



ZÁPIS ze schůze rady č. 6/2024

Město Jílové u Prahy

datum: 2. 4. 2024, čas: 08:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Pavel Pešek, Mgr. Jan Stachura, Jan Kukla, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Bc. Daniel Němec

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Bc. Martina Rychlá

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 02.04.2024 v 8:26:18

1. Zahájení jednání (bod číslo 1)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:26:25

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Předsedající: Pavel Pešek

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:26:26

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:26:41

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:26:53

Program jednání

1. Zahájení jednání
2. Schválení programu jednání
3. Zpráva o práci samosprávy
4. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti
5. Záměr výpůjčky části pozemku p.č. 727/3 v areálu ZŠ Jílové u Prahy
6. Výsledek výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na Vizualizaci 3D náměstí v Jílovém u Prahy
7. Ukončení konání veřejné sbírky
8. Žádost o pronájem pozemku, Josefina food, s.r.o.
9. Žádost o koupi pozemku p.č. 99/35, k.ú. Borek nad Sázavou
10. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí, přípojka elektro
11. Výběrové řízení na výběr zhotovitele projektové dokumentace s názvem: "Intenzifikace ČOV Jílové u Prahy - projektová dokumentace"
12. Schválení smlouvy o dílo: Poskytování služeb editora Digitální technické mapy ČR
13. Žádost o stanovisko k PD novostavby RD (Borek)
14. Žádost o souhlas s výstavbou RD - novostavba RD (Luka pod Medníkem)

Diskuze zahájena v 8:26:54

V 08:27:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání

Hlasování

pro: (5) Bc. Daniel Němec, Jan Kukla, Pavel Pešek, Mgr. Jan Stachura, Ing. Vladimír Vošický Ph.D.
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-142-6/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (2. 4. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:27:19

3. Zpráva o práci samosprávy (bod číslo 3)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:27:28

Důvodová zpráva:

- 19. 3. - Programový výbor Posázaví
- 22. 3. - Setkání ředitelů škol v ZŠ Jílové
- 23. 3. - Výroční valná hromada Sokol
- 26. 3. - Výroční valná hromada Klubu seniorů

Diskuze zahájena v 8:27:29

V 08:30:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí ústní informace starosty o činnosti samosprávy

Hlasování

pro: (5) Pavel Pešek, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Mgr. Jan Stachura, Jan Kukla, Bc. Daniel Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-143-6/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (2. 4. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:30:16

4. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti (bod číslo 4)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:30:25

Důvodová zpráva:

Středočeský kraj, zastoupený na základě usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 018-08/2021/ZK ze dne 28. 6. 2021 a č. 015-10/2021/ZK ze dne 25. 10. 2021 organizací: Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace se sídlem Sokolovská 100/94, Karlín, 186 00 Praha 8 a Město Jílové u Prahy mají mezi sebou uzavřenu smlouvu o zajišťování a financování

dopravní obslužnosti a to na základě usnesení UR-449-28/21. Tato smlouva se každoročně doplňuje dodatkem, který upravuje výši zálohy dle skutečných nákladů a ztrát na jednotlivých linkách v uplynulém roce. Radě města je nyní předložen dodatek č. 2 této smlouvy, jehož předmětem je změna přílohy č. 3 (Výpočet záloh na podíl obce pro rok 2024 a harmonogram úhrady) ke Smlouvě a úprava souvisejících otázek týkajících se placení záloh na podíl obce pro období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024. Z dodatku smlouvy je patrné, že Město Jílové u Prahy přeplatilo za rok 2023 IDSK o 387 291 Kč. Zároveň byla městu přiznána poměrná část ze sankcí udělených dopravcům ve výši 36 505 Kč. Po odečtení přeplatků z roku 2023 je nově spočítaný celkový příspěvek města na dopravní obslužnost ve výši 1 372 505 Kč. Ten je rozložen do čtvrtletních splátek.

Diskuze zahájena v 8:30:26

V 08:38:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti mezi městem Jílové u Prahy a Středočeským krajem, zastoupeným na základě usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 018-08/2021/ZK ze dne 28. 6. 2021 a č. 015-10/2021/ZK ze dne 25. 10. 2021 organizací: Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace se sídlem Sokolovská 100/94, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 05792291. Rada města ukládá starostovi tento dodatek podepsat.

Hlasování

pro: (5) Jan Kukla, Pavel Pešek, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Mgr. Jan Stachura, Bc. Daniel Němec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-144-6/24

zodpovídá: Pavel Pešek

termín: 16. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:38:43

5. Záměr výpůjčky části pozemku p.č. 727/3 v areálu ZŠ Jílové u Prahy (bod číslo 5)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:38:51

Důvodová zpráva:

SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Jílové u Prahy IČO: 16948858 Šenflukova 667, 254 01 Jílové u Prahy, zastoupený panem Radkem Dupalem - starostou SDH, požádal o výpůjčku části pozemku p.č. 727/3 v areálu ZŠ v Jílovém. Jedná se o část pozemku o velikosti 11 m² který je vyznačen v příloze bodu. Na tento pozemek bude umístěn kontejner pro uložení sportovního materiálu pro oddíl mladých hasičů, který na pozemcích školy pravidelně trénuje. Místo pro umístění bylo předem konzultováno s ředitelkou školy, která jej odsouhlasila. Po uplynutí doby pro zveřejnění záměru výpůjčky bude následovat samotné schválení výpůjčky. V návaznosti na to bude dodatkem upravena smlouva o výpůjčce pozemků mezi městem a ZŠ.

Diskuze zahájena v 8:38:52

V 08:43:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnění záměru výpůjčky části obecního pozemku o velikosti 11 m² z p.č. 727/3, ostatní plocha, o celkové výměře 14 947 m² k.ú. Jílové u Prahy, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha - západ na LV 10001 pro obec Jílové u Prahy. K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat jiné nabídky písemně do 15 dnů ode dne jeho vyvěšení.

Hlasování

pro: (5) Jan Kukla, Mgr. Jan Stachura, Pavel Pešek, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Bc. Daniel Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-145-6/24

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 16. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:43:35

6. Výsledek výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na Vizualizaci 3D náměstí v Jílovém u Prahy (bod číslo 6)

Předkladatel: Mgr. Jan Stachura

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:43:40

Důvodová zpráva:

V rámci zakázky malého rozsahu bylo na základě průzkumu trhu osloveno těchto dodavatelů: AK Design, Tasty Air, Topgis, Jakub Kříž a Ladislav Válek. Nabídky podali 2 uchazeči AK Design s nabídkovou cenou 346 500 Kč bez DPH a společnost Tasty Air s cenou 777 000 Kč bez DPH. Dle hodnotícího kritéria výše nabídkové ceny byla zvolena jako nejvýhodnější nabídka AK Design, s.r.o., IČ: 14179521, se sídlem: Školní 25, 252 09 Hradištko, zastoupené jednatelkou Andreou Janoušek Fryk.

Diskuze zahájena v 8:43:41

V 08:51:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Stachura") v tomto znění:

Rada města na základě předložených nabídek na zakázku malého rozsahu na 3D vizualizaci náměstí v Jílovém u Prahy schvaluje výběr dodavatele společnosti AK Design, s.r.o., IČ: 14179521, se sídlem: Školní 25, 252 09 Hradištko, zastoupené jednatelkou Andreou Janoušek Fryk s nabídkovou cenou 346 500 Kč bez DPH a ukládá vedoucí odboru přípravu smlouvy k podpisu a realizaci zakázky.

Hlasování

pro: (3) Pavel Pešek, Mgr. Jan Stachura, Bc. Daniel Němec
proti (2) Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Jan Kukla
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-146-6/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (2. 4. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:51:47

7. Ukončení konání veřejné sbírky (bod číslo 7)

Předkladatel: Kateřina Mikulcová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:51:54

Důvodová zpráva:

Radě města je předloženo oznámení o ukončení veřejné sbírky " humanitární pomoc ukrajinským občanům" k 30.4.2024 a konečné vyúčtování této sbírky.

Dle zákona č. 117/2001 Sb. o veřejných sbírkách, bylo krajskému úřadu pro Středočeský kraj posláno oznámení o ukončení veřejné sbírky.

Sbírka se koná od 3.3.2022, za tuto dobu bylo na transparentní účet č. 2280237/0100 vedený u KB a.s. vybráno celkem 827 428,- Kč (z toho částka 15 240,- Kč byla vybrána formou sbírky pokladničkami). Částka využitá ke stanovému účelu sbírky dle přijatého usnesení RM UR-97-5/22 ke dni 2.4.2024 činí 826 428,- Kč, na transparentní účtu ke dni 2.4.2024 je zůstatek 1 000,- Kč. Město Jílové u Prahy vynaložilo náklad 104,- za poplatky bance při ukládání peněz vybrané sbírkou pokladničkami, který byl uhrazen z rozpočtu města v roce 2022. Zbývající částka 1 000,- na transparentním účtu bude využita k úhradě zálohy na elektrickou energii na ubytovně Chvojínská. Transparentní účet č. 2280237/0100 vedený u KB a.s. bude k 1.5.2024 zrušen.

Konečné vyúčtování sbírky bude předloženo k odsouhlasení krajskému úřadu nejpozději do 30.7.2024.

Diskuze zahájena v 8:51:55

V 08:52:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Mikulcová") v tomto znění:

Rada města schvaluje využití zbývajících finančních prostředků na transparentním účtu ve výši 1 000,- k úhradě záloh na elektrickou energii na ubytovně Chvojínská za období 04/2023 a zároveň souhlasí s ukončením veřejné sbírky "humanitární pomoc ukrajinským občanům" k datu 30.4.2024 a zrušením transparentního účtu ke dni 1.5.2024.

Hlasování

pro: (5) Pavel Pešek, Mgr. Jan Stachura, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Jan Kukla, Bc. Daniel Němec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-147-6/24

zodpovídá: Kateřina Mikulcová

termín: 16. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:53:04

8. Žádost o pronájem pozemku, Josefina food, s.r.o. (bod číslo 8)

Předkladatel: Věra Houšková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:53:08

Důvodová zpráva:

Rada města schválila usnesením č. UR-105-4/24 zveřejnění záměru pronájmu části obecního pozemku p.č. 923/15 v k.ú. Jílové u Prahy o rozměrech cca 4,5 x 4,5 m, a to na základě žádosti společnosti Josefina food s.r.o., se sídlem Na dolínách 18/5, 147 00 Praha 4, IČ: 290 49 661, zastoupené jednatelem Petrem Vebrem. Záměr byl předepsaným způsobem zveřejněn, nebyly podány žádné připomínky ani jiné nabídky.

Diskuze zahájena v 8:53:09

V 08:53:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada města schvaluje pronájem části obecního pozemku p.č. 923/15 v k.ú. Jílové u Prahy o výměře 23 m² společnosti Josefina food s.r.o., se sídlem Na dolínách 18/5, 147 00 Praha 4, IČ: 290 49 661, zastoupené jednatelem Petrem Vebrem. Účelem nájmu je umístění prodejního stánku občerstvení. Nájemné 190 Kč/m²/měsíc, tj. 4.370 Kč/měsíc, nájem na dobu neurčitou.

Hlasování

pro: (5) Pavel Pešek, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Mgr. Jan Stachura, Jan Kukla, Bc. Daniel Němec

proti (0)

zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-148-6/24

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 16. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:53:52

9. Žádost o koupi pozemku p.č. 99/35, k.ú. Borek nad Sázavou (bod číslo 9)

Předkladatel: Věra Houšková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:53:58

Důvodová zpráva:

Pan [REDACTED] žádá o koupi pozemku p.č. 99/35 ost. plocha o výměře 8 m² v k.ú. Borek nad Sázavou. Pozemek má dlouhodobě zaplacený, spolu s pozemky p.č. 98/6, 99/19, 98/7, p.č.st. 118 a stavbou č.ev. 734, vše k.ú. Borek nad Sázavou, které jsou v jeho vlastnictví. Pozemek p.č. 99/35 město nabylo v loňském roce spolu s dalšími pozemky potřebnými pro budoucí výstavbu vodovodu a kanalizace od pana [REDACTED]. Koupě tohoto pro město nepotřebného pozemku byla podmínkou prodávajícího k převodu pozemku potřebných. Předpokládá se kupní cena 1.000 Kč/m².

Diskuze zahájena v 8:53:59

V 08:54:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 99/35 ost. plocha o výměře 8 m², zapsaného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha - západ na LV 10001 pro obec Jílové u Prahy, katastrální území Borek nad Sázavou. K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat jiné nabídky do 15 dnů ode dne zveřejnění záměru.

Hlasování

pro: (5) Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Pavel Pešek, Jan Kukla, Mgr. Jan Stachura, Bc. Daniel Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-149-6/24

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 3. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:55:09

10. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí, přípojka elektro (bod číslo 10)

Předkladatel: Věra Houšková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:55:17

Důvodová zpráva:

[REDACTED]
žádají o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí za účelem uložení přípojky elektro k pozemku p.č. 319/4 v k.ú. Jílové u Prahy, který je v jejich vlastnictví. Budoucími povinnými pozemky mají být

obecní pozemky p.č. 2033 a 2128/1, oprávněným pozemkem p.č. 319/4, vše k.ú. Jílové u Prahy. Předpokládaná délka přípojky elektro je 138 bm, předpokládaná výše náhrady 138 x 200 = 27.600 Kč plus DPH.

Diskuze zahájena v 8:55:18

V 08:56:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch budoucího oprávněného, vlastníka pozemku p.č. 319/4, k.ú. Jílové u Prahy, [REDAKCE]. Služebnými pozemky budou obecní pozemky p.č. 2033 a 2128/1, k.ú. Jílové u Prahy, na kterých budou umístěny inženýrské sítě - přípojka NN. Věcné břemeno bude spočívat v právu a povinnosti provádění správy, údržby, oprav a úprav předmětu věcných břemen jak oprávněným z věcných břemen, tak v nezbytném rozsahu i pro třetí osoby, povinnosti oprávněného uvést po provedených činnostech na své náklady pozemky do původního stavu. Předpokládaná délka věcného břemene je 138 bm, předpokládaná jednorázová výše úhrady v částce 200 Kč/bm, tj. 27.600 Kč, ke které bude připočtena DPH dle platných předpisů.

Hlasování

pro: (5) Pavel Pešek, Mgr. Jan Stachura, Jan Kukla, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Bc. Daniel Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-150-6/24

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 16. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:56:27

11. Výběrové řízení na výběr zhotovitele projektové dokumentace s názvem: "Intenzifikace ČOV Jílové u Prahy - projektová dokumentace" (bod číslo 11)

Předkladatel: Renáta Jelínková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:56:34

Důvodová zpráva:

Město Jílové u Prahy má v plánu intenzifikovat ČOV. Vzhledem k tomu, že město je členem dobrovolného svazku obcí Společná voda a že již účetně vložila majetek do DSO, musí všechny kroky nadále probíhat pod hlavičkou svazku. Prvním takovým krokem je vypsání výběrového řízení na zhotovitele projektové dokumentace.

Diskuze zahájena v 8:56:35

V 09:06:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Renáta Jelínková") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí vypsání výběrového řízení na zhotovitele projektové dokumentace s názvem: "Intenzifikace ČOV Jílové u Prahy - projektová dokumentace" Dobrovolným svazkem obcí - Společná voda.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Jan Stachura, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Jan Kukla, Pavel Pešek, Bc. Daniel Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-151-6/24

zodpovídá: Renáta Jelínková

termín: 16. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:06:22

12. Schválení smlouvy o dílo: Poskytování služeb editora Digitální technické mapy ČR (bod číslo 12)

Předkladatel: Lucie Vostrá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:06:31

Důvodová zpráva:

Na základě novelizace zákona č.200/1994 Sb. o zeměměřictví ukládá všem vlastníkům technické infrastruktury povinnost vložit data popisující infrastrukturu do Digitální technické mapy ČR (dále jen „DTM ČR“) pomocí tzv. externího editora, který i aktualizuje případné změny. Rámcová smlouva o dílo se společností GEPRO s.r.o. se týká konsolidace dat sítí vodovodů a kanalizací. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit dílo, kterým se rozumí prvotní zpracování dat a průběžná aktualizace údajů v rámci DTM ČR. Město Jílové u Prahy provedlo registraci a aktivaci účtu v Registru subjektů IS DMVS. Cena za plnění díla je řešena hodinovými sazbami za jednotlivé úkony (viz. čl. VI. Smlouvy).

Bylo provedeno ověření ceny na trhu, např. u spol. GIS Projekt, s.r.o. (viz příloha bodu) a cena společnosti GEPRO s.r.o. je tedy běžnou cenou na trhu.

Diskuze zahájena v 9:06:32

V 09:08:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucie Vostrá") v tomto znění:

Rada města schvaluje smlouvu o dílo na poskytování služeb editora Digitální technické mapy ČR se společností GEPRO spol. s r.o., IČO: 448 51 529, zastoupenou Ing. Zdeňkem Hoffmannem, se sídlem Štefánikova 52, 150 00 Praha 5 a ukládá starostovi smlouvu uzavřít.

Hlasování

pro: (5) Jan Kukla, Pavel Pešek, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Mgr. Jan Stachura, Bc. Daniel Němec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-152-6/24

zodpovídá: Lucie Vostrá

termín: 2. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:08:44

13. Žádost o stanovisko k PD novostavby RD (Borek) (bod číslo 13)

Předkladatel: Lucie Vostrá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:08:49

Důvodová zpráva:

Jedná se o novostavbu RD na pozemku parc. č. 359/3 v k.ú. Jílové u Prahy. Pozemek stavebníka se nachází na okraji zastavěného území v části města Jílového u Prahy – Borek.

Plocha pozemku činí 1288 m², zastavěná plocha domem bude činit 108,58 m², zpevněná plocha 100,59 m², limit zastavěnosti bude dodržen a požadavky územního plánu splněny.

Jedná se o rodinný dům přízemní s obytným podkrovím, dům je umístěn na jižním okraji pozemku v

návaznosti na stávající zástavu. Půdorys domu je obdélníkového tvaru s předsazenou kuchyní. Dům bude zastřešen sedlovou střechou. Dešťové vody ze střechy domu budou napojeny do nového sběrného potrubí dešťové kanalizace a dále budou dešťové vody gravitačně svedeny do podzemního vsakovacího objektu umístěného na pozemku stavebníka.

Objekt bude napojen na novou studnu, studna již byla povolena MÚ Černošice.

Odpadní vody budou řešeny jímkou na splaškové vody.

Diskuze zahájena v 9:08:51

V 09:09:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucie Vostrá") v tomto znění:

Rada města souhlasí s novostavbou rodinného domu na pozemku parc. č.359/3 v k.ú.

Jílové u Prahy stavebníka [REDAKCE]

[REDAKCE], dle projektové dokumentace, kterou vypracovala a na základě plné moci předložila Ing. Kateřina Mošničková Fürbacherová, Pražská 5, 254 01 Jílové u Prahy. Jedná se o souhlas obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Hlasování

pro: (5) Pavel Pešek, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Mgr. Jan Stachura, Bc. Daniel Němec, Jan Kukla

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-153-6/24

zodpovídá: Lucie Vostrá

termín: 16. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:09:52

14. Žádost o souhlas s výstavbou RD - novostavba RD (Luka pod Medníkem) (bod číslo 14)

Předkladatel: Lucie Vostrá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:09:59

Důvodová zpráva:

Jedná se o novostavbu RD na pozemku parc. č. 405/60 v k.ú. Luka pod Medníkem.

Pozemek je nyní nezastavěný. Záměrem stavebníka je vybudovat na pozemku nový standardní obytný rodinný dům včetně vedlejších stavebních objektů jako oplocení, sjezd, zpevněné plochy, venkovní rozvody inženýrských sítí a svod dešťových vod do akumulární jímky s likvidací vsakem na pozemku investora. Objekt bude odkanalizován domovní ČOV (souhlas RM již vydán).

Rodinný dům je navržen jako jednopodlažní a nepodsklepený. Půdorysný tvar domu je obdélníkový, objekt bude zastřešen sedlovou střechou.

Pro pozemek již bylo vydáno i vyjádření OTZM k připojení vjezdu z pozemní komunikace.

Diskuze zahájena v 9:10:00

V 09:12:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucie Vostrá") v tomto znění:

Rada města souhlasí s novostavbou rodinného domu na pozemku parc. č. 405/60 v k.ú.

Luka pod Medníkem stavebníka [REDAKCE]

[REDAKCE], dle projektové dokumentace, kterou na základě plné moci předložila Ing. Alena Neumannová, Krymská 372/9, 625 00 Brno - zaměstnanec firmy G SERVIS CZ, s.r.o., IČ: 262 26 367 se sídlem Tiskařská 10/257, 108 00. Jedná se o souhlas vlastníka sousedních pozemků parc. č. 405/4 a 409/1, vše v k.ú. Luka pod Medníkem.

Hlasování

pro: (5) Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Mgr. Jan Stachura, Bc. Daniel Němec, Jan Kukla, Pavel Pešek

proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-154-6/24

zodpovídá: Lucie Vostrá

termín: 16. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:12:11

Jednání ukončeno 02.04.2024 v 9:12:46

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Pavel Pešek, v.r.**

Místostarosta(ka): **Mgr. Jan Stachura, v.r.**
