



ZÁPIS z jednání rady č. 6/2022

Město Jílové u Prahy

datum: 29. 3. 2022, čas: 08:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová

Omluveni: (1) Jiří Skřivánek

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Miluše Stibůrková

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 29.03.2022 v 8:35:04

1. Zahájení jednání, určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:35:50

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Předsedající: Pavel Pešek

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:35:50

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:36:05

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:45:29

Program jednání

1. Zahájení jednání, určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

2. Schválení programu jednání

3. Kontrola zápisu z minulé RM

4. Zpráva o práci samosprávy

5. Žádost o přijetí do ZŠ

6. Žádost o uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě na nebytové prostory pronajaté ZUŠ Vrané nad Vltavou

7. Žádost o převedení nájmu pozemku, Alexander Perevalov, Jílové u Prahy

8. Žádost o převedení nájmu pozemku, PhDr. Josef Holeček, Radlík

9. Žádost o převedení nájmu pozemku - Martina Svatá a Pavel Staš

10. Žádost o převedení nájmu pozemku - Jana Svatošová
11. Veřejnoprávní smlouva S-0585/SOC/2022 na pečovatelskou službu
12. Žádost o převedení nájmu pozemku - Veronika Tomašicová a Jan Horák
13. "Nové autobusové zastávky v Pražské ulici"
14. Podpis Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo
15. Žádost o stanovisko k přístavbě a stavebním úpravám objektu

Diskuze zahájena v 8:45:29

V 08:46:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

**Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:
- doplňuje se bod č. 16 - Organizační řád MěÚ**

Hlasování

pro: (4) MUDr. Šimon Kybal, Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-102-6/22

zodpovídá:

termín: 29. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:47:00

3. Kontrola zápisu z minulé RM (bod číslo 3)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:47:12

Diskuze zahájena v 8:47:12

V 08:51:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí kontrolu úkolů z minulé RM.

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, MUDr. Šimon Kybal, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-103-6/22

zodpovídá:

termín: 29. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:51:19

4. Zpráva o práci samosprávy (bod číslo 4)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:51:23

Důvodová zpráva

15. 3. - Ředitelka MAS Posázaví pí. Zemanová v Jílovém - upřesňování možných projektů do Programového období do r.2027

16. 3. - Koncert v ZŠ na pomoc Ukrajině

17. 3. - Zasedání krizového štábu ORP Černošice za účasti všech sedmi obcí II. kategorie

19. 3. - VVH FC Jílové - účast Pešek, Kaše

20. 3. - Do nové ubytovny v ulici Chvojínská se nastěhovali první klienti

21. 3. - Přípravný výbor pro vznik DSO, zaměřeného na společné hospodaření s vodou na MÚ v Benešově

24. 3. - Účast na krajském SHS ČMS v Bělé pod Bezdězem

25. 3. - Účast na schůzi OV v Lukách pod Medníkem

26. 3. - VVH Sokol Jílové - účast Pešek, Kaše

28. 3. - Započal audit hospodaření

28. 3. - Přípravný výbor pro vznik DSO, zaměřeného na společné hospodaření s vodou na MÚ v Benešově

Po celé období se intenzivně pracovalo na výstavbě ubytovny pro uprchlíky z Ukrajiny. První klienti se nastěhovali v neděli 20. 3. což je 16 dní od prvního kontaktu s majitelem. Obrovský dík všem, kteří se na tom podíleli a to jak prací či finančně. Stále probíhá průběžné umísťování dětí do školy, pomáháme uprchlíkům s vyřizováním dokladů, zřizováním bankovních účtů a s žádostmi o podporu na úřadu práce. Některé ženy se již podařilo zaměstnat. Některé zásadní problémy se nevyskytují.

Diskuze zahájena v 8:51:23

V 09:38:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí ústní informace starosty o činnosti samosprávy.

Hlasování

pro: (4) MUDr. Šimon Kybal, Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-104-6/22

zodpovídá:

termín: 29. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:39:06

5. Žádost o přijetí do ZŠ (bod číslo 5)

Předkladatel: Libuše Dušková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:39:10

Důvodová zpráva

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX žádají o přijetí syna XX, do 5. ročníku ZŠ Jílové u Prahy. Jedná se tedy o přestup. ZŠ Jílové u Prahy navštěvuje již starší syn, který je žákem osmého ročníku. Paní Nováková, matka žáka, je zaměstnancem ZŠ.

Diskuze zahájena v 9:39:10

V 09:48:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libuše Dušková") v tomto znění:

Rada města schvaluje udělení výjimky z Kritérií k přijímání dětí do Základní školy Jílové u Prahy, Komenského 365, 254 01 Jílové u Prahy pro
XXX.

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-105-6/22

zodpovídá:

termín: 29. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:48:08

6. Žádost o uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě na nebytové prostory pronajaté ZUŠ Vrané nad Vltavou (bod číslo 6)

Předkladatel: Ivana Sládková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:48:14

Důvodová zpráva

Základní umělecká škola Vrané nad Vltavou, IČ: 750 31 736, se sídlem Nádražní 144, Vrané nad Vltavou, zastoupená Mgr. Pavlínou Tomášovou požádala o uzavření nové nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru v objektu č.p. 195, Masarykovo náměstí, Jílové u Prahy, který mají v pronájmu. S ohledem na časový odstup od uzavření nájemní smlouvy je zřejmé, že sjednaný smluvní vztah již neodpovídá dnešnímu skutečnému obsahu tohoto smluvního vztahu (změna zákona, oprávněná osoba, dispoziční změna). ZUŠ předložila návrh nové nájemní smlouvy, který byl posouzen a připomínkován naším právním zástupcem a na jeho doporučení ho nyní předáváme ke schválení - jako dodatek č. 2 k nájemní smlouvě uzavřené dne 18.12.2008.

Diskuze zahájena v 9:48:14

V 09:49:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivana Sládková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření přiloženého dodatku č. 2 k nájemní smlouvě uzavřené

dne 18.12.2008 se Základní uměleckou školou Vrané nad Vltavou, IČ: 750 31 736, se sídlem Nádražní 144, Vrané nad Vltavou, zastoupenou Mgr. Pavlínou Tomášovou na pronájem nebytového prostoru v objektu č.p. 195, Masarykovo náměstí, Jílové u Prahy.

Hlasování

pro: (4) MUDr. Šimon Kybal, PaedDr. Květa Trčková, Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-106-6/22

zodpovídá: Ivana Sládková

termín: 12. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:49:18

7. Žádost o převedení nájmu pozemku, Alexander Perevalov, Jílové u Prahy (bod číslo 7)

Předkladatel: Věra Houšková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:49:22

Důvodová zpráva

Rada města schválila zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 41/5 - zahrada, o výměře 2 m², k.ú. Jílové u Prahy, užívané v souvislosti s vlastnictvím bytu č. 5 v domě č.p. 504 v ulici Jana Morávka, Jílovém u Prahy. Záměr byl předepsaným způsobem zveřejněn, nebyly podány žádné připomínky, ani jiné nabídky. Navrhuje se schválit uzavření nájemní smlouvy s novým majitelem bytu, panem

XX

Diskuze zahájena v 9:49:22

V 09:50:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p.č. 41/5 - zahrada o výměře 2 m², k.ú. Jílové u Prahy, zapsaného na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha - západ, užívané v souvislosti s vlastnictvím bytu č. 5 v domě č.p. 504 v ulici Jana Morávka, Jílovém u Prahy. Nájemcem je pan
XX
XXXX Nájem na dobu neurčitou, nájemné v souladu s Usnesením Rady města č. 13/2012, ze dne 25.6.2012, tj. 12 Kč/m²/rok.

Hlasování

pro: (4) MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-107-6/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 19. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:50:44

8. Žádost o převedení nájmu pozemku, PhDr. Josef Holeček, Radlík (bod číslo 8)

Předkladatel: Věra Houšková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:51:14

Důvodová zpráva

Rada města schválila zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 1041/11 - zahrada o výměře 799 m² a p.č.st. 755 - zast. plocha a nádvoří o výměře 130 m², k.ú. Jílové u Prahy, zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha - západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím stavby č.p. 76 na Radlíku. Záměr byl předepsaným způsobem zveřejněn, nebyly podány žádné připomínky, ani jiné nabídky. Navrhuje se schválit uzavření nájemní smlouvy s novým majitelem domu č.p. 76 ve Vlnité ulici na Radlíku,

XX

Diskuze zahájena v 9:51:14

V 09:51:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku p.č. 1041/11 - zahrada o výměře 799 m² a p.č.st. 755 - zast. plocha a nádvoří o výměře 130 m², k.ú. Jílové u Prahy, zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha - západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím stavby č.p. 76 na Radlíku. Nájemcem je pan

XX
XXXX. Nájem na dobu neurčitou, nájemné v souladu s Usnesením Rady města
č. 13/2012, ze dne 25.6.2012, tj. 12 Kč/m²/rok.

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, MUDr. Šimon Kybal, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-108-6/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 19. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:52:09

9. Žádost o převedení nájmu pozemku - Martina Svatá a Pavel Staš (bod číslo 9)

Předkladatel: Kateřina Součková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:52:14

Důvodová zpráva

XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a
XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX se stali novými majiteli rekreační chaty č. e. 498 v Lukách pod Medníkem, a to na základě kupní smlouvy. Přechozími

majiteli pí. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a p. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX bylo městu nabídnuto využití předkupního práva. Město v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 5/2020 ze dne 21.12.2020 předkupní právo nevyužilo. Noví majitelé žádají o převedení nájemní smlouvy.

Rada města schválila zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 150/3 lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 32 m² a části pozemku p.č. 150/1 lesní pozemek o výměře 193 m², k.ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím rekreační chaty č.e. 498 v Lukách pod Medníkem. Záměr byl předepsaným způsobem zveřejněn, nebyly podány žádné připomínky ani jiné nabídky.

Diskuze zahájena v 9:52:14

V 09:53:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Součková") v tomto znění:

Rada města schvaluje pronájem pozemku p.č. 150/3 lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 32 m² a části pozemku p.č. 150/1 lesní pozemek o výměře 193 m², k.ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím rekreační chaty č. e. 498 v Lukách pod Medníkem a to celkem 225 m², z toho 125 m² užívaných jako zastavěná plocha. Nájemce XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Nájem na dobu neurčitou, nájemné v souladu s Usnesením Rady města č. 13/2012, ze dne 25.6.2012, tj. 25 Kč/m²/rok ze zastavěné plocha, 12 Kč/m²/rok z nezastavěné plochy lesního pozemku.

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, MUDr. Šimon Kybal, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Věra Brejchová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-109-6/22

zodpovídá: Kateřina Součková

termín: 12. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:53:06

10. Žádost o převedení nájmu pozemku - Jana Svatošová (bod číslo 10)

Předkladatel: Kateřina Součková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:53:10

Důvodová zpráva

XXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, bytem

XX, se stala novou majitelkou rekreační chaty č.e. 393 v Lukách pod Medníkem, a to na základě kupní smlouvy. Předchozí majitelkou

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX nebylo městu nabídnuto využití předkupního práva. Nová majitelka žádá o převedení nájemní smlouvy.

Rada města schválila zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. st 516 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² a části pozemku p.č. 124/8 lesní pozemek o výměře 176 m², k.ú. Luka pod Medníkem

zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím rekreační chaty č. e. 393 v Lukách pod Medníkem. Záměr byl předepsaným způsobem zveřejněn, nebyly podány žádné připomínky ani jiné nabídky.

Diskuze zahájena v 9:53:10

V 09:53:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Součková") v tomto znění:

Rada města schvaluje pronájem pozemku p.č.st. 516 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² a části pozemku p.č. 124/8 lesní pozemek o výměře 176 m², k. ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím rekreační chaty č.e. 393 v Lukách pod Medníkem a to celkem 195 m², z toho 42 m² užívaných jako zastavěná plocha. Nájemce XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XX. Nájem na dobu neurčitou, nájemné v souladu s Usnesením Rady města č. 13/2012, ze dne 25.6.2012, tj. 25 Kč/m²/rok ze zastavěné plochy a 12 Kč/m²/rok z nezastavěné plochy lesního pozemku.

Hlasování

pro: (4) Ing. Věra Brejchová, MUDr. Šimon Kybal, Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-110-6/22

zodpovídá: Kateřina Součková

termín: 12. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:53:52

11. Veřejnoprávní smlouva S-0585/SOC/2022 na pečovatelskou službu (bod číslo 11)

Předkladatel: Kateřina Součková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:53:56

Důvodová zpráva

Zastupitelstvo Středočeského kraje schválilo rozdělení dotací na poskytování sociálních služeb v roce 2022. Návrh Smlouvy o dotaci pro pečovatelskou službu Jílové u Prahy je nutné schválit radou a pak je možné smlouvu podepsat na Krajském úřadu Středočeského kraje. Návrh smlouvy na pečovatelskou službu na rok 2022 je na částečnou účelovou neinvestiční dotaci ve výši 71.200 Kč. Na schválení a podepsání smlouvy závisí výplata dotace.

Smlouva je v příloze.

Diskuze zahájena v 9:53:56

V 09:55:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Součková") v tomto znění:

Rada města schvaluje podepsání Veřejnoprávní smlouvy o dotaci na poskytování sociální služby podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, na rok 2022 ve výši 71.200 Kč se Středočeským krajem, Zborovská 11, Praha 5.

Hlasování

pro: (4) MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-111-6/22

zodpovídá: Kateřina Součková

termín: 12. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:55:06

12. Žádost o převedení nájmu pozemku - Veronika Tomašicová a Jan Horák (bod číslo 12)

Předkladatel: Kateřina Součková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:55:11

Důvodová zpráva

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXX a XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, oba bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, se stali novými majiteli rekreační chaty č. e. 172 v Lukách pod Medníkem, a to na základě kupní smlouvy. Předchozím majitelem p. XXXXXXXXXXXXXXXX nebylo městu nabídnuto využití předkupního práva. Noví majitelé žádají o převedení nájemní smlouvy.

Rada města schválila zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 409/88 lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 31 m² a části pozemku p.č. 409/1 lesní pozemek o výměře 72 m², k.ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím rekreační chaty č. e. 172 v Lukách pod Medníkem. Záměr byl předepsaným způsobem zveřejněn, nebyly podány žádné připomínky ani jiné nabídky.

Diskuze zahájena v 9:55:11

V 10:01:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Součková") v tomto znění:

Rada města schvaluje pronájem pozemku p.č. 409/88 lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 31 m² a části pozemku p.č. 409/1 lesní pozemek o výměře 72 m², k.ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím rekreační chaty č. e. 172 v Lukách pod Medníkem a to celkem 103 m², z toho 73 m² užívaných jako zastavěná plocha. Nájemce XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXX a XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, oba bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Nájem na dobu neurčitou, nájemné v souladu s Usnesením Rady města č. 13/2012, ze dne 25.6.2012, tj. 25/Kč/m²/rok ze zastavěné plochy a 12 Kč/m²/rok z nezastavěné plochy lesního pozemku.

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, MUDr. Šimon Kybal, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-112-6/22

zodpovídá: Kateřina Součková

termín: 12. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:01:18

13. "Nové autobusové zastávky v Pražské ulici" (bod číslo 13)

Předkladatel: Hana Vocetková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:01:22

Důvodová zpráva

Rada města dne 9.11.2021 schválila podání žádosti o dotaci v rámci Výzvy MAS č. 12 "MAS Posázaví - IROP - Bezpečná cesta nejen do školy" na projekt "Nové autobusové zastávky v Pražské ulici", 6.12.2021 byla žádost o dotaci podána.

Dne 22.3.2022 proběhlo jednání Programového výboru MAS Posázaví, na kterém byl projekt z důvodu snížení alokace schválen k financování jako náhradní. To znamená, že bude financován v případě nevyčerpání zasmluvněných částek dotací ostatních žadatelů.

Na tuto akci máme podepsanou Smlouvu o dílo č. SML/708/2021 ze dne 23.11.2021 (uzavřená SOD byla podmínkou žádosti o dotaci) se společností Martin Mašek, se sídlem Kamenný Přívoz 207, 252 82 Kamenný Přívoz, IČ 12559113.

Cena díla dle SoD činí 2.200.493,94 Kč s DPH, z této ceny bude 500.000,00 Kč financováno společností Profi Auto cz, a.s.

Pokud budeme projekt realizovat bez dotace, je nutné schválit dodatek SoD, který upravuje následující odstavce:

Článek IV. Místo plnění a termíny

Původní znění: "Termín zahájení prací je stanoven do 10 dnů od vydání registrace/rozhodnutí o přidělení dotace. Dílo bude nejpozději dokončeno v celém rozsahu a bez závad do 100 dnů od zahájení prací."

Nové znění: "Termín zahájení prací je stanoven do 10 dnů od předání staveniště zhotoviteli. Dílo bude nejpozději dokončeno v celém rozsahu a bez závad do 100 dnů od zahájení prací."

Článek IX. Odstoupení od smlouvy ustanovení

Původní znění: "V případě, že objednatel neobdrží rozhodnutí o přidělení dotace, nebo smlouvu o poskytnutí dotace, ruší se smlouva v celém svém rozsahu a zhotovitel nemá nárok na úhradu jakýchkoliv nákladů."

Nové znění: "V případě, že objednatel neobdrží rozhodnutí o přidělení dotace, nebo smlouvu o poskytnutí dotace, má objednatel právo odstoupit od smlouvy v celém svém rozsahu a zhotovitel nemá nárok na úhradu jakýchkoliv nákladů."

Konzultováno s právníkem.

Diskuze zahájena v 10:01:22

V 10:05:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Vocetková") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí, že projekt "Nové autobusové zastávky v Pražské ulici", na který byla podána žádost o dotaci v rámci Výzvy MAS č. 12 "MAS Posázaví - IROP -

Bezpečná cesta nejen do školy", byl Programovým výborem MAS Posázaví schválen k financování jako náhradní.

Hlasování

pro: (4) Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, MUDr. Šimon Kybal, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-113-6/22

zodpovídá: Hana Vocetková

termín: 12. 4. 2022

V 10:05:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Hana Vocetková") v tomto znění:

Rada Města Jílové u Prahy schvaluje dodatek č. 1 Smlouvy o dílo pro stavbu „Nové autobusové zastávky v Pražské ulici“, se společností Martin Mašek, se sídlem Kamenný Přívoz 207, 252 82 Kamenný Přívoz, IČ 12559113. Rada města ukládá starostovi dodatek č. 1 smlouvy uzavřít.

Hlasování

pro: (4) Ing. Věra Brejchová, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Pavel Pešek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-114-6/22

zodpovídá: Hana Vocetková

termín: 30. 4. 2022

V 10:05:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Hana Vocetková") v tomto znění:

Rada města souhlasí s realizací projektu a schvaluje zahájení stavebních prací na projektu "Nové autobusové zastávky v Pražské ulici".

Hlasování

pro: (4) Ing. Věra Brejchová, PaedDr. Květa Trčková, Pavel Pešek, MUDr. Šimon Kybal
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-115-6/22

zodpovídá: Hana Vocetková

termín: 30. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:05:55

14. Podpis Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo (bod číslo 14)

Předkladatel: Michaela Welschová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:06:00

Důvodová zpráva

Na základě již existující Smlouvy o dílo se společností AGRO Jesenice u Prahy a.s. se sídlem 254 41 Zlatníky - Hodkovice, Vestecká 2, IČ: 46356657 předkládá OTZM Dodatek č. 1, který upravuje dosavadní cenu za odstranění biologicky rozložitelného odpadu. Cena za odstranění odpadu byla stanovena v roce 2013 na 300 Kč/ tuna, nyní se zvyšuje na 450 Kč/ tuna od 1.4.2022. Cena je odpovídající současným nákladům spojených s využitím a recyklací biologického odpadu.

Diskuze zahájena v 10:06:00

V 10:07:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Michaela Welschová") v tomto znění:

Rada města schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností AGRO Jesenice u Prahy a.s. se sídlem 254 41 Zlatníky - Hodkovice, Vestecká 2, IČ: 46356657. Rada města ukládá starostovi Dodatek č. 1 podepsat.

Hlasování

pro: (4) Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-116-6/22

zodpovídá: Michaela Welschová

termín: 12. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:07:31

15. Žádost o stanovisko k přístavbě a stavebním úpravám objektu (bod číslo 15)

Předkladatel: Radka Dajčová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:07:40

Důvodová zpráva

Jedná se o stavební úpravy a přístavbu ke stávajícímu objektu na pozemku parc.č. st. 2/2, 2/1, k.ú. Jílové u Prahy. Objekt se nachází v zastavěné části Jílového u Prahy, a to přímo na náměstí, Masarykovo náměstí č.p. 17, v památkově chráněném území. Okolní pozemky jsou zastavěné, objekt je v souvislé zástavbě. Přístavba bude ve dvorním prostoru, nijak nenaruší charakter území. O plochu přístavby bude zvětšena zastavěná plocha objektu, ze stávajících 338m² na 500m², tj. o 162m². Jedná se o rozšíření komerčních prostor a rozšíření stávajících bytových jednotek. Dále budou ve střeše směrem do ulice provedeny nové pultové vikýře. Dlouhodobá odstavná stání pro bytové jednotky budou ve dvorním prostoru, za objektem. Budou k dispozici dvě nová krytá odstavná stání v prostoru suterénu a tři odstavná stání na pozemku investora, na zpevněné ploše. Parkovací stání pro komerční prostory jsou i v současné době na Masarykově náměstí.

Diskuze zahájena v 10:07:40

V 10:11:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radka Dajčová") v

tomto znění:

Rada města souhlasí se stavební úpravou a přístavbou ke stávajícímu objektu na pozemku parc.č. st. 2/2, 2/1, k.ú. Jílové u Prahy stavebníka XX dle projektové dokumentace Ing. Dany Brožové, ČKAIT 0102356. Jedná se o souhlas vlastníka sousedních pozemků parc.č. 2008/1 k.ú. Jílové u Prahy.

Hlasování

pro:	(4) PaedDr. Květa Trčková, Pavel Pešek, MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-117-6/22

zodpovídá: Radka Daičová

terмін: 5. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:11:34

16. Organizační řád MěÚ (bod číslo 16)

Předkladatel: Miluše Stibůrková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:11:38

Důvodová zpráva

Radě města se předkládá návrh na změnu Organizačního řádu, a to u Odboru technického zabezpečení města. Doposud máme v Organizačním schématu schválená 4 pracovní místa pro pracovníky na veřejně prospěšné práce. V posledních dvou letech se nedaří tato místa obsadit, jsou k nám sice posílání zájemci z řad nezaměstnaných Úřadu práce Praha-západ, ale prozatím ani jeden z nich by nebyl schopný vykonávat těžší fyzickou práci a na úklid veřejných prostranství zaměstnance máme. V současné nepříznivé situaci, kdy do Jílového u Prahy přicházejí běženci z Ukrajiny, měli by někteří z nich zájem se nechat zaměstnat. Tuto potřebu bychom mohli vyřešit změnou Organizačního řádu přímo v systému stanovených pracovních míst, kdy bychom mohli 4 místa VPP aktuálně efektivně změnit na 3 pracovní místa dělníků OTZM a zároveň vytvořit 1 pracovní místo pro správce ubytovny.

Navrhuje se Radě města tuto změnu schválit.

Diskuze zahájena v 10:11:38

V 10:16:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miluše Stibůrková") v tomto znění:

Rada města schvaluje Organizační řád s účinností od 1.dubna 2022.

Hlasování

pro:	(4) Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, MUDr. Šimon Kybal, PaedDr. Květa Trčková
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-118-6/22

zodpovídá: Miluše Stibůrková

termín: 12. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:17:02

17. Návrh změny programu

V 10:24:53 PaedDr. Květa Trčková podal návrh změny programu:

Rada zařazuje na program jednání bod Navýšení rejstříkové kapacity ZŠ Jílové u Prahy.

Hlasování

pro: (0)

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (4) Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová

Návrh byl přijat

18. Navýšení rejstříkové kapacity ZŠ Jílové u Prahy (bod číslo 17)

Předkladatel: PaedDr. Květa Trčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:33:23

Důvodová zpráva

Z důvodu přílivu ukrajinských uprchlíků do našeho města vznikla nutnost navýšení rejstříkové kapacity školy na 750 žáků v souladu se zákonem Lex Ukrajina § 7.

Diskuze zahájena v 10:33:23

V 10:39:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Květa Trčková") v tomto znění:

Rada města schvaluje podání žádosti navýšení rejstříkové kapacity ZŠ Jílové u Prahy, Komenského 365, 254 01 Jílové u Prahy na 750 žáků a pověřuje ředitelku školy PaedDr. Květu Trčkovou vyřízením této žádosti.

Hlasování

pro: (4) Ing. Věra Brejchová, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Pavel Pešek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-119-6/22

zodpovídá: PaedDr. Květa Trčková

termín: 12. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:39:40

Jednání ukončeno 29.03.2022 v 13:04:55

Ověřeno ověřovateli:

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):



Místostarosta(ka):



