



Město Jílové u Prahy, Masarykovo náměstí 194, 254 01 Jílové u Prahy
Tel.: 241 021 901, e-mail: radnice@jilove.cz, www.jilove.cz

ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 4/2025

Město Jílové u Prahy

datum: 7. 7. 2025, čas: 18:00 - anonymizovaná verze zápisu

Úvodní prezence:

Přítomni: (13) JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová, Robert Bradáč, Mgr. Bc. Kristýna Kahounová, Ing. Tereza Kastnerová, Dominik Kaše, Bc. Daniel Němec, Pavel Pešek, Jiří Skřivánek, Mgr. Jan Stachura, Ilona Tietzová, PaedDr. Květa Trčková, Ing. Vladimír Vošický Ph.D.
Omluveni: (2) Jan Kukla, Ing. Oskar Lažanský
Nepřítomni: (0)
Další přítomní a hosté:
Zapisovatel/ka: Libuše Dušková
Předsedající: Pavel Pešek

Přítomno je 13 z 15 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 07.07.2025 v 18:02:07

1. Zahájení jednání, volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:02:28 (zvuk. záznam 0:00:11 - 0:02:17)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: PaedDr. Květa Trčková, Mgr. Jan Stachura, JUDr. Michal Bernard Ph.D.

Mandátová a volební komise:

Ověřovatelé: Bc. Daniel Němec, Mgr. Bc. Kristýna Kahounová

Diskuze zahájena v 18:02:28

Hlasování

pro: (13) Pavel Pešek, Dominik Kaše, PaedDr. Květa Trčková, Mgr. Bc. Kristýna Kahounová, JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová, Jiří Skřivánek, Mgr. Jan Stachura, Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Bc. Daniel Němec, Robert Bradáč, Ilona Tietzová, Ing. Tereza Kastnerová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:04:34

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:04:50 (zvuk. záznam 0:02:33 - 0:03:04)

Program jednání

1. Zahájení jednání, volba pracovních komisí

2. Schválení programu jednání
3. Vydání Územního plánu Jílové u Prahy

Diskuze zahájena v 18:04:50

V 18:05:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky

Hlasování

pro: (13) Pavel Pešek , Dominik Kaše , PaedDr. Květa Trčková , Mgr. Bc. Kristýna Kahounová , JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová , Jiří Skřivánek , Mgr. Jan Stachura , Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Bc. Daniel Němec , Robert Bradáč , Ilona Tietzová , Ing. Tereza Kastnerová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-55-4/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (7. 7. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:05:21

3. Vydání Územního plánu Jílové u Prahy (bod číslo 3)

Předkladatel: Pavel Pešek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:05:32 (zvuk. záznam 0:03:15 - 0:08:50)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města Jílové u Prahy rozhodlo na svém zasedání č. 3 dne 15. 6. 2015 o pořízení územního plánu Jílového u Prahy, o kterém rozhodlo zastupitelstvo města podle § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), z vlastního podnětu podle § 44 písm. a) stavebního zákona, který nahradí platný územní plán města Jílové u Prahy z roku 2004, ve znění jeho pozdějších změn. V průběhu 10 let došlo k některým dalším rozhodnutím, kdy se třikrát změnil pověřený zastupitel, bylo rozhodnuto o změně pořizovatele a byl vybrán zpracovatel územního plánu. Proběhlo projednání s dotčenými orgány, veřejné projednání, opakované veřejné projednání i druhé opakované veřejné projednání.

Zastupitelům jsou předloženy všechny finální dokumenty k vydání územního plánu.

Diskuze zahájena v 18:05:32

V 18:09:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města bere na vědomí dopisy zaslané Mgr. Janem Pořízkem, MN Legal, advokátní kancelář, s.r.o..

Hlasování

pro: (13) Pavel Pešek , Dominik Kaše , PaedDr. Květa Trčková , Mgr. Bc. Kristýna Kahounová , JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová , Jiří Skřivánek , Mgr. Jan Stachura , Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Bc. Daniel Němec , Robert Bradáč , Ilona Tietzová , Ing. Tereza Kastnerová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-56-4/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (7. 7. 2025)

V 18:09:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Jílové u Prahy, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a v souladu s přechodným ustanovením § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů (nový stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 stavebního zákona a § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

rozhodlo o podaných námitkách a souhlasí s vyhodnocením připomínek tak, jak je uvedeno v příslušných kapitolách textové části odůvodnění územního plánu.

Hlasování

pro: (13) Pavel Pešek , Dominik Kaše , PaedDr. Květa Trčková , Mgr. Bc. Kristýna Kahounová , JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová , Jiří Skřivánek , Mgr. Jan Stachura , Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Bc. Daniel Němec , Robert Bradáč , Ilona Tietzová , Ing. Tereza Kastnerová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-57-4/25

zodpovídá: Pavel Pešek

termín: 21. 7. 2025

V 18:10:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Jílové u Prahy vydává opatřením obecné povahy č. 1/2025 Územní plán Jílové u Prahy na základě předložené dokumentace.

Hlasování

pro: (13) Pavel Pešek , Dominik Kaše , PaedDr. Květa Trčková , Mgr. Bc. Kristýna Kahounová , JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová , Jiří Skřivánek , Mgr. Jan Stachura , Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Bc. Daniel Němec , Robert Bradáč , Ilona Tietzová , Ing. Tereza Kastnerová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-58-4/25

zodpovídá: Pavel Pešek

termín: 21. 7. 2025

V 18:10:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Pavel Pešek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Jílové u Prahy pověřuje pořizovatele územně plánovací dokumentace - Městský úřad Jílové u Prahy, aby v souladu s platnými předpisy oznámil vydání územního plánu veřejnou vyhláškou, zajistil jeho trvalé zveřejnění na oficiálních webových stránkách města, uložil dokumentaci opatřenou záznamem o účinnosti na předepsaných místech a požádal o její zapsání do celostátní evidence územně plánovací

činnosti.

Hlasování

pro: (13) Pavel Pešek , Dominik Kaše , PaedDr. Květa Trčková , Mgr. Bc. Kristýna Kahounová , JUDr. Michal Bernard Ph.D., Monika Beštová , Jiří Skřivánek , Mgr. Jan Stachura , Ing. Vladimír Vošický Ph.D., Bc. Daniel Němec , Robert Bradáč , Ilona Tietzová , Ing. Tereza Kastnerová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-59-4/25

zodpovídá: Pavel Pešek

termín: 21. 7. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:11:07

Starosta poděkoval přítomným za účast a připomněl zastupitelům, že další zasedání Zastupitelstva města bude 15. 9. 2025.

Jednání ukončeno 07.07.2025 v 18:11:37

Ověřeno ověřovateli:

1) 9. 7. 2025 06:46

Bc. Daniel Němec, v.r.

2) 8. 7. 2025 15:47

Mgr. Bc. Kristýna Kahounová, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka):

Pavel Pešek, v.r.

místostarosta(ka):

Mgr. Jan Stachura, v.r.
