v.r.**

místostarosta(ka): **Mgr. Jan Stachura, v.r.**
