



ZÁPIS z jednání rady č. 7/2021

Město Jílové u Prahy

datum: 30. 3. 2021, čas: 08:40 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová,
Jiří Skřivánek

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Mgr. Bc. Miluše Stibůrková

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 30.03.2021 v 8:38:43

1. Zahájení jednání (bod číslo 1)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:39:36

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Předsedající:

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:39:36

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:40:15

2. Schválení programu (bod číslo 2)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:48:24

Program jednání

1. Zahájení jednání
2. Schválení programu
3. Kontrola zápisu z minulé RM
4. Ústní informace z práce samosprávy
5. Žádost o udělení výjimky - přestup dcery do ZŠ Jílové
6. Žádost o vyhrazení čtyř parkovacích míst - parkoviště Rudných Dolů
7. Jmenování komise konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Jílové u Prahy, Pod Školkou 493, okres Praha - západ
8. Schválení podpisu smlouvy o výpůjčce části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních automobilových baterií nebo akumulátorů
9. Schválení podpisu smlouvy o výpůjčce části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa

zpětného odběru odpadních pneumatik

Diskuze zahájena v 8:48:24

V 08:49:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města schvaluje program jednání RM.

s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 10 - Žádost o převedení nájmu pozemku XXX
- doplňuje se bod č. 11 - Žádost o finanční podporu - Linka bezpečí, z.s.
- doplňuje se bod č. 12 - Žádost o převedení nájmu pozemku XXXXXXXXXXXXXXX
- doplňuje se bod č. 13 - Odvolání vedoucí Odboru kultury
- doplňuje se bod č. 14 - Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, rodina Hanušova
- doplňuje se bod č. 15 - Žádost o uzavření dodatku č. 4 k nájemní smlouvě, Vodafone Czech Republic, a.s.
- doplňuje se bod č. 16 - Podání žádosti o nadační příspěvek z Nadace ČEZ - Oranžový přechod
- doplňuje se bod č. 17 - Žádost o souhlas s kanalizační přípojkou a rampou
- doplňuje se bod č. 18 - Žádost o spolufinancování rekonstrukce a rozšíření umělé hrací plochy FC Jílové
- doplňuje se bod č. 19 - Pronájem nebytového prostoru v objektu Záložna, č.p.23, Masarykovo náměstí, Jílové u Prahy - vyhodnocení nabídek
- doplňuje se bod č. 20 - Žádost o převedení nájmu pozemku XXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- doplňuje se bod č. 21 - Směrnice o evidenci, vymáhání a odpisu pohledávek

Hlasování

pro: (5) PaedDr. Květa Trčková, Pavel Pešek, MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-93-7/21

zodpovídá:

termín: 30. 3. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:50:10

3. Kontrola zápisu z minulé RM (bod číslo 3)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:50:16

Důvodová zpráva

Dle kontroly zápisu jsou všechna usnesení splněna nebo v řešení.

Diskuze zahájena v 8:50:16

V 08:50:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí kontrolu úkolů z minulé RM.

Hlasování

pro: (5) Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-94-7/21

zodpovídá:

termín: 30. 3. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:50:38

4. Ústní informace z práce samosprávy (bod číslo 4)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:51:57

Důvodová zpráva

18.3. zástupce společnosti Trimedica s.r.o. informoval o připravovaném otevření muzea čínského umění

19.3. byl založen spolek Naše odpadky

24.3. výbor SHSČMS proběhl ON-LINE (schválení závěrky, programu na letošní rok)

30.3. schůzka ohledně sestavení vozidla pro JSDH

Diskuze zahájena v 8:51:57

V 09:08:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí ústní informace starosty o činnosti samosprávy.

Hlasování

pro: (5) Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-95-7/21

zodpovídá:

termín: 30. 3. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:09:16

5. Žádost o udělení výjimky - přestup dcery do ZŠ Jílové (bod číslo

5)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:09:49

Důvodová zpráva

Paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX žádá o udělení výjimky z Kritérií k přijímání dětí do ZŠ pro dceru XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Dcery paní XXXXXXXXXX letos ukončuje 1. stupeň v Základní škole Kostelec u Křížku. Zmíněná ZŠ nemá druhý stupeň. Už v minulém roce takto přestupoval její syn.

Diskuze zahájena v 9:09:49

V 09:12:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města schvaluje udělení výjimky z Kritérií k přijímání dětí do Základní školy pro XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

Hlasování

pro: (5) PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-96-7/21

zodpovídá:

termín: 30. 3. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:12:14

6. Žádost o vyhrazení čtyř parkovacích míst - parkoviště Rudných Dolů (bod číslo 6)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:13:05

Důvodová zpráva

Společnost Trimedica s.r.o. žádá o vyhrazení čtyř parkovacích míst na parkovišti Rudných Dolů. Tato parkovací místa by sloužila pro návštěvníky muzea čínskému umění (China art). Toto muzeum je umístěno na adrese Rudných Dolů 243, Jílové u Prahy. Společnost nabízí na jedno vyhrazené parkovací místo 1.300 Kč/rok. Za čtyři parkovací místa zaplatí 5.200 Kč/rok.

Diskuze zahájena v 9:13:05

V 09:46:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města schvaluje vyhrazení čtyř parkovacích míst na parkovišti Rudných Dolů pro společnost Trimedica s.r.o., Rudných Dolů 243, Jílové u Prahy, IČ:47051698 za roční poplatek 5.200Kč za 4 vyhrazená parkovací místa.

Hlasování

pro: (1) Pavel Pešek

proti (4) Ing. Věra Brejchová, PaedDr. Květa Trčková, Jiří Skřivánek, MUDr. Šimon Kybal
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:46:41

7. Žádost o finanční podporu - Linka bezpečí, z.s. (bod číslo 11)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:46:52

Důvodová zpráva

Linka bezpečí, z. s., Ústavní 95, 181 02 Praha 8, IČ: 61383198, žádá Město Jílové u Prahy o poskytnutí finančního příspěvku na rok 2021 z rozpočtu Města Jílového u Prahy ve výši 10.000 Kč na provoz dětské krizové linky.

Diskuze zahájena v 9:46:52

V 09:48:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města schvaluje dar v celkové výši 5.000 Kč pro Linku bezpečí, z. s., Ústavní 95, 181 02 Praha 8, IČ:61383198.

Hlasování

pro: (5) Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Věra Brejchová, MUDr. Šimon Kybal, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-97-7/21

zodpovídá:

termín: 30. 3. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:48:58

8. Žádost o spolufinancování rekonstrukce a rozšíření umělé hrací plochy FC Jílové (bod číslo 18)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:49:04

Důvodová zpráva

Spolek FC Jílové podal prostřednictvím místopředsedy pana Ing. Čmelíka žádost o spolufinancování investiční akce "Rekonstrukce fotbalového hřiště s umělým povrchem". Rekonstrukce již dosluhujícího trávníku a zvětšení plochy hřiště by mělo umožnit jeho budoucí bezpečné provozování a možnost sehrávání oficiálních zápasů na úrovni krajských soutěží. Rekonstrukce by tak spolku snížila náklady spojené s odehráváním utkání na jiných hracích plochách, kde je nutné platit pronájem a zároveň umožnila pořádání oficiálních turnajů a sehrávání zápasů jiných celků na tomto zrekonstruovaném hřišti, což povede naopak ke zvýšení příjmů klubu. Spolek dále předkládá návrh

celkové výše spolufinancování a způsob splacení její části zpět městu v následujících pěti letech.

Diskuze zahájena v 9:49:04

V 09:56:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit spolufinancování projektu "Rekonstrukce fotbalového hřiště s umělým povrchem", který předložil spolek FC Jílové z.s., Spartakiádní 554, 254 01 Jílové u Prahy, IČO: 47569638 v celkové výši 2,5 mil. korun, přičemž 1 mil. korun z této částky navrhuje jako bezúročnou půjčku spolku FC Jílové z.s. na dobu pěti let s poměrným rozložením splátek

Hlasování

pro: (5) PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Jiří Skřivánek, Ing. Věra Brejchová, Pavel Pešek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-98-7/21

zodpovídá:

termín: 30. 3. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:57:13

9. Jmenování komise konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Jílové u Prahy, Pod Šolkou 493, okres Praha - západ (bod číslo 7)

Předkladatel: Miluše Stibůrková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:57:26

Důvodová zpráva

Dne 16. 3. 2021 vyhlásila Rada města konkurzní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky Mateřské školy Jílové u Prahy, Pod Šolkou 493, okres Praha - západ. Nyní je nutné jmenovat členy konkurzní komise.

Členy komise jsou v případě konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitelky/ředitele právnické osoby vykonávající činnost školy zřizované obcí jmenování: 2 členové určení zřizovatelem, 1 člen určený krajským úřadem, 2 členové, kterými jsou odborník v oblasti státní správy, organizace a řízení ve školství podle druhu a typu příslušné školy nebo školského zařízení, personalista nebo psycholog určení Českou školní inspekcí, 1 člen, kterým je pedagogický pracovník příslušné právnické osoby vykonávající činnost školy, určený tajnou volbou z řad pedagogických pracovníků, 1 člen, kterým je školní inspektor.

Dle zaslaných nominací se navrhuje schválit konkurzní komisi v tomto složení:

Mgr. Radek Coufal, ředitel SOŠ a SOU Jílové u Prahy – nominován za zřizovatele

PaedDr. Květa Trčková, ředitelka Základní školy Jílové u Prahy, nominována zřizovatelem

Mgr. Renata Ležalová, školní inspektorka, nominována ČŠI

Mgr. Lenka Hejnicová, odbornice nominována ČŠI

Mgr. Hana Haubertová, MPA, odbornice nominována ČŠI

Mgr. Tomáš Valášek, nominován KÚ Středočeského kraje

Alice Bártová Krčanová, pedagogická pracovnice MŠ Jílové u Prahy, zvolena tajnou volbou svými spolupracovníky

Tajemníkem Konkurzní komise je určena paní Libuše Dušková.

Starosta Města Jílové u Prahy doporučuje jmenovat členy komise konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky Mateřské školy Jílové u Prahy, Pod Šolkou 493, okres Praha - západ ve výše uvedeném složení a zároveň doporučuje určit paní Libuši Duškovou tajemníkem Konkurzní komise konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky Mateřské školy Jílové u Prahy, Pod Šolkou 493, okres Praha - západ.

Diskuze zahájena v 9:57:26

V 10:01:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miluše Stibůrková") v tomto znění:

Rada města jmenuje členy komise konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky Mateřské školy Jílové u Prahy, Pod Šolkou 493, okres Praha - západ v tomto složení:

Mgr. Radek Coufal, ředitel SOŠ a SOU Jílové u Prahy - nominován za zřizovatele

PaedDr. Květa Trčková, ředitelka Základní školy Jílové u Prahy, nominována zřizovatelem

Mgr. Renata Ležalová, školní inspektorka, nominována ČŠI

Mgr. Lenka Hejnicová, odbornice nominována ČŠI

Mgr. Hana Haubertová, MPA, odbornice nominována ČŠI

Mgr. Tomáš Valášek, nominován KÚ Středočeského kraje

Alice Bártová Krčanová, pedagogická pracovnice MŠ Jílové u Prahy, zvolena tajnou volbou svými spolupracovníky

Rada města určuje paní Libuši Duškovou tajemnicí komise konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky Mateřské školy Jílové u Prahy, Pod Šolkou 493, okres Praha - západ.

Rada města jmenuje předsedu Konkurzní komise konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky Mateřské školy Jílové u Prahy, Pod Šolkou 493, okres Praha - západ pana Mgr. Radka Coufala, ředitel SOŠ a SOU Jílové u Prahy - nominován členem konkurzní komise za zřizovatele.

Hlasování

pro: (4) PaedDr. Květa Trčková, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, Ing. Věra Brejchová
proti (1) MUDr. Šimon Kybal
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-99-7/21

zodpovídá:

termín: **IHNED** (30. 3. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:01:52

10. Odvolání vedoucí Odboru kultury (bod číslo 13)

Předkladatel: Miluše Stibůrková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:02:03

Důvodová zpráva

Dne 24. března 2021 doručila paní

XX, tajemnici Miluši Stibůrkové, žádost o návrat z rodičovské dovolené na svoji pozici vedoucí Odboru kultury, a to k 1.dubnu 2021. Vzhledem k tomu, že po dobu její rodičovské dovolené vykonávala funkci vedoucí Odboru

kultury XXX

XXXXod 1.října 2020 na dobu určitou na období do dne návratu paní Lucie Pauzrové z rodičovské dovolené. Lucii Procházkové byla nabídnuta pozice kulturního referenta, kterou až doposud na poloviční úvazek vykonávala Lucie Pauzrová, a tímto procesem sepracovní místo referenta uvolní. Lucie Procházková tuto nabídnutou pozici kulturního referenta na celý úvazek přijala. Z důvodu změny v legislativě v roce 2020, je možné, aby pozice vedoucího pracovníka byla vykonávána na částečný úvazek na základě dohody se zaměstnavatelem. Lucie Pauzrová bude od 1.dubna pracovat na částečný úvazek ve výši 30 hodin týdně v kombinaci s prací z domova. Z výše uvedených důvodů je nutné z vedoucí pozice odvolat Lucii Procházkovou, neboť do funkce byla jmenována Radou města Jílové u Prahy.

Diskuze zahájena v 10:02:03

V 10:05:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miluše Stibůrková") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí informaci o personálních změnách na Odboru kultury s účinností od 1.dubna 2021

Hlasování

pro: (5) MUDr. Šimon Kybal, Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, Jiří Skřivánek, Ing. Věra Brejchová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-100-7/21

zodpovídá:

termín: 30. 3. 2021

V 10:06:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Miluše Stibůrková") v tomto znění:

Rada města odvolává

XX
XXXXX z funkce vedoucí Odboru kultury Městského úřadu Jílové u Prahy k 31. březnu 2021.

Hlasování

pro: (5) PaedDr. Květa Trčková, Jiří Skřivánek, MUDr. Šimon Kybal, Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-101-7/21

zodpovídá:

termín: **IHNED** (30. 3. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:06:42

11. Schválení podpisu smlouvy o výpůjčce části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních automobilových baterií nebo akumulátorů (bod číslo 8)

Předkladatel: Michaela Welschová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:09:58

Důvodová zpráva

Na základě nabídky společnosti Green logistics CZ s.r.o. navrhuji podpis smlouvy o výpůjčce části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních automobilových baterií nebo akumulátorů na sběrném dvoře. Uzavřením smlouvy o zpětném odběru bude pravidelně zajištěn zpětný odběr automobilových baterií nebo akumulátorů.

Diskuze zahájena v 10:09:58

V 10:12:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Michaela Welschová") v tomto znění:

Rada města *schvaluje* Smlouvu o výpůjčce části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních automobilových baterií nebo akumulátorů. Firmou zajišťující službu bude společnost Green logistics CZ s.r.o., sídlem Osadní 799/26, 170 00 Praha 7, IČO 09632409. Rada města *ukládá* starostovi města smlouvu podepsat.

Hlasování

pro: (5) Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, Ing. Věra Brejchová, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-102-7/21

zodpovídá:

termín: 30. 3. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:14:16

12. Schválení podpisu smlouvy o výpůjčce části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik (bod číslo 9)

Předkladatel: Michaela Welschová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:14:26

Důvodová zpráva

Na základě nabídky společnosti Green logistics CZ s.r.o. navrhuji podpis smlouvy o výpůjčce části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik na sběrném dvoře. V roce 2020 stálo Město Jílové u Prahy odstranění odpadních pneumatik ze sběrného dvora 62 959 Kč vč. DPH. Uzavřením smlouvy o zpětném odběru bude pravidelně zajištěn zpětný odběr pneumatik a autobaterií a akumulátorů a město ušetří náklady s odstraněním odpadních pneumatik ze sběrného dvora.

Diskuze zahájena v 10:14:26

V 10:15:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Michaela Welschová") v tomto znění:

Rada města *schvaluje* Smlouvu o výpůjčce části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik. Firmou zajišťující službu bude společnost Green logistics CZ s.r.o., sídlem Osadní 799/26, 170 00 Praha 7, IČO 09632409. Rada města ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

Hlasování

pro: (5) Jiří Skřivánek, Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-103-7/21

zodpovídá:

termín: 30. 3. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:15:28

13. Žádost o převedení nájmu pozemku - Ing. Michal Červencí a Mgr. Daniela Červenclová (bod číslo 10)

Předkladatel: Kateřina Součková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:15:41

Důvodová zpráva

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar.

XXXXXXXXXX oba bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX se stali novými majiteli rekreační chaty č. ev. 329 v Lukách pod Medníkem, a to na základě kupní smlouvy. Předchozím majitelem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX bylo městu nabídnuto využití předkupního práva. Město v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 5/2019 předkupní právo nevyužilo. Noví majitelé žádají o převedení nájemní smlouvy.

Navrhuje se zveřejnění záměru pronájmu.

Diskuze zahájena v 10:15:41

V 10:16:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Součková") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 409/39 lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 44 m² a části pozemku p.č. 409/1 lesní pozemek o výměře 6 m², k.ú. Luka pod Medníkem zapsaných a LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím rekreační chaty č. ev.329 v Lukách pod Medníkem. K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat jiné nabídky písemně do 15 dnů ode dne jeho vyvěšení.

Hlasování

pro: (5) MUDr. Šimon Kybal, Jiří Skřivánek, Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, PaedDr. Květa Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-104-7/21

zodpovídá:

termín: 30. 3. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:16:37

14. Žádost o převedení nájmu pozemku - Martin Smolík (bod číslo 12)

Předkladatel: Kateřina Součková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:16:50

Důvodová zpráva

XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, se stal novým majitelem rekreační chaty č. 501E v Lukách pod Medníkem, a to na základě darovací smlouvy.

Navrhuje se zveřejnění záměru pronájmu.

Diskuze zahájena v 10:16:50

V 10:17:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Součková") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 150/5 lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 32m² a části pozemku p.č. 150/1 lesní pozemek o výměře 93m², k.ú. Luka pod Medníkem zapsaných na LV 1001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím rekreační chaty č. ev. 501 v Lukách pod Medníkem. K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat jiné

nabídky písemně do 15 dnů od dne jeho vyvěšení.

Hlasování

pro: (5) PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, Ing. Věra Břejchová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-105-7/21

zodpovídá:

termín: **IHNED** (30. 3. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:18:00

15. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, rodina Hanušova (bod číslo 14)

Předkladatel: Věra Houšková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:18:57

Důvodová zpráva

Zástupce rodiny Hanušovy, JUDr. Jakub Celerýn se obrátil na město se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem uložení vodovodní přípojky. Povinným obecním pozemkem má být pozemek p.č. 910/2 – ost. plocha, a p.č. 2072 – ost. plocha, oprávněným pozemkem má být pozemek p.č. st. 300 – zast. plocha a nádvoří, k.ú. Jílové u Prahy. Předpokládaná délka věcného břemene v obecním pozemku cca 11 bm, předpokládaná výše úhrady za jeho zřízení 200 Kč/bm, tj. 2.200 Kč plus DPH dle platných předpisů. Vlastnické právo je pro spoluvlastníky budoucího oprávněného pozemku zapsáno na LV 2195, k.ú. Jílové u Prahy.

Vyjádření IT J. Zimy:

Vyjádření k věcnému břemeni, pro stavbu „Vodovodní přípojka, kat. území Jílové u Prahy, parc. č. st. 300, kat. území Jílové u Prahy“

Jedná se o přípojku vodovodu k výše uvedené parcele v ulici Pražská, Radlík - Jílové u Prahy.

Město Jílové u Prahy - IT souhlasí s připojením na řad vodovodu, na pozemku č. parc. 910/2, kat. území Jílové u Prahy.

Připojení a provozování přípojek je podmíněno provedením smlouvy se správcem vodovodu a splaškové kanalizace - VHS Benešov s.r.o., zaplacením připojovacího poplatku a vyřízení věcného břemene s Městem Jílové u Prahy.

Vodoměrná sestava bude umístěna v šachtě na pozemku č. parc. 910/2, přípojka povede po pozemku č. parc. 910/2, 2072, 937/2, 912/2, 917/7, vše katastrální území Jílové u Prahy.

Délka věcného břemene na pozemku Města Jílové u Prahy bude přibližně 10,6 m.

Diskuze zahájena v 10:18:57

V 10:19:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch budoucího oprávněného pozemku p.č. st. 300 - zast. plocha a nádvoří, jehož podílovými spoluvlastníky zapsanými na LV 2195 u Katastrálního úřadu pro Středočeský

kraj, Katastrálního pracoviště Praha - západ pro obec a k.ú. Jílové u Prahy jsou:

Příjmení, jméno, trvale bytem	Datum narození	Podíl
XX	XXXXXXXXXX	56/3276
XX	XXXXXXXXXX	252/3276
XX	XXXXXXXXXX	252/3276
XX	XXXXXXXXXX	252/3276
XX	XXXXXXXXXX	168/3276
XX	XXXXXXXXXX	168/3276
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	126/3276
XX	XXXXXXXXXX	126/3276
XX	XXXXXXXXXX	252/3276
XX	XXXXXXXXXX	84/3276
XX	XXXXXXXXXX	252/3276
XX	XXXXXXXXXX	126/3276
XX	XXXXXXXXXX	126/3276
XX	XXXXXXXXXX	84/3276
XX	XXXXXXXXXX	168/3276
XX	XXXXXXXXXX	168/3276
XX	XXXXXXXXXX	252/3276
XX	XXXXXXXXXX	168/3276
XX	XXXXXXXXXX	84/3276
XX	XXXXXXXXXX	56/3276
XX	XXXXXXXXXX	56/3276

Služebním pozemkem bude obecní pozemek p.č. 910/2 - ost. plocha a p.č. 2072 - ost. plocha, k.ú. Jílové u Prahy, na kterém budou umístěny inženýrské sítě - vodovodní přípojka. Věcné břemeno bude spočívat v právu a povinnosti provádění správy, údržby, oprav a úprav předmětu věcných břemen jak oprávněným z věcných břemen, tak v nezbytném rozsahu i pro třetí osoby, povinnosti oprávněného uvést po provedených činnostech na své náklady pozemky do původního stavu. Předpokládaná délka věcného břemene je 11 bm, předpokládaná jednorázová výše úhrady v částce 200 Kč/bm, tj. 2.200 Kč, ke které bude připočtena DPH dle platných předpisů.

Hlasování

pro: (5) PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Pavel Pešek, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-106-7/21

zodpovídá:

termín: 30. 3. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:19:44

16. Žádost o uzavření dodatku č. 4 k nájemní smlouvě, Vodafone Czech Republic, a.s. (bod číslo 15)

Předkladatel: Věra Houšková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:21:43

Důvodová zpráva

Společnost Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Praha 5, PSČ 155 00, IČ: 257 88 001, zastoupená společností Vantage Towers s.r.o., se sídlem Závišova 502/5, Praha 4, PSČ 140 00, IČ: 090 56 009 žádá o uzavření dodatku č. 4 k nájemní smlouvě č. 120910/1 ze dne 8.8.2005 ve znění dodatků č. 1 až 3. Nájemní smlouvou je pronajata část obecního pozemku p.č. 1578/4 - ost. plocha o výměře 150 m², (celková výměra pozemku 5.200 m²), k.ú. Jílové u Prahy. Na pozemku jsou vedle rozhledny umístěny kontejnery (telekomunikační zařízení). Současná výše nájmu (po navýšení o inflaci) je 22.844 Kč + DPH. Návrh dodatku je přílohou materiálu. Změna článku 6., odst. 10 by mimo jiné znamenala, že město jako pronajímatel by již nedávalo souhlas k umístění a provozování zařízení jiného provozovatele sítě elektronických komunikací.

Diskuze zahájena v 10:21:43

V 10:29:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Houšková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 4 k nájemní smlouvě č. 120910/1 ze dne 8.8.2005 ve znění dodatků č. 1 až 3 uzavřené mezi městem a společností Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Praha 5, PSČ 155 00, IČ: 257 88 001.

Hlasování

pro: (4) PaedDr. Květa Trčková, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek, Pavel Pešek
proti (1) MUDr. Šimon Kybal
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-107-7/21

zodpovídá:

termín: **IHNED** (30. 3. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:30:01

17. Podání žádosti o nadační příspěvek z Nadace ČEZ - Oranžový přechod (bod číslo 16)

Předkladatel: Hana Vocetková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:30:45

Důvodová zpráva

Nadace ČEZ vyhlásila grantové řízení Oranžový přechod, které je zaměřeno na podporu zvyšování bezpečnosti chodců formou instalace osvětlení přechodů pro chodce.

Maximální výše příspěvku je 120 000,00 Kč

Příjem žádostí je od 1. 2. – 30. 4. 2021

Do tohoto grantového řízení by bylo vhodné připravit a podat žádost na osvětlení přechodu pro chodce v ulici Pražská u křižovatky s ulicí Rudných dolů v Jílovém u Prahy.

Předpokládané náklady..... 110 000,00 Kč

V případě přidělení dotace bude nutné řešit v rozpočtu 2021.

Diskuze zahájena v 10:30:45

V 10:31:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Vocetková") v tomto znění:

Rada města schvaluje přípravu a podání žádosti o nadační příspěvek na osvětlení přechodu pro chodce v ulici Pražská u křižovatky s ulicí Rudných dolů v Jílovém u Prahy v grantovém řízení Nadace ČEZ - Oranžový přechod.

Hlasování

pro: (5) PaedDr. Květa Trčková, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, Ing. Věra Brejchová, MUDr. Simon Kybal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-108-7/21

zodpovídá:

termín: **IHNED** (30. 3. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:31:57

18. Žádost o souhlas s kanalizační přípojkou a rampou (bod číslo

Důvodová zpráva

Na minulé RM byly otevřeny obálky s nabídkami na Záměr pronájmu majetku města v objektu "Záložna" č. p. 23, Masarykovo nám., Jílové u Prahy. Zmíněné nabídky jsou přílohou materiálu.

Podaná nabídka č. 1 - Petra Tvarůžková, Strnady č.e. 66, 156 00 Praha 5 - Zbraslav, IČ:63967154

Podaná nabídka č. 2 - KOPE gastro s.r.o., Běláskova 767, 149 00 Praha 4 - Šeberov, IČ:06118747, zastupuje pan Pavel Pechatý.

Diskuze zahájena v 10:34:30

V 10:43:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivana Sládková") v tomto znění:

Rada města schvaluje, na základě vyhodnocení nabídek dle zveřejněného záměru na pronájem nebytového prostoru Záložna v objektu č.p. 23, Masarykovo náměstí, Jílové u Prahy, vítěznou nabídku od společnosti KOPE gastro s.r.o. se sídlem Běláskova 767, 149 00 Praha 4 - Šeberov, IČ:06118747, zastoupenou panem Pavlem Pechatým. Rada města pověřuje paní Ivanu Sládkovou, referentka HSO přípravou nájemní smlouvy.

Hlasování

pro: (5) Pavel Pešek, PaedDr. Květa Trčková, MUDr. Šimon Kybal, Ing. Věra Brejchová, Jiří Skřivánek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-110-7/21

zodpovídá:

termín: **IHNED** (30. 3. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:43:16

20. Žádost o převedení nájmu pozemku - Dagmar Štuncová (bod číslo 20)

Předkladatel: Kateřina Součková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:43:30

Důvodová zpráva

XXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, se stala novou majitelkou rekreační chaty č. 1017E v Lkách pod Medníkem, a to na základě kupní smlouvy. Předchozím majitelem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX nebylo nabídnuto využití předkupního práva. Nová majitelka žádá o převedení nájemní smlouvy.

Navrhuje se zveřejnění záměru pronájmu.

Diskuze zahájena v 10:43:30

V 10:44:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Součková") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 124/62 lesní pozemek, na kterém je budova, a části pozemku p.č. 124/8 lesní pozemek o celkové výměře 92 m², k.ú. Luka pod Medníkem zapsaným na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, užívaných v souvislosti s vlastnictvím rekreační

chaty č. ev. 1017 v Lukách pod Medníkem. K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat jiné nabídky písemně do 15 dnů ode dne jeho vyvěšení.

Hlasování

pro: (5) MUDr. Šimon Kybal, PaedDr. Květa Trčková, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, Ing. Věra Břejchová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-111-7/21

zodpovídá:

termín: **IHNED** (30. 3. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:47:09

21. Směrnice o evidenci, vymáhání a odpisu pohledávek (bod číslo 21)

Předkladatel: Miluše Stibůrková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:47:17

Důvodová zpráva

Radě města se předkládá návrh vnitřního předpisu Směrnice o evidenci, vymáhání a odpisu pohledávek.

Směrnice upravuje postup při nakládání s pohledávkami města Jílového u Prahy, které vznikly při výkonu samostatné nebo přenesené působnosti. Upravuje také postupy zaměstnanců při jejich evidenci, vymáhání, odpisu, pominutí atd. Zásadní je určení odpovědnosti zaměstnanců města za jednotlivé úkony při správě pohledávek a sjednocuje postup odborů při jejich vymáhání.

Tato směrnice je rozsáhlá hlavně proto, že obsahuje detailní informace. Zaměstnanci mají nástroj pro rychlou orientaci v určité situaci. Ihned vědí, dle jakého zákona mají postupovat a jaké možnosti mají při správě pohledávek.

Jako důležité zde vidím také určení přesných částek dle zákona o obcích, podle kterých se určuje odpovědnost RM nebo ZM. A i další postupy např. při Dohodě o splátkách. Další důležitou částí je součinnost zaměstnanců s právním zástupcem.

Části o odpisu pohledávek určují zákonná pravidla pro jejich vyřazení z účetnictví do podrozvahové evidence a následné úplné vyřazení z účetnictví.

Diskuze zahájena v 10:47:17

V 10:47:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miluše Stibůrková") v tomto znění:

Rada města schvaluje Vnitřní pokyn č. 2 Směrnice o evidenci, vymáhání a odpisu pohledávek s účinností od 1. 4. 2021.

Hlasování

pro: (5) Pavel Pešek, MUDr. Šimon Kybal, PaedDr. Květa Trčková, Jiří Skřivánek, Ing. Věra Břejchová
proti (0)
zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-112-7/21

zodpovídá:

termín: **IHNED** (30. 3. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:48:10

Jednání ukončeno 30.03.2021 v 11:42:36

Ověřeno ověřovateli:

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):



Místostarosta(ka):

