



Město Jílové u Prahy, Masarykovo náměstí 194, 254 01 Jílové u Prahy
Tel.: 241 021 901, e-mail: radnice@jilove.cz, www.jilove.cz

ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 2/2024

Město Jílové u Prahy

datum: 29. 4. 2024, čas: 18:00 - neanonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (14) Pavel Pešek, Dominik Kaše, Mgr. Bc. Kristýna Kahounová, PaedDr. Květa Trčková, JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová, Jiří Skřivánek, Mgr. Jan Stachura, Jan Kukla, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Bc. Daniel Němec, Robert Bradáč, Ilona Tietzová, Ing. Tereza Kastnerová
Omluveni: (1) Ing. Oskar Lažanský
Nepřítomni: (0)
Hosté:
Předsedající: Pavel Pešek

Přítomno je 14 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 29.04.2024 v 18:03:07

1. Zahájení jednání, volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:03:49 (zvuk. záznam 0:00:32 - 0:02:10)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Mgr. Jan Stachura, JUDr. Michal Bernard Ph.D.

Mandátová a volební komise:

Ověřovatelé: Jan Kukla, Mgr. Bc. Kristýna Kahounová

Diskuze zahájena v 18:03:51

Hlasování

pro: (14) Ing. Vladimír Vošický Ph.D., JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová, Robert Bradáč, Mgr. Bc. Kristýna Kahounová, Dominik Kaše, Ing. Tereza Kastnerová, Jan Kukla, Bc. Daniel Němec, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, Mgr. Jan Stachura, Ilona Tietzová, PaedDr. Květa Trčková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:05:27

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:06:00 (zvuk. záznam 0:02:43 - 0:04:24)

Program jednání

1. Zahájení jednání, volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Složení slibu člena Zastupitelstva města
4. Zpráva o práci samosprávy

5. Diskuze
6. Rozpočtové opatření
7. Smlouva o budoucím převodu veřejné infrastruktury a smlouva o spolupráci
8. Žádost o koupi pozemku p.č. 1836/68, p.č.st. 2529, Kabáty
9. Žádost o koupi pozemku p.č. 99/35, k.ú. Borek nad Sázavou
10. Smlouva o smlouvě budoucí o koupi části pozemku p.č. 1257/6 pro DTS, Jílové u Prahy, ČEZ (revokace)
11. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí
12. Schválení přijetí dotace na pořádání 28. setkání hornických měst a obcí České republiky v Jílovém u Prahy ze Středočeského Fondu podpory cestovního ruchu - Kulturní a společenské akce ve výši 400 tis. Kč
13. Schválení Veřejnoprávní smlouvy o dotaci na rok 2024 S-0616/SOC/2024 a dodatku č. 2 ke Smlouvě o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu číslo S-1499/SOC/2023/2
14. Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě s obcí Sulice

Diskuze zahájena v 18:06:01

V 18:07:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 15 - Schválení kofinancování projektu "Kanalizace Radlík, č. CZ.05.01.04/01/23_042/0002882" vybraného k financování v rámci 42. výzvy OPŽP

Hlasování

pro: (14) JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová, Robert Bradáč, Mgr. Bc. Kristýna Kahounová, Dominik Kaše, Ing. Tereza Kastnerová, Jan Kukla, Bc. Daniel Němec, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, Mgr. Jan Stachura, Ilona Tietzová, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-17-2/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (29. 4. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:07:41

3. Složení slibu člena Zastupitelstva města (bod číslo 3)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:07:50 (zvuk. záznam 0:04:33 - 0:06:34)

Důvodová zpráva:

Paní Martina Dupalová dne 4. 3. 2024 rezignovala na mandát zastupitelky. Tímto dnem došlo k zániku mandátu. Dle §56, odst. 1 zákona č. 491/2001 Sb. o volbách do zastupitelstev obcí, ve znění pozdějších předpisů, za odstoupivšího člena zastupitelstva nastupuje náhradník z kandidátní listiny téže volební strany, a to dnem následujícím po dni, kdy došlo k zániku mandátu. Dnem 5. 3. 2024 tak nastupuje za členku zastupitelstva paní Ing. Tereza Kastnerová. Starosta v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzval přítomnou členku zastupitelstva paní Terezu Kastnerovou ke složení slibu. Před složením slibu starosta upozornil přítomného člena zastupitelstva, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (§ 55 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění). Složení slibu proběhlo tak, že starosta přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích „Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu města a jeho občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“ a vyzval přítomnou členku zastupitelstva ke

složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu (příloha č.1 zápisu ze ZM).
Zastupitelka Ing. Tereza Kastnerová neodmítla složit slib, ani nesložila slib s výhradou.

Diskuze zahájena v 18:07:51

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:09:51

4. Zpráva o práci samosprávy (bod číslo 4)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:09:57 (zvuk. záznam 0:06:40 - 0:18:16)

Důvodová zpráva:

- 15. 2. - Schůzka ke stanovení podmínek pro vypsání VŘ na stavbu opěrné zdi za muzeem
- 29. 2. - Valná hromada Společná voda DSO
- 29. 2. - Jednání s NPÚ a projektanty Šmelcovny
- 1. 3. - Schůzka k projektové dokumentaci pro rozšíření hřbitova
- 1. 3. - Městský ples
- 4. 3. - Přijata rezignace Martiny Dupalové na mandát zastupitelky města.
- 6. 3. - Pracovní schůzka k setkání hornických měst
- 7. 3. - Zasedání správní rady Posázavský vodovod DSO
- 9. 3. - První ročník Radlického Gulášobraní
- 9. 3. - Ples SDH Luka pod Medníkem
- 12. 3. - Krajská kontrola na sociální práce a opatrovnictví
- 14. 3. - Krajské setkání SMOČR - dotace
- 18. 3. - Schůzka VHS Benešov - příprava zadávací dokumentace pro výběr projektanta ČOV
- 18. 3. - Stavební komise
- 19. 3. - Programový výbor MAS Posázaví
- 22. 3. - Setkání ředitelů škol v ZŠ Jílové
- 23. 3. - Výroční valná hromada Sokol
- 26. 3. - Výroční valná hromada Klubu seniorů
- 3. 4. - Setkání se studenty a vedením SOŠ Jílové obor Veřejnosprávní činnost - mimo jiné projednány možnosti stáží na úřadě
- 5. 4. - Pracovní skupina k Setkání hornických měst
- 8. 4. - Výroční valná hromada spolku Myslivecké sdružení Posázaví
- 8. 4. - Započala stavba parkoviště pro MPZ
- 8. až 10. 4. - Kontrola hospodaření Města, Posázavský vodovod - dobrovolný svazek obcí a DSO Škola Jílovska
- 9. 4. - Schůzka s investorem lokality L6 - finalizace smlouvy o spolupráci
- 10. až 12.4. - Výbor a Konference SHS ČMS ve Vysokém Mýtě
- 11. 4. - Setkání konkurzní komise na ředitele ZŠ - otevírání obálek
- 18. 4. - Jednání o přeložce VN a trafostanice z pozemků pro novou školu na Radlíku

Diskuze zahájena v 18:09:58

V 18:21:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu starosty o práci samosprávy za uplynulé období od 12. 2. 2024

Hlasování

pro: (14) JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová, Robert Bradáč, Mgr. Bc. Kristýna Kahounová, Dominik Kaše, Ing. Tereza Kastnerová, Jan Kukla, Bc. Daniel Němec, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, Mgr. Jan Stachura, Ilona Tietzová, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-18-2/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (29. 4. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:21:33

5. Diskuze (bod číslo 5)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:21:41 (zvuk. záznam 0:18:24 - 1:18:58)

Diskuze zahájena v 18:21:42

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:22:15

6. Rozpočtové opatření (bod číslo 6)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:22:30 (zvuk. záznam 1:19:13 - 1:24:30)

Důvodová zpráva:

Při odesílání výkazu pro hodnocení rozpočtu ÚSC FIN 2-12M za období 02/2024 došlo při kontrole státní pokladnou k vyhodnocení u výdajové položky 5424 (jedná se o změnu ve vyhlášce č. 412/2021Sb. od RS od 1.1.2024 metodika účtování náhrad v 1. 14 dnech nemoci) jako položky nepřipustné a to jak na straně schváleného rozpočtu tak i rozpočtu po změnách. Tato položka byla zastupitelstvem města schválena v rozpočtu města na rok 2024 usnesením č. UZ-99/5/23 ze dne 11.12.2023, v té době nebylo ještě jasné, zda dojde ke změně metodiky účtování od 1.1.2024. Zastupitelstvu města bylo předloženo rozpočtové opatření č. 2, kde byl proveden přesun mezi položkami (z 5424 na 5011), provedení tohoto RO bylo pro zpracování výkazu nedostatečné a vyhodnotilo tento rozpočtový výdaj jako nepřipustných. Z tohoto důvodů byla provedena změna v RO č. 2, kdy tento přesun výdajů z položky na 5424 na 5011 byl vymazán a v rozpočtovém opatření zohledňuje pouze přijetí dotace pro Hasičskou zbrojnicu ve výši 16 150 000,-, přesun mezi paragrafy 3636 a 6320 (navýšení pojistné částky) a přesun mezi paragrafy v souvislosti se schválenými příspěvky pro spolky. Dále byla provedena úprava ve schváleném rozpočtu roku 2024, kde došlo k přesunu výdajů z položky 5424 na položku 5011 v rámci jednotlivých paragrafů. Po takto provedených změnách opravený výkaz pro hodnocení rozpočtu ÚSC FIN 2-12M za období 02/2024 byl úspěšně zpracován.

Níže je tedy připravena revokace usnesení o rozpočtovém opatření č. 2 z jednání zastupitelstva ze dne 12.2.2024.

Zastupitelstvu se je předloženo k odsouhlasení opravené rozpočtové opatření č. 2 ze dne 11.3.2024 a zároveň je předložena na vědomí změna ve schváleném rozpočtu 2024 (příloha FIN 2-12M za období 02/2024 před a po opravě) na úrovni položek.

Dále je ke schválení předloženo rozpočtové opatření č. 3 - úpravy mezi paragrafy duben 2024.

Jedná se o zařazení daně z příjmů právnických osob za rok 2023 ve výši 4 476 020,- Kč na straně příjmů (položka 1122) a ve stejné výši na straně výdajů (Odp6399/položka5365), zařazení transfery od obcí za přestupky a SD (pol. 4121), přijetí dotace na lesní hospodářství (pol. 4116), přijetí daru na provoz MP (5311/2321), na základě vystavených faktur a predikce vystavených faktur do 08/2024 se navyšuje kompenzační příspěvek za ubytované Ukrajince(6221/2324), na základě vyčísleného pachtovného od DSO Společná voda pro rok 2024 se navyšuje výše pachtovného (3613/2132), úprava v položce financování o částku již čerpaného úvěru NRB v roce 2023 (pol. 8123). Na výdajové straně se zařazuje přesun mezi paragrafy (z 3429 na 3421) na provedení pravidelné revize dětských hřišť, výdaje na zajištění provozu ubytovny Chvojínská po celý rok 2024 (energie) (par. 6221), výdaje na MP (par. 5311), zbývající částka je ponechána na rezervě (3636/6901).

Diskuze zahájena v 19:22:32

V 19:26:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města revokuje usnesení UZ-12-1/24 ze dne 12.2.2024 v celém rozsahu.

Hlasování

pro: (14) JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová, Robert Bradáč, Mgr. Bc. Kristýna Kahounová, Dominik Kaše, Ing. Tereza Kastnerová, Jan Kukla, Bc. Daniel Němec, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, Mgr. Jan Stachura, Ilona Tietzová, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-19-2/24

zodpovídá: Kateřina Mikulcová

termín: 13. 5. 2024

V 19:27:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 2 - úprava mezi paragrafy únor 2024 a bere na vědomí úpravu ve schváleném rozpočtu.

Hlasování

pro: (14) JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová, Robert Bradáč, Mgr. Bc. Kristýna Kahounová, Dominik Kaše, Ing. Tereza Kastnerová, Jan Kukla, Bc. Daniel Němec, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, Mgr. Jan Stachura, Ilona Tietzová, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-20-2/24

zodpovídá: Kateřina Mikulcová

termín: 13. 5. 2024

V 19:27:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 3 - úprava mezi paragrafy duben 2024.

Hlasování

pro: (14) JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová, Robert Bradáč, Mgr. Bc. Kristýna Kahounová, Dominik Kaše, Ing. Tereza Kastnerová, Jan Kukla, Bc. Daniel Němec, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, Mgr. Jan Stachura, Ilona Tietzová, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-21-2/24

zodpovídá: Kateřina Mikulcová

termín: 13. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:27:47

7. Smlouva o budoucím převodu veřejné infrastruktury a smlouva o spolupráci (bod číslo 7)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:27:54 (zvuk. záznam 1:24:37 - 1:26:10)

Důvodová zpráva:

Rada města na svém zasedání 6.3.2024 souhlasila jako vlastník sousedních pozemků s projektovou dokumentací dopravní a technické infrastruktury lokality L6 v k.ú. Luka pod Medníkem na pozemku parc. č. 46/1 v k.ú. Luka pod Medníkem.

Majitel pozemku parc. č. 46/1 v k.ú. Luka pod Medníkem pro svůj záměr nyní předložil městu žádost o výjimku ze stavební uzávěry dle Opatření obecné povahy města Jílové u Prahy č. 1/2021 schváleného Radou města Jílové u Prahy usnesením ze dne 16.2.2021.

Záměr projednala rovněž stavební komise se závěrem, že před udělením výjimky ze stavební uzávěry je potřeba s majitelem pozemku uzavřít plánovací smlouvu – Smlouvu o budoucím převodu infrastruktury, smlouvu o spolupráci v souladu se Zásadami pro výstavbu na území města Jílové u Prahy, pravidly pro jednání s investory.

Tuto smlouvu proto nyní předkládáme Zastupitelstvu města ke schválení.

Diskuze zahájena v 19:27:55

V 19:29:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o budoucím převodu infrastruktury, smlouvu o spolupráci s JUDr. Jaroslavem Novozámským, nar. 29. 1. 1954, bytem Na Rybníčku 1364/12, 120 00 Praha 2. Smlouva řeší realizaci výstavby stavebního záměru - parcelace a návrh veřejné infrastruktury, dle projektové dokumentace zpracované společností JK Atelier, s.r.o., IČ: 242 45 151, se sídlem Kosatcová 1301/4, 106 00 Praha 10.

Hlasování

pro: (14) JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová, Robert Bradáč, Mgr. Bc. Kristýna Kahounová, Dominik Kaše, Ing. Tereza Kastnerová, Jan Kukla, Bc. Daniel Němec, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, Mgr. Jan Stachura, Ilona Tietzová, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-22-2/24

zodpovídá: Jan Prostřední

termín: 13. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:29:27

8. Žádost o koupi pozemku p.č. 1836/68, p.č.st. 2529, Kabáty (bod číslo 8)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:29:33 (zvuk. záznam 1:26:16 - 1:27:19)

Důvodová zpráva:

Paní Květa Zemanová, nar. 28.10.1966, bytem Na Tarase 141, Obříství žádá o prodej pozemků p.č.st. 2529 (zast. plocha a nádvoří) o výměře 30 m² a p.č. 1836/68 (zahrada) o výměře 581 m², k.ú. Jílové u Prahy. Na pozemku p.č.st. 2529 se nachází stavba pro rodinnou rekreaci č.ev. 121, která je ve vlastnictví žadatelky. Pozemky jsou rodinou po desetiletí užívány na základě nájemní smlouvy. Byl objednán znalecký posudek o tržní ceně uvedených pozemků, který je přílohou tohoto bodu. Rada města uložila VHŠO informovat zájemkyni, že navrhovaná kupní cena pozemků p.č.st. 2529 (zast. plocha a nádvoří) o výměře 30 m² a p.č. 1836/68 (zahrada) o výměře 581 m², k.ú. Jílové u Prahy je celkově 2 500 000 Kč. Zájemkyně tuto navrhovanou cenu neakceptovala.

Diskuze zahájena v 19:29:35

V 19:30:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města neschvaluje prodej pozemků p.č.st. 2529 (zast. plocha a nádvoří) o výměře 30 m2 a p.č. 1836/68 (zahradu) o výměře 581 m2 v k.ú. Jílové u Prahy paní Květě Zemanové, nar. 28.10.1966, bytem Na Tarase 141, Obříství. Žadatelka neakceptovala kupní cenu 2 500 000 Kč, zastupitelstvo města nesouhlasí s cenou nižší.

Hlasování

pro: (14) JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová, Robert Bradáč, Mgr. Bc. Kristýna Kahounová, Dominik Kaše, Ing. Tereza Kastnerová, Jan Kukla, Bc. Daniel Němec, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, Mgr. Jan Stachura, Ilona Tietzová, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-23-2/24

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 13. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:30:36

9. Žádost o koupi pozemku p.č. 99/35, k.ú. Borek nad Sázavou (bod číslo 9)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:30:43 (zvuk. záznam 1:27:26 - 1:30:05)

Důvodová zpráva:

Pan Ondřej Šlesinger, bytem Rymaně 660, 252 10 Mníšek pod Brdy žádá o koupi pozemku p.č. 99/35 ost. plocha o výměře 8 m2 v k.ú. Borek nad Sázavou. Pozemek má dlouhodobě zaplocený, spolu s pozemky p.č. 98/6, 99/19, 98/7, p.č.st. 118 a stavbou č.ev. 734, vše k.ú. Borek nad Sázavou, které jsou v jeho vlastnictví. Pozemek p.č. 99/35 město nabylo v loňském roce spolu s dalšími pozemky potřebnými pro budoucí výstavbu vodovodu a kanalizace od pana Ing. Rudolfa Mentzla. Koupě tohoto pro město nepotřebného pozemku byla podmínkou prodávajícího k převodu pozemků potřebných. Předpokládá se kupní cena 1 000 Kč/m2. Rada města schválila zveřejnění záměru prodeje, záměr byl předepsaným způsobem zveřejněn, nebyly podány žádné připomínky, ani jiné nabídky.

Diskuze zahájena v 19:30:44

V 19:33:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p.č. 99/35 ost. plocha o výměře 8 m2 v k.ú. Borek nad Sázavou panu Ondřeji Šlesingerovi, bytem Rymaně 660, 252 10 Mníšek pod Brdy, za kupní cenu 8 000 Kč.

Hlasování

pro: (14) JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová, Robert Bradáč, Mgr. Bc. Kristýna Kahounová, Dominik Kaše, Ing. Tereza Kastnerová, Jan Kukla, Bc. Daniel Němec, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, Mgr. Jan Stachura, Ilona Tietzová, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-24-2/24

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 13. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:33:22

10. Smlouva o smlouvě budoucí o koupi části pozemku p.č. 1257/6 pro DTS, Jílové u Prahy, ČEZ (revokace) (bod číslo 10)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:33:29 (zvuk. záznam 1:30:12 - 1:33:36)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města schválilo usnesením č. UZ-91-5/23 ze dne 11.12.2023 uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní, kdy předmětem převodu bude část obecního pozemku p.č. 1257/6 (orná půda) v k.ú. Jílové u Prahy. Předpokládaná výměra převáděného pozemku měla být cca 64 m², s tím, že skutečný rozsah bude vymezen geometrickým plánem pro rozdělení pozemku. Cena bude stanovena znaleckým posudkem o tržní ceně nemovitosti. Budoucím kupujícím je společnost ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 247 29 035. Po zaslání smlouvy k podpisu oznámil budoucí kupující, že se změnila jeho metodika a předpokládaná výměra uvedená ve smlouvě o smlouvě budoucí kupní nemůže být 64 m², ale pouze 25 m². Jedná se o část pozemku potřebnou pro vybudování nové distribuční trafostanice z důvodu posílení stávající rozvodny.

Diskuze zahájena v 19:33:30

V 19:36:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo revokuje usnesení UZ-91-5/23.

Hlasování

pro: (14) JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová, Robert Bradáč, Mgr. Bc. Kristýna Kahounová, Dominik Kaše, Ing. Tereza Kastnerová, Jan Kukla, Bc. Daniel Němec, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, Mgr. Jan Stachura, Ilona Tietzová, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-25-2/24 a bylo jím revokováno usnesení UZ-91-5/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (29. 4. 2024)

V 19:36:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní, kdy předmětem převodu bude část obecního pozemku p.č. 1257/6 (orná půda) v k.ú. Jílové u Prahy. Předpokládaná výměra převáděného pozemku cca 25 m², skutečný rozsah bude vymezen geometrickým plánem pro rozdělení pozemku. Cena bude stanovena znaleckým posudkem o tržní ceně nemovitosti. Budoucím kupujícím je společnost ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 247 29 035.

Hlasování

pro: (14) JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová, Robert Bradáč, Mgr. Bc. Kristýna Kahounová, Dominik Kaše, Ing. Tereza Kastnerová, Jan Kukla, Bc. Daniel Němec, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, Mgr. Jan Stachura, Ilona Tietzová, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-26-2/24

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 13. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:36:53

11. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí (bod číslo 11)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:37:00 (zvuk. záznam 1:33:43 - 1:39:10)

Důvodová zpráva:

Pan MUDr. Josef Hruška Nar.: 29. 3. 1965 Bytem: Gladbachstrasse 117, 8044 Zurich, Švýcarská konfederace je výlučným vlastníkem pozemků 786/1, 786/2 a 786/3 v katastrálním území Jílové u Prahy, obec Jílové u Prahy. Po veřejném projednání Územního plánu, podal ve stanovené lhůtě námitku, ve které požadoval na těchto pozemcích změny ve tvaru i způsobu využití.

Městu Jílové nabídl, že v případě akceptace jeho námitek mu daruje pozemek o výměře cca 2000 m² (viz příloha smlouvy), který by umožnil navázání na pozemek 787/11 po kterém vede cesta od sídliště Za Školou, přes lokalitu Za Humny směrem k Radlíku. Ta je dnes hojně využívaná pro cesty za nákupem v Bille.

Jeho návrh byl projednán se všemi tvůrci územního plánu a poupraven do konečné podoby se kterou obě strany souhlasí. Vzhledem k tomu, že přijetí daru bude na samém konci schvalovat zastupitelstvo města, musí zastupitelstvo schválit i smlouvu o smlouvě budoucí darovací.

Diskuze zahájena v 19:37:01

V 19:42:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí s panem MUDr. Josefem Hruškou Nar.: 29. 3. 1965 Bytem: Gladbachstrasse 117, 8044 Zurich, Švýcarská konfederace na darování části pozemku p.č. 786/1 o výměře cca 2000 m² v k.ú. Jílové u Prahy městu.

Hlasování

pro: (14) JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová, Robert Bradáč, Mgr. Bc. Kristýna Kahounová, Dominik Kaše, Ing. Tereza Kastnerová, Jan Kukla, Bc. Daniel Němec, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, Mgr. Jan Stachura, Ilona Tietzová, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-27-2/24

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 13. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:42:27

12. Schválení přijetí dotace na pořádání 28. setkání hornických měst a obcí České republiky v Jílovém u Prahy ze Středočeského Fondu podpory cestovního ruchu - Kulturní a společenské akce ve výši 400 tis. Kč (bod číslo 12)

Předkladatel: Mgr. Jan Stachura

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:42:34 (zvuk. záznam 1:39:17 - 1:41:34)

Důvodová zpráva:

28. setkání hornických měst a obcí České republiky v Jílovém u Prahy je hlavní kulturní a společenskou akcí tohoto roku. Na akci jsou pozváni zástupci hornických měst a spolků z celé ČR i partnerských měst ze zahraničí. Celkový předpokládaný rozpočet akce je ca 1,4 - 1,5 mil. Kč celkem, kdy na akci se podílí jako partner Regionální muzeum v Jílovém u Prahy a akce probíhá pod záštitou

hejtmanů Středočeského kraje.

Předmětem tohoto bodu je schválení přijetí dotace ze Středočeského fondu podpory cestovního ruchu ve výši 400 tis. Kč na tuto akci. Žádost o dotaci, která byla vybrána, je přílohou bodu.

Více detailů k akci na samostatné webové stránce: hornicke.jilove.cz

Diskuze zahájena v 19:42:35

V 19:44:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Stachura") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje přijetí dotace ze Středočeského fondu podpory cestovního ruchu na pořádání 28. setkání hornických měst a obcí České republiky v Jílovém u Prahy ve výši 400 tis. Kč.

Hlasování

pro: (14) JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová, Robert Bradáč, Mgr. Bc. Kristýna Kahounová, Dominik Kaše, Ing. Tereza Kastnerová, Jan Kukla, Bc. Daniel Němec, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, Mgr. Jan Stachura, Ilona Tietzová, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-28-2/24

zodpovídá: Lucie Pauzrová

termín: 13. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:44:51

13. Schválení Veřejnoprávní smlouvy o dotaci na rok 2024 S-0616/SOC/2024 a dodatku č. 2 ke Smlouvě o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu číslo S-1499/SOC/2023/2 (bod číslo 13)

Předkladatel: Mgr. Jan Stachura

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:44:57 (zvuk. záznam 1:41:40 - 1:44:24)

Důvodová zpráva:

Město Jílové je poskytovatelem sociálních služeb na základě smlouvy o pověření se Středočeským krajem. V příloze bodu je předložen návrh dodatku č. 2 Smlouvy o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu a dále veřejnoprávní smlouva o dotaci na pečovatelskou službu na rok 2024.

Zastupitelstvo Středočeského kraje schválilo rozdělení dotací na poskytování sociálních služeb v roce 2024. Návrh Veřejnoprávní smlouvy o dotaci pro Město Jílové u Prahy jakožto příjemce je nutné schválit zastupitelstvem města, poté je možné smlouvu uzavřít. Návrh smlouvy o dotaci na pečovatelskou službu na rok 2024 je na účelovou neinvestiční dotaci ve výši 380 100 Kč. Na schválení a podepsání smlouvy závisí výplata dotace. Dle konzultace s KÚ bude druhá část dotace doplacena v průběhu roku 2024 v dodatečném řízení, tedy v celkové roční sumě bude dotace na soc. služby vyšší.

Diskuze zahájena v 19:44:58

V 19:47:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Stachura") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o dotaci na poskytování sociální služby podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, na rok 2024 ve výši 380 100 Kč, a dodatek č. 2 smlouvy o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu, se Středočeským krajem, Zborovská 11, Praha 5 jakožto poskytovatelem.

Hlasování

pro: (14) JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová, Robert Bradáč, Mgr. Bc. Kristýna Kahounová, Dominik Kaše, Ing. Tereza Kastnerová, Jan Kukla, Bc. Daniel Němec, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, Mgr. Jan Stachura, Ilona Tietzová, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-29-2/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (29. 4. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:47:41

14. Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě s obcí Sulice (bod číslo 14)

Předkladatel: Mgr. Jan Stachura

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:47:48 (zvuk. záznam 1:44:31 - 1:46:05)

Důvodová zpráva:

Usnesením ZM UZ-33-2/23 byla schválena veřejnoprávní smlouva s obcí Sulice o vykonávání úkolů obecní policie na území této obce. Na základě vyhodnocení potřeby této služby v daném území, její časové i finanční náročnosti bylo dohodnuto snížení časového úseku vykonávané činnosti na min. 2 h z původních 3 h (čl. IV, Odst. 2). Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají stejná.

Diskuze zahájena v 19:47:49

V 19:49:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Stachura") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě s obcí Sulice o obecní policii a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Hlasování

pro: (14) JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová, Robert Bradáč, Mgr. Bc. Kristýna Kahounová, Dominik Kaše, Ing. Tereza Kastnerová, Jan Kukla, Bc. Daniel Němec, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, Mgr. Jan Stachura, Ilona Tietzová, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-30-2/24

zodpovídá: Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

termín: 13. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:49:22

15. Schválení kofinancování projektu "Kanalizace Radlík, č. CZ.05.01.04/01/23_042/0002882" vybraného k financování v rámci 42. výzvy OPŽP (bod číslo 15)

Předkladatel: Mgr. Jan Stachura

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:49:28 (zvuk. záznam 1:46:11 - 1:52:15)

Důvodová zpráva:

Město požádalo o dotaci v rámci 42. výzvy OPŽP na projekt "Kanalizace Radlík, CZ.05.01.04/01/23_042/0002882", kdy předmětem projektu je vybudování spádové kanalizace

směrem k návsi a přečerpávací stanici Ráček ze zástavby na "starém" části obce - viz situace v příloze bodu. Jedná se o část původního již povoleného projektu, proběhla tedy již jenom aktualizace rozpočtu a vlastní dokumentace.

Celkově projekt počítá s vybudováním ca 2 km nových kanalizačních řadů a připojením ca 350 obyvatel k infrastruktuře, harmonogram výstavby je naplánován až do konce roku 2027, tedy ca na 3 rok výstavby. Celkové investiční náklady dle rozpočtu činí 36,6 mil. Kč bez DPH (město má nárok na odpočet DPH zpět od státu), příspěvek EU činí max. 26 mil. Kč. Kofinancování města tedy činí ca 10,6 mil. Kč investičních nákladů. DPH v celkové předpokládané výši ca 8 mil. Kč bude městem uhrazeno dodavateli a následně vráceno zpět od státu při vyúčtování DPH. Předpokládáme vypsání výběrového řízení na zhotovitele v 4. kvartálu 2024, případně počátkem 2025.

Diskuze zahájena v 19:49:29

V 19:55:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Stachura") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje přijetí dotace na projekt Kanalizace Radlík, CZ.05.01.04/01/23_042/0002882 vybraného k financování ve 42. výzvě Operačního programu Životní prostředí. Zastupitelstvo města dále schvaluje alokaci vlastních prostředků města v rámci rozpočtů let 2025-2028 v celkové výši 11 378 223,56 Kč bez DPH v souladu s podanou projektovou žádostí.

Hlasování

pro: (14) JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová, Robert Bradáč, Mgr. Bc. Kristýna Kahounová, Dominik Kaše, Ing. Tereza Kastnerová, Jan Kukla, Bc. Daniel Němec, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, Mgr. Jan Stachura, Ilona Tietzová, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Vladimír Vošický Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-31-2/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (29. 4. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:55:32

Jednání ukončeno 29.04.2024 v 19:57:22

Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným občanům a zastupitelům za účast na zasedání ZM.

Informoval zastupitele, že další zasedání Zastupitelstva města bude 17. 6. 2024 od 18.00.

Ověřeno ověřovateli:

- 1) 12. 5. 2024 11:57 **Mgr. Bc. Kristýna
Kahounová**
- 2) 30. 4. 2024 09:36 **Jan Kukla**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):
