



ZÁPIS z jednání rady č. 1/2022

Město Jílové u Prahy

datum: 18. 1. 2022, čas: 08:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová,
Jiří Skřivánek

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Miluše Stibůrková

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 18.01.2022 v 8:40:01

1. Zahájení jednání, určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:40:49

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Předsedající: Pavel Pešek

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:40:49

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:40:58

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:41:08

Program jednání

1. Zahájení jednání, určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu z minulé RM
4. Zpráva o práci samosprávy
5. Příspěvek na publikaci - Bezpečně na silnici
6. Petice a stížnosti v roce 2021
7. Platový výměr ředitelky MŠ Jílové u Prahy, Pod Školkou 493, okres Praha - západ
8. Platový výměr ředitelky ZŠ Jílové u Prahy, Komenského 365, 254 01 Jílové u Prahy
9. Organizační změna na OSMI

10. Program zasedání zastupitelstva města
11. Výroční zpráva o činnosti orgánů města v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů
12. Žádost o ukončení nájmu nebytových prostor, Lenka Skřivanová
13. Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, ČEZ, Jílové u Prahy
14. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, ČEZ, Energon, Spartakiádní ulice
15. Žádost o převedení pozemků darem, TJ Sokol Jílové u Prahy
16. Žádost o převedení nájmu pozemku - Miroslav Falout a Romana Matoušková
17. Žádost o převedení nájmu pozemku - Bobková Magdaléna
18. Finanční příspěvky pro Posázaví o.p.s.
19. Příspěvky spolkům na rok 2022
20. Schválení příkazní smlouvy pro administraci veřejné zakázky - „Pořízení zásahového vozidla JSDH Jílové u Prahy“
21. Žádost o stanovisko k akci "Višňovka - parcelace a návrh IS"
22. Žádost o stanovisko k výstavbě oplocení

Diskuze zahájena v 8:41:08

V 08:41:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání

Hlasování

pro: (5) MUDr. Šimon Kybal, Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-1-1/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (18. 1. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:41:57

3. Kontrola zápisu z minulé RM (bod číslo 3)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:42:02

Diskuze zahájena v 8:42:02

V 08:43:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí kontrolu úkolů z minulé RM.

Hlasování

pro: (5) PaedDr. Květa Trčková, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek, Pavel Pešek, MUDr. Šimon Kybal
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-2-1/22

zodpovídá:

termín: 18. 1. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:43:47

4. Zpráva o práci samosprávy (bod číslo 4)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:44:20

Důvodová zpráva

4. 1. - Hasiči provedli dosud největší rozvoz prostředků v rámci předurčenosti v ORP - celkem přes 60 tisíc testů do škol

7. 1. - Prohlídka Záložny společně s předsedou 1. Jílovské a.s. a první jednání nad možností využití objektu

11. 1. - Setkání se zástupkyní Českého rozhlasu na téma informovanost o dění ve městě

12. 1. - Společné jednání s PČR a strážníky MP nad možnostmi spolupráce v nadcházejícím období

12. 1. - Jednání se zástupci Čs. spořitelny

15. 1. - Valná hromada JSDH - účast radní Květa Trčková a Věra Brejchová

17. 1. - Dle nařízení zavedeno pravidelné testování všech zaměstnanců města

17. 1. - Jednání se starostou obce Želivec - Sulice o možných podmínkách využívání naší Městské policie

Diskuze zahájena v 8:44:20

V 09:21:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí ústní informace starosty o činnosti samosprávy.

Hlasování

pro: (5) PaedDr. Květa Trčková, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek, Pavel Pešek, MUDr. Šimon Kybal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-3-1/22

zodpovídá:

termín: 18. 1. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:21:46

5. Příspěvek na publikaci - Bezpečně na silnici (bod číslo 5)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:21:51

Důvodová zpráva

Společnost IV - nakladatelství s.r.o., Koněvova 2660/141, 130 00 Praha 3, IČO: 27585948, jakožto partner Mezinárodní policejní asociace IPA, požádala o příspěvek na vydání dětských omalovánek "Bezpečně na silnici". Město již v minulosti na podobné tiskoviny přispělo a to částkou 7 505,- Kč bez DPH.

V této publikaci pro nejmenší upozorňují autoři na nebezpečné situace, s nimiž se mohou setkat cestou do školy, ke kamarádovi nebo při hře na ulici. Nenásilnou formou se učí, jak se správně chovat v silničním provozu a vůbec během pobytu venku.

Publikace se vždy rozesílají do školek a dalších institucí v regionu, které pracují s dětmi a mládeží. Město jako příspěvovatel obdrží 30 ks těchto publikací zdarma.

Diskuze zahájena v 9:21:51

V 09:28:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 7.505 Kč bez DPH společnosti IV-nakladatelství s.r.o., Koněvova 2660/141, 130 00 Praha 3, IČO: 27585948 na vydání publikace "Bezpečně na silnici".

Hlasování

pro: (5) PaedDr. Květa Trčková, Ing. Věra Brejchová, MUDr. Šimon Kybal, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-4-1/22

zodpovídá: Pavel Pešek

termín: 1. 2. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:28:44

6. Petice a stížnosti v roce 2021 (bod číslo 6)

Předkladatel: Miluše Stibůrková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:28:48

Důvodová zpráva

Rada města s účinností od 1. dubna 2020 stanovila na základě ustanovení § 102 odst. 2 písm. l) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), nová Pravidla pro přijímání a vyřizování petic a stížností. Tajemník Městského úřadu předkládá Radě města pololetně zprávu o vyřizování petic a stížností, a to vždy k 30. 6. a 31. 12. kalendářního roku. V druhém pololetí 2021 město nepřijalo žádnou petici. V termínu od 1.7.2021 do 31.12.2021 byly podány na Městský úřad dvě stížnosti ve smyslu ustanovení § 175 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na pracovní postup úředníků. Anonymní stížnost z dubna 2021 nám v červnu 2021 postoupilo MŽP, kde anonymní stěžovatel žádal příslušné ministerstvo o kontrolu Stavebního úřadu v Jílovém u Prahy, který prý nedodržuje zákony v ochraně krajiny, a ničí ji stavební činností. Obecnou stížnost tajemnice projednala preventivně s příslušným referentem, kterému nebyly známy nějaké stížnosti v této oblasti. Toto byl jediný způsob, jak anonymní stížnost řešit. Druhá stížnost ze srpna 2021 se týkala využívání objektu č.p. 202 v Lukách pod Medníkem, a to formou nepovolených ubytovacích služeb a záboru pro parkování, dle stěžovatelů. Stavební úřad celou záležitost prošetřil a shledal stížnost

částečně důvodnou. V termínu do 30.9.2021 proběhla kontrola Stavebního úřadu příslušného objektu a bylo zjištěno, že veškeré nepovolené úpravy byly ze strany majitele řádně odstraněny (dlažba pro parkování vozidel). Nebylo tedy nutné zahajovat správní řízení. Proběhla také kontrola celého objektu a bylo zjištěno, že je objekt využíván v souladu s kolaudačním rozhodnutím. Stížnosti na práci samosprávy vyhodnocujeme jako podněty občanů a jsou operativně řešeny.

Doporučuje se Radě města vzít na vědomí Zprávu o vyřízení peticích a stížnostech za 2. pololetí roku 2021.

Diskuze zahájena v 9:28:48

V 09:32:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miluše Stibůrková") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí zprávu o vyřízení peticích a stížnostech za 2.pololetí 2021.

Hlasování

pro: (5) MUDr. Šimon Kybal, Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-5-1/22

zodpovídá: Miluše Stibůrková

termín: 1. 2. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:32:33

7. Platový výměr ředitelky MŠ Jílové u Prahy, Pod Školkou 493, okres Praha - západ (bod číslo 7)

Předkladatel: Miluše Stibůrková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:32:42

Důvodová zpráva

Rada města stanovuje ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., § 102, odst.2 O obcích, ve znění pozdějších předpisů platový výměr ředitelům příspěvkových organizací. Aktuálně na základě nařízení vlády č. 341/2017 Sb., příloha č.5, dle § 5, odst. 5 o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění od 1.1.2022 dle pracovního zařazení a sjednaného druhu práce se navrhuje Radě města stanovit nový platový výměr Mgr. Simoně Tetourové, ředitelce Mateřské školy Jílové u Prahy, Pod Školkou 493, okres Praha - západ, a to s účinností od 1.1.2022- platový výměr viz příloha bodu.

Diskuze zahájena v 9:32:42

V 09:33:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miluše Stibůrková") v tomto znění:

Rada města na základě nařízení vlády č. 341/2017 Sb., příloha č.5, dle § 5, odst. 5 o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění od 1.1.2022 dle pracovního zařazení a sjednaného druhu práce schvaluje nový platový výměr Mgr. Simoně Tetourové, ředitelce Mateřské školy Jílové u Prahy, Pod Školkou 493, okres Praha - západ, a to s účinností od 1.1.2022.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Brejchová, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Jiří Skřivánek, Pavel Pešek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-6-1/22

zodpovídá: Miluše Stibůrková

termín: 1. 2. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:33:37

8. Platový výměr ředitelky ZŠ Jílové u Prahy, Komenského 365, 254 01 Jílové u Prahy (bod číslo 8)

Předkladatel: Miluše Stibůrková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:33:47

Důvodová zpráva

Rada města stanovuje ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., § 102, odst. 2 O obcích, ve znění pozdějších předpisů platový výměr ředitelům příspěvkových organizací. Aktuálně na základě nařízení vlády č. 341/2017 Sb., příloha č. 5, dle § 5, odst. 5 o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění od 1.1.2022 dle pracovního zařazení a sjednaného druhu práce se navrhuje Radě města stanovit nový platový výměr PaedDr. Květy Trčkové, ředitelce Základní školy Jílové u Prahy, Komenského 365, 254 01 Jílové u Prahy, a to s účinností od 1.1.2022- platový výměr viz příloha bodu.

Diskuze zahájena v 9:33:47

V 09:34:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miluše Stibůrková") v tomto znění:

Rada města na základě nařízení vlády č. 341/2017 Sb., příloha č. 5, dle § 5, odst. 5 o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění od 1.1.2022 dle pracovního zařazení a sjednaného druhu práce schvaluje nový platový výměr PaedDr. Květy Trčkové, ředitelce Základní školy Jílové u Prahy, Komenského 365, 254 01 Jílové u Prahy, a to s účinností od 1.1.2022

Hlasování

pro: (4) MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek, Pavel Pešek
proti (0)
zdržel se: (1) PaedDr. Květa Trčková
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-7-1/22

zodpovídá: Miluše Stibůrková

termín: 1. 2. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:35:00

9. Organizační změna na OSMI (bod číslo 9)

Předkladatel: Miluše Stibůrková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:35:06

Důvodová zpráva

Vzhledem k tomu, že 2 referenti na Odboru správy majetku a investic chtějí během roku 2022 odejít do starobního důchodu, dohodli se tito zaměstnanci se zaměstnavatelem, že jeden z nich ukončí pracovní poměr k 31. květnu 2022 a druhý k 30. září 2022. Jedná se o pozice referenta správy majetku a investičního technika. Tato situace si vyžádá změnu Organizačního řádu a změnu Organizačního schématu, tedy organizační změnu v chodu Městského úřadu Jílové u Prahy. Vedení projednalo počátkem ledna 2022 celou záležitost s příslušnými zaměstnanci a dohodli se o tomto postupu. Podstatnou změnou by bylo, že by se místo referenta Odboru správy majetku a investic změnilo od 1.6.2022 na pozici projektového manažera a že by město mohlo ve větší míře žádat o dotace. Zároveň, vzhledem k odchodu 2 referentů z jednoho odboru, bychom požádali Radu města o změnu Organizačního řádu a Organizačního schématu k 1. dubnu 2022, abychom dočasně na období duben až září 2022, před ukončením pracovního poměru již zmiňovaných pracovníků, mohli současně přijmout 2 nové úředníky, z důvodu předání zkušeností a zaučení do problematiky těchto agend. Po odchodu 2 stávajících pracovníků by se opět Organizační řád a Organizační schéma změnilo do původní schválené varianty k 1. červnu 2022.

Diskuze zahájena v 9:35:06

V 09:42:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miluše Stibůrková") v tomto znění:

Rada města schvaluje Organizační řád a Organizační schéma Městského úřadu Jílové u Prahy s účinností od 1. dubna 2022 a zároveň schvaluje Organizační řád a Organizační schéma s účinností od 1. června 2022.

Hlasování

pro: (5) MUDr. Šimon Kybal, PaedDr. Květa Trčková, Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-8-1/22

zodpovídá: Miluše Stibůrková

termín: 1. 2. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:42:53

10. Program zasedání zastupitelstva města (bod číslo 10)

Předkladatel: Libuše Dušková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:42:57

Důvodová zpráva

Rada města připravila program na zasedání Zastupitelstva města dne 31. 1. 2022:

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání

3. Zpráva o práci samosprávy
4. Diskuze
5. Přisedící Okresního soudu Praha - západ
6. Rozpočtové opatření č.14 - úprava mezi paragrafy
7. Pohledávky k 30.11.2021
8. Informace o VHČ za rok 2021
9. Příspěvky spolkům na rok 2022
10. Žádost o podporu aktivit v oblasti rozvoje regionu Posázaví v roce 2022
11. Rozpočtové opatření č. 15 - konečná úprava rozpočtu 2021
12. Žádost o převedení pozemků darem, TJ Sokol Jílové u Prahy
13. Prodej části pozemku p.č. 82/2, k.ú. Borek nad Sázavou
14. Darování komunikace p.č. 981/1, k.ú. Jílové u Prahy

Diskuze zahájena v 9:42:57

V 09:43:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libuše Dušková") v tomto znění:

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města schválit program pro zasedání v termínu v pondělí 31. 1. 2022 od 18:00 v sále Kulturního centra, s následujícím programem:

- 1. Volba pracovních komisí**
- 2. Schválení programu jednání**
- 3. Zpráva o práci samosprávy**
- 4. Diskuze**
- 5. Přisedící Okresního soudu Praha - západ**
- 6. Rozpočtové opatření č.14 - úprava mezi paragrafy**
- 7. Pohledávky k 30.11.2021**
- 8. Informace o VHČ za rok 2021**
- 9. Příspěvky spolkům na rok 2022**
- 10. Žádost o podporu aktivit v oblasti rozvoje regionu Posázaví v roce 2022**
- 11. Rozpočtové opatření č. 15 - konečná úprava rozpočtu 2021**

12. Žádost o převedení pozemků darem, TJ Sokol Jílové u Prahy

13. Prodej části pozemku p.č. 82/2, k.ú. Borek nad Sázavou

14. Darování komunikace p.č. 981/1, k.ú. Jílové u Prahy

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-9-1/22

zodpovídá:

termín: 18. 1. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:43:42

11. Výroční zpráva o činnosti orgánů města v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů (bod číslo 11)

Předkladatel: Věra Houšková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:43:48

Důvodová zpráva

Rada města schválila usnesením č. 7/2020 dne 7.4.2020 novou Směrnicí k provádění zákona č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Dle této směrnice má HSO povinnost předkládat radě města ke schválení výroční zprávu o činnosti orgánů města v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb. za uplynulý rok.

Diskuze zahájena v 9:43:48

V 09:47:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada města schvaluje Výroční zprávu o činnosti orgánů města v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, za rok 2021 v předloženém znění.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, MUDr. Šimon Kybal, PaedDr. Květa Trčková, Jiří Skřivánek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-10-1/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: **IHNED** (1. 2. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:47:29

12. Žádost o ukončení nájmu nebytových prostor, Lenka Skřivanová (bod číslo 12)

Předkladatel: Věra Houšková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:47:34

Důvodová zpráva

Paní Lenka Skřivanová, Imramovského 480, 254 01 Jílové u Prahy, IČ: 664 37 300 žádá o ukončení nájmu nebytového prostoru – objektu bez č.p./č.ev., který je součástí pozemku p.č.st. 1606, k.ú. Jílové u Prahy v ulici Rudných dolů. Tento objekt využívala na základě nájemní smlouvy ze dne 7.4.1998 ve znění dodatku č. 1 ze dne 17.4.1998 a dodatku č. 2 ze dne 31.3.1999 jako provozovnu pedikúry. Paní Skřivanová žádá o ukončení nájmu ze zdravotních důvodů k 1.2.2022. V současné době se zotavuje po autonehodě a následných operacích.

Vzhledem k nutnosti zveřejnit nový záměr pronájmu se doporučuje schválit ukončení nájmu dohodou k 28.2.2022.

Diskuze zahájena v 9:47:34

V 09:48:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada města schvaluje ukončení nájmu nebytového prostoru - objektu bez č.p./č.ev., který je součástí pozemku p.č.st. 1606, - zast. plocha a nádvoří o výměře 70 m², zapsaného na LV 10001 pro obec a k.ú. Jílové u Prahy u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha - západ s nájemkyní paní Lenkou Skřivanovou, Imramovského 480, 254 01 Jílové u Prahy, IČ: 664 37 300, dohodou k 28.2.2022, za podmínky vypořádání veškerých případných pohledávek.

Hlasování

pro: (5) PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-11-1/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 19. 1. 2022

V 09:51:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru, objektu bez č.p./č.ev., který je součástí pozemku p.č.st. 1606 - zast. plocha a nádvoří o výměře 70 m², zapsaného na LV 10001 pro obec a k.ú. Jílové u Prahy u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha - západ. Nabídky a připomínky mohou být podávány do 15 dnů ode dne zveřejnění záměru.

Hlasování

pro: (5) Jiří Skřivánek, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová,
Pavel Pešek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-12-1/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 19. 1. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:51:38

13. Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, ČEZ, Jílové u Prahy (bod číslo 13)

Předkladatel: Věra Houšková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:51:45

Důvodová zpráva

Společnost ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035 v zastoupení společností Elmoz Czech s.r.o., se sídlem Benešov, Černoleská 2326, PSČ 256 01, IČ: 475 44 929, žádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene. Na stavbu „Jílové u Prahy - kNN, 2x SS2000, p.č. 1186, IV-12-6026145“ byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v roce 2020.

Skutečná délka uložení kabelového vedení NN se od trasy sjednané ve smlouvě o smlouvě budoucí neliší, vede po stejných pozemcích p.č. 1186/4, 2007/3, k.ú. Jílové u Prahy, délka věcného břemene je 20 bm, jednorázová úhrada za zřízení VB 200 Kč/bm, tj. 4.000 Kč, ke které bude připočtena DPH dle platných předpisů.

Diskuze zahájena v 9:51:45

V 09:52:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch oprávněné společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, IČ 24729035, jakožto vlastníka inženýrských sítí - kabelového vedení NN. Služebnými pozemky jsou obecní pozemky p.č. 1186/4 a p.č. 2007/3 v k.ú. Jílové u Prahy, délka věcného břemene je 20 bm, jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene 200 Kč/bm, tj. 4.000 Kč, ke které bude připočtena DPH dle platných předpisů.

Hlasování

pro: (5) MUDr. Šimon Kybal, PaedDr. Květa Trčková, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, Ing. Věra Brejchová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-13-1/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 28. 2. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:52:27

14. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, ČEZ, Energon, Spartakiádní ulice (bod číslo 14)

Předkladatel: Věra Houšková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:52:31

Důvodová zpráva

Společnost ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035 v zastoupení společností Energon Dobříš, s.r.o., se sídlem Průmyslová 1665, Dobříš, PSČ 263 01, IČ: 257 27 362, DIČ: CZ 257 27 362, žádá o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem uložení nového kabelového vedení NN v Jílovém u Prahy, stavba „IP-12-6028979 Jílové u Prahy - kNN, SR502, p.č. 727/3,14“. Služebnými pozemky mají být obecní pozemky p.č. 727/12, 719/22, 719/2, k.ú. Jílové u Prahy. Smlouva má být uzavřena mezi městem jako budoucím povinným a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035 jako budoucím oprávněným. Předpokládaná délka věcného břemene v obecním pozemku je 70 bm, výše úhrady za zřízení služebnosti dle zák. č. 151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 488/2020 Sb., ve znění pozdějších předpisů, 10.000 Kč plus DPH.

Diskuze zahájena v 9:52:31

V 09:52:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch budoucího oprávněného, společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ 247 29 035. Předmětem věcného břemene budou pozemky p.č. 727/12, 719/22, 719/2, k.ú. Jílové u Prahy, na kterých budou umístěny inženýrské sítě - kNN (stavba „IP-12-6028979 Jílové u Prahy - kNN, SR502, p.č. 727/3,14“). Věcné břemeno bude spočívat v právu a povinnosti provádění správy, údržby, oprav a úprav předmětu věcných břemen jak oprávněným z věcných břemen, tak v nezbytném rozsahu i pro třetí osoby, povinnosti oprávněného uvést po provedených činnostech na své náklady pozemky do původního stavu. Předpokládaná délka věcného břemene je 70 bm, předpokládaná jednorázová výše úhrady v částce 10.000 Kč plus DPH dle platných předpisů v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb. v platném znění a prováděcí vyhláškou Ministerstva financí České republiky č. 441/2013 Sb. v platném znění (vyhláška č. 488/2020 Sb.).

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek, Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-14-1/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 28. 2. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:53:02

15. Žádost o převedení pozemků darem, TJ Sokol Jílové u Prahy (bod číslo 15)

Předkladatel: Věra Houšková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:53:06

Důvodová zpráva

Tělocvičná jednota Sokol Jílové u Prahy, Tyršova 264, 254 01 Jílové u Prahy, IČ: 00472786 užívá na základě nájemní smlouvy některé obecní pozemky. Smlouva byla uzavřena v roce 2001, nájemné činí 1 Kč/rok. Současný stav zápisu pozemků v katastru ani skutečné užívání již neodpovídá předmětu nájmu, který byl ve smlouvě sjednán.

TJ Sokol Jílové u Prahy požádala o převedení užívaných pozemků, resp. částí pozemků darem. Pozemky jsou užívány jako hřiště pro plážový volejbal, plocha kolem tohoto hřiště a dále plocha za tenisovými kurty. Se starostou Sokola bylo sjednáno, že darovací smlouva by obsahovala ustanovení, které by zajistilo, že v případě zániku TJ Sokol Jílové u Prahy by se převedené pozemky vrátily do majetku města. Za účelem zaměření a oddělení pozemků byl vypracován geometrický plán č. 3019-25318/2021. Náklady na geodetické zaměření hradí Sokol.

Předmětem převodu by byl pozemek p.č. 723/3 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 217 m², p.č. 727/10 - zahrada o výměře 34 m², část pozemku p.č. 723/27 - zahrada, která má dle GP č. 3019-25318/2021 nově výměru 520 m², část pozemku p.č. 726/3, nově označená jako p.č. 726/17 - ost. plocha, ost. komunikace o výměře 49 m², vše k.ú. Jílové u Prahy.

Záměr daru byl předepsaným způsobem zveřejněn, nebyly podány žádné připomínky.

Diskuze zahájena v 9:53:06

V 09:55:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada města souhlasí a doporučuje zastupitelstvu města schválit darování pozemku p.č. 723/3 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 217 m², p.č. 727/10 - zahrada o výměře 34 m², části pozemku p.č. 723/27 - zahrada, která má dle GP č. 3019-25318/2021 nově výměru 520 m², části pozemku p.č. 726/3, nově označená jako p.č. 726/17 - ost. plocha, ost. komunikace o výměře 49 m², vše k.ú. Jílové u Prahy Tělocvičné jednotě Sokol Jílové u Prahy, Tyršova 264, 254 01 Jílové u Prahy, IČ: 00472786. Darovací smlouva bude obsahovat ustanovení, které zajistí, že v případě zániku TJ Sokol Jílové u Prahy se převedené pozemky vrátí do majetku města. Náklady spojené s darovací smlouvou hradí obdarovaný.

Hlasování

pro: (5) PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-15-1/22

zodpovídá: Věra Houšková

termín: 28. 2. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:55:18

16. Žádost o převedení nájmu pozemku - Miroslav Falout a Romana Matoušková (bod číslo 16)

Předkladatel: Kateřina Součková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:55:23

Důvodová zpráva

XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX bytem XX a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XX se stali novými majiteli rekreační chaty č. ev. 674 v Lukách pod Medníkem, a to na základě kupní smlouvy. Předchozí majitelkou XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX nebylo nabídnuto využití předkupního práva. Noví majitelé žádají o převedení nájemní smlouvy.

Navrhuje se zveřejnění záměru pronájmu.

Diskuze zahájena v 9:55:23

V 09:55:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Součková") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku p. č. st. 585 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m² a části pozemku p. č. 124/8, lesní pozemek o výměře 52 m², k.ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím rekreační chaty č. ev. 674 v Lukách pod Medníkem. K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat jiné nabídky písemně do 15 dnů ode dne jeho vyvěšení.

Hlasování

pro: (5) Jiří Skřivánek, PaedDr. Květa Trčková, Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, MUDr. Šimon Kybal
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-16-1/22

zodpovídá: Kateřina Součková

termín: 1. 2. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:56:02

17. Žádost o převedení nájmu pozemku - Bobková Magdaléna (bod číslo 17)

Předkladatel: Kateřina Součková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:56:07

Důvodová zpráva

XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XX, se stala novou majitelkou rekreační chaty č. ev. 339 v Lukách pod Medníkem, a to na základě darovací smlouvy. Nová majitelka žádá o převedení nájemní smlouvy.

Navrhuje se zveřejnění záměru pronájmu.

Diskuze zahájena v 9:56:07

V 09:56:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Součková") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 409/103, lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 41 m² a části pozemku p.č. 409/1 lesní pozemek o výměře 107 m², k. ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha -západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím rekreační chaty č. ev. 339 v Lukách pod Medníkem. K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat jiné nabídky písemně do 15 dnů ode dne jeho vyvěšení.

Hlasování

pro: (5) Pavel Pešek, MUDr. Šimon Kybal, PaedDr. Květa Trčková, Jiří Skřivánek, Ing. Věra Brejchová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-17-1/22

zodpovídá: Kateřina Součková

termín: 1. 2. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:56:37

18. Finanční příspěvky pro Posázaví o.p.s. (bod číslo 18)

Předkladatel: Ing. Klára Cihlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:56:44

Důvodová zpráva

Společnost Posázaví o.p.s. tradičně žádá o příspěvky na podporu činnosti svých aktivit v regionu Posázaví. RM jsou předloženy dvě žádosti.

1. Žádost o neinvestiční dotaci na podporu aktivit v regionu Posázaví ve výši 245.450 Kč. Vypočteno dle počtu osob v k.ú. Jílové u Prahy. Viz příloha. Vyúčtování poskytnuté dotace za rok 2021 je v pořádku. V rozpočtu Města na rok 2022 je vyhrazeno max. 246.000 Kč na paragrafu 6171 (činnost místní správy).

2. Příspěvek na projekt Čistá řeka. Podrobnosti v příloze. Každoročně přispíváme na úklid řeky Sázavy a jejího okolí částku 5.000 Kč.

Diskuze zahájena v 9:56:44

V 10:00:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Klára Cihlová") v tomto znění:

Rada města souhlasí s poskytnutím dotace z paragrafu 6171 pro Posázaví o.p.s. na rok 2022 ve výši 245.450 Kč na zajištění provozu a doporučuje Zastupitelstvu ke schválení.

Hlasování

pro: (4) PaedDr. Květa Trčková, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, Ing. Věra Brejchová
proti (0)
zdržel se: (1) MUDr. Šimon Kybal
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-18-1/22

zodpovídá: Ing. Klára Cihlová

termín: 28. 2. 2022

V 10:04:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Ing. Klára Cihlová") v tomto znění:

Rada města schvaluje finanční příspěvek společnosti Posázaví o.p.s. na projekt Čistá řeka ve výši 5.000 Kč.

Hlasování

pro: (5) Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, Jiří Skřivánek, MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-19-1/22

zodpovídá: Ing. Klára Cihlová

termín: 28. 2. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:04:44

19. Příspěvky spolkům na rok 2022 (bod číslo 19)

Předkladatel: Ing. Klára Cihlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:04:48

Důvodová zpráva

Radě města je předložen návrh na přidělení příspěvků spolkům na činnost dle jejich žádostí.

Do rozpočtu města na rok 2022 byla rozpočtována částka na sportovní, volnočasové a zájmové aktivity celkem ve výši 2.000.000 Kč. Je navrženo, aby bylo rozděleno 1.800.000 Kč spolkům přímo a 200.000 Kč bylo ponecháno v této kapitole na spolkovou a zájmovou činnost jako rezerva, což se dlouhodobě ukazuje jako správné.

Radě města jsou předloženy všechny žádosti spolků a fyzických osob o dotaci z rozpočtu města na rok 2022 viz příloha bodu Spolky 2022 žádosti pro RM, kde jsou uvedeny pro srovnání schválené příspěvky z roku 2021, návrh FVZ.

FVZ projedná žádosti na své schůzi dne 17.1.2021 a doporučí RM a ZM výše dotací viz příloha bodu Žádosti pro RM.

RM rozhoduje o Žádostech do 50.000 Kč viz příloha Spolky 2022 - žádosti do 50.000 Kč a u Žádostí spolků nad 50.000 Kč navrhne Zastupitelstvu města výše dotací.

Diskuze zahájena v 10:04:48

V 10:34:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Klára Cihlová") v tomto znění:

Rada města schvaluje příspěvky spolkům na rok 2022 dle přílohy č. 1.

Hlasování

pro: (5) Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Věra Brejchová, MUDr. Šimon Kybal, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-20-1/22

zodpovídá: Ing. Klára Cihlová

termín: 28. 2. 2022

V 10:36:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Ing. Klára Cihlová") v tomto znění:

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města schválit na rok 2022 částky na paragrafech 3419 Sport a tělovýchova v celkové částce 1.060.000 Kč, na 3421 Volný čas dětí a mládeže v celkové částce 250.000 Kč a na 3429 Zájmová činnost v celkové částce 690.000 Kč včetně rezervy 250.000 Kč dle přílohy č. 2.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Brejchová, MUDr. Šimon Kybal, Jiří Skřivánek, Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-21-1/22

zodpovídá: Ing. Klára Cihlová

termín: 28. 2. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:36:15

20. Schválení příkazní smlouvy pro administraci veřejné zakázky - „Pořízení zásahového vozidla JSDH Jílové u Prahy“ (bod číslo 20)

Předkladatel: Jiří Zápál

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:36:22

Důvodová zpráva

Na základě schváleného rozpočtu města pro rok 2022, ve kterém jsou vyčleněny prostředky na nákup zásahového vozidla JSDH Jílové u Prahy, je třeba připravit výběr dodavatele tohoto vozidla.

Z uvedeného důvodu byla požádána společnost Osigeno - veřejné zakázky a dotace s.r.o. o předložení cenové nabídky a návrhu smlouvy na realizaci výběru dodavatele uvedeného vozidla.

Společnost předložila nabídku jejíž celková cena činí 50.820 Kč včetně DPH. Společně s cenovou nabídkou byl předložen i návrh Příkazní smlouvy, který specifikuje podmínky realizace uvedeného výběru dodavatele.

Předkládáme radě města jak cenovou nabídku, tak návrh příkazní smlouvy ke schválení. Oba dokumenty jsou přílohou bodu.

Diskuze zahájena v 10:36:22

V 10:37:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jiří Zápal") v tomto znění:

Rada města schvaluje na základě předložené cenové nabídky Příkazní smlouvu pro administraci výběrového řízení na „Pořízení zásahového vozidla JSDH Jílové u Prahy“ se společností Osigeno - veřejné zakázky a dotace s.r.o., se sídlem Petrovská 594, 788 13 Víkyřovice, IČ: 05931614, zastoupenou Ing. Tomášem Rýcem - jednatelem. Cena dle smlouvy činí 50.820 Kč včetně DPH. Rada města ukládá starostovi uvedenou Příkazní smlouvu uzavřít.

Hlasování

pro: (5) MUDr. Šimon Kybal, Jiří Skřivánek, PaedDr. Květa Trčková, Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-22-1/22

zodpovídá: Jiří Zápal

terмін: 28. 2. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:37:08

21. Žádost o stanovisko k akci "Višňovka - parcelace a návrh IS"
(bod číslo 21)

Předkladatel: Radka Dajčová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:37:12

Důvodová zpráva

Jedná se o stanovisko k akci "Višňovka Radlík - parcelace a návrh veřejné infrastruktury na pozemcích parc. č. 1040/90-1040/102, 1040/110 a 1040/111 k.ú. Jílové u Prahy". Jedná se o přeparcelaci a umístění inženýrských sítí - voda, kanalizace, elektro, plyn a komunikace.

Diskuze zahájena v 10:37:12

V 10:56:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radka Dajčová") v tomto znění:

Rada města souhlasí se stavbou a vedením inženýrských sítí na pozemcích parc. č. 1040/90-1040/102, 1040/110 a 1040/111 k.ú. Jílové u Prahy investora XXX dle výkresů Ing. M. Adámka ze společnosti United Architect Studio, s.r.o., Pod vrstevnicí 494/8, Praha 4, IČ: 25734695. Jedná se o vyjádření vlastníka sousedních pozemků parc.č. 1040/89 a 2080/4 k.ú. Jílové u Prahy.

Hlasování

pro: (5) MUDr. Šimon Kybal, PaedDr. Květa Trčková, Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-23-1/22

zodpovídá: Radka Dajčová

termín: 25. 1. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:56:28

22. Žádost o stanovisko k výstavbě oplocení (bod číslo 22)

Předkladatel: Radka Dajčová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:56:34

Důvodová zpráva

Jedná se o souhlas s výstavbou oplocení pozemku parcelní číslo 1592/9 k.ú. Jílové u Prahy, v obci Horní Studené, zastavěná plocha p.č. 1197. Stav stávajícího oplocení už nevyhovuje požadavkům ochrany soukromí a ohrazení pozemku, ve spodní části zcela chybí a na několika místech je vyvrácený.

Diskuze zahájena v 10:56:34

V 10:57:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radka Dajčová") v tomto znění:

Rada města souhlasí s výstavbou oplocení na pozemku parc.č. 1592/9 v k.ú. Jílové u Prahy stavebníka Michala Záhorce, Mezi Školami 2326/7, Praha 5 dle výkresů, které vypracoval Jan Král, Ke hřišti 171, Jílové u Prahy, IČ: 62987992. Jedná se o souhlas vlastníka sousedního pozemku parc.č. 1588/7 a 2114/1 v k.ú. Jílové u Prahy.

Hlasování

pro: (5) Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-24-1/22

zodpovídá: Radka Dajčová

termín: 25. 1. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:57:20

Jednání ukončeno 18.01.2022 v 12:58:36

Ověřeno ověřovateli:

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):



Místostarosta(ka):

