



**JÍLOVÉ
U PRAHY**

Městský úřad, Masarykovo náměstí 194, 254 01 Jílové u Prahy
Tel.: 241 021 901, e-mail: radnice@jilove.cz, www.jilove.cz

ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 4/2022

Město Jílové u Prahy

datum: 13. 6. 2022, čas: 18:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (14) Pavel Pešek, Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová, Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Monika Beštová, Jiří Skřivánek, Mgr. Petr Doležal, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura, Pavel Hrabec

Omluveni: (1) MUDr. Jiří Čapek

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Předsedající: Pavel Pešek

Přítomno je 14 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 13.06.2022 v 18:01:33

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:02:20 (zvuk. záznam 0:00:37 - 0:01:47)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: PaedDr. Květa Trčková, Mgr. Jan Stachura, JUDr. Michal Bernard

Mandátová a volební komise:

Ověřovatelé: Jiří Skřivánek, Bc. Kristýna Kahounová

Diskuze zahájena v 18:02:20

Hlasování

pro: (14) Pavel Pešek, Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová, Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Monika Beštová, Jiří Skřivánek, Mgr. Petr Doležal, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura, Pavel Hrabec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:03:30

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:04:23 (zvuk. záznam 0:02:40 - 0:56:05)

Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Zpráva o práci samosprávy
4. Diskuze
5. Založení dobrovolného svazku obcí Naše voda d.s.o.
6. Závěrečný účet za rok 2021
7. Pověření schvalování RO pro starostu
8. Rozpočtová opatření
9. Dálnice D3 0301 - 0303 Praha - Václavice- vyjádření Města Jílové u Prahy k dopravní infrastruktuře ve věci D3 k ÚŘ
10. D3 - 0303 Praha - Václavice, SO 301-169 Přístupy na pozemky, k.ú. Jílové u Prahy
11. D3 - 0303 Praha - Václavice, SO 301-351 Vodovod - náhradní zásobování - tunel Kamenná Vrata
12. D3 - 0303 Praha - Václavice, SO 301-446, SO 302 -444, So 302 - 445 Přípojky nn čerpací stanice vodovodu
13. D3 - 0303 Praha - Václavice, SO 302-241 Přístupy na pozemky, Lávka na mostě Sázava
14. D3 - 0303 Praha - Václavice, SO 302-351 Vodovod - náhradní zásobování - tunel Luka
15. D3 - 0301 Jižní obchvat Jílového, SO 134 Chodník
16. D3 - 0301 Jižní obchvat Jílového, SO 151 Přístupová cesta v km 0,370 - 0,590, SO 152 Přístupová cesta v km 0,750 - 4,530
17. D3 - 0301 Jižní obchvat Jílového, SO 153 Přístupová cesta v km 0,957, SO 242 Most na polní cestě přes Jižní obchvat Jílového v km 0,957
18. D3 - 0301 Jižní obchvat Jílového, SO 871 Zemní val v km 0,800, SO 872 Zemní val v km 1,100, SO 873 Zemní val v km 1,600, SO 874 Zemní val v km 1,800
19. SMLOUVA O BUDOUCÍM PŘEVODU INFRASTRUKTURY, SMLOUVA O SPOLUPRÁCI se společnostmi Anglický resort (14 RD + rezerva II etapa 3 RD)
20. Oprava armaturních uzlů Radlík

Diskuze zahájena v 18:04:23

V 18:31:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje

doplnění programu o bod - Lokalita Pod Kapličkou jednání advokáta Mgr. Jaroslava Topola na základě Smlouvy o poskytování právních služeb uzavřené mezi AK a Městem Jílové u Prahy, pod bodem č. 4

Hlasování

pro: (5) JUDr. Michal Bernard, Mgr. Petr Doležal, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura, Pavel Hrabec
proti (9) Pavel Pešek, Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová, Ing. Věra Brejchová, Monika Beštová, Jiří Skřivánek
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

V 18:53:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje vyřazení z programu jednání body č. 9. - 18.

Hlasování

pro: (6) Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Mgr. Petr Doležal, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura, Pavel Hrabec
proti (8) Dominik Kaše, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová, Jiří Skřivánek, Pavel Pešek, Ing. Ladislav Čmelík, PaedDr. Květa Trčková, Monika Beštová
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

V 18:57:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje program jednání ZM v předloženém znění:

- 1. Volba pracovních komisí**
- 2. Schválení programu jednání**
- 3. Zpráva o práci samosprávy**
- 4. Diskuze**
- 5. Založení dobrovolného svazku obcí Naše voda d.s.o.**
- 6. Závěrečný účet za rok 20217. Pověření schvalování RO pro starostu**
- 8. Rozpočtová opatření**
- 9. Dálnice D3 0301 - 0303 Praha - Václavice- vyjádření Města Jílové u Prahy k dopravní infrastruktuře ve věci D3 k ÚŘ**
- 10. D3 - 0303 Praha - Václavice, SO 301-169 Přístupy na pozemky, k.ú. Jílové u Prahy**
- 11. D3 - 0303 Praha - Václavice, SO 301-351 Vodovod - náhradní zásobování - tunel Kamenná Vrata**
- 12. D3 - 0303 Praha - Václavice, SO 301-446, SO 302 -444, So 302 - 445 Přípojky nn čerpací stanice vodovodu**
- 13. D3 - 0303 Praha - Václavice, SO 302-241 Přístupy na pozemky, Lávka na mostě Sázava**
- 14. D3 - 0303 Praha - Václavice, SO 302-351 Vodovod - náhradní zásobování - tunel Luka**
- 15. D3 - 0301 Jižní obchvat Jílového, SO 134 Chodník**

16. D3 - 0301 Jižní obchvat Jílového, SO 151 Přístupová cesta v km 0,370 - 0,590, SO 152 Přístupová cesta v km 0,750 - 4,530

17. D3 - 0301 Jižní obchvat Jílového, SO 153 Přístupová cesta v km 0,957, SO 242 Most na polní cestě přes Jižní obchvat Jílového v km 0,957

18. D3 - 0301 Jižní obchvat Jílového, SO 871 Zemní val v km 0,800, SO 872 Zemní val v km 1,100, SO 873 Zemní val v km 1,600, SO 874 Zemní val v km 1,800

19. SMLOUVA O BUDOUCÍM PŘEVODU INFRASTRUKTURY, SMLOUVA O SPOLUPRÁCI se společnostmi Anglický resort (14 RD + rezerva II etapa 3 RD)

20. Oprava armaturních uzlů Radlák

Hlasování

pro: (8) Pavel Pešek, Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová, Monika Beštová, Jiří Skřivánek
proti (6) Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Mgr. Petr Doležal, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura, Pavel Hrabec
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-35-4/22

zodpovídá:

termín: 13. 6. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:57:48

3. Zpráva o práci samosprávy (bod číslo 3)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:58:09 (zvuk. záznam 0:56:26 - 0:59:58)

Důvodová zpráva

13. 4. - Řešení přepravy ukrajinských běženců v rámci PID se společností Arriva

14. 4. - Zasedání správní rady Posázavský vodovod - DSO

19. 4. - Přípravný výbor pro vznik DSO "Naše Voda" v Benešově

20. 4. - Setkání s pracovníky ČVUT nad možnostmi efektivního nakládání s energiemi v rámci městských budov

21. - 22. 4. - Konference SHS ČMS v Jihlavě. Téma: Revitalizace historických sídel

26. 4. - V Jílovém proběhla porada tajemníků regionu Posázaví. Účastníky hodnocena kladně

28. 4. - Setkání starostů s ministrem dopravy Martinem Kupkou k novinkám kolem D3.

28. 4. - Přípravný výbor pro vznik DSO "Naše Voda" v Benešově

29. 4. - Setkání starostů a ředitelů škol MAS Dolnobřežansko. Téma počty ukrajinských dětí ve školských zařízeních a strategie do příštího školního roku

30. 4. - Čarodějnice v parku za muzeem. První letošní venkovní akce s obrovskou účastí
4. 5. - Setkání se zástupci MAS Posázaví nad projekty města pro příští programové období
8. 5. - Den vítězství nad fašismem. Položení věnců u pomníků v Jílovém, účast starosty a místostarostky na pietním aktu v Hradištku.
9. 5. - Setkání pracovní skupiny nad pokračováním ve sportovním areálu Lavička
10. 5. - Schůzka na Krajském úřadu ve věci možnosti rozšíření sociálních služeb
11. 5. - Setkání se zástupci Pragoprojektu nad žádostmi o vyjádření k dokumentaci pro ÚR k připravovaným stavbám D3 a Jižní obchvat města
15. 5. - Sportovní den pro děti nejen z Ukrajiny pořádaný Sokolem Jílové
16. 5. - Přípravný výbor pro vznik DSO "Naše Voda" v Benešově
18. 5. - V prostorách KC zřízeno jednodenní pracoviště Katastrálního úřadu v souvislosti s probíhající revizí katastru
19. 5. - Vyhlášení okresní soutěže "Požární ochrana očima dětí" v Muzeu
19. 5. - VVH MC Permoníček
21. 5. - Okresní soutěž hasičské mládeže "Plamen 2022" na hřišti FC Jílové
24. 5. - Programový výbor Posázaví - schváleny Akční plány a rozpočty Programových rámců OPZ+ a IROP
28. 5. - Dětský den v areálu Hacák v Borku
30. 5. - Jednal FVZ

Diskuze zahájena v 18:58:09

V 19:01:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu starosty o práci samosprávy za uplynulé období od 25. 4. 2022

Hlasování

pro: (14) Pavel Pešek, Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová, Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Monika Beštová, Jiří Skřivánek, Mgr. Petr Doležal, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura, Pavel Hrabec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-36-4/22

zodpovídá: Pavel Pešek

termín: 27. 6. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:01:41

4. Diskuze (bod číslo 4)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:01:46 (zvuk. záznam 1:00:03 - 1:08:25)

5. Založení dobrovolného svazku obcí Naše voda d.s.o. (bod číslo 5)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:10:17 (zvuk. záznam 1:08:34 - 1:17:23)

Důvodová zpráva

Zastupitelstvo města na svém zasedání dne 19. 8. 2021 schválilo Memorandum o vzájemné spolupráci obcí a měst se společností SUEZ CZ a.s.

Založení dobrovolného svazku obcí navazuje na uzavřené memorandum o vzájemné spolupráci v oblasti dodávek pitné vody a odvádění a likvidaci odpadních vod mezi městy Benešov, Vlašim, Bystřice, Jílové u Prahy, Neveklov, Trhový Štěpánov, městysem Davle, obcemi Chocerady, Čerčany, Jankov, Čtyřkoly, Kamenice, Hvozdnice, Křížkový Újezdec, Libeň, Mirošovice, Senohraby, Mrač, Petrov, a společností SUEZ CZ a.s., se sídlem Španělská 1073/10, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO 256 38 955. Na základě memoranda se jednotlivé obce včetně města Jílové u Prahy zavázaly podílet se na vytvoření partnerského projektu budoucího provozování vodohospodářské infrastruktury pro další rozvoj vodárenské infrastruktury v regionech Benešovska a Vlašimska a okresech Praha - západ a Praha - východ.

Dobrovolný svazek obcí Společná voda d.s.o., se sídlem Benešov (dále jen „DSO“), může po svém vzniku přistoupit ke koupi 50% obchodního podílu společnosti Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o., se sídlem Černoleská 1600, 256 01 Benešov, IČO 475 35 865, od společnosti SUEZ International S.A.S., 920 40 Paris La Défense CEDEX, 16 Place de l'Iris Tour Cb 21, Francouzská republika. Zisk realizovaný společností VHS Benešov (v předpokládané minimální výši v rozmezí 11.000.000 Kč až 12.000.000 Kč ročně) bude dělen mezi její společníky, tedy DSO a společnost SUEZ International S.A.S.

VHS Benešov je aktuálním provozovatelem vodohospodářské infrastruktury v obcích, které by se měly stát členy vznikajícího DSO. Obce sdružené v DSO vloží do hospodaření DSO svůj vodohospodářský majetek, který však zůstává ve vlastnictví jednotlivých obcí, vlastnické právo převedeno nebude. Majetková práva k vlastnímu majetku obcí, která jsou vyhrazena zastupitelstvu obce (§ 85 z. o obcích), ani nelze převést na orgány svazku obcí. Na základě vstupu obcí sdružených do DSO do VHS Benešov by mohla do budoucna dále zajišťovat provoz vodohospodářské infrastruktury v postavení tzv. přidružené osoby. Přidruženou osobou se dle ustanovení § 155 odst. 1 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), rozumí osoba, která může podléhat dominantnímu vlivu zadavatele. Dominantní vliv je definován v ustanovení § 151 odst. 3 ZZVZ rovněž jako případ, kdy jedna osoba přímo nebo nepřímo může jmenovat více než polovinu členů statutárního nebo kontrolního orgánu jiné osoby. Na základě dohody společníků, resp. akcionářské dohody, bude mít DSO právo po dohodě v radě DSO jmenovat většinu členů dozorčí rady VHS Benešov. Město Benešov se tak prostřednictvím DSO bude podílet na dominantním vlivu obcí sdružených v DSO na VHS Benešov. Jako veřejný zadavatel pak bude splňovat kritérium dominantního vlivu ve smyslu ustanovení § 151 odst. 3 písm. c) ZZVZ. Společnost VHS Benešov bude pro členské obce realizovat činnosti související s provozováním a správou vodohospodářské infrastruktury a plnit funkci servisní organizace, a to (až na výjimky) bez povinnosti uskutečnit zadávací řízení. Ohledně VHS Benešov bude rovněž připravován projekt přeměny změnou právní formy ze společnosti s ručením omezeným na akciovou společnost. Mezi DSO bude spolu s dohodou společníků uzavřena i dohoda akcionářů, která umožní DSO přístup ke všem informacím týkajícím se VHS Benešov, a to zejména informacím týkajícím se obchodního vedení a finančního stavu VHS Benešov. DSO bude svůj dominantní vliv ve VHS Benešov uplatňovat tak, že na základě Dohody akcionářů bude mít právo určit dva z celkových pěti členů představenstva a tři z pěti členů dozorčí rady. Projekt vytvoření DSO a jeho majetkový vstup do společnosti VHS

Benešov za účelem budoucího zajištění společného provozu vodohospodářské infrastruktury představuje další krok ve snaze efektivněji spravovat majetek obcí a zajistit zásobování vodou v provozovaném regionu.

Diskuze zahájena v 19:10:17

V 19:16:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města rozhoduje o založení dobrovolného svazku obcí Společná voda d.s.o., se sídlem Benešov, s předmětem činnosti ochrana a prosazování společných zájmů členů svazku v souvislosti se zajištěním zásobování vodou, odváděním a čištěním odpadních vod a zajištěním správy, údržby a provozu vodohospodářského majetku svazku a jeho členů.

Hlasování

pro: (12) Pavel Pešek, Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová, Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Monika Beštová, Jiří Skřivánek, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura
proti (1) Pavel Hrabec
zdržel se: (1) Mgr. Petr Doležal
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-37-4/22

zodpovídá: Pavel Pešek

termín: 30. 9. 2022

V 19:17:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o vytvoření dobrovolného svazku obcí Společná voda d.s.o., pro Společná voda d.s.o., se sídlem Benešov, IČO dosud nepřiděleno.

Hlasování

pro: (12) Pavel Pešek, Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová, Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Monika Beštová, Jiří Skřivánek, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura
proti (1) Pavel Hrabec
zdržel se: (1) Mgr. Petr Doležal
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-38-4/22

zodpovídá: Pavel Pešek

termín: 30. 9. 2022

V 19:17:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje stanovy o vytvoření dobrovolného svazku obcí Společná voda d.s.o., pro Společná voda d.s.o., se sídlem Benešov, IČO dosud nepřiděleno

Hlasování

pro: (12) Pavel Pešek, Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová, Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Monika Beštová, Jiří Skřivánek, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura
proti (1) Pavel Hrabec
zdržel se: (1) Mgr. Petr Doležal
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-39-4/22

zodpovídá: Pavel Pešek

termín: 30. 9. 2022

V 19:18:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje starostu města jako zástupce města pro členství na valné hromadě, eventuálně v Radě nebo Kontrolní komisi dobrovolného svazku obcí Společná voda d.s.o.

Hlasování

pro: (12) Pavel Pešek, Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová, Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Monika Beštová, Jiří Skřivánek, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura
proti (2) Mgr. Petr Doležal, Pavel Hrabec
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-40-4/22

zodpovídá: Pavel Pešek

termín: 30. 9. 2022

V 19:18:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města ukládá starostovi Pavlu Peškovi, zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci usnesení A až D

Hlasování

pro: (12) Pavel Pešek, Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová, Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Monika Beštová, Jiří Skřivánek, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura
proti (2) Mgr. Petr Doležal, Pavel Hrabec
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-41-4/22

zodpovídá: Pavel Pešek

termín: 30. 9. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:19:06

6. Závěrečný účet za rok 2021 (bod číslo 6)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:19:12 (zvuk. záznam 1:17:29 - 1:19:07)

Důvodová zpráva

Zastupitelstvu města je předložen Návrh závěrečného účtu za rok 2021, který projednal se souhlasným stanoviskem Finanční výbor dne 30.5.2022.

Na úřední desce je Návrh závěrečného účtu vyvěšen od 27.5.2022.

Podrobné informace naleznete v Komentáři účetní závěrky, který vypracovala paní Havlíková, účetní.

Diskuze zahájena v 19:19:12

V 19:20:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením města za rok 2021 bez výhrad.

Hlasování

pro:	(14) Pavel Pešek, Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová, Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Monika Beštová, Jiří Skřivánek, Mgr. Petr Doležal, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura, Pavel Hrabec
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-42-4/22

zodpovídá: Ing. Klára Cihlová

termín: 27. 6. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:20:50

7. Pověření schvalování RO pro starostu (bod číslo 7)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:20:55 (zvuk. záznam 1:19:12 - 1:22:16)

Důvodová zpráva

Z důvodu větší flexibility při schvalování úprav rozpočtu navrhuje FO, aby zastupitelstvo města pověřilo starostu přijímáním rozpočtových opatření, týkajících se dotací na volby, hasiče a plnění pojišťoven.

Diskuze zahájena v 19:20:55

V 19:23:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města pověřuje starostu Pavla Peška schvalováním rozpočtových opatření, která se týkají dotací na volby, hasiče a plnění pojišťoven.

Hlasování

pro: (12) Pavel Pešek, Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová, Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Monika Beštová, Jiří Skřivánek, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura
proti (2) Mgr. Petr Doležal, Pavel Hrabec
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-43-4/22

zodpovídá: Ing. Klára Cihlová

termín: 27. 6. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:23:59

8. Rozpočtová opatření (bod číslo 8)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:24:05 (zvuk. záznam 1:22:22 - 1:29:16)

Důvodová zpráva

Zastupitelstvu města je předloženo rozpočtové opatření č.5 - úpravy mezi paragrafy červen 2022. Jedná se o přijetí daru na stavbu autobusové zastávky v ulici Pražská ve výši 548.000 Kč, navýšení rozpočtu investičních nákladů na sběrný dvůr o 434.000 Kč, dofinancování přechodu na Radlíku ve výši 400.000 Kč (500.000 Kč bude hrazeno z participativního rozpočtu). Navýšení investičních nákladů na sběrný dvůr a přechod bude řešeno přesunem z paragrafu hasičů (zásahové vozidlo bude hrazeno až v příštím roce).

§	název §	položka	název položky	příjmy v Kč	výdaje v Kč
2221	provoz veřejné silniční dopravy	3122	příspěvky na DHM	548.000	
2221	provoz veřejné silniční dopravy	6121	stavby		548.000
3722	komunální odpad	6121	stavby		434.000
5512	hasiči	6122	stroje, zařízení		-834.000
3636	územní rozvoj	6121	stavby		400.000
	Celkem			548.000	548.000

Zastupitelstvu města je předloženo na vědomí rozpočtové opatření č. 4 - úprava mezi paragrafy květen 2022, schválené radou města 31.5.2022. Jedná se o navýšení drobného majetku u městské policie (5311/5137) na nákup IT vybavení (45.000 Kč) z činnosti místní správy paragraf 6171/5137, přesun financí na nákup materiálu mezi paragrafy odboru kultury (z paragrafu 3399 na 3319 ve výši 40.000 Kč), navýšení položky za elektřinu na sběrném dvoře ve výši 40.000 Kč z komunálního rozvoje, paragraf 3636. Celková výše příjmů a výdajů ve schváleném rozpočtu na rok 2022 je beze změny.

Diskuze zahájena v 19:24:05

V 19:30:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.5 - úpravy mezi paragrafy červen 2022.

Hlasování

pro: (12) Pavel Pešek, Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová, Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Monika Beštová, Jiří Skřivánek, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura
proti (0)
zdržel se: (2) Mgr. Petr Doležal, Pavel Hrabec
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-44-4/22

zodpovídá: Ing. Klára Cihlová

termín: 14. 6. 2022

V 19:30:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4 - úpravy rozpočtu mezi paragrafy květen 2022. Schváleno radou města 31.5.2022.

Hlasování

pro: (12) Pavel Pešek, Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová, Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Monika Beštová, Jiří Skřivánek, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura
proti (0)
zdržel se: (2) Mgr. Petr Doležal, Pavel Hrabec
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-45-4/22

zodpovídá: Ing. Klára Cihlová

termín: 13. 6. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:30:59

9. Dálnice D3 0301 - 0303 Praha - Václavice- vyjádření Města Jílové u Prahy k dopravní infrastruktuře ve věci D3 k ÚŘ (bod číslo 9)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:45:35 (zvuk. záznam 1:43:52 - 1:55:06)

Důvodová zpráva

Společnost Pragoprojekt, a.s. v pověření investora stavby ŘSD ČR předložila Městu Jílové u Prahy žádost o vydání stanoviska vlastníka dopravní infrastruktury k územnímu řízení akce: "D3 0301 - 0303 Praha - Václavice", aktualizované k datu 10/2021. OTZM Města Jílového u Prahy k předložené projektové dokumentaci připravil vyjádření, které je předkládáno ZM ke schválení tak, aby bylo následně v případě schválení postoupeno společnosti Pragoprojekt, a.s. Obsahem vyjádření je výčet stavebních objektů dopravní infrastruktury, které se nacházejí na k.ú. Jílové u Prahy a Luk pod Medníkem, a budou v rámci plánované realizace dálnice D3 přeloženy či jinak upraveny nebo nově zrealizovány včetně majetkového předjednání spolu s vyjádřením ke každému stavebnímu objektu (SO) zvláště pro potřeby územního řízení vedeného v této věci. Připravené znění vyhotoveného vyjádření je přílohou tohoto bodu společně se soubory příslušné projektové dokumentace.

Diskuze zahájena v 19:45:35

V 19:56:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje Vyjádření v předloženém znění ve věci vydaného stanoviska vlastníka dopravní infrastruktury k územnímu řízení akce "D3 0301 - 0303 Praha - Václavice" a pověřuje vedoucího OTZM Města Jílového u Prahy postoupit Vyjádření společnosti Pragoprojekt, a.s., se sídlem K Ryšance 1668/16, 147 54 Praha 4, IČ: 45272387 k dalším úkonům inženýrské činnosti.

Hlasování

pro: (7) Pavel Pešek, Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová, Monika Beštová, Jiří Skřivánek
proti (6) Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Mgr. Petr Doležal, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura, Pavel Hrabec
zdržel se: (1) PaedDr. Květa Trčková
nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:56:49

10. D3 - 0303 Praha - Václavice, SO 301-169 Přístupy na pozemky, k.ú. Jílové u Prahy (bod číslo 10)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:56:59 (zvuk. záznam 1:55:16 - 2:41:50)

Důvodová zpráva

Společnost Pragoprojekt, a.s. jako zplnomocněný zástupce investora - Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4. PSČ 145 05, IČ: 659 93 390, k výkonu investorské inženýrské činnosti na akci „D3 0301 – 303 Praha – Václavice“ žádá Město jako budoucího vlastníka nové technické a dopravní infrastruktury o vyjádření k jednotlivým stavebním objektům. Dále žádá o uzavření smluv o smlouvách budoucích na tyto objekty v souladu s § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Smlouvy budou sloužit jako podklad pro vydání Rozhodnutí o umístění stavby.

Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci náhradního přístupu SO 301-169 Přístupy na pozemky, k.ú. Jílové u Prahy bude uzavřena mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4. PSČ 145 05, IČ: 659 93 390 jako Investorem a Městem. V souvislosti se stavbou dojde k trvalému narušení stávajících komunikačních propojení v místě a ke zhoršení podmínek obslužnosti území Města; některé pozemky budou zneprístupněny. Stavba Náhradního přístupu SO 301-169 bude provedena z podnětu ŘSD ČR tak, aby byla co nejvíce zachována kvalita prostředí zasaženého vlivy souvisejícími s výstavbou dálnice D3 na území města. Realizace SO 301-169 bude provedena ve standardním provedení dle projektové dokumentace stavby „D3 - 0303 Praha - Václavice“.

Diskuze zahájena v 19:56:59

V 20:19:47 odešel Mgr. Petr Doležal, přítomno 13 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (13) Pavel Pešek, Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová, Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Monika Beštová, Jiří Skřivánek, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura, Pavel Hrabec
Omluveni: (1) MUDr. Jiří Čapek
Nepřítomni: (1) Mgr. Petr Doležal

V 20:41:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje následující vyjádření: Město Jílové u Prahy, souhlasí se zpracovaným návrhem řešení Objekt: SO 301-169- Přístupy na pozemky- novostavby zpevněných komunikací pro přístupy na jednotlivé pozemky v k.ú. Jílové u Prahy trvale dotčené stavbou dálnice D3 a souvisejících staveb - bez připomínek.

Hlasování

pro: (7) Pavel Pešek, Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, PaedDr. Květa Trčková, Bc. Kristýna Kahounová, Monika Beštová, Jiří Skřivánek
proti (6) MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura, Pavel Hrabec
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

V 20:43:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci náhradního přístupu "SO 301-169 Přístupy na pozemky, k.ú. Jílové u Prahy" mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, PSČ 145 05, IČ: 659 93 390 jako Investorem a Městem v předloženém znění.

Hlasování

pro: (1) Jiří Skřivánek
proti (6) MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura, Pavel Hrabec
zdržel se: (6) Pavel Pešek, Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, PaedDr. Květa Trčková, Bc. Kristýna Kahounová, Monika Beštová
nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:43:33

11. D3 - 0303 Praha - Václavice, SO 301-351 Vodovod - náhradní zásobování - tunel Kamenná Vrata (bod číslo 11)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:43:39 (zvuk. záznam 2:41:56 - 19:51:59)

Důvodová zpráva

Společnost Pragoprojekt, a.s. jako zplnomocněný zástupce investora, kterým je Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4. PSČ 145 05, IČ: 659 93 390 k výkonu investorskoinženýrské činnosti na akci „D3 0301 - 303 Praha - Václavice“ žádá o vyjádření města jako budoucího vlastníka nové technické a dopravní infrastruktury k jednotlivým stavebním objektům. Dále žádá o uzavření smluv o smlouvách budoucích na tyto objekty v souladu s § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Smlouvy budou sloužit jako podklad pro vydání Rozhodnutí o umístění stavby.

Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci náhradního zásobování - tunel Kamenná Vrata - SO 301-351,

k.ú. Jílové u Prahy bude uzavřena mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4. PSČ 145 05, IČ: 659 93 390 jako Investorem a Městem. V souvislosti se stavbou tunelu Kamenná Vrata dojde k ovlivnění stávajících vodních zdrojů v lokalitě a je předpokládáno zhoršení podmínek zásobování pitnou vodou na území Města. Z toho důvodu vyvstala potřeba zajistit náhradní zásobování vodou v lokalitě při využití stávajícího vodovodního systému města. Stavba Náhradního zásobování SO 301-351 bude provedena z podnětu ŘSD ČR tak, aby byla co nejvíce zachována kvalita prostředí zasaženého vlivy souvisejícími s výstavbou dálnice D3 na území města. Realizace SO 301-351 bude provedena ve standardním provedení dle projektové dokumentace stavby „D3 - 0303 Praha - Václavice“.

Diskuze zahájena v 20:43:39

V 20:53:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje následující vyjádření: Město Jílové u Prahy, souhlasí se zpracovaným návrhem řešení - Objekt: SO 301-351- Vodovod- náhradní zásobování - tunel Kamenná Vrata- nový vodovodní řad v délce 4,785 km musí být zhotoven a dokončen před zahájením ražby dálniční průzkumné štoly, ostatní bez připomínek, viz návrh smlouvy č. ŘSD 51072/2022-1.

Hlasování

pro: (8) Dominik Kaše, Ing. Ladislav Čmelík, Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová, Monika Beštová, Jiří Skřivánek
proti (5) Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Mgr. Jan Stachura, Pavel Hrabec, Ing. Oskar Lažanský
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-46-4/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: **IHNED** (27. 6. 2022)

V 20:56:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci náhradního zásobování SO 301-351 Vodovod - náhradní zásobování - tunel Kamenná Vrata, k.ú. Jílové u Prahy, mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4. PSČ 145 05, IČ: 659 93 390 jako Investorem a Městem v předloženém znění.

Hlasování

pro: (6) Pavel Pešek, Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová, Monika Beštová
proti (5) Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura, Pavel Hrabec
zdržel se: (2) PaedDr. Květa Trčková, Jiří Skřivánek
nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

12. D3 - 0303 Praha - Václavice, SO 301-446, SO 302 -444, So 302

- 445 Přípojky nn čerpací stanice vodovodu (bod číslo 12)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:57:42 (zvuk. záznam 2:55:59 - 2:58:29)

Důvodová zpráva

Společnost Pragoprojekt, a.s. jako zplnomocněný zástupce investora, kterým je Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4. PSČ 145 05, IČ: 659 93 390 k výkonu investorské inženýrské činnosti na akci „D3 0301 – 303 Praha – Václavice“ žádá o vyjádření města jako budoucího vlastníka nové technické a dopravní infrastruktury k jednotlivým stavebním objektům. Dále žádá o uzavření smluv o smlouvách budoucích na tyto objekty v souladu s § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Smlouvy budou sloužit jako podklad pro vydání Rozhodnutí o umístění stavby.

Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přípojek nn čerpací stanice vodovodu - SO 301-446 Přípojka nn čerpací stanice vodovodu ATS-1 Jílové u Prahy km 12,5, SO 302-444 Přípojka nn čerpací stanice vodovodu ATS-2 Luka pod Medníkem km 15,6 (západ), SO 302-445 Přípojka nn čerpací stanice vodovodu ATS-3 Luka pod Medníkem km 15,6 (východ) bude uzavřena mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4. PSČ 145 05, IČ: 659 93 390 jako Investorem a Městem. V důsledku trvalých změn v souvislosti se stavbou bude v místě umístěna čerpací stanice vodovodu, ke které bude zřízena přípojka elektrické energie. Stavba přípojky čerpací stanice vodovodu SO 301-446, SO 302-444, SO 302-445 bude provedena z podnětu ŘSD. Realizace bude provedena ve standardním provedení dle projektové dokumentace stavby „D3 - 0303 Praha - Václavice“.

Diskuze zahájena v 20:57:42

V 20:59:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje následující vyjádření:

Objekt: SO 301-446- Přípojka NN čerpací stanice vodovodu ATS-1 v km 12,5- přípojka NN do ATS-1 na novém vodovodním řádu- přípojka NN musí být zhotovena a dokončena spolu s vodovodem před zahájením ražby dálniční průzkumné štol, ostatní bez připomínek, viz návrh smlouvy č. ŘSD 51067/2022-1

Objekt: SO 302-444- Přípojka NN čerpací stanice vodovodu ATS-2 v km 15,6 (západ)- přípojka NN do ATS-2 na novém vodovodním řádu- přípojka NN musí být zhotovena a dokončena spolu s vodovodem před zahájením ražby dálniční průzkumné štol, ostatní bez připomínek, viz návrh smlouvy č. ŘSD 51067/2022-1

Objekt: SO 302-445- Přípojka NN čerpací stanice vodovodu ATS-3 v km 15,6 (východ)- přípojka NN do ATS-3 na novém vodovodním řádu- přípojka NN musí být zhotovena a dokončena spolu s vodovodem před zahájením ražby dálniční průzkumné štol, ostatní bez připomínek, viz návrh smlouvy č. ŘSD 51067/2022-1

Hlasování

pro: (8) Pavel Pešek, Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová, Monika Beštová, Jiří Skřivánek
proti (5) Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura, Pavel Hrabec
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-47-4/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 27. 6. 2022

V 21:00:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přípojek nn čerpací stanice vodovodu - SO 301-446 Přípojka nn čerpací stanice vodovodu ATS-1 Jílové u Prahy km 12,5, SO 302-444 Přípojka nn čerpací stanice vodovodu ATS-2 Luka pod Medníkem km 15,6 (západ), SO 302-445 Přípojka nn čerpací stanice vodovodu ATS-3 Luka pod Medníkem km 15,6 (východ), která bude uzavřena mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4. PSČ 145 05, IČ: 659 93 390 jako Investorem a Městem v předloženém znění.

Hlasování

pro: (7) Pavel Pešek, Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová, Monika Beštová, Jiří Skřivánek

proti (5) Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura, Pavel Hrabec

zdržel se: (1) PaedDr. Květa Trčková

nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:00:12

13. D3 - 0303 Praha - Václavice, SO 302-241 Přístupy na pozemky, Lávka na mostě Sázava (bod číslo 13)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:00:17 (zvuk. záznam 2:58:34 - 3:05:52)

Důvodová zpráva

Společnost Pragoprojekt, a.s. jako zplnomocněný zástupce investora, kterým je Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4. PSČ 145 05, IČ: 659 93 390 k výkonu investorské inženýrské činnosti na akci „D3 0301 - 303 Praha - Václavice“ žádá o vyjádření města jako budoucího vlastníka nové technické a dopravní infrastruktury k jednotlivým stavebním objektům. Dále žádá o uzavření smluv o smlouvách budoucích na tyto objekty v souladu s § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Smlouvy budou sloužit jako podklad pro vydání Rozhodnutí o umístění stavby.

Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci náhradního přístupu SO 302-241 Lávka na mostě Sázava bude uzavřena mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4. PSČ 145 05, IČ: 659 93 390 jako Investorem a Městem. V souvislosti se stavbou dojde k trvalému narušení stávajících komunikačních propojení v místě a ke zhoršení podmínek obslužnosti území Města; některé pozemky budou zneprůstupněny. Stavba SO 302-241 bude realizována jako náhradní přístup sloužící pro převedení pěších a cyklistů přes údolí řeky Sázavy. Bude provedena z podnětu ŘSD ČR za účelem zachování kvality využití území zasaženého vlivy souvisejícími s výstavbou dálnice D3 na území města. Stavební objekt SO 302-241 bude proveden ve standardním provedení dle projektové dokumentace stavby „D3 - 0303 Praha - Václavice“.

Diskuze zahájena v 21:00:17

V 21:02:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje následující vyjádření:

Město Jílové u Prahy souhlasí se zpracovaným návrhem řešení níže uvedeného stavebního objektu nové technické a dopravní infrastruktury v k.ú. Jílové u Prahy ve věci akce - D3 301- 303 Praha - Václavice: Objekt: SO 302-241- Lávka na mostě Sázava- (lávka pod mostovkou mezi pilíři)- bez připomínek, viz návrh smlouvy č. ŘSD 51070/2022-1

Hlasování

pro: (8) Pavel Pešek, Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová, Monika Beštová, Jiří Skřivánek
proti (5) Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura, Pavel Hrabec
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-48-4/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 27. 6. 2022

V 21:07:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci náhradního přístupu SO 302-241 Lávka na mostě Sázava mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4. PSČ 145 05, IČ: 659 93 390 jako Investorem a Městem v předloženém znění.

Hlasování

pro: (6) Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová, Monika Beštová, Jiří Skřivánek
proti (5) Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura, Pavel Hrabec
zdržel se: (2) Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková
nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:07:35

14. D3 - 0303 Praha - Václavice, SO 302-351 Vodovod - náhradní zásobování - tunel Luka (bod číslo 14)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:07:41 (zvuk. záznam 3:05:58 - 3:12:20)

Důvodová zpráva

Společnost Pragoprojekt, a.s. jako zplnomocněný zástupce investora, kterým je Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4. PSČ 145 05, IČ: 659 93 390 k výkonu investorskoinženýrské činnosti na akci „D3 0301 - 303 Praha - Václavice“ žádá o vyjádření města jako budoucího vlastníka nové technické a dopravní infrastruktury k jednotlivým stavebním objektům.

Dále žádá o uzavření smluv o smlouvách budoucích na tyto objekty v souladu s § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Smlouvy budou sloužit jako podklad pro vydání Rozhodnutí o umístění stavby.

Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci náhradního zásobování - tunel Luka - SO 302-351, bude uzavřena mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4. PSČ 145 05, IČ: 659 93 390 jako Investorem a Městem. V souvislosti se stavbou tunelu Luka dojde k ovlivnění stávajících vodních zdrojů v lokalitě a je předpokládáno zhoršení podmínek zásobování pitnou vodou na území Města. Z toho důvodu vyvstala potřeba zajistit náhradní zásobování vodou v lokalitě při využití stávajícího vodovodního systému města. Stavba Náhradního zásobování SO 302-351 bude provedena z podnětu ŘSD ČR tak, aby byla co nejvíce zachována kvalita prostředí zasaženého vlivy souvisejícími s výstavbou dálnice D3 na území města. Realizace SO 302-351 bude provedena ve standardním provedení dle projektové dokumentace stavby „D3 - 0303 Praha - Václavice“.

Diskuze zahájena v 21:07:41

V 21:12:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje následující vyjádření: Objekt: SO 302-351- Vodovod- náhradní zásobování - tunel Luka- nové vodovodní řady v celkové délce 0,870 km musí být zhotoveny a dokončeny před zahájením ražby dálniční průzkumné štol, ostatní bez připomínek, viz návrh smlouvy č. ŘSD 51073/2022-1.

Hlasování

pro: (8) Pavel Pešek, Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová, Monika Beštová, Jiří Skřivánek
proti (5) Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura, Pavel Hrabec
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-49-4/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 27. 6. 2022

V 21:13:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci náhradního zásobování SO 302-351 Vodovod - náhradní zásobování - tunel Luka mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4. PSČ 145 05, IČ: 659 93 390 jako Investorem a Městem v předloženém znění.

Hlasování

pro: (7) Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová, Monika Beštová, Jiří Skřivánek, Pavel Pešek
proti (5) Pavel Hrabec, Mgr. Jan Stachura, Ing. Oskar Lažanský, Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard
zdržel se: (1) PaedDr. Květa Trčková
nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:14:03

15. D3 - 0301 Jižní obchvat Jílového, SO 134 Chodník (bod číslo 15)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:14:09 (zvuk. záznam 3:12:26 - 3:15:12)

Důvodová zpráva

Společnost Pragoprojekt, a.s. jako zplnomocněný zástupce investora, kterým je Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, PSČ 145 05, IČ: 659 93 390 k výkonu investorské inženýrské činnosti na akci „D3 0301 Jižní obchvat Jílového“ žádá o vyjádření města jako budoucího vlastníka nové technické a dopravní infrastruktury k jednotlivým stavebním objektům. Dále žádá o uzavření smluv o smlouvách budoucích na tyto objekty v souladu s § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Smlouvy budou sloužit jako podklad pro vydání Rozhodnutí o umístění stavby.

Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci vynucené přeložky dopravní infrastruktury SO 134 Chodník bude uzavřena mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, PSČ 145 05, IČ: 659 93 390 jako Investorem a Městem. Stavbou bude dotčen některý silniční či jiný majetek ve vlastnictví či správě města. Na tomto majetku bude nutné realizovat vynucenou přeložku dopravní infrastruktury, tj. nezbytné úpravy vyvolané oprávněnými činnostmi ŘSD ČR při realizaci stavby. Rozsah provedení úprav je obsažen v příslušné projektové dokumentaci stavby.

Diskuze zahájena v 21:14:09

V 21:16:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje následující vyjádření:

SO 134- Chodník- přeložka stávajícího chodníku v místě okružní křižovatky na II/105 pod ČOV Jílové u Prahy- bez připomínek, viz návrh smlouvy č. ŘSD 49883/2022-1

Hlasování

pro: (8) Pavel Pešek, Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová, Monika Beštová, Jiří Skřivánek
proti (4) Ing. Věra Brejchová, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura, Pavel Hrabec
zdržel se: (1) JUDr. Michal Bernard
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-50-4/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 27. 6. 2022

V 21:16:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci vynucené přeložky dopravní infrastruktury SO 134 Chodník mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, PSČ 145 05, IČ: 659 93 390 jako Investorem a Městem v předloženém znění.

Hlasování

pro: (8) Pavel Pešek, Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová, Monika Beštová, Jiří Skřivánek

proti (5) Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura, Pavel Hrabec
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-51-4/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 27. 6. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:16:55

16. D3 - 0301 Jižní obchvat Jílového, SO 151 Přístupová cesta v km 0,370 - 0,590, SO 152 Přístupová cesta v km 0,750 - 4,530 (bod číslo 16)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:17:01 (zvuk. záznam 3:15:18 - 3:27:39)

Důvodová zpráva

Společnost Pragoprojekt, a.s. jako zplnomocněný zástupce investora, kterým je Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, PSČ 145 05, IČ: 659 93 390 k výkonu investorskoinženýrské činnosti na akci „D3 0301 Jižní obchvat Jílového“ žádá o vyjádření města jako budoucího vlastníka nové technické a dopravní infrastruktury k jednotlivým stavebním objektům. Dále žádá o uzavření smluv o smlouvách budoucích na tyto objekty v souladu s § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Smlouvy budou sloužit jako podklad pro vydání Rozhodnutí o umístění stavby.

Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci náhradního přístupu SO 151 Přístupová cesta v km 0,370 - 0,590, SO 152 Přístupová cesta v km 0,750 - 1,530 bude uzavřena mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, PSČ 145 05, IČ: 659 93 390 jako Investorem a Městem. V souvislosti se stavbou dojde k trvalému narušení stávajících komunikačních propojení v místě a ke zhoršení podmínek obslužnosti území Města; některé pozemky budou zneprístupněny. Stavba SO 151 Přístupová cesta v km 0,370 - 0,590, SO 152 Přístupová cesta v km 0,750 - 1,530 bude provedena tak aby byla co nejvíce zachována kvalita prostředí zasaženého vlivy souvisejícími s výstavbou dálnice D3 na území města. Realizace bude provedena ve standardním provedení dle projektové dokumentace stavby „D3 - 0301 Jižní obchvat Jílového u Prahy“.

Diskuze zahájena v 21:17:01

V 21:28:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje následující vyjádření:

Objekt: SO 151- Přístupová cesta v km 0,370-0,590- nová komunikace podél tělesa obchvatu pro zajištění přístupu k přilehlým pozemkům- bez připomínek, viz návrh smlouvy č. ŘSD 49884/2022-1

Objekt: SO 152- Přístupová cesta v km 0,750-1,530- nová komunikace podél tělesa obchvatu pro zajištění přístupu k přilehlým pozemkům- v úseku km 0,750-0,960 požadujeme zpevněný živičný kryt přístupové cesty, dále bez připomínek, viz návrh smlouvy č. ŘSD 49884/2022-1

Hlasování

pro: (8) Pavel Pešek, Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová, Monika Beštová, Jiří Skřivánek
proti (5) Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura, Pavel Hrabec
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-52-4/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 27. 6. 2022

V 21:29:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci náhradního přístupu SO 151 Přístupová cesta v km 0,370 - 0,590, SO 152 Přístupová cesta v km 0,750 - 1,530 mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4. PSČ 145 05, IČ: 659 93 390 jako Investorem a Městem v předloženém znění.

Hlasování

pro: (3) Ing. Ladislav Čmelík, Monika Beštová, Jiří Skřivánek
proti (5) Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura, Pavel Hrabec
zdržel se: (5) Pavel Pešek, Dominik Kaše, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová
nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:29:22

17. D3 - 0301 Jižní obchvat Jílového, SO 153 Přístupová cesta v km 0,957, SO 242 Most na polní cestě přes Jižní obchvat Jílového v km 0,957 (bod číslo 17)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:29:30 (zvuk. záznam 3:27:47 - 3:29:56)

Důvodová zpráva

Společnost Pragoprojekt, a.s. jako zplnomocněný zástupce investora, kterým je Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4. PSČ 145 05, IČ: 659 93 390 k výkonu investorskoinženýrské činnosti na akci „D3 0301 Jižní obchvat Jílového“ žádá o vyjádření města jako budoucího vlastníka nové technické a dopravní infrastruktury k jednotlivým stavebním objektům. Dále žádá o uzavření smluv o smlouvách budoucích na tyto objekty v souladu s § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Smlouvy budou sloužit jako podklad pro vydání Rozhodnutí o umístění stavby.

Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky SO 153 Přístupová cesta v km 0,957, SO 242 Most na polní cestě přes Jižní obchvat Jílového v km 0,957 bude uzavřena mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, PSČ 145 05, IČ: 659 93 390 jako Investorem a Městem. Stavbou bude dotčen některý silniční či jiný majetek ve vlastnictví či správě města. Na tomto majetku bude nutné realizovat vynucenou přeložku dopravní infrastruktury, tj. nezbytné úpravy vyvolané oprávněnými činnostmi ŘSD ČR při realizaci stavby. Rozsah provedení je obsažen

v příslušné projektové dokumentaci stavby „D3 – 0301 Jižní obchvat Jílového u Prahy“.

Diskuze zahájena v 21:29:30

V 21:30:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje následující vyjádření:

Objekt: SO 153- Přístupová cesta v km 0,957- úprava stávající komunikace v místě přemostění přes těleso obchvatu- v úseku od křižovatky cest stavby SO 152/SO 153, dále přes most až po zpevněný povrch v ulici K Pepři- požadujeme zpevněný živичný kryt přístupové cesty včetně mostu, dále bez připomínek, viz návrh smlouvy č. ŘSD 49886/2022-1

Objekt: SO 242- Most přes Jižní obchvat Jílového v km 0,957- požadujeme mostní svršek ze zpevněného živичného krytu, dále bez připomínek, viz návrh smlouvy č. ŘSD 49886/2022-1

Hlasování

pro: (8) Pavel Pešek, Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová, Monika Beštová, Jiří Skřivánek
proti (5) Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura, Pavel Hrabec
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-53-4/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 27. 6. 2022

V 21:31:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky SO 153 Přístupová cesta v km 0,957, SO 242 Most na polní cestě přes Jižní obchvat Jílového v km 0,957 mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4. PSČ 145 05, IČ: 659 93 390 jako Investorem a Městem v předloženém znění.

Hlasování

pro: (3) Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, Jiří Skřivánek
proti (5) Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura, Pavel Hrabec
zdržel se: (5) Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová, Monika Beštová
nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:31:39

18. D3 - 0301 Jižní obchvat Jílového, SO 871 Zemní val v km 0,800, SO 872 Zemní val v km 1,100, SO 873 Zemní val v km 1,600, SO

874 Zemní val v km 1,800 (bod číslo 18)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:31:44 (zvuk. záznam 3:30:01 - 3:38:02)

Důvodová zpráva

Společnost Pragoprojekt, a.s. jako zplnomocněný zástupce investora, kterým je Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4. PSČ 145 05, IČ: 659 93 390 k výkonu investorské inženýrské činnosti na akci „D3 0301 Jižní obchvat Jílového“ žádá o vyjádření města jako budoucího vlastníka nové technické a dopravní infrastruktury k jednotlivým stavebním objektům. Dále žádá o uzavření smluv o smlouvách budoucích na tyto objekty v souladu s § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Smlouvy budou sloužit jako podklad pro vydání Rozhodnutí o umístění stavby.

Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci náhradního přístupu SO 871 Zemní val v km 0,800, SO 872 Zemní val v km 1,100, SO 873 Zemní val v km 1,600, SO 874 Zemní val v km 1,800 bude uzavřena mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, PSČ 145 05, IČ: 659 93 390 jako Investorem a Městem. V souvislosti se stavbou bude nutné provést úpravu terénu podél nových i stávajících komunikací v místě. Za tím účelem bude vybudován zemní val, který bude ozeleněn, vegetační úpravy jsou součástí objektu valu. Rozsah provedení je obsažen v příslušné projektové dokumentaci stavby „D3 – 0301 Jižní obchvat Jílového u Prahy“.

Diskuze zahájena v 21:31:44

V 21:37:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje následující vyjádření:

Objekt: SO 871 v km 0,800- bez připomínek, viz návrh smlouvy č. ŘSD 49888/2022-1

Objekt: SO 872 v km 1,100- bez připomínek, viz návrh smlouvy č. ŘSD 49888/2022-1

Objekt: SO 873 v km 1,600- bez připomínek, viz návrh smlouvy č. ŘSD 49888/2022-1

Objekt: SO 874 v km 1,800- bez připomínek, viz návrh smlouvy č. ŘSD 49888/2022-1

Hlasování

pro: (6) Pavel Pešek, Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, MUDr. Šimon Kybal, Monika Beštová, Jiří Skřivánek
proti (5) Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura, Pavel Hrabec
zdržel se: (2) PaedDr. Květa Trčková, Bc. Kristýna Kahounová
nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

V 21:39:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci náhradního přístupu SO 871 Zemní val v km 0,800, SO 872 Zemní val v km 1,100, SO 873 Zemní val v km 1,600, SO 874 Zemní val v km 1,800 mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4. PSČ 145 05, IČ: 659 93 390 jako

Investorem a Městem v předloženém znění.

Hlasování

pro: (5) Pavel Pešek, Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, MUDr. Šimon Kybal, Jiří Skřivánek
proti (5) Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura, Pavel Hrabec
zdržel se: (3) PaedDr. Květa Trčková, Bc. Kristýna Kahounová, Monika Beštová
nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:39:45

19. SMLOUVA O BUDOUCÍM PŘEVODU INFRASTRUKTURY, SMLOUVA O SPOLUPRÁCI se společnostmi Anglický resort (14 RD + rezerva II etapa 3 RD) (bod číslo 19)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:44:35 (zvuk. záznam 3:42:52 - 3:49:34)

Důvodová zpráva

Společnosti Anglický Resort Investment s.r.o., IČO: 097 27 086, sídlem: V Šáreckém údolí 2586/37a, Dejvice, 164 00 Praha 6, Anglický Resort Real Estate s.r.o., IČO: 097 27 141, se sídlem V Šáreckém údolí 2586/37a, Dejvice, 164 00 Praha 6 a AR property rental s.r.o., IČO: 074 46 900, se sídlem Na Kocínce 2139/5, Dejvice, 160 00 Praha 6, předložili městu Jílové u Prahy návrh Smlouvy o budoucím převodu infrastruktury a smlouvy o spolupráci pro realizaci výstavby lokality 14 rodinných domů (15 bytových jednotek) s rezervou II etapy pro stavbu 3 rodinných domů. Jedná se o lokalitu nezastavěných pozemků mezi sídlištěm v ulicích Holíkova, Imramovského, areálem bývalé nemocnice a novou lokalitou rodinných domů Za Humny. Místo je vyznačeno v mapové příloze bodu.

Společnosti pro účel této smlouvy vystupují ve smluvním vztahu společně a nerozdílně. Účast tří společností na straně žadatele ve smlouvě vyplývá ze skutečnosti, že pozemky pro výstavbu vlastní společnosti třetinovými podíly.

Smlouva řeší jakou infrastrukturu má společnost podle projektu vybudovat, dále podmínky příspěvků městu na infrastrukturu a také podmínky převodu vybudované infrastruktury na město včetně pozemků včetně jejich cen.

Podmínky města byly na základě projednání ve stavební komisi byly zapracovány do projektové dokumentace (zejména prostupnost pro pěší mezi lokalitou a areálem bývalé nemocnice, dobíjecích parkovacích míst atd.)

Zastupitelstvu je nyní návrh smlouvy včetně projektových dokumentů předkládán k projednání a schválení.

Diskuze zahájena v 21:44:35

V 21:51:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o budoucím převodu infrastruktury a smlouvu o

spolupráci mezi městem Jílové u Prahy a Společnostmi Anglický Resort Investment s.r.o., IČO: 097 27 086, sídlem V Šáreckém údolí 2586/37a, Dejvice, 164 00 Praha 6, zastoupenou jednatelem Liborem Škodou, Anglický Resort Real Estate s.r.o., IČO: 097 27 141, se sídlem V Šáreckém údolí 2586/37a, Dejvice, 164 00 Praha 6, zastoupenou jednatelem Liborem Škodou a AR property rental s.r.o., IČO: 074 46 900, se sídlem Na Kocínce 2139/5, Dejvice, 160 00 Praha 6, zastoupenou jednatelem Liborem Škodou. Uvedené společnosti vystupují pro účel smlouvy společně a nerozdílně jako Žadatel dle smlouvy. Smlouva řeší realizaci výstavby lokality 14 rodinných domů s rezervou II etapy pro stavbu 3 rodinných domů. Zastupitelstvo města ukládá starostovi uvedenou smlouvu uzavřít.

Hlasování

pro: (13) Pavel Pešek, Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová, Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Monika Beštová, Jiří Skřivánek, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura, Pavel Hrabec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-54-4/22

zodpovídá: Jiří Zápál

termín: 27. 6. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:51:17

20. Oprava armaturních uzlů Radlík (bod číslo 20)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:51:24 (zvuk. záznam 3:49:41 - 3:53:27)

Důvodová zpráva

OSMI ve spolupráci s FO předkládá zastupitelstvu města ke schválení zahájení obnovy armaturních uzlů. Z důvodů stáří vodovodních řadů v městské části Radlík dochází k haváriím na řadu a přípojkách k řadu. Jelikož na odbočení vodovodního řadu jsou již mnoho let nefunkční uzávěry, při každé poruše dochází k uzavření celého vodovodního řadu. Tím je Radlík mimo lokality Ručičky, kde je nový rozvod vodovodu, bez vody.

V posledních dvou měsících byl Radlík 4x bez vody do odstranění havárií.

Na požadavek vedení Města Jílové u Prahy vypracoval správce vodovodu VHS Benešov s.r.o. (pan Houda) návrh obnovy nejdůležitějších míst obnovy armaturních uzlů. Jsou to křižovatky ulic, kde je odbočení vodovodních řadů. Jedná se o osm míst, z kterých byly vytipovány čtyři nejdůležitější výměny pro tento rok, viz příloha bodu Radlík výměna armaturních dílů. Na základě návrhu obnovy od VHS Benešov, s.r.o. je dle technického stavu vodovodu doporučeno provést nejprve obnovu uzlů č. 1,2,3,8 (zakresleno ve zmiňované příloze, označeno červenými body). Dále dle finančních možností Města.

Město by v rámci obnovy hradilo materiál, zemní práce, práce spojené s přípravou a dopravu. VHS Benešov s.r.o. zajistí montážní práce.

Náklady na tuto první část obnovy jsou 321.585,- Kč bez DPH, 389.117,85 Kč s DPH.

Náklady budou hrazeny z finančních prostředků na obnovu vodovodu. Dle situace s výstavbou

vodovodu ve Studeném bude buď rozpočet navýšen o potřebnou částku z fondu oprav VAK nebo bude hrazeno z prostředků, které jsou již rozpočtovány na zmiňovaný vodovod HAKI.

Diskuze zahájena v 21:51:24

V 21:54:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje obnovu armaturních uzlů v městské části Jílové u Prahy - Radlík.

Hlasování

pro: (13) Pavel Pešek, Ing. Ladislav Čmelík, Dominik Kaše, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Bc. Kristýna Kahounová, Ing. Věra Brejchová, JUDr. Michal Bernard, Monika Beštová, Jiří Skřivánek, Ing. Oskar Lažanský, Mgr. Jan Stachura, Pavel Hrabec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-55-4/22

zodpovídá: Ing. Klára Cihlová

termín: 31. 8. 2022

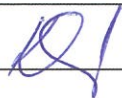
Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:55:10

Jednání ukončeno 13.06.2022 v 21:55:37

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:53:42

Ověřeno ověřovateli:

- 1) 21. 6. 2022 08:03 **Jiří Skřivánek**
- 2) 21. 6. 2022 07:56 **Bc. Kristýna Kahounová**



Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):



Místostarosta(ka):



