



ZÁPIS z jednání rady č. 5/2022

Město Jílové u Prahy

datum: 15. 3. 2022, čas: 08:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová,
Jiří Skřivánek

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Miluše Stibůrková

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 15.03.2022 v 8:45:20

1. Zahájení jednání, určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:45:36

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Předsedající: Pavel Pešek

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:45:36

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:45:49

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:45:58

Program jednání

1. Zahájení jednání, určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu z minulé RM
4. Zpráva o práci samosprávy
5. Žádost o uzavření SSB VB, el. přípojka, Klyvets
6. Smlouva o výpůjčce STANO PRAHA a.s. – dům pro Ukrajince
7. Severní část obchvatu v Jílovém u Prahy – SSB VB - trojstranná – tlaková kanalizace, vodovod – Město oprávněné
8. Severní část obchvatu v Jílovém u Prahy – SSB VB – odvodnění – Město povinné

9. Severní část obchvatu v Jílovém u Prahy – smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene - plyn
10. Severní část obchvatu v Jílovém u Prahy – SSB VB – dvoustranná - tlaková kanalizace, vodovod – Město oprávněné
11. Severní část obchvatu v Jílovém u Prahy - nájemní smlouvy
12. Severní část obchvatu v Jílovém u Prahy - SSB VB - trojstranná – tlaková kanalizace, vodovod – Město oprávněné
13. Žádost o ukončení nájemní smlouvy - nebytový prostor v č.p. 23, Masarykovo náměstí, Jílové u Prahy
14. Žádost o převedení nájmu pozemku - Miroslav Falout a Romana Matoušková
15. Žádost o převedení nájmu pozemku - Bobková Magdaléna
16. Žádost o převedení nájmu pozemku - Tomáš Šolc
17. Zpráva o vyhodnocení předložených nabídek za motocykl KTM Sport 1SU817
18. Souhlas ve věci záboru VP pro hostování cirkusového divadla Jung
19. Podpis dodatku č. 2 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstranění odpadu číslo CU800000517
20. Kupní smlouva na převod IS a pozemků parc.č. 1536/5 a 1536/8 v k.ú. Jílové u Prahy
21. Žádost o souhlas se stavbou půdní vestavby
22. Žádost o souhlas s výstavbou RD místo rekreačního objektu
23. Žádost o stanovisko k výstavbě rodinného domu
24. Podání žádosti o dotaci na projektovou dokumentaci s názvem: Rekonstrukce prostoru místní komunikace "V PRŮHONU", Luka pod Medníkem, 2. etapa
25. Pravidla čerpání z veřejné sbírky Humanitární pomoc ukrajinským občanům
26. Žádost o přijetí do ZŠ
27. Smlouva na tisk Jílovských novin do konce roku 2022
28. Schválení zadávací dokumentace pro výběrové řízení na "Pořízení zásahového vozidla JSDH Jílové u Prahy" a schválení vypsání výběrového řízení

Diskuze zahájena v 8:45:58

V 08:50:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

**Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:
- doplňuje se bod č. 29 - Žádost o povolení překročení kapacity tříd ZŠ**

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Brejchová, PaedDr. Květa Trčková, Pavel Pešek, MUDr. Šimon Kybal, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-73-5/22

zodpovídá:

termín: 15. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:50:17

3. Kontrola zápisu z minulé RM (bod číslo 3)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:50:23

Diskuze zahájena v 8:50:23

V 08:54:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí kontrolu úkolů z minulé RM.

Hlasování

pro: (5) MUDr. Šimon Kybal, Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, PaedDr. Květa Trčková, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-74-5/22

zodpovídá:

termín: 15. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:54:47

4. Zpráva o práci samosprávy (bod číslo 4)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:54:52

Důvodová zpráva

28. 2. - jednání v obci Petrov o úplné uzavírce silnice II/104 do Davle

2. 3. - VVH Okrašlovacího spolku (účast Pešek, Kaše)

3. 3. - Jednání s paní Štefkovou o nutnosti navýšení ceny JN - vypsáno poptávkové řízení

4. 3. - Benefiční ples na podporu Ukrajiny

5. 3. - První koncert v prostorách štol sv. Anny v Bohulibech

7. 3. - Jednání s KSÚS, ORP, a zhotovitelem o uzavírkách na silnici II/105 do Kamenného Přívoza

9. 3. - Konání ZM mimo původně stanovený plán. Jediným bodem byla situace na Ukrajině

Po celé období od poslední Rady města řešena uprchlická krize, viz. přednesená zpráva starosty na ZM

Diskuze zahájena v 8:54:52

V 09:26:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí ústní informace starosty o činnosti samosprávy.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Brejchová, MUDr. Šimon Kybal, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-75-5/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (15. 3. 2022)

V 09:27:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Hlasování

pro:	(5) Pavel Pešek, MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek, PaedDr. Květa Trčková
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

terмін: 5. 4. 2022

5. Smlouva o výpůjčce STANO PRAHA a.s. - dům pro Ukrajince (bod číslo 6)

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:27:28

Společnost STANO PRAHA a.s., se sídlem Jeseniova 1462/198, 130 00 Praha 3, IČ: 256 80 081, DIČ: CZ 256 80 081, zastoupená předsedou představenstva Ing. Zdeňkem Novákem nabídla městu bezúplatně na dobu dvou let objekt pro ubytování občanů Ukrajiny, kteří přijeli na území ČR v souvislosti s válečným konfliktem na Ukrajině. Konkrétně se jedná o pozemek p. č. st. 1501 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 485 m², jehož součástí je stavba č.p. 478, část pozemku p.č. 155/2 o výměře 950 m², část pozemku 155/1 o výměře 2100 m² (vymezeno stávajícím oplocením), k.ú. Jílové u Prahy. Tyto nemovitosti by byly předmětem výpůjčky na dobu do 31.3.2024. Součástí smlouvy je souhlas s provedením stavebních úprav za účelem úpravy vnitřních prostor stavby s tím, že Vypůjčitel (Město) není povinen po skončení doby výpůjčky uvést nemovitost do původního stavu. Náklady na energie bude po dobu trvání smlouvy hradit Vypůjčitel, pojištění objektu si sjedná Vypůjčitel.

V 09:32:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku p. č. st. 1501 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 485 m², jehož součástí je stavba č.p. 478, části pozemku p.č. 155/2 o výměře 950 m², části pozemku 155/1 o výměře 2100 m² (vymezeno stávajícím oplocením), k.ú. Jílové u Prahy od vlastníka uvedených nemovitostí, společnosti STANO PRAHA a.s., se sídlem Jeseniova 1462/198, 130 00 Praha 3, IČ: 256 80 081, DIČ: CZ 256 80 081, zastoupené předsedou představenstva Ing. Zdeňkem Novákem. Doba výpůjčky do 31.3.2024. Součástí smlouvy je souhlas s provedením stavebních úprav za účelem úpravy vnitřních prostor stavby s tím, že Vypůjčitel (Město) není povinen po skončení doby výpůjčky uvést nemovitost do původního stavu. Náklady na energie bude po dobu trvání smlouvy hradit Vypůjčitel, pojištění objektu si sjedná Vypůjčitel.

Hlasování

pro: (5) MUDr. Šimon Kybal, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-77-5/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: **IHNED** (29. 3. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:32:57

6. Severní část obchvatu v Jílovém u Prahy - SSB VB - trojstranná - tlaková kanalizace, vodovod - Město oprávněné (bod číslo 7)

Předkladatel: Věra Houšková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:33:02

Důvodová zpráva

Společnost Pragoprojekt, a.s. připravuje smluvní zajištění užívání pozemků dotčených stavbou Severního obchvatu města pro investora, kterým je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem přeložky inženýrských sítí Severního obchvatu Jílové u Prahy (SO 331 přeložka tlakové kanalizace v km 0,050 a SO 342 přeložka vodovodu v km 0,040-0,050) má být uzavřena mezi Městem jako budoucím oprávněným, rodinou XXXXXXXXXX jako budoucím povinným a Středočeským krajem, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, IČ: 70891095, DIČ: CZ 70891095, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001 jako investorem. Budoucím povinným pozemkem má být pozemek parc. č. 957/1 v k.ú. Jílové u Prahy, jehož podílovými spoluvlastníky jsou:

a)XX
XXXXXXXXXX

b)XX
XXXXXXXXXX

c)XX
XXXXXXXXXX

d)XX
XXXXXXXXXX

tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem umístění vodárenského zařízení (SO 331 přeložka tlakové kanalizace v km 0,050 a SO 342 přeložka vodovodu v km 0,040-0,050) mezi Městem jako budoucím oprávněným, rodinou XXXXXXXXXX jako budoucím povinným a Středočeským krajem, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, IČ: 70891095, DIČ: CZ 70891095, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001 jako investorem. Budoucím povinným pozemkem je pozemek parc. č. 957/1 v k.ú. Jílové u Prahy, jehož podílovými spoluvlastníky jsou:

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

f)XX

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:36:00

7. Severní část obchvatu v Jílovém u Prahy - SSB VB - odvodnění - Město povinné (bod číslo 8)

Předkladatel: Věra Houšková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:36:07

Důvodová zpráva

Společnost Pragoprojekt, a.s. připravuje smluvní zajištění užívání pozemků dotčených stavbou Severního obchvatu města pro investora, kterým je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem odvodnění Severního obchvatu Jílové u Prahy (SO 301 Odvodnění Severního obchvatu Jílového u Prahy) má být uzavřena mezi Městem jako budoucím povinným a Středočeským krajem, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, IČ: 70891095, DIČ: CZ 70891095, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001 jako budoucím oprávněným. Budoucími povinnými obecními pozemky mají být pozemky parc. č. 1032/6, 1057/26, 2068/1, 2081/9, 2091/3, 2091/5, 2091/6, 2091/7, 2091/8, 2356/84, 2356/89, 2356/90, 2356/91, 2356/92, 2356/93, 2356/95, 2356/100, 2356/101, 2356/102, 2356/103, 2356/107, 2356/108, 2356/112, v k.ú. Jílové u Prahy. Předpokládaný rozsah věcného břemene v uvedených pozemcích je 531 m², předpokládaná výše náhrady je 230.000,- Kč včetně DPH (10.000,- Kč/pozemek) a bude uhrazena Městu (budoucímu povinnému) Středočeským krajem (oprávněným).

Diskuze zahájena v 9:36:07

V 09:36:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem odvodnění Severního obchvatu Jílové u Prahy (SO 301 Odvodnění Severního obchvatu Jílového u Prahy), mezi Městem jako budoucím povinným a Středočeským krajem, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, IČ: 70891095, DIČ: CZ 70891095, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001 jako budoucím oprávněným. Budoucími povinnými obecními pozemky jsou pozemky parc. č. 1032/6, 1057/26, 2068/1, 2081/9, 2091/3, 2091/5, 2091/6, 2091/7, 2091/8, 2356/84, 2356/89, 2356/90, 2356/91, 2356/92, 2356/93, 2356/95, 2356/100, 2356/101, 2356/102, 2356/103, 2356/107, 2356/108, 2356/112, k.ú. Jílové u Prahy. Předpokládaný rozsah věcného břemene v uvedených pozemcích je 531 m², předpokládaná výše náhrady 230.000,- Kč včetně DPH (10.000,- Kč/pozemek) bude uhrazena Městu (budoucímu povinnému) Středočeským krajem (oprávněným).

Hlasování

pro: (5) MUDr. Šimon Kybal, Jiří Skřivánek, Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Věra Brejchová
proti: (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-79-5/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 29. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:36:30

8. Severní část obchvatu v Jílovém u Prahy - smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene - plyn (bod číslo 9)

Předkladatel: Věra Houšková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:36:44

Důvodová zpráva

Společnost Pragoprojekt, a.s. připravuje smluvní zajištění užívání pozemků dotčených stavbou Severního obchvatu města pro investora, kterým je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem umístění plynárenského zařízení 8800088516 - PREL A Jílové u Prahy - ul. Na Slunci, STL plynovod a přípojky, SO 522 má být uzavřena mezi Městem jako budoucím povinným, společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, DIČ: CZ27295567, zastoupenou společností GasNet Služby, s.r.o., se sídlem Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311, DIČ: CZ 27935311 jako budoucím oprávněným a Středočeským krajem, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, IČ: 70891095, DIČ: CZ 70891095, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001 jako investorem. Budoucími povinnými obecními pozemky mají být pozemky parc. č. 1024/42, parc. č. 1024/57, parc. č. 1032/6, parc. č. 1033/1, parc. č. 2081/9, parc. č. 2081/7, parc. č. 2356/100, parc. č. 2356/101, parc. č. 2356/103, parc. č. 2356/107 a parc. č. 2356/108, k.ú. Jílové u Prahy. Předpokládaný rozsah věcného břemene v uvedených pozemcích je 209 m², předpokládaná výše náhrady je 110.000,- Kč včetně DPH (10.000,- Kč/pozemek) a bude uhrazena Městu (budoucímu povinnému) Středočeským krajem (investorem).

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem umístění plynárenského zařízení 8800092155 - PREL A Jílové u Prahy - ul. Na Slunci, STL plynovod a přípojky, SO 523 má být uzavřena mezi Městem jako budoucím povinným, společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, DIČ: CZ27295567, zastoupenou společností GasNet Služby, s.r.o., se sídlem Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311, DIČ: CZ 27935311 jako budoucím oprávněným a Středočeským krajem, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, IČ: 70891095, DIČ: CZ 70891095, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001 jako investorem. Budoucími povinnými obecními pozemky mají být pozemky parc. č. 2087/5, parc. č. 2356/91, parc. č. 2356/92 a parc. č. 2356/93, k.ú. Jílové u Prahy. Předpokládaný rozsah věcného břemene v uvedených pozemcích je 59 m², předpokládaná výše náhrady je 40.000,- Kč včetně DPH (10.000,- Kč/pozemek) a bude uhrazena Městu (budoucímu povinnému) Středočeským krajem (investorem).

Diskuze zahájena v 9:36:44

V 09:37:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem umístění plynárenského zařízení 8800088516 - PREL A Jílové u Prahy - ul. Na Slunci, STL plynovod a přípojky, SO 522, která bude uzavřena mezi Městem jako budoucím povinným, společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, DIČ: CZ27295567, zastoupenou společností GasNet Služby, s.r.o., se sídlem Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311, DIČ: CZ 27935311 jako budoucím oprávněným a Středočeským krajem, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, IČ: 70891095, DIČ: CZ70891095, zastoupeným Krajskou správou

a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001 jako investorem. Budoucími povinnými obecními pozemky jsou pozemky parc. č. 1024/42, parc. č. 1024/57, parc. č. 1032/6, parc. č. 1033/1, parc. č. 2081/9, parc. č. 2081/7, parc. č. 2356/100, parc. č. 2356/101, parc. č. 2356/103, parc. č. 2356/107 a parc. č. 2356/108, k.ú. Jílové u Prahy. Předpokládaný rozsah věcného břemene v uvedených pozemcích je 209 m², předpokládaná výše náhrady 110.000,- Kč včetně DPH (10.000,- Kč/pozemek) bude uhrazena Městu (budoucímu povinnému) Středočeským krajem (investorem).

Hlasování

pro: (5) MUDr. Šimon Kybal, Jiří Skřivánek, PaedDr. Květa Trčková, Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-80-5/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 29. 3. 2022

V 09:37:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem umístění plynárenského zařízení 8800092155 - PREL A Jílové u Prahy - ul. Na Slunci, STL plynovod a přípojky, SO 523, která bude uzavřena mezi Městem jako budoucím povinným, společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, DIČ: CZ27295567, zastoupenou společností GasNet Služby, s.r.o., se sídlem Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311, DIČ: CZ 27935311 jako budoucím oprávněným a Středočeským krajem, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, IČ: 70891095, DIČ: CZ 70891095, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001 jako investorem. Budoucími povinnými obecními pozemky jsou pozemky parc. č. 2087/5, parc. č. 2356/91, parc. č. 2356/92 a parc. č. 2356/93, k.ú. Jílové u Prahy. Předpokládaný rozsah věcného břemene v uvedených pozemcích je 59 m², předpokládaná výše náhrady 40.000,- Kč včetně DPH (10.000,- Kč/pozemek) bude uhrazena Městu (budoucímu povinnému) Středočeským krajem (investorem).

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Brejchová, MUDr. Šimon Kybal, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-81-5/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 29. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:38:06

9. Severní část obchvatu v Jílovém u Prahy - SSB VB - dvoustranná - tlaková kanalizace, vodovod - Město oprávněné (bod číslo 10)

Předkladatel: Věra Houšková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:38:14

Důvodová zpráva

Společnost Pragoprojekt, a.s. připravuje smluvní zajištění užívání pozemků dotčených stavbou Severního obchvatu města pro investora, kterým je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem přeložky inženýrských sítí SO 331 přeložka tlakové kanalizace v km 0,050, SO 341 přeložka vodovodu u okružní křižovatky Pražská, SO 342 přeložka vodovodu v km 0,040-0,050, má být uzavřena mezi Městem jako budoucím oprávněným a Středočeským krajem, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, IČ: 70891095, DIČ: CZ 70891095, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001 jako budoucím povinným a investorem. Budoucími povinnými pozemky mají být pozemky parc. č. 944/14, 957/6, 2356/64, 2356/67 v k.ú. Jílové u Prahy, jejichž vlastníkem je Středočeský kraj. Do těchto pozemků, resp. částí pozemků budou umístěny výše uvedené inženýrské sítě, jejichž provozovatelem je Město. Předpokládaný rozsah věcného břemene je 393 m², předpokládaná výše úhrady za zřízení věcného břemene 500,- Kč včetně DPH, která bude uhrazena Městem jako budoucím oprávněným budoucímu povinnému.

Diskuze zahájena v 9:38:14

V 09:38:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem přeložky inženýrských sítí (SO 331 přeložka tlakové kanalizace v km 0,050, SO 341 přeložka vodovodu u okružní křižovatky Pražská, SO 342 přeložka vodovodu v km 0,040-0,050) mezi Městem jako budoucím oprávněným a Středočeským krajem, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, IČ: 70891095, DIČ: CZ 70891095, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001 jako budoucím povinným a investorem. Budoucími povinnými pozemky jsou pozemky parc. č. 944/14, 957/6, 2356/64, 2356/67 v k.ú. Jílové u Prahy, jejichž vlastníkem je Středočeský kraj. Do těchto pozemků, resp. částí pozemků budou umístěny výše uvedené inženýrské sítě, jejichž provozovatelem je Město. Předpokládaný rozsah věcného břemene je 393 m², předpokládaná výše úhrady za zřízení věcného břemene 500,- Kč včetně DPH, která bude uhrazena Městem jako budoucím oprávněným budoucímu povinnému.

Hlasování

pro: (5) Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-82-5/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 29. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:38:57

10. Severní část obchvatu v Jílovém u Prahy - nájemní smlouvy (bod číslo 11)

Předkladatel: Věra Houšková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:39:02

Důvodová zpráva

Společnost Pragoprojekt, a.s. připravuje smluvní zajištění užívání pozemků dotčených stavbou Severního obchvatu města pro investora, kterým je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5.

Pro akci Severní část obchvatu v Jílovém u Prahy, přeložka silnice II/105, Radlák - Šenflukova ul. požaduje uzavření nájemních smluv mezi Městem jako pronajímatelem a Krajskou správou a údržbou silnic, příspěvkovou organizací se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001 jako nájemcem a investorem stavby, na pozemky dotčené touto stavbou.

Jedná se o následující pozemky, resp. jejich části:

parc. č. 983/48 o výměře 2 m², parc. č. 1024/42 o výměře 47 m², parc. č. 1024/57 o výměře 95 m², parc. č. 1032/6 o výměře 104 m², parc. č. 1033/1 o výměře 237 m², parc. č. 1034/2 o výměře 9 m², parc. č. 2068/11 o výměře 304 m², parc. č. 2075/6 o výměře 65 m², parc. č. 2081/1 o výměře 102 m², parc. č. 2081/5 o výměře 11 m², parc. č. 2087/5 o výměře 27 m², parc. č. 2091/1 o výměře 82 m² a parc. č. 2098/1 o výměře 176 m², k.ú. Jílové u Prahy (dočasný zábor do 1 roku)

a dále parc. č. 983/48 o výměře 4023 m², parc. č. 1057/26 o výměře 46 m², parc. č. 1257/6 o výměře 2731 m², parc. č. 2075/4 o výměře 54 m², parc. č. 2075/7 o výměře 5 m², parc. č. 2081/9 o výměře 489 m², parc. č. 2081/7 o výměře 30 m², parc. č. 2091/1 o výměře 83 m², parc. č. 2091/6 o výměře 21 m², parc. č. 2091/5 o výměře 208 m², parc. č. 2091/8 o výměře 469 m², parc. č. 2091/7 o výměře 213 m², parc. č. 2091/3 o výměře 209 m², parc. č. 2091/4 o výměře 16 m², parc. č. 2356/84 o výměře 652 m², parc. č. 2356/89 o výměře 220 m², parc. č. 2356/90 o výměře 340 m², parc. č. 2356/91 o výměře 87 m², parc. č. 2356/92 o výměře 49 m², parc. č. 2356/93 o výměře 2070 m², parc. č. 2356/95 o výměře 95 m², parc. č. 2356/94 o výměře 13 m², parc. č. 2356/100 o výměře 54 m², parc. č. 2356/101 o výměře 365 m², parc. č. 2356/102 o výměře 286 m², parc. č. 2356/103 o výměře 30 m², parc. č. 2356/107 o výměře 167 m², parc. č. 2356/108 o výměře 786 m², parc. č. 2356/111 o výměře 11 m², parc. č. 2356/110 o výměře 9 m², parc. č. 2356/113 o výměře 93 m² a parc. č. 2356/112 o výměře 133 m², k.ú. Jílové u Prahy, (dočasný zábor nad 1 rok)

Výše nájmu má být stanovena dle Výměru Ministerstva financí č. 01/2022 ze dne 3. 12. 2021, roční nájemné ve výši 24,- Kč za jeden metr čtvereční za jeden rok, tj. celkem 30.264,- Kč u smlouvy do jednoho roku a 337.368,- za jeden rok u smlouvy nad jeden rok s tím, že pokud dojde ke změně Výměru Ministerstva financí č. 01/2022 ze dne 3. 12. 2021 nebude tato skutečnost mít vliv na výši sjednaného nájemného.

Navrhuje se zveřejnění záměru pronájmu.

Diskuze zahájena v 9:39:02

V 09:39:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu obecních pozemků, resp. částí pozemků parc. č. 983/48 o výměře 2 m², parc. č. 1024/42 o výměře 47 m², parc. č. 1024/57 o výměře 95 m², parc. č. 1032/6 o výměře 104 m², parc. č. 1033/1 o výměře 237 m², parc. č. 1034/2 o výměře 9 m², parc. č. 2068/11 o výměře 304 m², parc. č. 2075/6 o výměře 65 m², parc. č. 2081/1 o výměře 102 m², parc. č. 2081/5 o výměře 11 m², parc. č. 2087/5 o výměře 27 m², parc. č. 2091/1 o výměře 82 m² a parc. č. 2098/1 o výměře 176

m², k.ú. Jílové u Prahy a dále parc. č. 983/48 o výměře 4023 m², parc. č. 1057/26 výměře 46 m², parc. č. 1257/6 o výměře 2731 m², parc. č. 2075/4 o výměře 54 m², parc. č. 2075/7 o výměře 5 m², parc. č. 2081/9 o výměře 489 m², parc. č. 2081/7 o výměře 30 m², parc. č. 2091/1 o výměře 83 m², parc. č. 2091/6 o výměře 21 m², parc. č. 2091/5 o výměře 208 m², parc. č. 2091/8 o výměře 469 m², parc. č. 2091/7 o výměře 213 m², parc. č. 2091/3 o výměře 209 m², parc. č. 2091/4 o výměře 16 m², parc. č. 2356/84 o výměře 652 m², parc. č. 2356/89 výměře 220 m², parc. č. 2356/90 výměře 340 m², parc. č. 2356/91 o výměře 87 m², parc. č. 2356/92 o výměře 49 m², parc. č. 2356/93 o výměře 2070 m², parc. č. 2356/95 o výměře 95 m², parc. č. 2356/94 o výměře 13 m², parc. č. 2356/100 o výměře 54 m², parc. č. 2356/101 o výměře 365 m², parc. č. 2356/102 výměře 286 m², parc. č. 2356/103 výměře 30 m², parc. č. 2356/107 výměře 167 m², parc. č. 2356/108 výměře 786 m², parc. č. 2356/111 o výměře 11 m², parc. č. 2356/110 o výměře 9 m², parc. č. 2356/113 o výměře 93 m² a parc. č. 2356/112 o výměře 133 m², k.ú. Jílové u Prahy.

K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat jiné nabídky písemně do 15 dnů ode dne jeho vyvěšení.

Hlasování

pro: (5) MUDr. Šimon Kybal, Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-83-5/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 15. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:39:53

11. Severní část obchvatu v Jílovém u Prahy - SSB VB - trojstranná - tlaková kanalizace, vodovod - Město oprávněné (bod číslo 12)

Předkladatel: Věra Houšková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:39:57

Důvodová zpráva

Společnost Pragoprojekt, a.s. připravuje smluvní zajištění užívání pozemků dotčených stavbou Severního obchvatu města pro investora, kterým je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem přeložky inženýrských sítí SO 331 přeložka tlakové kanalizace v km 0,050, SO 341 přeložka vodovodu u okružní křižovatky Pražská, SO 342 přeložka vodovodu v km 0,040-0,050, má být uzavřena mezi Městem jako budoucím oprávněným, společností ALBET, spol. s r.o. se sídlem Vrážská 144/12, Radotín, 153 00 Praha 5, IČ: 463 50 209, DIČ: CZ 463 50 209 jako budoucím povinným a Středočeským krajem, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, IČ: 70891095, DIČ: CZ 70891095, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001 jako investorem. Budoucími povinnými pozemky mají být pozemky parc. č. 944/4 parc. č. 944/13 a parc.č. 957/7 v k.ú. Jílové u Prahy, jejichž vlastníkem je společnost ALBET, spol. s r.o. Do těchto pozemků, resp. částí pozemků budou umístěny výše uvedené inženýrské sítě, jejichž provozovatelem je Město. Předpokládaný rozsah věcného břemene je 34 m², předpokládaná výše úhrady za zřízení věcného břemene 30.000,- Kč včetně DPH, která

bude uhrazena investorem budoucímu povinnému.

Diskuze zahájena v 9:39:57

V 09:40:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem umístění vodárenského zařízení (SO 331 přeložka tlakové kanalizace v km 0,050, SO 341 přeložka vodovodu u okružní křižovatky Pražská, SO 342 přeložka vodovodu v km 0,040-0,050) mezi Městem jako budoucím oprávněným, společností ALBET, spol. s r.o. se sídlem Vrážská 144/12, Radotín, 153 00 Praha 5, IČ: 463 50 209, DIČ: CZ 463 50 209 jako budoucím povinným a Středočeským krajem, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, IČ: 70891095, DIČ: CZ 70891095, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001 jako investorem. Budoucími povinnými pozemky jsou pozemky parc. č. 944/4 parc. č. 944/13 a parc.č. 957/7 v k.ú. Jílové u Prahy, jejichž vlastníkem je společnost ALBET, spol. s r.o. Do těchto pozemků, resp. částí pozemků bude umístěno vodárenské zařízení (SO 331 přeložka tlakové kanalizace v km 0,050, SO 341 přeložka vodovodu u okružní křižovatky Pražská, SO 342 přeložka vodovodu v km 0,040-0,050), jehož provozovatelem je Město. Předpokládaný rozsah věcného břemene je 34 m², předpokládaná výše úhrady za zřízení věcného břemene 30.000,- Kč včetně DPH, která bude uhrazena investorem budoucímu povinnému.

Hlasování

pro: (5) MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-84-5/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 29. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:40:33

12. Žádost o ukončení nájemní smlouvy - nebytový prostor v č.p. 23, Masarykovo náměstí, Jílové u Prahy (bod číslo 13)

Předkladatel: Ivana Sládková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:40:38

Důvodová zpráva

Nájemce nebytového prostoru nacházejícího se v objektu č. p. 23, Masarykovo náměstí, Jílové u Prahy (prodejna ovoce zeleniny) pan Martin Rohlíček, IČ: 446 90 827, trvale bytem: Nádražní 285, Jílové u Prahy podal žádost o ukončení nájemní smlouvy ke dni 31.3.2022.

Navrhujeme ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 30.4.2022 po vypořádání veškerých závazků.

Do příští Rady města bude předložen ke schválení záměr pronájmu majetku města na tento výše uvedený nebytový prostor.

Diskuze zahájena v 9:40:38

V 09:44:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivana Sládková") v tomto znění:

Rada města schvaluje ukončení nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru - nacházejícího se v objektu č. p. 23, Masarykovo náměstí, Jílové u Prahy (prodejna ovoce zeleniny) s nájemcem panem Martinem Rohlíčkem, IČ: 446 90 827, trvale bytem: Nádražní 285, Jílové u Prahy, dohodou ke dni 30.4.2022, po vypořádání veškerých závazků.

Hlasování

pro: (5) PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-85-5/22

zodpovídá: Ivana Sládková

termín: 29. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:44:21

13. Žádost o převedení nájmu pozemku - Miroslav Falout a Romana Matoušková (bod číslo 14)

Předkladatel: Kateřina Součková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:44:26

Důvodová zpráva

XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XX a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XX se stali novými majiteli rekreační chaty č. ev. 674 v Lukách pod Medníkem, a to na základě kupní smlouvy. Noví majitelé žádají o převedení nájemní smlouvy.

Rada města schválila zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. st. 585 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m² a části pozemku p.č. 124/8 lesní pozemek o výměře 52 m², k.ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím rekreační chaty č. ev. 674 v Lukách pod Medníkem. Záměr byl předepsaným způsobem zveřejněn, nebyly podány žádné připomínky ani jiné nabídky.

Diskuze zahájena v 9:44:26

V 09:44:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Součková") v tomto znění:

Rada města schvaluje pronájem pozemku p.č.st. 585 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m² a části pozemku p.č. 124/8 lesní pozemek o výměře 52 m², k.ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím rekreační chaty č. ev. 674 v Lukách pod Medníkem, a to celkem 74 m², z toho 43 m² užívaných jako zastavěná plocha. Nájemce XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XX a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XX. Nájem na dobu

neurčitou, nájemné v souladu s Usnesením Rady města č. 13/2012, ze dne 25.06.2012, tj. 25 Kč/m²/rok ze zastavěné plochy, 12 Kč/m²/rok z nezastavěné plochy lesního pozemku.

Hlasování

pro: (5) MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, PaedDr. Květa Trčková, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-86-5/22

zodpovídá: Kateřina Součková

termín: 29. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:44:55

14. Žádost o převedení nájmu pozemku - Bobková Magdaléna (bod číslo 15)

Předkladatel: Kateřina Součková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:44:59

Důvodová zpráva

XXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem

XX, se stala novou majitelkou rekreační chaty č. ev. 339 v Lukách pod Medníkem, a to na základě darovací smlouvy. Nová majitelka žádá o převedení nájemní smlouvy.

Rada města schválila zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 409/103, lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 41 m² a části pozemku p.č. 409/1 lesní pozemek o výměře 107 m², k.ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím rekreační chaty č. ev. 339 v Lukách pod Medníkem. Záměr byl předepsaným způsobem zveřejněn, nebyly podány žádné připomínky ani jiné nabídky.

Diskuze zahájena v 9:44:59

V 09:45:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Součková") v tomto znění:

Rada města schvaluje pronájem pozemku p.č. 409/103 lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 41 m² a části pozemku p.č. 409/1 lesní pozemek, o výměře 107 m², k.ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím rekreační chaty č. ev. 339 v Lukách pod Medníkem, a to celkem 148 m², z toho 51 m² užívaných jako zastavěná plocha. Nájemce XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, bytem XX. Nájem na dobu neurčitou, nájemné v souladu s Usnesením Rady města č. 13/2012, ze dne 25.06.2012, tj. 25 Kč/m²/rok ze zastavěné plochy a 12 Kč/m²/rok z nezastavěné plochy lesního pozemku.

Hlasování

pro: (5) MUDr. Šimon Kybal, Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-87-5/22

zodpovídá: Kateřina Součková

termín: 29. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:45:19

15. Žádost o převedení nájmu pozemku - Tomáš Šolc (bod číslo 16)

Předkladatel: Kateřina Součková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:45:23

Důvodová zpráva

XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, se stal novým majitelem rekreační chaty č. ev. 326 v Lukách pod Medníkem, a to na základě darovací smlouvy. Nový majitel žádá o převedení nájemní smlouvy.

Navrhuje se zveřejnění záměru pronájmu.

Diskuze zahájena v 9:45:23

V 09:45:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Součková") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 409/180 lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 25 m² a části pozemku p.č. 409/1 lesní pozemek o výměře 54 m², k.ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím rekreační chaty č. ev. 326 v Lukách pod Medníkem. K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat jiné nabídky písemně do 15 dnů ode dne jeho vyvěšení.

Hlasování

pro: (5) MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, Jiří Skřivánek

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-88-5/22

zodpovídá: Kateřina Součková

termín: 29. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:45:50

16. Zpráva o vyhodnocení předložených nabídek za motocykl KTM Sport 1SU817 (bod číslo 17)

Předkladatel: Tomáš Kopanica

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:45:55

Důvodová zpráva

Rada města schválila vyřazení a prodej služebního motocyklu KTM Sport 1SU817 dne 31.1.2022 usnesením č. UR-30-2/22. Záměr prodeje motocyklu byl zveřejněn na úřední desce města Jílového u

Prahy, o motocykl se přihlásili 3 zájemci, nejvyšší cenu za motocykl nabídl pan Vojtěch Loskot, Pod Šolkou 408, 254 01 Jílové u Prahy ve výši 26.100,- Kč.

Diskuze zahájena v 9:45:55

V 09:49:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kopanica") v tomto znění:

Rada města schvaluje prodej vyřazeného motocyklu KTM Sport 1SU817 zájemci panu XXXXXXXXX XXXXXXXXXi, bytem XXXXXXXXXXXXXXXX, 254 01 Jílové u Prahy za nejvyšší nabídnutou cenu 26.100,- Kč. Rada města schvaluje uzavření smlouvy o prodeji motocyklu s vybraným zájemcem a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Hlasování

pro: (5) PaedDr. Květa Trčková, Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, MUDr. Šimon Kybal
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-89-5/22

zodpovídá: Tomáš Kopanica

termín: 29. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:49:25

17. Souhlas ve věci záboru VP pro hostování cirkusového divadla Jung (bod číslo 18)

Předkladatel: Tomáš Kopanica

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:49:29

Důvodová zpráva

Dne 7.3.2022 požádala emailem paní Dana Jungová - Cirkusové divadlo o zábor VP v parku za muzeem v termínu od 24.3.2022 do 27.3.2022 (24.3.2022 příjezd v odpoledních hodinách) z důvodu hostování cirkusového divadla. Předpokládaný příjem města ze záboru VP činí 2000 Kč/víkendová akce, plus spotřeba elektrické energie. OTZM žádá RM o posouzení ve věci záboru plochy v jarním termínu.

Diskuze zahájena v 9:49:29

V 09:50:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kopanica") v tomto znění:

Rada města souhlasí se zábořem veřejného prostranství v parku za muzeem v Jílovém u Prahy v termínu od 24.3.2022 do 27.3.2022 z důvodu hostování cirkusového divadla Jung.

Hlasování

pro: (5) Pavel Pešek, MUDr. Šimon Kybal, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-90-5/22

zodpovídá: Tomáš Kopanica

termín: 29. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:50:41

18. Podpis dodatku č. 2 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstranění odpadu číslo CU800000517 (bod číslo 19)

Předkladatel: Michaela Welschová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:50:45

Důvodová zpráva

V souvislosti s novým zákonem o odpadech č. 541/ 2020 Sb. a změnách v sazbách za skládkování odpadu předkládá OTZM dodatek č. 2 ke smlouvě o sběru, přepravě a odstranění odpadu číslo CU800000517 se společností AVE Pražské komunální služby, a.s. se sídlem Pražská 1321/38a, Hostivař, 102 00 Praha 10, IČO: 077 25 680. V souladu s novým zákonem došlo k podstatné změně způsobu účtování a vykazování poplatku za ukládání odpadu na skládku. Z tohoto důvodu je nutno změnit způsob konstrukce smluvní ceny tak, aby byl samostatně vyjádřen poplatek za uložení odpadu. Přílohou dodatku je nový ceník.

Diskuze zahájena v 9:50:45

V 09:52:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Michaela Welschová") v tomto znění:

Rada města schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstranění odpadu číslo CU800000517 se společností AVE Pražské komunální služby a.s., se sídlem Pražská 1321/38a, Hostivař, 102 00 Praha 10, IČO: 077 25 680. Dodatek je uzavírán na základě jednacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a z důvodů změny způsobu účtování a vykazování poplatku za ukládání odpadu v souvislosti s účinností nového zákona o odpadech č. 541/2020 Sb.. Rada města ukládá starostovi Dodatek č. 2 podepsat.

Hlasování

pro: (5) MUDr. Šimon Kybal, PaedDr. Květa Trčková, Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-91-5/22

zodpovídá: Michaela Welschová

termín: 29. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:52:28

19. Kupní smlouva na převod IS a pozemků parc.č. 1536/5 a 1536/8 v k.ú. Jílové u Prahy (bod číslo 20)

Předkladatel: Radka Dajčová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:52:31

Důvodová zpráva

Mezi městem Jílové u Prahy a společností DIREKT DEVELOPMENT s.r.o. byla 22. 7. 2013 uzavřena smlouva o právu provést stavbu na cizím pozemku, na základě které město umožnilo provedení stavby v rozsahu - vodovod, splašková kanalizace, komunikace a odvodnění, veřejné osvětlení a rozvod nn. Dále bylo dohodnuto, že po dokončení stavby dojde k převodu vybudované infrastruktury a pozemků parc. č. 1536/5 a parc. č. 1536/8, katastrální území Jílové u Prahy, které budou sloužit jako veřejná komunikace, do výlučného vlastnictví města.

Společnost DIREKT DEVELOPMENT s.r.o. veřejnou infrastrukturu vybudovala a zajistila vydání příslušných kolaudačních souhlasů a rozhodnutí.

Na základě této skutečnosti je nyní možné uzavřít Kupní smlouvu mezi Městem Jílové u Prahy a společností DIREKT DEVELOPMENT s.r.o., Golčova 486, 148 00 Praha 4 - Kunratice, IČO: 27373614, na převod inženýrských sítí a komunikace, a to: veřejné osvětlení nacházející se na pozemcích parc. č. 1536/5 a parc. č. 1536/8, vodovod a splašková kanalizace nacházející se na pozemcích parc. č. 1536/5 a parc. č. 1536/8 a pozemek parc.č. 1536/5 o výměře 183 m² a pozemek parc.č. 1536/8 o výměře 1031 m², včetně komunikace s odvodněním nacházející se na těchto pozemcích, vše v kat.úz. Jílové u Prahy.

Výše kupní ceny převodu inženýrských sítí byla sjednána na 3.000,- Kč včetně DPH, tj. 1.000,- Kč za každou jednotlivou stavbu, výše kupní ceny převodu pozemků parc. č. 1536/5 a parc. č. 1536/8 v k.ú. Jílové u Prahy včetně komunikace s odvodněním byla sjednána na 300,- Kč včetně DPH. Celková cena je tedy 3.300,- Kč včetně DPH.

Kupní smlouva musí být projednána a schválena zastupitelstvem, proto je předloženo doporučení zastupitelstvu uvedenou smlouvu schválit.

Diskuze zahájena v 9:52:31

V 09:54:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radka Dajčová") v tomto znění:

Rada města Jílové u Prahy doporučuje zastupitelstvu Města Jílové u Prahy schválit Kupní smlouvu mezi Městem Jílové u Prahy a společností DIREKT DEVELOPMENT s.r.o., Golčova 486, Praha 4 - Kunratice, IČO: 27373614. Předmětem převodu dle Kupní smlouvy je převod pozemků parc.č. 1536/5 o výměře 183 m² a parc.č. 1536/8 o výměře 1031 m² vše v k.ú. Jílové u Prahy včetně komunikace s odvodněním a převod staveb veřejné osvětlení, splašková kanalizace a vodovod, vše na pozemcích parc.č. 1536/5 a parc.č. 1536/8 v k.ú. Jílové u Prahy. Cena veškeré převáděné infrastruktury a pozemků činí 3.300 Kč včetně DPH.

Hlasování

pro: (5) MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skrívánek, Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-92-5/22

zodpovídá: Radka Dajčová

termín: 25. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:54:44

20. Žádost o souhlas se stavbou půdní vestavby (bod číslo 21)

Předkladatel: Radka Dajčová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:54:48

Důvodová zpráva

Jedná se o souhlas se stavbou půdní vestavby, výměnou krovu a střešní krytiny objektu v Lukách pod Medníkem č. ev. 632 na pozemku parc.č. st.16/2, k.ú. Luka pod Medníkem. Sklon střechy a výška hřebene se nemění. Na střeše vzniknou 2 nové vikýře. Jeden směrem do zahrady, druhý směrem na sousední pozemek. Vikýř směrem k sousednímu pozemku umožňuje dosažení podchozí výšky pro přístup do části podkroví. Jedná se o změnu dokončené stavby. Do nosných konstrukcí přízemí objektu nebude zasahováno. Současné užívání stavby je rekreační bydlení, které bude přeměněno na trvalé bydlení.

Diskuze zahájena v 9:54:48

V 09:55:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radka Dajčová") v tomto znění:

Rada města souhlasí se stavbou půdní vestavby, výměnou krovu a střešní krytiny objektu v Lukách pod Medníkem č. ev. 632 na pozemku parc.č. st.16/2, k.ú. Luka pod Medníkem stavebníků

XX

XX dle projektové dokumentace Ing. arch. Tomáše Pavlíka, Dubnická 134, Praha 5, ČKA 04694. Jedná se o souhlas vlastníka sousedního pozemku parc.č. 417/2, 418/4 a 461 k.ú. Luka pod Medníkem.

Hlasování

pro: (5) MUDr. Šimon Kybal, Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, Jiří Skřivánek, Ing. Věra Brejchová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-93-5/22

zodpovídá: Radka Dajčová

termín: 22. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:55:46

21. Žádost o souhlas s výstavbou RD místo rekreačního objektu (bod číslo 22)

Předkladatel: Radka Dajčová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:55:53

Důvodová zpráva

Záměr obsahuje výstavbu nového rodinného domu na místě původního rekreačního objektu č.ev.754 na pozemku parc.č. 1041/15, st.936 k.ú. Jílové u Prahy. Nový rodinný dům bude přízemní s obytným podkrovím. Jedná se o tvarově jednoduchý objekt, obdélníkového půdorysu 6,7x11,8 s nízkou pultovou střechou. Celý objekt je zapuštěn do svahu pozemku, takže z pohledu od silnice budou vidět asi jen cca 2,5m vlastní hmoty stavby plus střecha. Přípojky, na které se RD napojuje, byly povoleny samostatným povolením a příspěvky městu již byly uhrazeny.

V 09:56:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radka Dajčová") v tomto znění:

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-95-5/22
23 / 29

zodpovídá: Radka Dajčová

termín: 22. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:56:52

23. Podání žádosti o dotaci na projektovou dokumentaci s názvem: Rekonstrukce prostoru místní komunikace "V PRŮHONU", Luka pod Medníkem, 2. etapa (bod číslo 24)

Předkladatel: Hana Vocetková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:56:56

Důvodová zpráva

Podání žádosti o dotaci na projektovou dokumentaci "Rekonstrukce prostoru místní komunikace "V PRŮHONU", Luka pod Medníkem, Etapa 2".

Středočeský kraj otevřel Program 2022 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory včasné přípravy projektů EU 2021+ a NIP.

Do Tematického zadání III. Revitalizace měst a obcí, Oblasti podpory a) Revitalizace veřejného prostranství je možné podat žádost na zpracování PD pro výše uvedený projekt.

Maximální výše dotace na PD stavby je pro tuto oblast 200.000,00 Kč.

Výzva je otevřena do 16.12.2022

Pro získání dotace je podmínkou splnění povinnosti, aby projektová dokumentace, která je předmětem dotace dle Programu, byla využita při zpracování projektu, na který bude příjemce dotace podávat žádost o poskytnutí dotace z veřejných zdrojů v programovém období 2021 - 2027 a národních zdrojů od roku 2021. Žádost musí být podána do dvou let od ukončení realizace přípravy projektu. Pokud by nemohl žadatel podat dotaci z důvodu, že nebyla vyhlášena vhodná výzva, musí o tom doložit čestné prohlášení. V případě nesplnění podmínky, musí příjemce dotaci vrátit.

Na přípravu výše uvedené projektové dokumentace je již podepsána smlouva o dílo s PK FLORA s.r.o. a na projektu se pracuje.

Dle podepsané SoD činí cena za tento projekt celkem 745.934,15 Kč s DPH.

Diskuze zahájena v 9:56:56

V 10:03:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Vocetková") v tomto znění:

Rada města schvaluje podání žádosti o dotaci z Programu 2022 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory včasné přípravy projektů EU 2021+ a NIP na projektovou přípravu dokumentace s názvem: Rekonstrukce prostoru místní komunikace "V PRŮHONU", Luka pod Medníkem, 2. etapa.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, MUDr. Šimon Kybal, PaedDr. Květa Trčková, Jiří Skřivánek
proti (0)

zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-96-5/22

zodpovídá: Hana Vocetková

termín: 31. 5. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:03:20

24. Pravidla čerpání z veřejné sbírky Humanitární pomoc ukrajinským občanům (bod číslo 25)

Předkladatel: Ing. Klára Cihlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:03:25

Důvodová zpráva

Radě města je předložen návrh Pravidel čerpání z veřejné sbírky Humanitární pomoc ukrajinským občanům.

Diskuze zahájena v 10:03:25

V 10:17:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Klára Cihlová") v tomto znění:

Rada města schvaluje Pravidla čerpání z veřejné sbírky Humanitární pomoc ukrajinským občanům.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Brejchová, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Jiří Skřivánek, Pavel Pešek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-97-5/22

zodpovídá:

termín: 15. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:17:21

25. Žádost o přijetí do ZŠ (bod číslo 26)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:17:25

Důvodová zpráva

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX žádá o přijetí syna

XX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na druhý stupeň ZŠ Jílové u Prahy. Jedná se tedy o přestup

na druhý stupeň. Pan XXXXXXXXXX uvádí, že se budou v tomto roce stěhovat do Petrova u Prahy.

Diskuze zahájena v 10:17:25

V 10:18:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města neschvaluje udělení výjimky z Kritérií k přijímání dětí do Základní školy Jílové u Prahy, Komenského 365, 254 01 Jílové u Prahy pro
XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

Hlasování

pro: (5) MUDr. Šimon Kybal, Jiří Skřivánek, Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Věra Brejchová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-98-5/22

zodpovídá:

termín: 15. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:18:27

26. Smlouva na tisk Jílovských novin do konce roku 2022 (bod číslo 27)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:18:30

Důvodová zpráva

Na konci měsíce února bylo město informováno dodavatelem Jílovských novin, tedy Tiskárnou Hradištko o nemožnosti pokračovat v dodávkách výtisků za zasmulvněné ceny. Důvodem jsou ceny papíru, energií a dopravy.

Do této doby platilo město 14,- nebo 15,50 Kč za kus a to v závislosti na počtu stran a to buď 24 nebo 28 stran.

Na základě těchto informací byly poptány tři tiskařské firmy a sice:

Tiskárna Hradištko s.r.o.

Timber Box s.r.o.

Tiskárna Tria s.r.o.

Ve stanoveném termínu byly doručeny pouze dvě nabídky. Obě jsou přílohou materiálu. Tiskárna Tria s.r.o., Olbramovice na žádost nezareagovala.

Z výše uvedeného vyplývá, že levnější nabídku podala Tiskárna Hradištko s.r.o., Tiskárenská 433, 252 09 Hradištko.

Radě města se doporučuje schválit smlouvu na tisk Jílovských novin s touto tiskárnou.

Diskuze zahájena v 10:18:30

V 10:21:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy na tisk Jílovských novin s Tiskárnou Hradištko s.r.o., Tiskárenská 433, 252 09 Hradištko, IČ: 04499581 do konce roku 2022 dle stanovených parametrů tisku a gramáže papíru. Cena za výtisk o počtu 24 stran je 15,90 Kč bez DPH za kus a za výtisk o počtu 28 stran je 18,70 Kč bez DPH za kus.

Hlasování

pro: (5) MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-99-5/22

zodpovídá: Pavel Pešek

termín: 29. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:21:46

27. Schválení zadávací dokumentace pro výběrové řízení na "Pořízení zásahového vozidla JSDH Jílové u Prahy" a schválení vypsání výběrového řízení (bod číslo 28)

Předkladatel: Jiří Zápál

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:21:49

Důvodová zpráva

Zastupitelstvo Města schválilo na svém zasedání dne 6.12.2021 rozpočet pro rok 2022 (UZ-79-5/21), jehož součástí je i pořízení zásahového vozidla JSDH pro město Jílové u Prahy. Rada Města schválila na své schůzi dne 18.1.2022 (UR-22-1/22) Příkazní smlouvu pro administraci výběrového řízení na „Pořízení zásahového vozidla JSDH Jílové u Prahy“ se společností Osigeno – veřejné zakázky a dotace s.r.o..

Ve spolupráci s touto společností byla připravena zadávací dokumentace včetně návrhu kupní smlouvy, která je radě předkládána ke schválení včetně vypsání výběrového řízení.

Součástí materiálů jsou uvedené dokumenty:

- zadávací dokumentace
- návrh kupní smlouvy
- technická specifikace

Diskuze zahájena v 10:21:49

V 10:22:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jiří Zápál") v tomto znění:

Rada města schvaluje Zadávací dokumentaci výběrového řízení včetně návrhu kupní smlouvy pro "Pořízení zásahového vozidla JSDH Jílové u Prahy" podle zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Schvaluje vypsání výběrového řízení pro uvedenou zakázku.

Hlasování

pro: (5) MUDr. Šimon Kybal, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek
proti (0)

zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-100-5/22

zodpovídá: Jiří Zápal

termín: 5. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:22:52

28. Žádost o povolení překročení kapacity tříd ZŠ (bod číslo 29)

Předkladatel: Miluše Stibůrková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:22:56

Důvodová zpráva

Ředitelka ZŠ Jílové u Prahy, PaedDr. Květa Trčková, předkládá žádost o povolení navýšení kapacity ZŠ některých tříd školy z 30 žáků na max.32 žáků z důvodu přílivu dětí z řad ukrajinských utečenců. Tímto dochází k naplnění jednotlivých tříd napříč ročníky. Daná celková kapacita ZŠ zatím není překročena.

Navrhuje se Radě města tuto žádost schválit.

Diskuze zahájena v 10:22:56

V 10:31:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miluše Stibůrková") v tomto znění:

Rada města schvaluje navýšení kapacity tříd v Základní škole Jílové u Prahy, Komenského 365, 254 01 Jílové u Prahy z 30 žáků na maximálně 32 žáků napříč ročníky, a to vzhledem k přílivu dětí z řad ukrajinských utečenců.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Brejchová, MUDr. Šimon Kybal, PaedDr. Květa Trčková, Jiří Skřivánek, Pavel Pešek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-101-5/22

zodpovídá: Miluše Stibůrková

termín: 29. 3. 2022

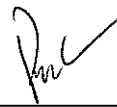
Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:31:34

Jednání ukončeno 15.03.2022 v 16:07:45

Ověřeno ověřovateli:

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):



Místostarosta(ka):



