



**JÍLOVÉ
U PRAHY**

Městský úřad, Masarykovo náměstí 194, 254 01 Jílové u Prahy
Tel.: 241 021 901, e-mail: radnice@jilove.cz, www.jilove.cz

ZÁPIS z jednání rady č. 21/2021

Město Jílové u Prahy

datum: 30. 9. 2021, čas: 08:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek

Omluveni: (1) MUDr. Šimon Kybal

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka:

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 30.09.2021 v 8:56:40

1. Zahájení jednání, určení zapisovatelů, předsedajícího (bod číslo 1)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:56:52

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Předsedající: Pavel Pešek

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:56:52

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:57:05

V 08:57:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:- doplňuje se bod č. 18 - Zpráva o vyhodnocení výběrového řízení- Stavební úpravy na komunikacích v Jílovém u Prahy 2021- stahuje se bod č. 17 - Žádost o dotaci pro MP

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-346-21/21

zodpovídá:

termín: **IHNED** (30. 9. 2021)

2. Kontrola zápisu z minulé RM (bod číslo 3)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:59:40

Diskuze zahájena v 8:59:40

V 09:04:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí kontrolu úkolů z minulé RM.

Hlasování

pro: (4) Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek, Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-347-21/21

zodpovídá:

termín: **IHNED** (30. 9. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:05:11

3. Zpráva o práci samosprávy (bod číslo 4)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:05:27

Důvodová zpráva

14. 9. - zahájení stavby severního obchvatu města

14. 9. - setkání členů spolku Naše odpadky se starosty okolních obcí

25. 9. - otevření pamětní síně Františka Hrubína v Lešanech

29. 9. - Krajské setkání SHS ČMS v Kutné Hoře

Diskuze zahájena v 9:05:27

V 09:13:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí ústní informace starosty o činnosti samosprávy

Hlasování

pro: (4) PaedDr. Květa Trčková, Jiří Skřivánek, Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-348-21/21

zodpovídá:

termín: **IHNED** (30. 9. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:13:10

4. Informace o opatřeních Základní škola Jílové u Prahy (bod číslo 5)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:13:15

Důvodová zpráva

V září 2021 prošetřila ČŠI stížnost na právnickou osobu Základní školu Jílové u Prahy, doručenou ČŠI 16.srpna 2021. Jednalo se o nesouhlas rodiče s hodnocením chování žáka. Ředitelka ZŠ PaedDr. Květa Trčková zaslala Radě města Informaci o opatřeních k nápravě dne 21.září 2021. Doporučuje se Radě města tato opatření schválit.

Diskuze zahájena v 9:13:15

V 09:17:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města schvaluje opatření ředitelky ZŠ Jílové u Prahy ze dne 21.září 2021.

Hlasování

pro: (4) Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek, PaedDr. Květa Trčková, Pavel Pešek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-349-21/21

zodpovídá:

termín: **IHNED** (30. 9. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:17:33

5. Schválení smlouvy o nájmu softwaru od společnosti VERA a.s. (bod číslo 6)

Předkladatel: Miluše Stibůrková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:17:39

Důvodová zpráva

Radě města se předkládá ke schválení Smlouva o nájmu softwaru, poskytnutí licence a dalších služeb od společnosti VERA a.s. Tato aplikace bude určena pro potřeby Městské policie, jejím využíváním se zefektivní činnost strážníků, a to rychlou operativou, zejména v terénu. Veškeré akce budou okamžitě zdokumentovány, urychlí se postupy s přestupci a provede se jejich lustrace. Rovněž bude moci velitel MP sledovat pohyb strážníků v terénu a okamžitě vyhodnocovat.

Doporučuje se Radě města schválit tuto smlouvu o pronájmu.

Diskuze zahájena v 9:17:39

V 09:23:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miluše Stibůrková") v tomto znění:

Rada města schvaluje smlouvu mezi Městem Jílové u Prahy, Masarykovo náměstí 194, 25401 Jílové u Prahy o nájmu softwaru, poskytnutí licence a dalších služeb se společností VERA a.s., se sídlem: Praha 6 - Vokovice, Lužná 716/2, Klicperovo nám. 39/I, 503 51 Chlumec nad Cidlinou IČ: 62587978, DIČ: CZ62587978.

Hlasování

pro: (4) Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-350-21/21

zodpovídá: Miluše Stibůrková

termín: 5. 10. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:23:17

6. Žádost o převedení nájmu pozemku - Matúš Máčik (bod číslo 7)

Předkladatel: Kateřina Součková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:23:24

Důvodová zpráva

Ing. XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, se stal novým majitelem rekreační chaty č. ev. 424 v Lukách pod Medníkem, a to na základě kupní smlouvy. Předchozí majitelkou Ing. XXXXXXXXXXXXXXXX bylo městu nabídnuto využití předkupního práva. Město v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 5/2020 předkupní právo nevyužilo. Nový majitel žádá o převedení nájemní smlouvy.

Navrhuje se zveřejnění záměru pronájmu.

Diskuze zahájena v 9:23:24

V 09:24:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Součková") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 124/8 lesní pozemek o výměře 60 m² a pozemku 124/39 lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 34 m², k. ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím rekreační chaty č. ev. 424 v Lukách pod Medníkem. K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat jiné nabídky písemně do 15 dnů ode dne jeho vyvěšení.

Hlasování

pro: (4) Jiří Skřivánek, Ing. Věra Brejchová, PaedDr. Květa Trčková, Pavel Pešek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-351-21/21

zodpovídá: Kateřina Součková

termín: 27. 9. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:24:55

7. Žádost o převedení nájmu pozemku - Vlastimil Měkota a Gabriela Měkotová (bod číslo 8)

Předkladatel: Kateřina Součková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:25:02

Důvodová zpráva

XXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, oba bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, se stali novými majiteli rekreační chaty č. ev. 365 v Lukách pod Medníkem, a to na základě kupní smlouvy. Předchozími majiteli XXX bylo městu nabídnuto využití předkupního práva. Město v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 5/2020 předkupní právo nevyužilo. Noví majitelé žádají o převedení nájemní smlouvy.

Rada města schválila zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. st. 575, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m² a části pozemku p.č. 124/8 lesní pozemek o výměře 25 m², k. ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím rekreační chaty č. ev. 365 v Lukách pod Medníkem. Záměr byl předepsaným způsobem zveřejněn, nebyly podány žádné připomínky ani jiné nabídky.

Diskuze zahájena v 9:25:02

V 09:25:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Součková") v tomto znění:

Rada města schvaluje pronájem pozemku p. č. st. 575, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m² a části pozemku p.č. 124/8 lesní pozemek o výměře 25 m², k. ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím rekreační chaty č. ev. 365 v Lukách pod Medníkem, a to celkem 42 m², z toho 30 m² užívaných jako zastavěná plocha. Nájemce XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, oba bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Nájem na dobu neurčitou, nájemné v souladu s Usnesením Rady města č. 13/2012, ze dne 25.06.2012, tj. 25 Kč/m²/rok ze zastavěné plochy, 12 Kč/m²/rok z nezastavěné plochy lesního pozemku.

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, Ing. Věra Brejchová, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-352-21/21

zodpovídá: Kateřina Součková

termín: 14. 10. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:25:41

8. Žádost o převedení nájmu pozemku - Petr Žáček (bod číslo 9)

Předkladatel: Kateřina Součková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:25:45

Důvodová zpráva

XXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, se stal novým majitelem rekreační chaty č. ev. 406 v Lukách pod Medníkem, a to na základě kupní smlouvy. Předchozí majitelkou XXXXXXXXXXXXXXX bylo městu nabídnuto využití předkupního práva. Město v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 5/2020 předkupní právo nevyužilo. Nový majitel žádá o převedení nájemní smlouvy.

Rada města schválila zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 124/95 lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 34 m² a části pozemku 124/8 lesní pozemek o výměře 103 m², k. ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha -západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím rekreační chaty č. ev. 406 v Lukách pod Medníkem. Záměr byl předepsaným způsobem zveřejněn, nebyly podány žádné připomínky ani jiné nabídky.

Diskuze zahájena v 9:25:45

V 09:26:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Součková") v tomto znění:

Rada města schvaluje pronájem pozemku p.č. 124/95 lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 34 m² a části pozemku p.č. 124/8 lesní pozemek o výměře 103 m², k.ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím rekreační chaty č. ev. 406 v Lukách pod Medníkem, a to celkem 137 m², z toho 53 m² užívaných jako zastavěná plocha. Nájemce XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Nájem na dobu neurčitou, nájemné v souladu s Usnesením Rady města č. 13/2012, ze dne 25.06.2012, tj. 25 Kč/m²/rok ze zastavěné plochy, 12 Kč/m²/rok z nezastavěné plochy lesního pozemku.

Hlasování

pro: (4) PaedDr. Květa Trčková, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, Ing. Věra Brejchová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-353-21/21

zodpovídá: Kateřina Součková

termín: 14. 10. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:26:19

9. Pronájem bytu č. 5, Jana Morávka 367, Jílové u Prahy (bod číslo 10)

Předkladatel: Ivana Sládková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:26:23

Důvodová zpráva

Dne 15.9.2021 proběhlo výběrové řízení na byt č. 5, Jana Morávka č.p. 367, Jílové u Prahy. Do výběrového řízení se přihlásil pouze jeden zájemce:XXXXXXXXXXXX, trvale bytem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Nabídnutá výše měsíčního nájemného 133 Kč/m² - byt 1 + kk s příslušenstvím - plocha bytu 56,45 m² - započitatelná plocha 49,89 m², (námi stanovená minimální výše měsíčního nájemného byla 120 Kč/m²).

Navrhujeme uzavření nájemní smlouvy na výše uvedený byt s panem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvale bytem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Nájemné ve výši 6635 Kč, zařizovací předměty ve výši 249 Kč + zálohy na služby s nájmem spojené ve výši 210 Kč. Nájemné celkem 7.094 Kč/měsíc. Nájemní smlouva dohodou na dobu určitou od 1.10.2021 do 30.9.2022.

Diskuze zahájena v 9:26:23

V 09:27:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivana Sládková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5, Jana Morávka č.p. 367, Jílové u Prahy s panem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvale bytem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Nájemné ve výši 6635 Kč, zařizovací předměty ve výši 249 Kč + zálohy na služby s nájmem spojené ve výši 210 Kč. Nájemné celkem 7.094 Kč/měsíc. Nájemní smlouva dohodou na dobu určitou od 1.10.2021 do 30.9.2022.

Výše nájmu za zařizovací předměty může být upravováno v průběhu období platnosti NS.

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-354-21/21

zodpovídá: Ivana Sládková

termín: 14. 10. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:27:38

10. Pronájem bytu č. 6, Jana Morávka 367, Jílové u Prahy (bod číslo 11)

Předkladatel: Ivana Sládková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:27:43

Důvodová zpráva

Dne 30.9.2021 končí platnost NS na byt č. 6, Jana Morávka č.p. 367, Jílové u Prahy. Nájemce XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX trvale bytem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Pan XXXXXX podal žádost na prodloužení nájemní smlouvy. Nájemní smlouva byla uzavřena na dobu 20 let, na dobu předplaceného nájemného k výše uvedenému bytu. Uživatel tak nyní hradil pouze služby s nájmem spojené a nájemné za zařizovací předměty v celkové výši 717 Kč/měsíc.

Navrhujeme uzavření nové nájemní smlouvy s panem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvale bytem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Nájemní smlouva dohodou na dobu určitou od 1.10.2021 do 31.12.2022. Výše nájemného 120 Kč/m², (výše nájemného za m², jaká byla uvedena jako minimální výše pro zájemce o pronájem stejného bytu v tomto domě). Nájemné v místě obvyklé činí cca 200 Kč/m².

Byt o velikosti 56,75 m², započitatelná plocha 52,93 m² (2+kk s příslušenstvím). Výše nájemné ho by činila 6.351 Kč/měsíc + zálohy na služby s nájmem spojené 500 Kč/měsíc + zařizovací předměty 217 Kč/měsíc, celkové nájemné 7068 Kč/měsíc.

Výše nájmu za zařizovací předměty může být upravována v průběhu období platnosti NS.

Diskuze zahájena v 9:27:43

V 09:32:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivana Sládková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 6, Jana Morávka č.p. 367, Jílové u Prahy s panem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvale bytem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Nájemní smlouva dohodou na dobu určitou od 1.10.2021 do 31.12.2022. Výše nájemného 6.351 Kč/měsíc + zálohy na služby s nájmem spojené 500 Kč/měsíc + zařizovací předměty 217 Kč/měsíc, celkové nájemné 7068 Kč/měsíc.

Výše nájmu za zařizovací předměty může být upravována v průběhu období platnosti NS.

Hlasování

pro: (4) PaedDr. Květa Trčková, Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-355-21/21

zodpovídá: Ivana Sládková

termín: 14. 10. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:32:39

11. Pronájem nebytového prostoru Tyršova 318, Jílové u Prahy (bod číslo 12)

Předkladatel: Ivana Sládková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:32:43

Důvodová zpráva

30.11.2021 končí nájemní smlouva na pronájem nebytového prostoru v objektu č.p. 318, Tyršova, Jílové u Prahy, místnost č. 11, nájemce XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvale bytem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, IČ: 690 38 881, DIČ: 002-6056081966. Celková výměra prostoru činí 24,2 m², prostor se nachází v suterénu budovy. Výše nájemného činí 1.541 Kč/měsíc + 1.000 Kč služby s nájmem spojené. Nájemné celkem 2.541 Kč/měsíc. PaníXXXXXXXXXX podala žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Doporučujeme uzavření dodatku k nájemní smlouvě na výše uvedený nebytový prostor s paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na dobu od 1.12.2021 do 31.12.2022. Vzhledem k současné výši nájmu a energií doporučujeme zvýšení celkového nájemného. Nájemné 1.850 Kč/měsíc, služby s nájmem spojené 1.500 Kč/měsíc, tj. nájemné celkem 3.350 Kč/měsíc.

Navrhujeme zveřejnění záměru změnit nájemní smlouvu uzavřenou dne 28.11.2018 na pronájem místnosti č. 11 v objektu č.p.318, Tyršova, Jílové u Prahy, který je součástí pozemku parc. č. st. 586 k.ú. Jílové u Prahy, zapsaného na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha - západ. Změnou nájemní smlouvy by mělo dojít k prodloužení nájmu od 1.12.2021 do 31.12.2022 a ke zvýšení výše nájemného ze současných 2.541 Kč/měsíc na 3.350 Kč/měsíc.

Diskuze zahájena v 9:32:43

V 09:38:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivana Sládková") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnění záměru změnit nájemní smlouvu uzavřenou dne 28.11.2018 na pronájem místnosti č. 11 v objektu č.p.318, Tyršova, Jílové u Prahy, který je součástí pozemku parc. č. st. 586 k.ú. Jílové u Prahy, zapsaného na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha - západ. Změnou nájemní smlouvy by mělo dojít k prodloužení nájmu od 1.12.2021 do 31.12.2022 a ke zvýšení výše nájemného ze současných 2.541 Kč/měsíc na 3.350 Kč/měsíc.

Nabídky a připomínky mohou být podávány do 15 dnů ode dne zveřejnění záměru.

Hlasování

pro: (4) PaedDr. Květa Trčková, Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-356-21/21

zodpovídá: Ivana Sládková

termín: 14. 10. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:38:40

12. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, ČEZ, Elmoz, Jílové u Prahy - částečná revokace (bod číslo 13)

Předkladatel: Věra Houšková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:39:36

Důvodová zpráva

Rada města schválila dne 17.8.2021 uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene následujícím usnesením:

„Rada města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch budoucího oprávněného, společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ 247 29 035. Předmětem věcného břemene bude pozemek p.č. 653/26, k.ú. Jílové u Prahy, na kterém budou umístěny inženýrské sítě - kNN (stavba „IP-12-6019637/VB/3 Jílové u Prahy - kNN, SR502, SS100 p.č. 663/2“). Věcné břemeno bude spočívat v právu a povinnosti provádění správy, údržby, oprav a úprav předmětu věcných břemen jak oprávněným z věcných břemen, tak v nezbytném rozsahu i pro třetí osoby, povinnosti oprávněného uvést po provedených činnostech na své náklady pozemky do původního stavu. Předpokládaná délka věcného břemene je 5 bm, předpokládaná jednorázová výše úhrady v částce 1.439 Kč, po zaokrouhlení 1.500 Kč plus DPH dle platných předpisů v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb. v platném znění a prováděcí vyhláškou Ministerstva financí České republiky č. 441/2013 Sb. v platném znění (vyhláška č. 488/2020 Sb.).“

Nyní společnost Elmoz kontaktovala město s tím, že postup společnosti ČEZ byl od 1.7.2021 změněn a nejnižší náhrada za zřízení věcného břemene činí 2.000 Kč.

Z toho důvodu je třeba revokovat původní usnesení a přijmout nové usnesení.

Diskuze zahájena v 9:39:36

V 09:43:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada revokuje částečně usnesení UR-306-18/21.

Hlasování

pro:	(4) Jiří Skřivánek, PaedDr. Květa Trčková, Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-357-21/21 a bylo jím revokováno usnesení UR-306-18/21

zodpovídá:

termín: **IHNED** (30. 9. 2021)

V 09:43:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch budoucího oprávněného, společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ 247 29 035. Předmětem věcného břemene bude pozemek p.č. 653/26, k.ú. Jílové u Prahy, na kterém budou umístěny inženýrské sítě - kNN (stavba „IP-12-6019637/VB/3 Jílové u Prahy - kNN, SR502, SS100 p.č. 663/2“). Věcné břemeno bude spočívat v právu a povinnosti provádění správy, údržby, oprav a úprav předmětu věcných břemen jak oprávněným z věcných břemen, tak v nezbytném rozsahu i pro třetí osoby, povinnosti oprávněného uvést po provedených činnostech na své náklady pozemky do původního stavu. Předpokládaná délka věcného břemene je 5 bm, předpokládaná jednorázová výše úhrady v částce 2.000 Kč, plus DPH.

Hlasování

pro:	(4) Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, Jiří Skřivánek, Ing. Věra Brejchová
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-358-21/21

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 29. 10. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:43:54

13. Dodatek č. 2 Smlouvy o zajištění zpětného odběru elektrozařízení (bod číslo 14)

Předkladatel: Michaela Welschová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:44:00

Důvodová zpráva

V souvislosti s vývojem legislativy, která v oblasti zpětného odběru elektrozařízení formuluje nové cíle a povinnosti, byl schválen nový samostatný zákon č. 542/2020 Sb. o výrobcích s ukončenou

životností, který přísněji reguluje zpětný odběr elektrozařízení. OTZM předkládá dodatek č. 2 ke smlouvě o zajištění zpětného odběru elektrozařízení se společností ASEKOL a.s., se sídlem Československého exilu 2062/8, 143 00 Praha 4, IČO 27373231, který je v souladu s požadavky nového zákona č. 542/2020 Sb.. Zároveň ASEKOL v souvislosti se změnou legislativních podmínek přistoupil k úpravě výše příspěvků od 1. září 2021, které jsou obsaženy v sazebníku odměn.

Diskuze zahájena v 9:44:00

V 09:45:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Michaela Welschová") v tomto znění:

Rada města schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajištění zpětného odběru elektrozařízení se společností ASEKOL a.s., se sídlem Československého exilu 2062/8, 143 00 Praha 4, IČO 27373231. Dodatek je uzavírán z důvodu schválení zákona č. 542/2020 Sb. o výrobcích s ukončenou životností, který zpřisňuje systém zpětného odběru elektrozařízení. Rada města ukládá starostovi dodatek č. 2 podepsat.

Hlasování

pro: (4) Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek, Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-359-21/21

zodpovídá: Michaela Welschová

termín: 14. 10. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:45:39

14. Rozpočtové opatření č.10 (bod číslo 15)

Předkladatel: Ing. Klára Cihlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:45:42

Důvodová zpráva

Radě města je předloženo rozpočtové opatření č.10 - úpravy mezi paragrafy září 2021. Na příjmové straně se jedná o příjem dotace na volby do Poslanecké sněmovny ve výši 206.000 Kč, na výdajové tomu odpovídá paragraf 6114. Dle info z Kraje upravena položka "průtokové" dotace pro ZŠ a příjem dotace na mzdy pro Městskou policii.

Úprava rozpočtu na volby je v souladu s usnesením č. 5.15.20, odstavec 3b -

nad 200.000 Kč smí Rada města rozpočtová opatření samostatně provádět jen v případech: • kdy zapojení vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu města, v případě havárií nebo stavu nouze, výdaj k odvrácení možných škod a nebezpečí, dále když včasná provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady, • úhrady pokut, penále z rozhodnutí nadřízených orgánů a dohledů, průtokové dotace a další nutné výdaje, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován.

Oznámení o výši dotace Město obdrželo až 15.9., tedy po zasedání ZM dne 13.9.

§	Název §	Položka	Název položky	Příjmy v Kč	Výdaje v Kč
6114	Volby do poslan. sněmovny	5175	občerstvení		16.000
6114	Volby do poslan. sněmovny	5168	IT služby		10.000
6114	Volby do poslan. sněmovny	5164	nájem		20.000
6114	Volby do poslan.sněmovny	5139	materiál		30.000
6114	Volby do poslan.sněmovny	5021	dohody		60.000
6114	Volby do poslan.sněmovny	5011	mzdy		70.000
		4111	Neinv. TR ze všeob.pokladny	206.000	
		4116	Neinv. TR ze stát.rozpočtu	28.300	
		4122	Neinv. TR od krajů	6.700	
5311	bezpečnost	5011	mzdy		35.000
	Celkem			241.000	241.000

Diskuze zahájena v 9:45:42

V 09:47:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Klára Cihlová") v tomto znění:

Rada města schvaluje rozpočtové opatření č.10 - úprava rozpočtu mezi paragrafy a přijetí dotací na volby do Poslanecké sněmovny a pro Městskou policii.

Hlasování

pro: (4) Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, Jiří Skřivánek
 proti (0)
 zdržel se: (0)
 nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-360-21/21

zodpovídá:

termín: **IHNED** (30. 9. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:47:50

15. Ceník inzerce do Jílovských novin (bod číslo 16)

Předkladatel: Ing. Klára Cihlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:47:54

Důvodová zpráva

Z důvodu přechodu na barevný tisk Jílovských novin je Radě města předložen aktualizovaný Ceník inzerce v Jílovských novinách včetně umístění reklamy (poslední úprava byla v r.2009) a pronájmu sálů (z r.2017, zůstává beze změny).

Návrh Ceníku projednala Redakční rada na svém zasedání 23.9.2021.

Diskuze zahájena v 9:47:54

V 09:49:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Klára Cihlová") v

tomto znění:

Rada města schvaluje aktualizovaný Ceník za umístění reklamy, poskytování inzerce v Jílovských novinách a pronájem sálů v Kulturním centru a Obecním domě s účinností od 1.10.2021.

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, PaedDr. Květa Trčková, Jiří Skřivánek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-361-21/21

zodpovídá: Pavel Pešek

termín: 1. 10. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:49:46

16. Zpráva o vyhodnocení výběrového řízení- Stavební úpravy na komunikacích v Jílovém u Prahy 2021 (bod číslo 18)

Předkladatel: Tomáš Kopanica

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:50:06

Důvodová zpráva

Rada města schválila přípravu a realizaci výběrového řízení na dodavatele stavby – Stavební úpravy na komunikacích v Jílovém u Prahy 2021.

Bylo vypsáno výběrové řízení na zakázku malého rozsahu. Osloveni byli tři uchazeči, tři uchazeči své nabídky doručili. Nejvhodnější nabídku podal uchazeč Mašek Martin, Kamenný Přívoz 207, 252 82 Kamenný Přívoz, IČ: 12559113 s nejnižší nabídkovou cenou 2.436.651,47 Kč bez DPH a 2.948.348,27 Kč s DPH 21%. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek bude předložena v písemné verzi na termín zasedání RM.

Diskuze zahájena v 9:50:06

V 09:51:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kopanica") v tomto znění:

Rada města schvaluje výsledek výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na stavbu „Stavební úpravy na komunikacích v Jílovém u Prahy 2021“, a to dle doporučení hodnotící komise. Jako nejvhodnější nabídku schvaluje v souladu s doporučením hodnotící komise nabídku uchazeče Mašek Martin, Kamenný Přívoz 207, 252 82 Kamenný Přívoz, IČ: 12559113 s nejnižší nabídkovou cenou 2.436.651,47 Kč bez DPH. Rada města schvaluje uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování

pro: (4) Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, Jiří Skřivánek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-362-21/21

zodpovídá: Tomáš Kopanica

termín: 7. 10. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:51:44

Jednání ukončeno 30.09.2021 v 11:38:05

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:39:36

Ověřeno ověřovateli:

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):



Místostarosta(ka):



