



**JÍLOVÉ
U PRAHY**

Městský úřad, Masarykovo náměstí 194, 254 01 Jílové u Prahy
Tel.: 241 021 901, e-mail: radnice@jilove.cz, www.jilove.cz

ZÁPIS z jednání rady č. 2/2022

Město Jílové u Prahy

datum: 31. 1. 2022, čas: 16:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Lucie Vostrá

Tito zastupitelé se (z)účastní distančně: PaedDr. Květa Trčková, Ing. Věra Brejchová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 31.01.2022 v 16:20:41

1. Zahájení jednání, určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:21:43

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Předsedající: Pavel Pešek

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 16:21:43

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:21:59

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:22:08

Program jednání

1. Zahájení jednání, určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu z minulé RM
4. Zpráva o práci samosprávy
5. Vyhodnocení Strategie Městského úřadu Jílové u Prahy 2.pololetí 2021
6. Schválení ve věci objednání dodávky aktualizované verze Pasportu komunikací Města Jílového u Prahy
7. Žádost o vyřazení služebního motocyklu MP KTM Sport a jeho následný prodej

8. Podpis smlouvy pro rok 2022 s Potravinovou bankou na odběr potravinové pomoci a úhrada odběratelského poplatku 3.000 Kč
9. Inflace za rok 2021 - nájem nebytových prostor
10. Žádost o ukončení nájemní smlouvy - byt 366/6
11. Žádost o souhlas se změnou stavby pro rodinnou rekreaci
12. Žádost o vyjádření k projektu novostavby rodinného domu

Diskuze zahájena v 16:22:08

V 16:23:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání

Hlasování

pro: (5) Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, MUDr. Šimon Kybal, PaedDr. Květa Trčková, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-25-2/22

zodpovídá:

termín: 31. 1. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:23:29

3. Kontrola zápisu z minulé RM (bod číslo 3)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:23:36

Diskuze zahájena v 16:23:36

V 16:27:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí kontrolu úkolů z minulé RM.

Hlasování

pro: (5) PaedDr. Květa Trčková, Ing. Věra Brejchová, MUDr. Šimon Kybal, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-26-2/22

zodpovídá:

termín: 31. 1. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:27:29

4. Zpráva o práci samosprávy (bod číslo 4)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:27:40

Důvodová zpráva

18. 1. - Jednání řídicího výboru MAP v kulturním centru (školství)

20. 1. - Online konference Národní síť zdravých měst

24. 1. - Pracovní porada zastupitelů (účast 4 osoby včetně starosty!)

26. 1. - Jednání se stavbyvedoucím obchvatu ohledně nutnosti čištění komunikací

27. 1. - Jednání Posázavského vodovodu - DSO

Diskuze zahájena v 16:27:40

V 16:33:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí ústní informace starosty o činnosti samosprávy.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, Jiří Skřivánek, MUDr. Šimon Kybal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-27-2/22

zodpovídá:

termín: 31. 1. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:33:35

5. Vyhodnocení Strategie Městského úřadu Jílové u Prahy 2.pololetí 2021 (bod číslo 5)

Předkladatel: Miluše Stibůrková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:35:00

Důvodová zpráva

V dubnu 2019 byl Radě města předložen materiál Strategie Městského úřadu na období 2020 - 2021. V červnu 2021 bylo předloženo vyhodnocení období za rok 2020 a 1.pololetí 2021. Nyní se předkládá Radě města vyhodnocení 2.pololetí 2021. Zpráva Vyhodnocení Strategie Městského úřadu Jílové u Prahy za 2.pololetí 2021 obsahuje vyhodnocení v těchto oblastech: Interní a externí elektronická komunikace - aktuální stav implementace změn v rámci procesu elektronizace úřadu k 31. 12. 2021(MěÚ, Knihovna a Městská policie), Personalistika a Ekonomika.

Radě města se navrhuje schválit materiál Vyhodnocení Strategie Městského úřadu Jílové u Prahy za 2.pololetí 2021

Diskuze zahájena v 16:35:00

V 16:41:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miluše Stibůrková") v tomto znění:

Rada města schvaluje materiál Vyhodnocení Strategie Městského úřadu Jílové u Prahy za 2.pololetí 2021.

Hlasování

pro: (5) MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek, Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-28-2/22

zodpovídá:

termín: 31. 1. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:41:09

6. Schválení ve věci objednání dodávky aktualizované verze Pasportu komunikací Města Jílového u Prahy (bod číslo 6)

Předkladatel: Tomáš Kopanica

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:41:18

Důvodová zpráva

OTZM žádá Radu města o schválení vypsání objednávky na dodávku aktualizované verze Pasportu komunikací (PK) Města Jílového u Prahy od společnosti Gepro spol. s r.o., se sídlem Štefánikova 52, 150 00 Praha 5, IČ: 44851529 v ceně 2.900,- Kč bez DPH 21% za 1 km. Předpokládané zpracovávané množství se odhaduje na 69,5 km. Zpracování zahrnuje kompletní terénní práce při plnění pasportu, následné zanesení informací k jednotlivým úsekům komunikací do systému (délka, šířka, typ, stav povrchu atd.), včetně foto a video dokumentace, zanesení dopravních značek s vyplněním potřebných parametrů, zanesení vpustí, šachet včetně uzávěrů vody a mostů. Pasport komunikací bude tvořen moduly, které vyžaduje platná legislativa, a současně se stane podkladem při podávání žádostí o dotace spojených s údržbou místních komunikací.

Kalkulovaná celková částka spojená s pořízením aktualizované verze PK počítá s nákladem ve výši 201.550,- Kč bez DPH 21%. Přesná částka za pořízení PK vyplyne ze skutečně zpracovaného množství, a bude známa při konečném zpracování získaných dat z terénu.

Diskuze zahájena v 16:41:18

V 16:44:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kopanica") v tomto znění:

Rada města souhlasí s objednáním dodávky aktualizované verze Pasportu komunikací (PK) Města Jílového u Prahy od společnosti Gepro spol. s r.o., se sídlem Štefánikova 52, 150 00 Praha 5, IČ: 44851529 v ceně 2.900,- Kč bez DPH 21% za 1 km v předpokládané zpracovávané délce 69,5 km.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, MUDr. Šimon Kybal, PaedDr. Květa Trčková, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-29-2/22

zodpovídá: Tomáš Kopanica

termín: IHNED (28. 2. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:44:24

7. Žádost o vyřazení služebního motocyklu MP KTM Sport a jeho následný prodej (bod číslo 7)

Předkladatel: Tomáš Kopanica

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:44:28

Důvodová zpráva

OTZM žádá Radu města o vyřazení použitého služebního motocyklu městské policie KTM Sport (1SU817), který byl městskou policií používán od března 2014. Motocykl bude vyřazen z důvodu častých závad na elektroinstalaci a celkového opotřebení vzhledem k stáří 14 let, momentálně z důvodu neidentifikovatelné závady na zapalování nefunkční. Na základě této skutečnosti doporučuji motocykl vyřadit z majetku města.

Po odsouhlasení prodeje bude záměr zveřejněn na úřední desce města Jílového u Prahy.

Diskuze zahájena v 16:44:28

V 16:47:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kopanica") v tomto znění:

Rada města souhlasí s vyřazením služebního motocyklu městské policie KTM Sport (1SU817) z důvodu celkového opotřebení. Záměr prodeje motocyklu bude zveřejněn na úřední desce města Jílového u Prahy. Motocykl bude prodán zájemci za nejvyšší nabídnutou cenu, nejnižší podání nabídky bude ve výši 1.000,- Kč.

Hlasování

pro: (5) Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Jiří Skřivánek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-30-2/22

zodpovídá: Tomáš Kopanica

termín: 14. 2. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:47:07

8. Podpis smlouvy pro rok 2022 s Potravinovou bankou na odběr potravinové pomoci a úhrada odběratelského poplatku 3.000 Kč (bod číslo 8)

Předkladatel: Daniela Musilová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:47:13

Důvodová zpráva

Vzhledem k dobrým zkušenostem s potravinovou pomocí z Potravinové banky Central z.s. v minulých letech, se navrhuje ve spolupráci s Potravinovou bankou Central z.s. pokračovat i v roce 2022. V lednu je třeba podepsat novou smlouvu a následně zaplatit odběratelský příspěvek ve výši 3.000 Kč (příspěvek je stejný jako v roce 2021). Město Jílové u Prahy bude moci odebírat a následně prostřednictvím sociálních pracovníků distribuovat potravinovou pomoc lidem v nouzi.

Diskuze zahájena v 16:47:13

V 16:48:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Daniela Musilová") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy na rok 2022 s Potravinovou bankou Central z.s., Modletice 71, Modletice 251 01, IČ: 06860087 a platbu ročního odběratelského příspěvku ve výši 3.000 Kč.

Hlasování

pro: (5) MUDr. Šimon Kybal, Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-31-2/22

zodpovídá:

termín: 31. 1. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:49:02

9. Inflace za rok 2021 - nájem nebytových prostor (bod číslo 9)

Předkladatel: Ivana Sládková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:49:07

Důvodová zpráva

Dle zprávy Českého statistického úřadu průměrná roční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců roku 2021 proti průměru 12 měsíců roku 2020 činila v České republice 3,8 %.

Na základě uzavřených nájemních smluv na pronájem nebytových prostor pronajímaných Městem Jílové u Prahy je možné každoročně zvyšovat nájemné o výši této inflace. Vzhledem k této skutečnosti se navrhuje provést navýšení nájemného nebytových prostor od 1.1.2022 o tuto výši.

Diskuze zahájena v 16:49:07

V 16:50:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivana Sládková") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí informaci o výši inflace a schvaluje navýšení částky nájemného nebytových prostor pronajímaných Městem Jílové u Prahy na rok 2022 o míru inflace, tj. 3,8 %. Navýšení od 1.2.2022.

Hlasování

pro: (5) MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-32-2/22

zodpovídá: Ivana Sládková

termín: 14. 2. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:51:04

10. Žádost o ukončení nájemní smlouvy - byt 366/6 (bod číslo 10)

Předkladatel: Ivana Sládková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:51:09

Důvodová zpráva

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvale bytem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nájemkyně bytu č. 6, č.p. 366, Jana Morávka, Jílové u Prahy podala žádost o ukončení nájemní smlouvy na tento byt ke dni 31.1.2022, popřípadě v nejbližším možném termínu, z důvodu nevyužívání bytu. Nájemní smlouva je platná do 30.6.2022. Tento byt (1 + kk, s příslušenstvím ve 3. nadzemním podlaží, celková podlahová plocha 51,53 m2) byl vyčleněn v současné době pro potřeby ubytování učitelů ze ZŠ Jílové u Prahy.

Současně podala žádost ředitelka školy PaedDr. Bc. Květa Trčková o pronájem tohoto výše uvedeného bytu pro dalšího učitele pana XXXXXXXXXXXXXXX, trvale bytem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, kterému by přidělení bytu v co nejbližším termínu vyřešilo náročnou rodinnou situaci.

Vzhledem k těmto výše uvedeným skutečnostem se doporučuje ukončení nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX k 31.1.2022, po vypořádání veškerých závazků a uzavření nové nájemní smlouvy na byt 6, č.p. 366, Jana Morávka, Jílové u Prahy s panem XXXXXXXXXXXXXXX od 1.2.2022 do 31.12.2022. Navrhuje se nájem dohodou na dobu určitou, nájemné ve výši 3.168 Kč/měsíc (včetně nájemného za zařizovací předměty) + zálohy na služby s nájmem spojené ve výši 840 Kč/měsíc. Nájemné celkem 4.008 Kč/měsíc.

Diskuze zahájena v 16:51:09

V 16:52:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivana Sládková") v tomto znění:

Rada města souhlasí s ukončením nájemní smlouvy na byt č. 6, č.p. 366, Jana Morávka, Jílové u Prahy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXtrvale bytemXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX k 31.1.2022, po vypořádání veškerých závazků.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Brejchová, MUDr. Šimon Kybal, Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, Jiří Skřivánek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-33-2/22

zodpovídá: Ivana Sládková

termín: 14. 2. 2022

V 16:53:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Ivana Sládková") v

85

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-35-2/22

zodpovídá: Radka Dajčová

termín: 7. 2. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:54:23

12. Žádost o vyjádření k projektu novostavby rodinného domu (bod číslo 12)

Předkladatel: Radka Dajčová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:54:26

Důvodová zpráva

Jedná se o stanovisko k projektové dokumentaci novostavby rodinného domu na parc.č. 786/2 k.ú. Jílové u Prahy. Dům má jedno nadzemní podlaží a částečně využitě podkroví. Z vnějšku má dům velmi jednoduchou formu připomínající bungalov, tedy jednopodlažní objekt se stanovou střechou. Nad rovinu střechy vyčnívá „lucerna“, která je světlíkem komunikačního jádra umístěného uprostřed dispozice. Dům je částečně podsklepen, v suterénu je dvougaráž a několik technických místností. Připojení na dopravní infrastrukturu bude realizováno z ulice K Radlíku, tedy z parcely č. 2058/6. Bude zde zbudován přejezd chodníku.

Diskuze zahájena v 16:54:26

V 16:57:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radka Dajčová") v tomto znění:

Rada města souhlasí s projektovou dokumentací novostavby rodinného domu na pozemku parc.č. 786/2 v k.ú. Jílové u Prahy stavebníka MUDr. Josefa Hrušky, Gladbachstrasse 117, CH-8044 Zurich, Švýcarsko, kterou zpracovala Ing. Kateřina Mošničková Fürbacherová, Radlická 586, Jílové u Prahy, ČKAIT 0013395. Jedná se o souhlas vlastníka sousedního pozemku parc.č. 2058/6 v k.ú. Jílové u Prahy.

Hlasování

pro: (5) MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, PaedDr. Květa Trčková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-36-2/22

zodpovídá: Radka Dajčová

termín: 1. 2. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:57:09

Jednání ukončeno 31.01.2022 v 17:03:19

Ověřeno ověřovateli:

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):



Místostarosta(ka):

