



ZÁPIS z jednání rady č. 7/2022

Město Jílové u Prahy

datum: 12. 4. 2022, čas: 08:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová,
Jiří Skřivánek

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Libuše Dušková

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 12.04.2022 v 8:38:27

1. Zahájení jednání, určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:38:44

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Předsedající: Pavel Pešek

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:38:44

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:38:55

V 8:42:11 odešel PaedDr. Květa Trčková, přítomni 4 radní.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (4) Pavel Pešek, MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) PaedDr. Květa Trčková

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:42:20

Program jednání

1. Zahájení jednání, určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu z minulé RM
4. Zpráva o práci samosprávy
5. Memorandum o spolupráci při ubytování válečných uprchlíků z Ukrajiny
6. Dopis M. Peitz
7. Program zasedání zastupitelstva města
8. Žádost o přijetí do ZŠ
9. Žádost o přijetí do ZŠ
10. Vyhlášení zápisu do 1. ročníků ZŠ pro děti cizinců - druhý termín
11. Prázdninový provoz v Mateřské škole
12. Zápis pro děti cizinců k předškolnímu vzdělávání - druhý termín
13. Žádost o převedení nájmu pozemku - Tomáš Šolc
14. Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, ČEZ, Borek nad Sázavou
15. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, nové vývody VN 22 KV směr Radlík, ČEZ, KS montáže s.r.o.
16. Koupě pozemků na sídlišti
17. Severní část obchvatu v Jílovém u Prahy - nájemní smlouvy
18. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce na volební období 2022 - 2026
19. Schválení vypsání výběrového řízení na celoplošné opravy povrchů silnic v roce 2022 v Jílovém u Prahy
20. Návrh úspory nákladů spojených se spotřebou energie v systému VO ve správním obvodu Města Jílového u Prahy ke schválení
21. Žádost o stanovisko k výstavbě rodinného domu a carportu se skladem
22. Žádost o stanovisko k výstavbě rodinného domu
23. Žádost o stanovisko k úpravě domu pro rekreaci
24. Žádost o stanovisko k výstavbě rodinného domu
25. Žádost o příspěvek - Linka Bezpečí, z.s.
26. Rozpočtové opatření č. 3 - úprava rozpočtu mezi paragrafy duben 2022

Diskuze zahájena v 8:42:20

V 08:42:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 27 - Přijetí daru - stavby pro rodinnou rekreaci č.ev. 130 v k.ú. Jílové u Prahy

- doplňuje se bod č. 28 - Záměr pronájmu - Záložna

Hlasování

pro: (4) MUDr. Šimon Kybal, Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-120-7/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (12. 4. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:43:08

3. Kontrola zápisu z minulé RM (bod číslo 3)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:43:13

Diskuze zahájena v 8:43:13

V 08:47:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí kontrolu úkolů z minulé RM.

Hlasování

pro: (4) MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek, Pavel Pešek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-121-7/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (12. 4. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:48:03

4. Zpráva o práci samosprávy (bod číslo 4)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:48:08

Důvodová zpráva

28. až 29. 3. - proběhl audit hospodaření za rok 2021 - nebyla zjištěna žádná pochybení

29. 3. - VVH klubu seniorů v 1. Jílovské

31. 3. - setkání starostů na Posázaví v Benešově - programové období 2022 - 2027

1. 4. - setkání ředitelů škol na Jílovské škole - ukrajinská migrace a školství

1. 4. - setkání starostů okolních obcí nad vstupem do připravovaného DSO "Naše voda"

7. 4. - setkání s managerem Billa Radlík - možnosti zaměstnávání ukrajinských žen

8. 4. - podepsání dodatku k pojistné smlouvě města (ubytovna Chvojínská)

11. 4. - přípravný výbor pro vznik DSO "Naše Voda" v Benešově

Diskuze zahájena v 8:48:08

V 08:58:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí ústní informace starosty o činnosti samosprávy.

Hlasování

pro: (4) Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, MUDr. Šimon Kybal
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-122-7/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (12. 4. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:59:06

5. Memorandum o spolupráci při ubytování válečných uprchlíků z Ukrajiny (bod číslo 5)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:59:10

Důvodová zpráva

Z důvodů válečného konfliktu na Ukrajině a tím vyvolané migrační krize, začalo Město Jílové u Prahy spolupracovat s Obcí Pohoří na ubytování válečných uprchlíků. Od samého počátku spolupracujeme jak na samotném ubytování, ale také v oblasti stravování, humanitární pomoci, školství a úhradě energií. Aby bylo patrné, že na této spolupráci chtějí obě strany i nadále spolupracovat a aby bylo deklarováno, že je možné hradit z prostředků na transparentním účtu i náklady spojené s uprchlíky na území obce Pohoří navrhuje se uzavřít mezi těmito obcemi Memorandum o spolupráci při ubytování válečných uprchlíků z Ukrajiny.

Diskuze zahájena v 8:59:10

V 09:09:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města schvaluje Memorandum o spolupráci při ubytování válečných uprchlíků z Ukrajiny mezi Městem Jílové u Prahy a Obcí Pohoří

Hlasování

pro: (4) Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, MUDr. Šimon Kybal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-123-7/22

zodpovídá: Pavel Pešek

termín: 26. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:09:15

6. Dopis M. Peitz (bod číslo 6)

Předkladatel: Miluše Stibůrková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:09:21

Důvodová zpráva

Ing. Michal Peitz zaslal Městskému úřadu v Jílovém u Prahy dne 31.3.2022 dopis, kde se dožaduje odpovědi na postup Města Jílové u Prahy ohledně pandemie nemoci CoviD-19 a současné uprchlické krize v souvislosti s válkou na Ukrajině. Dopis nechal v obálkách pro každého zastupitele na úřadě, aby se zastupitelé mohli seznámit s jeho obsahem. Odpověď starosty města je přílohou tohoto bodu.

Diskuze zahájena v 9:09:21

V 09:11:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miluše Stibůrková") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí dopis Ing. Michala Peitze ze dne 31.3.2022.

Hlasování

pro: (4) MUDr. Šimon Kybal, Jiří Skřivánek, Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-124-7/22

zodpovídá: Miluše Stibůrková

termín: 25. 4. 2022

V 09:11:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Miluše Stibůrková") v tomto znění:

Rada města schvaluje obsah dopisu Ing. Michalu Peitzovi a doporučuje ho zastupitelstvu města schválit.

Hlasování

pro: (4) Jiří Skřivánek, Pavel Pešek, MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-125-7/22

zodpovídá: Miluše Stibůrková

termín: 26. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:11:57

7. Program zasedání zastupitelstva města (bod číslo 7)

Předkladatel: Libuše Dušková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:18:48

Důvodová zpráva

Rada města připravila program na zasedání Zastupitelstva města dne 25. 4. 2022

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Zpráva o práci samosprávy
4. Diskuze
5. Kupní smlouva na převod IS a pozemků parc.č. 1536/5 a 1536/8 v k.ú. Jílové u Prahy
6. Účetní závěrka za rok 2021
7. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce na volební období 2022 - 2026.

8. Přijetí daru – stavby pro rodinnou rekreaci č.ev. 130 v k.ú. Jílové u Prahy
9. Koupě pozemků na sídlišti
10. Rozpočtové opatření č. 3 - úprava rozpočtu mezi paragrafy duben 2022
11. Dopis M. Peitz

Diskuze zahájena v 9:18:48

V 09:20:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libuše Dušková") v tomto znění:

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města schválit program pro zasedání v termínu v pondělí 25. 4. 2022 od 18:00 v sále Kulturního centra, s následujícím programem:

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Zpráva o práci samosprávy
4. Diskuze
5. Kupní smlouva na převod IS a pozemků parc.č. 1536/5 a 1536/8 v k.ú. Jílové u Prahy
6. Účetní závěrka za rok 2021
7. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce na volební období 2022 - 2026
8. Přijetí daru - stavby pro rodinnou rekreaci č.ev. 130 v k.ú. Jílové u Prahy
9. Koupě pozemků na sídlišti
10. Rozpočtové opatření č. 3 - úprava rozpočtu mezi paragrafy duben 2022
11. Dopis M. Peitz

Hlasování

pro: (4) MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-126-7/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (12. 4. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:21:09

8. Žádost o přijetí do ZŠ (bod číslo 8)

Předkladatel: Libuše Dušková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:21:14

Důvodová zpráva

Paní XXXžádá o udělení výjimky pro přijetí dcery XXXXXXXXXXXXXXXdo první třídy ZŠ Jílové u Prahy. Lucie navštěvuje MŠ Pod Školou, kde má kamarády a těší se spolu s nimi do školy. Starší syn již chodí do ZŠ třetím rokem.

Bydlí v nájmu v Jílovém u Prahy, ale majitel bytu, ve kterém už pátý rok bydlí, si výslovně nepřeje, aby tam měli trvalé bydliště.

Diskuze zahájena v 9:21:14

V 09:27:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libuše Dušková") v tomto znění:

**Rada města schvaluje udělení výjimky z Kritérií k přijímání dětí do Základní školy Jílové u Prahy, Komenského 365, 254 01 Jílové u Prahy pro
XX.**

Hlasování

pro: (4) MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek, Pavel Pešek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-127-7/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (12. 4. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:27:39

9. Žádost o přijetí do ZŠ (bod číslo 9)

Předkladatel: Libuše Dušková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:29:33

Důvodová zpráva

Pan XXXXXXXXXX žádá o udělení výjimky k přijetí do 1. třídy dcery

XX
XXXXXXXXXX. O výjimku žádá z důvodu stěhování z Týnce nad Sázavou na adresu XXXXXXXXX.

Trvalý pobyt bude řešit později. Pan XXXXXX je zaměstnancem Městského úřadu Jílové u Prahy.

Diskuze zahájena v 9:29:33

V 09:30:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libuše Dušková") v tomto znění:

**Rada města schvaluje udělení výjimky z Kritérií k přijímání dětí do Základní školy Jílové u Prahy, Komenského 365, 254 01 Jílové u Prahy pro
XX**

Hlasování

pro: (4) Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, MUDr. Šimon Kybal, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-128-7/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (12. 4. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:30:54

10. Vyhlášení zápisu do 1. ročníků ZŠ pro děti cizinců - druhý termín (bod číslo 10)

Předkladatel: Libuše Dušková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:30:59

Důvodová zpráva

Na základě zákona Lex Ukrajina č. 67/2022Sb. o opatřeních v oblasti školství v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny, vyvolaným invazí vojsk Ruské federace, určuje ředitel po dohodě se zřizovatelem druhý termín zápisu do 1. ročníku pro děti - cizince, kterému byla v ČR poskytnuta dočasná ochrana na 16.6.2022 od 14.00 - 17.00 hodin.

Diskuze zahájena v 9:30:59

V 09:33:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libuše Dušková") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí vyhlášení druhého termínu zápisu do 1. ročníku Základní školy Jílové u Prahy, Komenského 365, pro děti - cizince na 16. 6. 2022.

Hlasování

pro: (4) MUDr. Šimon Kybal, Jiří Skřivánek, Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-129-7/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (12. 4. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:33:18

11. Prázdninový provoz v Mateřské škole (bod číslo 11)

Předkladatel: Libuše Dušková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:37:26

Důvodová zpráva

Po dobu letních prázdnin bude zajištěn provoz v obou Mateřských školách v období od 1. 7. 2022 - 22. 7. 2022.

Diskuze zahájena v 9:37:26

V 09:38:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libuše Dušková") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí prázdninový provoz v Mateřské škole Jílové u Prahy, který bude zajištěn od 1. 7. 2022 - 22. 7. 2022 v obou Mateřských školách.

Hlasování

pro: (4) Ing. Věra Brejchová, MUDr. Šimon Kybal, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-130-7/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (12. 4. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:38:47

12. Zápis pro děti cizinců k předškolnímu vzdělávání - druhý termín (bod číslo 12)

Předkladatel: Libuše Dušková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:38:51

Důvodová zpráva

Na základě zákona Lex Ukrajina č. 67/2022Sb. o opatřeních v oblasti školství v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny, vyvolaným invazí vojsk Ruské federace, vypisuje ředitelka MŠ Mgr. Simona Tetourová druhý termín zápisu do Mateřské školy Jílové u Prahy na 7.6.2022 od 14.00 - 17.00.

Diskuze zahájena v 9:38:51

V 09:39:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libuše Dušková") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí vyhlášení druhého termínu zápisu do Mateřské školy Jílové u Prahy, Pod Školkou 493, okres Praha- západ, pro děti cizinců na 7.6.2022.

Hlasování

pro: (4) Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, MUDr. Šimon Kybal
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-131-7/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (12. 4. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:39:31

13. Žádost o převedení nájmu pozemku - Tomáš Šolc (bod číslo 13)

Předkladatel: Kateřina Součková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:41:02

Důvodová zpráva

XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, se stal novým majitelem rekreační chaty č. e. 326 v Lukách pod Medníkem, a to na základě darovací smlouvy. Nový majitel žádá o převedení nájemní smlouvy.

Rada města schválila zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 409/180 lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 25 m² a části pozemku p.č. 409/1 lesní pozemek o výměře 54 m², k.ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím rekreační chaty č. e. 326 v Lukách pod Medníkem. Záměr byl předepsaným způsobem zveřejněn, nebyly podány žádné připomínky ani jiné nabídky.

Diskuze zahájena v 9:41:02

V 09:41:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Součková") v tomto znění:

Rada města schvaluje pronájem pozemku p. č. 409/180 lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 25 m² a části pozemku p. č. 409/1 lesní pozemek o výměře 54 m², k.ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím rekreační chaty č. e. 326 v Lukách pod Medníkem a to celkem 79 m², z toho 67 m² užívaných jako zastavěná plocha. Nájemce XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Nájem na dobu neurčitou, nájemné v souladu s Usnesením Rady města č. 13/2012, ze dne 25.6.2012, tj. 25 Kč/m²/rok ze zastavěné plochy, 12 Kč/m²/rok z nezastavěné plochy lesního pozemku.

Hlasování

pro: (4) MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek, Pavel Pešek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-132-7/22

zodpovídá: Kateřina Součková

termín: 26. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:41:41

14. Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, ČEZ, Borek nad Sázavou (bod číslo 14)

Předkladatel: Věra Houšková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:41:45

Důvodová zpráva

Společnost ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČ: 24729035 v zastoupení společností G+s.r.o., se sídlem Sadová 625, Kamenice, PSČ 251 68, IČ: 271 56 931, žádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene. Na stavbu IV-12-6026720/1 byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v roce 2021.

Skutečná délka uložení kabelového vedení NN se od trasy sjednané ve smlouvě o smlouvě budoucí neliší, vede po stejném pozemku p.č. 252/1, k.ú. Borek nad Sázavou, délka věcného břemene je 20

bm, jednorázová úhrada za zřízení VB 200 Kč/bm, tj. 4.000 Kč, ke které bude připočtena DPH dle platných předpisů.

Diskuze zahájena v 9:41:45

V 09:42:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch oprávněné společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, IČ 24729035, jakožto vlastníka inženýrských sítí - kabelového vedení NN. Služebním pozemkem je obecní pozemek p.č. 252/1 v k.ú. Borek nad Sázavou, délka věcného břemene je 20 bm, jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene 200 Kč/bm, tj. 4.000 Kč, ke které bude připočtena DPH dle platných předpisů.

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, MUDr. Šimon Kybal, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-133-7/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 3. 5. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:42:45

15. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, nové vývody VN 22 KV směr Radlík, ČEZ, KS montáže s.r.o. (bod číslo 15)

Předkladatel: Věra Houšková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:42:49

Důvodová zpráva

Společnost ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035 v zastoupení společností KS montáže, s.r.o., se sídlem Pražská 92/4, Beroun-Závodí, PSČ 266 01, IČ: 278 61 392, DIČ: CZ 278 61 392, žádá o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem uložení nového kabelového vedení VN, zemního optického kabelu (společná trasa s kVN) a podpěrného bodu VN (ve stávající trase VN), stavba „IE-12-6009255/04 - TR Jílové - nové vývody VN 22 KV směr Radlík“. Služebními pozemky mají být obecní pozemky p.č. 2098/7, 2356/1, 2356/6, 2356/8, 2356/9, 2356/10, 2091/7, 2356/90, 2356/92, 2356/95, 1057/17, 2081/9, 2356/101, 1024/86, 2356/102, 2356/107, 2356/108, 2356/111, 2356/112, 2068/1, 945/4, 2058/4, 945/3, 2071/2, 2071/1, 2069, 938/1, 2068/11, 888/1, 969/46, 2058/5, 944/9, 2058/1, 2071/3, k.ú. Jílové u Prahy.

Smlouva má být uzavřena mezi městem jako budoucím povinným a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035 jako budoucím oprávněným.

Předpokládaná délka věcného břemene v obecních pozemcích je 2.544 bm, výše úhrady za zřízení služebnosti dle zák. č. 151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 488/2020 Sb., ve znění pozdějších předpisů, 236.890,- Kč plus DPH.

Diskuze zahájena v 9:42:49

V 09:43:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch budoucího oprávněného, společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ 247 29 035. Předmětem věcného břemene budou pozemky p.č. 2098/7, 2356/1, 2356/6, 2356/8, 2356/9, 2356/10, 2091/7, 2356/90, 2356/92, 2356/95, 1057/17, 2081/9, 2356/101, 1024/86, 2356/102, 2356/107, 2356/108, 2356/111, 2356/112, 2068/1, 945/4, 2058/4, 945/3, 2071/2, 2071/1, 2069, 938/1, 2068/11, 888/1, 969/46, 2058/5, 944/9, 2058/1, 2071/3, k.ú. Jílové u Prahy, na kterých budou umístěny inženýrské sítě - kabelové vedení VN, zemní optický kabel (společná trasa s kVN) a podpěrný bod VN (ve stávající trase VN), stavba „IE-12-6009255/04 - TR Jílové - nové vývody VN 22 KV směr Radlák“. Věcné břemeno bude spočívat v právu a povinnosti provádění správy, údržby, oprav a úprav předmětu věcných břemen jak oprávněným z věcných břemen, tak v nezbytném rozsahu i pro třetí osoby, povinnosti oprávněného uvést po provedených činnostech na své náklady pozemky do původního stavu. Předpokládaná délka věcného břemene je 2.544 bm, výše úhrady za zřízení služebnosti dle zák. č. 151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 488/2020 Sb., ve znění pozdějších předpisů, 236.890,- Kč plus DPH.

Hlasování

pro: (4) MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-134-7/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 3. 5. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:43:31

16. Koupě pozemků na sídlišti (bod číslo 16)

Předkladatel: Věra Houšková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:43:37

Důvodová zpráva

Podíloví spoluvlastníci pozemků p.č. 778/6 orná půda, o výměře 302 m², p.č. 778/7 orná půda, o výměře 35 m², p.č. 778/8 orná půda, o výměře 9 m², p.č. 779/2 trvalý travní porost, o výměře 149 m², p.č. 779/3 ostatní plocha, o výměře 422 m², zapsaných na LV č. 3688 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha - západ pro k.ú. Jílové u Prahy:

XXpodíl 41/280

XX

a

XXpodíl 6/35

XX

a

XXpodíl 47/560

XX

a

XX

a

XX

a

[illegible]

a

XX

nabízejí městu k odkoupení uvedené pozemky za kupní cenu 232.900,- Kč. Jedná se o pozemky na sídlišti, využívané jako komunikace a zeleň. Nabízená cena odpovídá částce 300,- Kč/m² komunikace a 200,- Kč/m² zeleně. Navrhuje se odkoupit uvedené pozemky.

Diskuze zahájena v 9:43:37

V 09:46:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada města souhlasí a doporučuje zastupitelstvu města schválit koupi pozemků p.č. 778/6 orná půda, o výměře 302 m², p.č. 778/7 orná půda, o výměře 35 m², p.č. 778/8 orná půda, o výměře 9 m², p.č. 779/2 trvalý travní porost, o výměře 149 m², p.č. 779/3 ostatní plocha, o výměře 422 m², zapsaných na LV č. 3688 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha - západ pro k.ú. Jílové u Prahy od podílových spoluvlastníků:

XX, podíl 41/280

XX

a

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, podíl 6/35

XX

a

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX podíl 47/560

XX

a

XX, podíl 47/560

XX

a

XX podíl 6/35

XX

a

XX podíl 6/35

XX

a

XX podíl 6/35

XX

za kupní cenu 232.900,- Kč. Náklady spojené s kupní smlouvou (vklad do katastru) hradí kupující.

Hlasování

pro: (4) Ing. Věra Brejchová, MUDr. Šimon Kybal, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-135-7/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 20. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:46:14

17. Severní část obchvatu v Jílovém u Prahy - nájemní smlouvy (bod číslo 17)

Předkladatel: Věra Houšková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:46:18

Důvodová zpráva

Rada města schválila záměr pronájmu pozemků na základě důvodové zprávy - níže. Záměr byl předepsaným způsobem zveřejněn, nebyly podány žádné připomínky, ani jiné nabídky.

Společnost Pragoprojekt, a.s. připravuje smluvní zajištění užívání pozemků dotčených stavbou Severního obchvatu města pro investora, kterým je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5.

Pro akci Severní část obchvatu v Jílovém u Prahy, přeložka silnice II/105, Radlík - Šenflukova ul. požaduje uzavření nájemních smluv mezi Městem jako pronajímatelem a Krajskou správou a údržbou silnic jako nájemcem a investorem stavby na pozemky dotčené touto stavbou.

Jedná se o následující pozemky, resp. jejich části:

parc. č. 983/48 o výměře 2 m², parc. č. 1024/42 o výměře 47 m², parc. č. 1024/57 o výměře 95 m², parc. č. 1032/6 o výměře 104 m², parc. č. 1033/1 o výměře 237 m², parc. č. 1034/2 o výměře 9 m², parc. č. 2068/11 o výměře 304 m², parc. č. 2075/6 o výměře 65 m², parc. č. 2081/1 o výměře 102 m², parc. č. 2081/5 o výměře 11 m², parc. č. 2087/5 o výměře 27 m², parc. č. 2091/1 o výměře 82 m² a parc. č. 2098/1 o výměře 176 m², k.ú. Jílové u Prahy (dočasný zábor do 1 roku)

a dále parc. č. 983/48 o výměře 4023 m², parc. č. 1057/26 výměře 46 m², parc. č. 1257/6 o výměře 2731 m², parc. č. 2075/4 o výměře 54 m², parc. č. 2075/7 o výměře 5 m², parc. č. 2081/9 o výměře 489 m², parc. č. 2081/7 o výměře 30 m², parc. č. 2091/1 o výměře 83 m², parc. č. 2091/6 o výměře 21 m², parc. č. 2091/5 o výměře 208 m², parc. č. 2091/8 o výměře 469 m², parc. č. 2091/7 o výměře 213 m², parc. č. 2091/3 o výměře 209 m², parc. č. 2091/4 o výměře 16 m², parc. č. 2356/84 o výměře 652 m², parc. č. 2356/89 výměře 220 m², parc. č. 2356/90 výměře 340 m², parc. č. 2356/91 o výměře 87 m², parc. č. 2356/92 o výměře 49 m², parc. č. 2356/93 o výměře 2070 m², parc. č. 2356/95 o výměře 95 m², parc. č. 2356/94 o výměře 13 m², parc. č. 2356/100 o výměře 54 m², parc. č. 2356/101 o výměře 365 m², parc. č. 2356/102 výměře 286 m², parc. č. 2356/103 výměře 30 m², parc. č. 2356/107 výměře 167 m², parc. č. 2356/108 výměře 786 m², parc. č. 2356/111 o výměře 11 m², parc. č. 2356/110 o výměře 9 m², parc. č. 2356/113 o výměře 93 m² a parc. č. 2356/112 o výměře 133 m², k.ú. Jílové u Prahy, (dočasný zábor nad 1 rok)

Výše nájmu má být stanovena dle Výměru Ministerstva financí č. 01/2022 ze dne 3. 12. 2021, roční nájemné ve výši 24,- Kč za jeden metr čtvereční za jeden rok, tj. celkem 30.264,- Kč u smlouvy do jednoho roku a 337.368,- za jeden rok u smlouvy nad jeden rok s tím, že pokud dojde ke změně Výměru Ministerstva financí č. 01/2022 ze dne 3. 12. 2021 nebude tato skutečnost mít vliv na výši sjednaného nájemného.

Navrhuje se schválení pronájmu.

Diskuze zahájena v 9:46:18

V 09:48:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada města schvaluje pronájem obecních pozemků, resp. částí pozemků parc. č. 983/48 o výměře 2 m², parc. č. 1024/42 o výměře 47 m², parc. č. 1024/57 o výměře 95 m², parc. č. 1032/6 o výměře 104 m², parc. č. 1033/1 o výměře 237 m², parc. č. 1034/2 o výměře 9 m², parc. č. 2068/11 o výměře 304 m², parc. č. 2075/6 o výměře 65 m², parc. č. 2081/1 o výměře 102 m², parc. č. 2081/5 o výměře 11 m², parc. č. 2087/5 o výměře 27 m², parc. č. 2091/1 o výměře 82 m² a parc. č. 2098/1 o výměře 176 m², k.ú. Jílové u Prahy Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5. Nájem na dobu určitou, kdy prvním dnem nájmu bude den předání staveniště, jehož součástí bude i předmět nájmu, zhotoviteli Stavby vybranému nájemcem. K tomuto dni dojde rovněž k protokolárnímu předání předmětu nájmu nájemci. Ke skončení nájmu dojde dnem předání staveniště zpět nájemci. K tomuto dni rovněž dojde k protokolárnímu odevzdání předmětu nájmu zpět pronajímateli. Nájemné bude hrazeno dle Výměru Ministerstva financí č. 01/2022 ze dne 3. 12. 2021 ve výši 24,-

Kč za jeden metr čtvereční za jeden rok, tj. celkem 30.264,- Kč za jeden rok.

Hlasování

pro: (4) MUDr. Šimon Kybal, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, Ing. Věra Brejchová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-136-7/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 26. 4. 2022

V 09:48:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada města schvaluje pronájem obecních pozemků, resp. částí pozemků parc. č. 983/48 o výměře 4023 m², parc. č. 1057/26 výměře 46 m², parc. č. 1257/6 o výměře 2731 m², parc. č. 2075/4 o výměře 54 m², parc. č. 2075/7 o výměře 5 m², parc. č. 2081/9 o výměře 489 m², parc. č. 2081/7 o výměře 30 m², parc. č. 2091/1 o výměře 83 m², parc. č. 2091/6 o výměře 21 m², parc. č. 2091/5 o výměře 208 m², parc. č. 2091/8 o výměře 469 m², parc. č. 2091/7 o výměře 213 m², parc. č. 2091/3 o výměře 209 m², parc. č. 2091/4 o výměře 16 m², parc. č. 2356/84 o výměře 652 m², parc. č. 2356/89 výměře 220 m², parc. č. 2356/90 výměře 340 m², parc. č. 2356/91 o výměře 87 m², parc. č. 2356/92 o výměře 49 m², parc. č. 2356/93 o výměře 2070 m², parc. č. 2356/95 o výměře 95 m², parc. č. 2356/94 o výměře 13 m², parc. č. 2356/100 o výměře 54 m², parc. č. 2356/101 o výměře 365 m², parc. č. 2356/102 výměře 286 m², parc. č. 2356/103 výměře 30 m², parc. č. 2356/107 výměře 167 m², parc. č. 2356/108 výměře 786 m², parc. č. 2356/111 o výměře 11 m², parc. č. 2356/110 o výměře 9 m², parc. č. 2356/113 o výměře 93 m² a parc. č. 2356/112 o výměře 133 m², k.ú. Jílové u Prahy Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5. Nájem na dobu určitou, kdy prvním dnem nájmu bude den předání staveniště, jehož součástí bude i předmět nájmu, zhotoviteli Stavby vybranému nájemcem. K tomuto dni dojde rovněž k protokolárnímu předání předmětu nájmu nájemci. Ke skončení nájmu dojde dnem předání staveniště zpět nájemci. K tomuto dni rovněž dojde k protokolárnímu odevzdání předmětu nájmu zpět pronajímateli. Nájemné bude hrazeno dle Výměru Ministerstva financí č. 01/2022 ze dne 3. 12. 2021 ve výši 24,- Kč za jeden metr čtvereční za jeden rok, tj. celkem 337.368,- Kč za jeden rok.

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek, MUDr. Šimon Kybal
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-137-7/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 26. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:48:44

18. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce na volební období 2022 - 2026 (bod číslo 18)

Předkladatel: Věra Houšková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:48:49

Důvodová zpráva

Dle ustanovení §§ 67 a 68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů stanoví zastupitelstvo obce na každé volební období nejpozději do 85 dnů přede dnem voleb počet členů zastupitelstva obce. Termín voleb byl stanoven na 23. a 24. září. Zastupitelstvo obce při stanovení počtu členů zastupitelstva přihlédne zejména k počtu obyvatel a velikosti územního obvodu. Počet se stanoví tak, aby zastupitelstvo obce mělo v obci, městysu, městě nad 3 000 do 10 000 obyvatel od 11 do 25 členů. Počet obyvatel města Jílové u Prahy k 1.1.2022 je dle předběžných údajů ČSÚ 4.918 obyvatel. Konečný údaj bude znám až na konci dubna, případný rozdíl bude minimální a nebude mít vliv na stanovení počtu zastupitelů.

Diskuze zahájena v 9:48:49

V 09:50:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města stanovit počet členů zastupitelstva Města Jílové u Prahy pro volební období 2022-2026 na patnáct členů.

Hlasování

pro: (4) MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek, Pavel Pešek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-138-7/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 26. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:50:53

19. Schválení vypsání výběrového řízení na celoplošné opravy povrchů silnic v roce 2022 v Jílovém u Prahy (bod číslo 19)

Předkladatel: Tomáš Kopanica

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:50:59

Důvodová zpráva

Nejen na základě požadavku osadního výboru v Borku, OTZM vybral úseky místních komunikací k celoplošné opravě z důvodu neuspokojivého stavebně-technického stavu pojízdných povrchů (velké množství lokálních výtluků). K opravám je potřeba přistoupit i z důvodu efektivnějšího provádění pravidelné letní i zimní údržby. Stavební práce budou provedeny v souladu se schváleným rozpočtem pro rok 2022. Pro výše uvedený soubor stavebních prací je zpracován seznam úseků nutných k opravě, včetně jejich výměr a popisu dílčích činností na každém úseku. Plánovaná celková délka oprav zpevněných krytů je 371 mb na pěti úsecích, viz mapky (Vráž II, Včelní Hrádek, Borek - Růžová/Na Drahách, Drnka). Předpokládaná cena stavebních prací je stanovena ve výši cca 1.610 tis. Kč bez DPH 21%, 1.948 tis. Kč s DPH. Rozhodnutí nemá vliv na schválený rozpočet města.

OTZM žádá, aby RM schválila vypsání výběrového řízení na celoplošné opravy povrchů dílčích úseků místních komunikací v Jílovém u Prahy, Vráži II, Včelním Hrádku, Borku - ulice Růžová/Na Drahách.

Diskuze zahájena v 9:50:59

V 09:56:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kopanica") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí rozsah stavebních prací plánovaných na celoplošných úpravách povrchů komunikací v Jílovém u Prahy, Vráži II a Borku nad Sázavou a schvaluje vypsání výběrového řízení na stavební práce akce „Celoplošné úpravy povrchů komunikací v Jílovém u Prahy 2022“.

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-139-7/22

zodpovídá: Tomáš Kopanica

termín: 26. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:56:46

20. Návrh úspory nákladů spojených se spotřebou energie v systému VO ve správním obvodu Města Jílového u Prahy ke schválení (bod číslo 20)

Předkladatel: Tomáš Kopanica

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:56:53

Důvodová zpráva

V souvislosti se zvýšením obchodních cen za elektrickou energii, ke kterému došlo zejména v posledních měsících, OTZM navrhuje přistoupit k plošnému opatření ve věci snížení provozních nákladů spojených se spotřebou elektrické energie spotřebovávanou systémem VO ve správním obvodu Města Jílového u Prahy. Aktuálně má Město Jílové u Prahy ve správě 21 spínacích bodů a 827 připojených světelných zdrojů. Náklady za spotřebovanou energii systémem VO byly v předchozích letech mírně rostoucí, zejména z důvodu dílčího navyšování počtu světelných zdrojů. Také obchodní cena za odebranou energii v posledních dvou letech odpovídala částce cca 1616 Kč bez DPH za MWh. Orientační přehled celkových nákladů za elektrickou energii spotřebovanou v minulých letech systémem VO je uveden níže.

2019 1 082 764,74 Kč

2020 1 225 612,19 Kč

2021 1 236 829,03 Kč

Aktuální obchodní cena za odebíranou energii systémem VO je 3031 Kč bez DPH za MWh. Jedná se tedy zhruba o stoprocentní cenové navýšení oproti předchozím obdobím, což v konečném důsledku výrazně zatíží městský rozpočet v nákladu za spotřebovávanou energii systémem VO. Propočítaný předpoklad udává navýšení nákladů za odběr elektrické energie o cca 1,1 mil Kč. Vzhledem k okolnostem souvisejícím se skokovým meziročním zvýšením cen za elektrickou energii, OTZM doporučuje Radě města zvážit návrh úspory a to formou plošné výluky svitu VO v průběhu noci po

dobu dvou až tří hodin. Jako ideální se v tomto ohledu jeví možnost plošně vypnout systém VO v intervalu mezi 01.00hod a 04.00hod. Roční úspora za každou minutu nesvícení v průběhu noci ušetří městskému rozpočtu přibližně 3200 Kč, to znamená, že hodinová výluka ušetří 192 000 Kč, dvě hodiny 384 000 Kč a tři hodiny 576 000 Kč za rok. Pro plošné zhasínání v určitý čas bude třeba osadit na zapínacích místech dodatečné spínací a rozpínací ovládací moduly v ceně cca 4700 - 5300 Kč za dodávku a montáž jednoho kusu modulu, tzn. při 21 kusech náklad v předpokládané výši 98 700 - 111 300 Kč. V případě schválení navrhovaného opatření včetně stanovení intervalu výluky, s plošným nočním zhasínáním by bylo započato až od 1.července tak, aby do tohoto data byla provedena a dokončena dodatečná instalace rozpínacích modulů. OTZM předem děkuje za uvážené zhodnocení předloženého návrhu.

Diskuze zahájena v 9:56:53

V 10:07:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kopanica") v tomto znění:

Rada města schvaluje předložený návrh úsporných opatření spojených se snížením spotřeby elektrické energie systémem VO a schvaluje s tím související noční výluku svitu systému VO v době 01.00 hod do 04.00 hod celoročně. OTZM pověřuje zajistit schválené opatření.

Hlasování

pro: (4) MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek, Pavel Pešek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-140-7/22

zodpovídá: Tomáš Kopanica

termín: 3. 5. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:08:01

21. Žádost o stanovisko k výstavbě rodinného domu a carportu se skladem (bod číslo 21)

Předkladatel: Radka Dajčová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:09:38

Důvodová zpráva

Předmětem řešení je novostavba jednopodlažního montovaného rodinného domu, skladu s carportem, zpevněných ploch, vjezdu na pozemek, oplocení, akumulční nádrže na dešťové vody, ČOV a vnějšího domovního vedení inženýrských sítí (elektro, splašková a dešťová kanalizace) na pozemku parc. č.51/4, k. ú. Borek nad Sázavou. Požadavky dotčených orgánů a správců inženýrských sítí jsou zpracovány v projektové dokumentaci. Objekt bude zásobován pitnou vodou ze studny na pozemku investora, která je řešena samostatnou projektovou dokumentací a samostatným stavebním řízením. Zpevněná plocha sjezdu bude realizována na pozemku investora, sjezd bude nový, napojen na místní komunikaci do ulice Ke Statku.

Diskuze zahájena v 10:09:38

V 10:10:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radka Dajčová") v tomto znění:

Rada města souhlasí s projektovou dokumentací novostavby rodinného domu na pozemku parc. č. 51/4, k. ú. Borek nad

SázavouXX, kterou zpracovali Lukáš Trubač a Ing. arch Jiří Kučera - ČKA - 02 363. Jedná se o souhlas vlastníka sousedního pozemku parc.č. 252/1, k. ú. Borek nad Sázavou.

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, MUDr. Šimon Kybal, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-141-7/22

zodpovídá: Radka Dajčová

termín: 18. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:10:43

22. Žádost o stanovisko k výstavbě rodinného domu (bod číslo 22)

Předkladatel: Radka Dajčová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:10:47

Důvodová zpráva

Jedná se o novostavbu rodinného domu na pozemku parc. č. st. 1042/17 v k.ú. Jílové u Prahy. Dům je nepravidelného půdorysu s předsazenou garáží, jednopodlažní, zastřešený valbovou střechou. Pozemek je dostupný komunikací Zahořanská. Vodovodní přípojka a kanalizace budou napojeny na vodovodní řad a kanalizaci v ulici Zahořanské. Dešťové vody budou z plochy střechy svedeny do akumulární válcové plastové nádrže, dešťové vody ze zpevněných ploch budou sváděny na terén a tam zasakovány.

Diskuze zahájena v 10:10:47

V 10:11:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radka Dajčová") v tomto znění:

Rada města souhlasí s projektovou dokumentací novostavby rodinného domu na pozemku parc. č. st. 1042/17 v k.ú. Jílové u

PrahyXX, kterou zpracovala Ing. Kateřina Mošničková Fůrbacherová, Radlická 586, Jílové u Prahy, ČKAIT 0013395. Jedná se o souhlas vlastníka sousedního pozemku parc.č. 2080/1 v k.ú. Jílové u Prahy.

Hlasování

pro: (4) MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-142-7/22

zodpovídá: Radka Dajčová

termín: 18. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:11:10 20 / 27

21727

XXXXXXXXXXXX dle výkresů, které vypracoval Ing.arch. Daniel Dvořák, ČKA 02 910, Zelinářská 8, Praha 4, IČ: 65460910.

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-144-7/22

zodpovídá: Radka Dajčová

termín: 18. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:13:56

25. Žádost o příspěvek - Linka Bezpečí, z.s. (bod číslo 25)

Předkladatel: Ing. Klára Cihlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:14:04

Důvodová zpráva

Radě města je předložena žádost Linky bezpečí, z.s. o příspěvek ve výši 10.000 Kč. Tento spolek Město podporuje pravidelně. Z tohoto důvodu navrhuji, aby jim byl příspěvek poskytnut formou daru - bez nutnosti vyúčtování za rok 2022. Lze vyplatit z rezervy pro spolky na paragrafu 3429.

Diskuze zahájena v 10:14:04

V 10:15:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Klára Cihlová") v tomto znění:

Rada města schvaluje finanční dar pro Linku bezpečí, z.s., Ústavní 95, Praha 8 ve výši 10.000 Kč na podporu dětské krizové linky. Pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.

Hlasování

pro: (4) MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-145-7/22

zodpovídá:

termín: 12. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:15:06

26. Rozpočtové opatření č. 3 - úprava rozpočtu mezi paragrafy duben 2022 (bod číslo 26)

Předkladatel: Ing. Klára Cihlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:15:11

Důvodová zpráva

Radě města je předloženo k odsouhlasení rozpočtové opatření č.3 - úprava rozpočtu mezi paragrafy duben 2022

Jedná se o úpravu z důvodu navýšení transferu na výkon státní správy, vratka za dopravní obslužnost za rok 2021 a navýšení nákladů na investiční akci Sběrný dvůr (bude hrazeno z kapitálové rezervy na paragrafu 3636). Na veřejnou zeleň je třeba přidat finance za půjčení štěpkovače. Zvýšená investice do obnovy vodovodu ve Studeném bude hrazena z fondu obnovy.

V příloze bodu je vysvětlena potřeba navýšení rozpočtu za stavbu sběrného dvora. Zpracoval OSMI.

	název §	položka	název položky	příjem	výdaj
2292	Dopravní obslužnost	2324	Přijaté náhrady	683.506	
3722	Komunální odpad	6121	Stavby		1.566.500
3636	Územní rozvoj	6901	Kapitál. rezervy	945.994	
		4112	TR ze stát.rozpočtu	70.800	
3636	Územní rozvoj	6901	Kapitál.rezervy		70.800
4378	Terén. pracovníci	5156	PHM		5.500
3639	Komunální služby	5171	Opravy		-5.500
2310	Vodovod	6121	Stavby		2.000.000
2310	Vodovod	3122	Dary na DHM	150.000	
2321	Kanalizace	3122	Dary na DHM	115.000	
		8115		1.735.000	
3722	Komunální odpad	5154	Elektřina		30.000
3745	Veřejná zeleň	5164	Nájem		33.000
	Celkem			3.700.300	3.700.300

Diskuze zahájena v 10:15:11

V 10:22:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Klára Cihlová") v tomto znění:

Rada města souhlasí s rozpočtovým opatřením č.3 - úpravy rozpočtu mezi paragrafy duben 2022 - a doporučuje ho zastupitelstvu města ke schválení.

Hlasování

pro: (4) Jiří Skřivánek, MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

terмін: 26. 4. 2022

27. Přijetí daru - stavby pro rodinnou rekreaci č.ev. 130 v k.ú. Jílové u Prahy (bod číslo 27)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-147-7/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 25. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:23:29

28. Záměr pronájmu - Záložna (bod číslo 28)

Předkladatel: Věra Houšková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:23:34

Důvodová zpráva

K 31.12.2020 byl ukončen nájem nebytového prostoru v objektu č.p. 23, Masarykovo náměstí, Jílové u Prahy - Záložna. Prostory byly opakovaně nabízeny, ale nebyl vybrán žádný vhodný zájemce. V nedávné době vznikla myšlenka zřídit v objektu Informační centrum s prodejnou regionálních potravin a výrobků. Po průzkumu, který dělala 1. Jílovská a.s., se ukázalo, že zájem je příliš malý a projekt se realizovat nebude. Navrhuje se zveřejnit záměr pronájmu.

Diskuze zahájena v 10:23:34

V 10:31:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu objektu Záložny na Masarykově náměstí č.p. 23, (1. nadzemní podlaží + vstupní vestibul), který je součástí pozemku p.č. st. 11 - zast. plocha a nádvoří, zapsaného na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha - západ pro obec a k.ú. Jílové u Prahy, a to dle Pravidel pronájmu, která jsou nedílnou součástí usnesení.

Hlasování

pro: (4) MUDr. Šimon Kybal, Jiří Skřivánek, Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-148-7/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 14. 4. 2022

V 10:31:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada města jmenuje komisi pro otevírání obálek, podaných v nabídkovém řízení na pronájem objektu Záložna: Pavel Pešek, Věra Houšková, Ivana Sládková, náhradník Kateřina Součková.

Hlasování

pro: (4) MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-149-7/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 14. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:31:52

Jednání ukončeno 12.04.2022 v 10:32:15

Ověřeno ověřovateli:

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):



Místostarosta(ka):



